



**Zamawiający:**

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
„SuPeKom” Sp. z o.o.**

**ul. Poznańska 18  
66-100 Sulechów  
tel. (0-68) 3852407, fax. (0-68) 3852370**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**dotyczy przetargu nieograniczonego pn.:**

**Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat**

Zatwierdzam:

mgr inż. Marek Lelito  
/-/  
Prezes Zarządu

mgr Iwona Kłosowicz  
/-/  
Wiceprezes Zarządu

**Sulechów, dnia 12 listopada 2009 roku**

## **ROZDZIAŁ 1**

**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

**WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI**

## 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

### **Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o.**

adres: **66-100 Sulechów, ul. Poznańska nr 18,**

tel. (0-68) 3852407-09, fax (0-68) 3852370,

NIP 973-07-12-918, REGON 977922651

KRS Nr 0000034054 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy

Konto bankowe: BZ WBK S.A. I O/Sulechów 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470

Kapitał zakładowy: 31'557'000 zł

Biuletyn Informacji Publicznej: <http://supekom.bip.sulechow.pl>

adres e-mail: [zarzad@supekom.pl](mailto:zarzad@supekom.pl)

## 2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 39 w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami), zwanej w dalszej części ustawą PZP.
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.
- 2.3. Postępowanie toczy się przed powołaną do przygotowania i przeprowadzenia niniejszego postępowania komisją przetargową.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat”, współfinansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

### **Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

**45232410-9 – Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej**

**45232440-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków**

**45233200-1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni**

**45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg**

**45233222-1 – Roboty w zakresie chodników**

**45310000-3 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**

**45315100-9 – Instalacyjne roboty elektryczne**

**45315700-5 – Instalowanie rozdzielni elektrycznych.**

- 3.2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1., realizowany będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe EKO – INSTAL s. c. z siedzibą w Skwierzynie przy ul. Czerwonego Krzyża 10, zatwierdzonej decyzją o pozwoleniu na budowę nr 565/07 z dnia 05.06.2007 roku Starosty Zielonogórskiego zmienionej decyzją z dnia 20.06.2008 roku (znak sprawy: AB-S/7351/43/07r./08r.) i decyzją z dnia 25.08.2009 roku (znak sprawy: AB.73516-06-4/09) oraz zatwierdzonej decyzją o pozwoleniu na budowę nr 58/07 z dnia 05.11.2007 roku Wojewody Lubuskiego zmienionej decyzją nr 42/2008 z dnia 02.07.2008 roku.
- 3.3. Szczegółowy zakres robót określa projekt wykonawczy opracowany przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe EKO – INSTAL s. c. z siedzibą w Skwierzynie przy ul. Czerwonego Krzyża 10, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM oraz niniejsza Instrukcja dla Wykonawców. Wszystkie dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, zostały dołączone do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (Rozdział 3 SIWZ).

***UWAGA 1: Dołączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiar robót należy traktować pomocniczo. Za ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca.***

**UWAGA 2:** *Przed przystąpieniem do wyceny robót należy zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi.*

**UWAGA 3:** *Zaleca się, aby Wykonawca odwiedził i zbadał plac budowy oraz jego otoczenie i pozyskał dla siebie wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca.*

**UWAGA 4:** *Wykonawca powinien dokonać wyceny robót budowlanych na podstawie opracowanego we własnym zakresie przedmiaru robót z uwzględnieniem nie ujętych w zamieszczonym przedmiarze, a niezbędnych do ustalenia ceny ofertowej, pozycji kosztorysowych (uzyskanych np. w czasie wizji lokalnej w terenie). W cenie oferty należy uwzględnić także zakup i montaż tablicy reklamowej, o której mowa w punkcie 3.4.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, ewentualne koszty napraw uszkodzonych sieci obcych, które zostały naniesione na mapy, będące załącznikiem do SIWZ, koszty wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu i koszty organizacji ruchu oraz koszty wszelkich opłat administracyjnych do czasu zakończenia inwestycji i oddania jej do użytkowania (potwierdzonej odpowiednią decyzją), w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego i za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Ponadto w cenie oferty należy uwzględnić uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych przez wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności wskutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni drogowych poza terenem budowy.*

**UWAGA 5:** *W robotach drogowych nie dopuszcza się stosowania tłucznia pomiedziowego.*

- 3.4. Zakres czynności dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje, oprócz zapisów zawartych w dokumentach wymienionych w punktach 3.2. i 3.3. i przepisach prawa budowlanego, także:
  - 3.4.1. współpracę z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz wszystkimi podległymi mu inspektorami w poszczególnych branżach,
  - 3.4.2. zakup i montaż tablicy reklamowej (w ilości 6 szt.) o finansowaniu operacji ze środków Unii Europejskiej, zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1974/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku ustanawiającym szczegółowe zasady stosowania rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (Dz. U. L 368 z 23.12.2006 str. 15 z późniejszymi zmianami) – rozporządzenie stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji (rozdział 4),
  - 3.4.3. przestrzeganie przepisów bhp na terenie budowy oraz zakup i montaż tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 3.4.4. udział w organizowanych w siedzibie Zamawiającego cyklicznych naradach koordynacyjno – technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców (narady będą się odbywać minimum raz na dwa tygodnie w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00),
  - 3.4.5. udział w zainicjowanych na żądanie Zamawiającego dodatkowych naradach koordynacyjno – technicznych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (dodatkowe narady będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00),
  - 3.4.6. zgłaszanie problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu zamówienia, bieżące dokonywanie wpisów do dziennika budowy,
  - 3.4.7. rozstrzyganie, w porozumieniu z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wątpliwości natury technicznej powstałych w okresie realizacji robót,
  - 3.4.8. przedstawianie do sprawdzenia koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego jakości materiałów i wyrobów przed ich wbudowaniem pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz pod kątem zgodności z dokumentami wymienionymi w punkcie 3.2. SIWZ i złożoną ofertą Wykonawcy,
  - 3.4.9. gdy zajdzie niezbędna konieczność, przedstawianie propozycji nowych rozwiązań materiałowych,

- 3.4.10. przekazywanie koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego przynajmniej raz na tydzień w dni ustawowo robocze (najpóźniej w piątek każdego tygodnia) wszelkich świadectw jakości, atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych na wbudowane materiały i urządzenia,
- 3.4.11. zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru wpisem do dziennika budowy, uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz sporządzanie i podpisywanie protokołów odbiorów częściowych i końcowego robót budowlanych, podpisywanie protokołów potwierdzających wykonanie prób, rozruchów lub odbiorów technicznych maszyn i urządzeń, protokołów z badań, pomiarów, itp.,
- 3.4.12. niezwłoczne powiadamianie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych (robót zamiennych), o pojawieniu się alternatywy dla rozwiązań projektowych będących przedmiotem wykonania przez Wykonawcę oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie o wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
- 3.4.13. udział w kontrolach i przeglądach przeprowadzanych przez instytucje do tego upoważnione, w szczególności przez instytucje zarządzające Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich, w okresie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie oraz w okresie po jego uzyskaniu, tj. w okresie rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty (do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego),
- 3.4.14. udział w przeglądach gwarancyjnych wynikających z umowy (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy); do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego,
- 3.4.15. przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu trzech egzemplarzy dokumentacji powykonawczej, w tym pomiarów geodezyjnych oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
- 3.4.16. podejmowanie innych działań, nie ujętych w niniejszym wykazie, które przyczynią się do sprawnego oraz prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- 3.5. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne i powinny odpowiadać Polskim Normom, wytycznym zawartym w dokumentach, o których mowa w punkcie 3.3. oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa).

**UWAGA: Zamawiający zastrzega, że użyte do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia rury, kształtki i zasuwę muszą spełniać następujące wymagania:**

**1) rury:**

**a) rury ciśnieniowe PE muszą:**

- być wyprodukowane zgodnie z normą PN-EN 12201-2,
- posiadać dopuszczenie do stosowania w drogownictwie – aprobatę techniczną IBDiM
- posiadać jednolitą barwę pod względem odcienia i intensywności na całej powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej,
- być dostarczone od producenta posiadającego własne laboratorium umożliwiające bieżące przeprowadzanie badań dla każdej serii produkcyjnej,

**b) rury PVC muszą:**

- posiadać ściankę litą jednorodną o klasie sztywności obwodowej SN8,
- spełniać wymagania normy PN-EN 1401:2009,
- posiadać dodatkowe cechowanie wewnątrz umożliwiające identyfikację podczas inspekcji telewizyjnej,

**2) zasuwę:**

- połączenie kołnierzone zgodnie z normą PN-EN 1092-2:1999 (DIN 2501),
- korpus, pokrywa i klin wykonane z żeliwa sferoidalnego GGG40 EN-GJS-400-15 (DIN 1693),
- prosty przelot zasuwę, bez przewężeń i bez gniazda w miejscu zamknięcia,
- klin zawulkanizowany na całej powierzchni, tj. wewnątrz i zewnątrz gumą NBR,
- wymienna nakrętka klina wykonana z mosiądzu prasowanego,
- trzpień ze stali nierdzewnej z gwintem i scalonym kołnierzykiem trzpienia,
- wrzeczono łożyskowane za pomocą nisko tarcowych podkładek tworzywowych,

- uszczelnienie trzpienia o-ringowe (minimum 4 o-ringi), strefa o-ringowa odseparowana od medium,
- możliwa wymiana o-ringowego uszczelnienia trzpienia pod ciśnieniem bez konieczności demontażu pokrywy,
- ochrona antykorozyjna powłoką na bazie żywicy epoksydowej, minimum 250 mikronów.

3.6. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. W przypadku, gdy w jakichkolwiek dokumentach stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ użyte są nazwy własne materiałów, wyposażenia lub urządzeń Wykonawca może przewidzieć realizację zadania przy pomocy równoważnych materiałów, wyposażenia lub urządzeń o parametrach nie gorszych od zaprojektowanych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać poprzez załączenie odpowiednich dokumentów, że oferowane przez niego materiały, wyposażenie lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.**

3.7. W harmonogramie rzeczowo – finansowym opracowanym przez Wykonawcę w cyklu miesięcznym należy uwzględnić fakt, że należność Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wypłacana będzie w czterech transzach za faktycznie wykonane i odebrane roboty w następujących wysokościach:

3.7.1. transza pierwsza płatna do 31 marca 2010 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 1 marca 2010 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),

3.7.2. transza druga płatna do 30 czerwca 2010 roku w kwocie 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 2 marca 2010 roku do 31 maja 2010 roku musi wynieść minimum 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),

3.7.3. transza trzecia płatna do 30 września 2010 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 czerwca 2010 roku do 31 sierpnia 2010 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),

3.7.4. transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 31 grudnia 2010 roku w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 września 2010 roku do 01 grudnia 2010 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).

*UWAGA 1: Wpłata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane może zostać dokonana wyłącznie na podstawie faktycznie odebranych robót budowlanych potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy i sporządzonym protokołem odbioru częściowego lub końcowego robót budowlanych podpisanych przez wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów w branżach adekwatnych do zakresu odbieranych robót.*

*UWAGA 2: W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu Wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligatoryjnie do wykonania dla poszczególnych transz. **W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 01 grudnia 2010 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót związane z utratą lub ograniczeniem środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana, do wysokości utraconych środków z przyznanego dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Zamawiający informuje, że wartość dotacji z programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2010 dla niniejszego przedmiotu zamówienia wyniesie do 4.000.000,00 zł).***

3.8. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia badań w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia lub sprawdzenia wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem i

innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót. W przypadku gdy wyniki badań wykażą, że zastosowane materiały są niezgodne z umową koszty ich wykonania obciążą Wykonawcę, natomiast w przypadku gdy zostanie stwierdzone, że roboty wykonane zostały niezgodne z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót, to wówczas Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt poprawić niezgodnie wykonane roboty.

- 3.9. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. **Okres gwarancji** ustala się na **36 miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, który stanowi równocześnie dokument gwarancyjny. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad wynikających z nienależytego wykonania robót.

#### **4. Informacja na temat ofert wariantowych i częściowych przewidzianych art. 83 ustawy PZP oraz o przewidywanych zamówieniach dodatkowych i uzupełniających przewidzianych art. 67 ust. 1 pkt. 5, 6 i 7 ustawy PZP.**

- 4.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych zgodnie z przesłankami ujętymi w art. 83 ust. 1 ustawy PZP.
- 4.2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych zgodnie z przesłankami ujętymi w art. 83 ust. 2 i 3 ustawy PZP.
- 4.3. Zamawiający **dopuszcza** możliwość udzielenia zamówienia dodatkowego zgodnie z przesłankami ujętymi w art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy PZP.
- 4.4. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy PZP.

#### **5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

- 5.1. ***Termin realizacji:*** od dnia podpisania umowy **do dnia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego, przypadającego nie później niż do 31.12.2010 roku.**

#### **6. Opis sposobu przygotowania ofert:**

- 6.1. Ofertę należy sporządzić na **formularzu oferty**, stanowiącym załącznik nr 1 do rozdziału I - Instrukcji dla Wykonawców. Oferta musi obejmować całość zamówienia i spełniać wszystkie wymagania SIWZ.
- 6.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej, niż jednej oferty lub oferty zawierającej wariantowe wykonanie przedmiotu zamówienia spowoduje odrzucenie oferty lub ofert tego Wykonawcy. Wykonawca wchodzący w skład grupy podmiotów składających ofertę wspólnie (*w szczególności spółki cywilne, konsorcjum itp.*) **nie może** złożyć samodzielnie niezależnej oferty.
- 6.3. Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 8 Instrukcji dla Wykonawców.
- 6.4. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem poświadczonym przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
- 6.5. W przypadku, gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty, dołącza kopię innego dokumentu niż pełnomocnictwo, kopia każdej strony tego dokumentu musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do złożenia oferty w imieniu Wykonawcy. Poświadczenie powinno zawierać sformułowanie „za zgodność z oryginałem”, pieczęć imienną osoby podpisującej oraz jej podpis lub parafę, a w przypadku braku imiennej pieczętki, czytelny podpis zawierający imię i nazwisko. Natomiast odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza.
- 6.6. **Oferta musi być złożona pod rygorem nieważności w 2 egzemplarzach (1 oryginał i 1 kopia – kopia może być kserokopią oryginału potwierdzoną za zgodność)**, w formie pisemnej, sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy muszą być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 6.7. Pełnomocnictwo do podpisania oferty lub jego odpis uwierzytelniony przez notariusza musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

- 6.8. Wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę.
- 6.9. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W celu czytelności zamieszczenia odpowiedniej ilości informacji wzory załączników można dopasować do indywidualnych potrzeb zachowując jednak brzmienie ich wzorcowej treści.
- 6.10. Wszystkie **strony** oferty oraz pozostałe dokumenty powinny być ponumerowane, podpisane i trwale spięte w jedną całość.
- 6.11. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: ***NIE UDOSTĘPNIĄĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI*** (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i załączone jako odrębna część, nie związana z ofertą w sposób trwały. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 PZP.
- 6.12. Wykonawca winien **umieścić ofertę (wraz z wypełnionymi załącznikami) w 2 egzemplarzach**, zgodnie z postanowieniami punktu 6.6., w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego podany w pkt. 1 Instrukcji dla Wykonawców. Koperta musi posiadać oznaczenia:

**Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego pn.:**

**„Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat”**

**„Nie otwierać przed 28.12.2009r. do godziny 9<sup>15</sup>”**

oraz **nazwę i adres** Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia lub wycofania jej przez Wykonawcę przed terminem otwarcia ofert.

- 6.13. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. 12.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 6.12, a koperta musi być dodatkowo oznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 6.14. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 6.15. **Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**
- 6.16. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy, w szczególności dokonał wizji lokalnej w terenie. Zaleca się, aby Wykonawca sprawdził w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
- 7. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**
- 7.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 i nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP. Na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w zdaniu 1, Wykonawca musi:
- 7.1.1. załączyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** (każda strona kserokopii podpisana za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy);
- 7.1.2. załączyć aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**



- 7.1.3. załączyć aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**
- 7.1.4. załączyć aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- 7.1.5. dysponować środkami finansowymi wystarczającymi do realizacji przedmiotu zamówienia przy założeniu, że wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia określone w ofercie przez Wykonawcę będzie wypłacane w czterech transzach za faktycznie wykonane i odebrane roboty, w następujących wysokościach:
- 1) transza pierwsza płatna do 31 marca 2010 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 1 marca 2010 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 2) transza druga płatna do 30 czerwca 2010 roku w kwocie 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 2 marca 2010 roku do 31 maja 2010 roku musi wynieść minimum 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 3) transza trzecia płatna do 30 września 2010 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 czerwca 2010 roku do 31 sierpnia 2010 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 4) transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 31 grudnia 2010 roku w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 września 2010 roku do 01 grudnia 2010 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).

UWAGA 1: Wpłata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane może zostać dokonana wyłącznie na podstawie faktycznie odebranych robót budowlanych potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy i sporządzonym protokołem odbioru robót częściowych lub protokołem odbioru końcowego potwierdzonych przez wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów w branżach adekwatnych do zakresu odbieranych robót.

UWAGA 2: W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligatoryjnie do wykonania dla poszczególnych transz. W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 01 grudnia 2010 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót związane z utratą lub ograniczeniem środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana do wysokości utraconych środków z przyznanego dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013.

**W związku z powyższym wymagane jest udokumentowanie dostępu do środków finansowych w wysokości co najmniej 3.500.000,00 zł w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, zapewniających jego prawidłową realizację (w przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż złote polskie, to waluty te będą przeliczane przez Zamawiającego na PLN według średniego kursu PLN do tych walut ogłoszonego przez NBP w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych) – w celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym posiadają rachunek, **wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**, potwierdzającą posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wymaganej wysokości. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie**

niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa, jednakże w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich;

- 7.1.6. osiągnąć w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, obrotów (przychodów netto ze sprzedaży) w kwocie co najmniej 5.000.000,00 zł (w przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż złote polskie, to waluty te będą przeliczane przez Zamawiającego na PLN według średniego kursu PLN do tych walut ogłoszonego przez NBP w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych);

UWAGA: W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć sprawozdanie finansowe, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa, jednakże w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich.

- 7.1.7. posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (w przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż złote polskie, to waluty te będą przeliczane przez Zamawiającego na PLN według średniego kursu PLN do tych walut ogłoszonego przez NBP w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych);

UWAGA: W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy muszą złożyć polisę, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne ubezpieczenie, jednakże w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich. Zapis punktu 16.10. Instrukcji dla Wykonawców stosuje się odpowiednio.

- 7.1.8. wykazać się zrealizowaniem, udokumentowanym np. referencjami, protokołami, itp., w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykazać się wykonaniem w okresie nie dłuższym niż 24 miesiące co najmniej jednej roboty budowlanej, której przedmiotem była budowa sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej lub gazowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości nie mniejszej niż 18 km;

UWAGA 1: Przez pojęcie budowa należy rozumieć określenie zawarte w art. 3 punkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

UWAGA 2: W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz wykonanych robót budowlanych sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, załącznik niniejszy Wykonawcy wypełniają wspólnie.

UWAGA 3: Przedkładane dokumenty potwierdzające, że zrealizowane roboty zostały wykonane należyście muszą zawierać co najmniej:

- ✓ wskazanie, że Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu realizował roboty, których dokumenty dotyczą,
- ✓ wskazanie podmiotu na rzecz którego realizowane były roboty,
- ✓ wskazanie zakresu robót,
- ✓ wskazanie wartości robót,
- ✓ wskazanie daty wykonania robót (rozpoczęcia i zakończenia),
- ✓ wskazanie miejsca wykonywania robót,
- ✓ opinię podmiotu na rzecz którego realizowane były roboty stwierdzającą, że roboty zostały wykonane należyście.

- 7.1.9. dysponować co najmniej następującym sprzętem, wyposażeniem i urządzeniami:

- 1) piłą do cięcia asfaltu i betonu – minimum 1 szt.,
- 2) koparkami samobieżnymi o pojemności „łyżki” co najmniej 0,25 m<sup>3</sup> – minimum 4 szt.,
- 3) spycharką gaśnicową o mocy co najmniej 100 kW – minimum 1 szt.,
- 4) sprzętem do zagęszczania gruntu (ubijakiem) – minimum 2 szt.,
- 5) pompami do odwodnienia wykopów na czas budowy – minimum 2 zestawy
- 6) samochodami samowyładowczymi o ładowności 12t – minimum 2 szt.,

- 7) samochodem skrzyniowym o ładowności min. 6 ton – minimum 2 szt.,
- 8) żurawiem samojezdnym o udźwigu min. 5 t – minimum 1 szt.

UWAGA 1: W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu, wyposażenia i urządzeń sporządzonego według wzoru załączonego do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, załącznik niniejszy Wykonawcy wypełniają wspólnie. W przypadku, gdy Wykonawcy będą dysponować potencjałem technicznym (sprzętem, wyposażeniem czy urządzeniami) od innych podmiotów, wówczas muszą do oferty przedłożyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów potwierdzające udostępnienie przez nich niezbędnego potencjału technicznego potrzebnego do wykonania zamówienia.

7.1.10. mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia stanowisk:

- 1) przedstawiciel Wykonawcy (min. 1 osoba) posiadający co najmniej 5 – letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji przedstawiciela Wykonawcy lub równoważne stanowisko np.: kierownika projektu, kierownika zespołu lub inne, przy realizacji inwestycji z zakresu ochrony środowiska, w tym w szczególności budowy sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych lub gazowych,
- 2) kierownik budowy / robót konstrukcyjno – budowlanych (min. 1 osoba) posiadający minimum 5 – letnie doświadczenie (w tym ostatnie 5 lat na placu budowy) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub inne, ważne, uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia funkcji kierownika budowy w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- 3) kierownik budowy / robót sanitarnych (min. 2 osoby) posiadający minimum 5 – letnie doświadczenie (w tym ostatnie 5 lat na placu budowy) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w robotach budowlanych z zakresu inżynierii sanitarnej, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- 4) kierownik robót elektrycznych (min. 1 osoba) posiadający minimum 5 – letnie doświadczenie (w tym ostatnie 5 lat na placu budowy) zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie robót elektrycznych, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

UWAGA 1: Wszystkie osoby wymienione w punktach 1) – 4) muszą wykazać się minimum pięcioletnim doświadczeniem w wykonywaniu robót w zakresie posiadanych przez siebie uprawnień w specjalnościach określonych powyżej, a dodatkowo osoby wymienione w punktach 2) – 4) powinny być członkami Izby Inżynierów Budownictwa, mieć opłacone wymagane składki zgodnie z ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami) oraz mieć opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2174). Wszystkie wymienione w punktach 1) – 4) osoby muszą posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazane osoby nie posiadają znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, na czas realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

UWAGA 2: Zamawiający określając wymogi dla każdej z wyżej wymienionych osób dopuszcza łączenie funkcji przez wskazane osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, pod warunkiem, że osoba ta spełnia łącznie wymagania dla każdej z łączonych funkcji, z wyjątkiem przypadków określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (j.t. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami). Za prawidłowy dobór osób do wykonania niniejszego zamówienia odpowiedzialny jest Wykonawca.

UWAGA 3: Wymieniony powyżej skład osób Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje całości personelu niezbędnego dla rzetelnego wypełnienia obowiązków Wykonawcy.

UWAGA 4: W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia wraz z zakresem wykonywanych przez nich czynności sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, wypełnione formularze CV z opisem doświadczenia zawodowego dla każdej osoby wymienionej w punkcie 1) – 4) oraz dokumenty, o których mowa w uwadze 1 niniejszego punktu. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia dwóch lub więcej Wykonawców powinni oni przedłożyć wykaz na jednym załączniku.

- 7.1.11. posiadać przeciętne zatrudnienie w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w ilości co najmniej 40 pracowników;

UWAGA: W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników według wzoru załączonego do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia niniejszy załącznik Wykonawcy wypełniają wspólnie.

- 7.2. Oferta musi być złożona w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin składania ofert.
- 7.3. Oferta powinna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia, ze wszystkimi wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7.4. Zamawiający **nie ogranicza** udziału Podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców, tych części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.

UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą wskazanym w ofercie. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z harmonogramem rzeczowo – finansowym obejmującym wykonanie tych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń co do warunków umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podanej treści. Umowa taka powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

- 7.5. Złożenie oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- 7.5.1. W przypadku składania oferty przez Wykonawców, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, konieczne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo podpisane przez wszystkich Wykonawców musi być dołączone do oferty. Pełnomocnictwo musi jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania, musi też wymieniać w treści wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Każdy z wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie w formie umowy cywilnej (umowa konsorcjum) zgodnie z postanowieniami punktu 16.13. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 7.6. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości i formie określonej przez Zamawiającego w punkcie 11 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 7.7. Spełnienie powyższych warunków podlegać będzie ocenie Zamawiającego dokonywanej metodą 1 - 0, tj. spełnia - nie spełnia, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały stanowiące załączniki do oferty przedłożonej przez Wykonawcę. Oferta spełniająca warunki otrzyma ocenę „spełnia” natomiast oferta niespełniająca wymogów otrzyma ocenę „nie spełnia” i zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 10 i art. 22 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy PZP Wykonawca zostanie wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia, a jego oferta zostanie odrzucona.

## **8. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- 8.1. Oferta Wykonawcy na formularzu stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 8.2. Dane Wykonawcy na formularzu stanowiącym **załącznik nr 1a** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

- 8.3. Oświadczenie, że Wykonawca posiada niezbędny potencjał finansowy, techniczny oraz doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 oraz, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP na druku stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, a w przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum oświadczenia na formularzach stanowiących **załącznik nr 2a i 2b** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 8.4. Wykaz wykonanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia na formularzu stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 7.1.8. oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (np. protokoły odbioru robót, referencje, listy polecające, itp.).
- 8.5. Wykaz niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu, wyposażenia i urządzeń, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca, na formularzu stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 7.1.9.
- 8.6. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów potwierdzające udostępnienie niezbędnego potencjału technicznego (sprzętu, wyposażenia, urządzeń) potrzebnego do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w punkcie 8.5. Wykonawca wskazał sprzęt, wyposażenie lub urządzenia, którymi będzie dysponował, opisane jako **załącznik nr 4a**.
- 8.7. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności na formularzu stanowiącym **załącznik nr 5** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców wraz z wypełnionymi formularzami CV z opisem doświadczenia zawodowego dla każdej osoby wymienionej w punkcie 7.1.10 1) – 4) na formularzu stanowiącym **załącznik nr 5a** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców oraz dokumenty, o których mowa w punkcie 7.1.10.
- 8.8. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w punkcie 8.7. Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował opisane jako **załącznik nr 5b**.
- 8.9. Informacja dotycząca przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie na formularzu stanowiącym **załącznik nr 6** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 8.10. Harmonogram rzeczowo – finansowy na formularzu stanowiącym **załącznik nr 7** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 8.11. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** (każda strona kserokopii podpisana za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy) opisany jako **załącznik nr 8**.
- 8.12. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych **wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** opisana jako **załącznik nr 9**.
- 8.13. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych **wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** opisana jako **załącznik nr 10**.
- 8.14. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

- 8.15. potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert** opisane jako **załącznik nr 11**.
- 8.16. Informacja z banku finansującego lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w której potwierdza się wielkość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości niezbędnej do zrealizowania zadania na warunkach określonych w punkcie 7.1.5. opisana jako **załącznik nr 12**.
- 8.17. Sprawozdanie finansowe, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres na warunkach określonych w punkcie 7.1.6. opisane jako **załącznik nr 13**.
- 8.18. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na warunkach określonych w punkcie 7.1.7. opisana jako **załącznik nr 14**.
- 8.19. Dowód wpłaty/wniesienia wadium opisany jako **załącznik nr 15**.
- 8.20. Zaakceptowany projekt umowy opisany jako **załącznik nr 16**.
- 8.21. W przypadku składania oferty przez Wykonawców, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia – prawnie ustanowione pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 6.7, dla wybranego przedstawiciela do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy PZP opisane jako **załącznik nr 17**.

***Uwaga:*** W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie właściwe dokumenty opisane w ust. 8.11. - 8.17. muszą być złożone przez każdy podmiot współuczestniczący.

- 8.22. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do wymaganych dokumentów stosuje się on do przepisów Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane ( Dz. U. z 2006 r., Nr 87 poz. 605 z późniejszymi zmianami).

## **9. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej:**

- 9.1. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w PLN.
- 9.2. Wykonawca zobowiązany jest do podania w druku oferty **ceny ryczałtowej** (netto i brutto) **za wykonanie całego zamówienia** wyrażonej cyfrowo i słownie w PLN **oraz cen ryczałtowych (netto i brutto) za poszczególne środki trwałe** powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, wyrażone cyfrowo i słownie w PLN. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić harmonogram rzeczowo – finansowy na formularzu stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

***UWAGA 1:*** Cena ryczałtowa netto i brutto wyliczona w harmonogramie rzeczowo – finansowym musi równać się cenie ryczałtowej (netto i brutto) za wykonanie całego zamówienia podanej w formularzu ofertowym, stanowiącej sumę cen ryczałtowych (netto i brutto) za poszczególne środki trwałe.

***UWAGA 2:*** Brak wyceny (wypełnienia) którejkolwiek z pozycji harmonogramu rzeczowo – finansowego lub druku oferty spowoduje odrzucenie oferty.

Cena brutto, wyliczona przez Wykonawcę, musi zawierać podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe ustalenie podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

- 9.3. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia. Podstawą do określenia ceny ryczałtowej oferty jest zakres robót podany w opisie przedmiotu zamówienia (punkt 3 Instrukcji dla Wykonawców), dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót, szczegółowym opisie technicznym wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM oraz wszystkie

postanowienia SIWZ, a w szczególności postanowienia punktu 16.9. i 16.10 Instrukcji dla Wykonawców.

- 9.4. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i musi uwzględniać w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację w okresie ważności umowy.
- 9.5. Zamawiający **nie dopuszcza** stosowania upustów kwotowych ani procentowych od ceny ryczałtowej wyliczonej zgodnie z zapisami pkt. 9.2 – 9.4.
- 9.6. Zamawiający nie przewiduje dokonywania przedpłat na roboty budowlane.
- 9.7. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktur częściowych i końcowej wystawianych przez Wykonawcę, po dokonaniu odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót budowlanych bez zastrzeżeń oraz udokumentowaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, w następujących transzach:
  - 9.7.1. transza pierwsza płatna do 31 marca 2010 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 1 marca 2010 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 9.7.2. transza druga płatna do 30 czerwca 2010 roku w kwocie 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 2 marca 2010 roku do 31 maja 2010 roku musi wynieść minimum 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 9.7.3. transza trzecia płatna do 30 września 2010 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 czerwca 2010 roku do 31 sierpnia 2010 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 9.7.4. transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 31 grudnia 2010 roku w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 września 2010 roku do 01 grudnia 2010 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).
- 9.8. Termin płatności faktury ustala się do **30 dni** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu z jego konta na konto Wykonawcy podane na fakturze.
- 9.9. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy PZP Zamawiający poprawi w ofercie:
  - oczywiste omyłki pisarskie
  - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofertyniezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

## 10. Kryteria wyboru oferty:

- 10.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

- CENA

- 100%

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów wyliczona zgodnie z poniższym wzorem:

- Wc wg kryterium CENA:

$$Wc = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena oferty badanej}} \cdot 100 \text{ pkt}$$

10.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza, zgodnie z art. 2 pkt. 5 ustawy PZP i otrzyma największą liczbę punktów.

### 11. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

11.1. **Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).**

11.1.1. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu na rachunek bankowy
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).

11.1.2. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na konto Zamawiającego w BZ WBK S.A. O/Sulechów nr 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470.

11.1.3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczającej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- 3) kwotę gwarancji,
- 4) termin ważności gwarancji,
- 5) zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

Postanowienia niniejszego punktu stosuje się odpowiednio do poręczeń, o których mowa w punkcie 11.1.1. 2) i 5).

11.1.4. Wadium musi zostać wniesione przed terminem składania ofert, najpóźniej do **28.12.2009 roku do godz. 9:00** na cały okres związania ofertą. **Wadium musi być bezwarunkowe i nieodwołalne.**

11.1.5. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego, tzn. data wpływu środków na rachunek. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca powinien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego na wstępie, tj. jako tytuł operacji należy wpisać: „**Wadium na przetarg znak sprawy: ZP-BKSC/25/11/2009**”.

11.1.6. **Wadium wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w postaci oryginału, najpóźniej w dniu składania ofert, tj. 28.12.2009 roku do godz. 09:00 w siedzibie Spółki w pokoju nr 23 /II piętro/.**

**UWAGA! Dopuszcza się dołączenie oryginałów tych dokumentów do oferty.**

11.1.7. Dyspozycje w zakresie zwrotu wadium Zamawiający przekaże niezwłocznie:

- 1) nie później niż następnego dnia po zakończeniu okresu związania ofertą,
- 2) po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy,



- 3) w przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, gdy protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin ich wnoszenia.
- 11.1.8. Dyspozycję w zakresie zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu dla Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający przekaze niezwłocznie po podpisaniu przez Wykonawcę umowy i wniesieniu przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 11.1.9. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
- 1) odmówi podpisania umowy, na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 11.1.10. Z zastrzeżeniem punktu 11.1.8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy:
- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) który został wykluczony z postępowania,
  - 3) którego oferta została odrzucona.
- 11.1.11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie punktu 11.1.7. 2) i 3), jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 11.1.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 11.2. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie za wykonanie zamówienia na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości.**
- 11.2.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy na cały okres wykonywania umowy, a także na cały okres gwarancji jakości udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych. Zabezpieczenie musi być bezwarunkowe i nieodwołalne.
- 11.2.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu na rachunek bankowy
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2007r., Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).
- 11.2.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy nr: BZ WBK S.A. O/Sulechów nr 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470.
- 11.2.4. Za termin wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego, tzn. data wpływu środków na rachunek. Przy wnoszeniu zabezpieczenia Wykonawca powinien umieścić następujący tytuł operacji: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - znak sprawy: ZP-BKSC/25/11/2009”**.
- 11.2.5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.2.6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia, gwarancja lub poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i załączonym do niniejszej specyfikacji wzorem oraz powinno zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego) gwaranta lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie postępowania,
- 3) określenie przedmiotu postępowania,
- 4) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
- 5) kwotę gwarancji lub poręczenia,
- 6) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji lub poręczenia,
- 7) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji lub poręczenia, które ma być nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

11.2.7. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie jej realizacji stosuje się art. 149 ustawy PZP.

11.2.8. Zabezpieczenie podlega zwrotowi lub zwolnieniu w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. w terminie 30 dni od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie i rozliczenia zadania z Instytucją Zarządzającą Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Pozostałe 30% zabezpieczenia podlega zwrotowi w terminie nie późniejszym niż 15 dni po upływie umownego okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy).

11.2.9. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały także w projekcie umowy.

11.2.10. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie zostanie przeznaczone na wykonanie usług oraz pokrycie roszczeń z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy.

## **12. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

12.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 23 (sekretariat) w godzinach urzędowania lub przesłać, w taki sposób aby dotarła ona na adres Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do **28.12.2009 r. do godz. 09:00**.

12.2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zostaną one zwrócone Wykonawcom bez ich otwarcia po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **13. Opis sposobu porozumiewania się z Zamawiającym i udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ:**

13.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać w formie pisemnej na adres Zamawiającego podany we wstępie lub przesłać faksem na numer 068 385 23 70 lub drogą elektroniczną na adres podany w punkcie 13.8. z zastrzeżeniem, że dla złożenia oferty wymagana jest jej forma pisemna.

13.2. Zamawiający oświadcza, że specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz wszelkie informacje, odpowiedzi na złożone zapytania, modyfikacje specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także protesty i ich rozstrzygnięcia będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego podanej w punkcie 13.8. w sekcji: Zamówienia publiczne / wg ustawy PZP / 2009.

13.3. Wykonawca może zwrócić się na piśmie (pocztą, faksem lub drogą elektroniczną) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udziela wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniem wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści w/w informacje na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ.

13.4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

- 13.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający prześle treść dokonanej zmiany specyfikacji wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ.
- 13.6. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym wszystkich Wykonawców, którym doręczono SIWZ oraz na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ. Jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce, to wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.
- 13.7. W przypadku, gdy zmiana SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 13.8. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego:
- e-mail: [zarzad@supekom.pl](mailto:zarzad@supekom.pl);
  - <http://supekom.bip.sulechow.pl>

#### **14. Termin związania ofertą:**

- 14.1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni.
- 14.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 14.3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.4. Pozostałe informacje dotyczące okresu związania ofertą znajdują się w art. 85 ustawy PZP.
- 14.5. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu. O zawieszeniu biegu związania ofertą Zamawiający poinformuje niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.

#### **15. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

- 15.1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.12.2009r.** o godzinie **9<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej – pokój nr 3, parter, wejście od parkingu.

#### **16. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert:**

- 16.1. Zamawiający zaprasza wszystkich Wykonawców na otwarcie ofert - jest to czynność jawna.
- 16.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące cen zawartych w ofertach.
- 16.4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny na otwarciu ofert na jego wniosek Zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy Wykonawców, których oferty zostały otwarte, ceny tych ofert oraz kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie zmiany jej treści z zastrzeżeniem art. 87 ust. 1a i 2 w zw. z art. 89 ust. 1 punkt 7 ustawy PZP.
- 16.6. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 16.7. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt. 16.6 pkt. 1 również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 16.8. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy PZP w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1a ustawy PZP. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy.
- 16.9. **Wykonawca, z którym zawarto umowę, zobowiązany jest w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy, ubezpieczyć realizowany przedmiot zamówienia na czas realizacji umowy od wszelkich ryzyk, łącznie z klauzulą zabezpieczającą szkody powstałe w ukończonych częściach zrealizowanych obiektów, w takim zakresie, by ochroną ubezpieczeniową objęte były również roboty wykonywane przez podwykonawców, jeśli Wykonawca posługuje się podwykonawcami. Suma ubezpieczeniowa, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie może być niższa, niż 100% wynagrodzenia ryczałtowego. Ubezpieczenie winno obejmować pokrycie wszelkich pośrednich lub bezpośrednich kosztów naprawienia szkody, w tym kosztów wynagrodzeń, rozbiórki, usunięcia gruzu, itp. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającego jako beneficjenta polisy ubezpieczeniowej dokumentującej ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.**
- 16.10. **Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł.** Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca. Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej winna mieć charakter ciągły i obejmować ochroną ubezpieczeniową cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym przez okres trwania odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady (36 miesięcy). Dopuszcza się składanie kilku umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności następujących po sobie i spełniających warunki, o których mowa w zdaniu pierwszym i drugim.
- 16.11. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu odpisy polis ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa w punkcie 16.9. i 16.10. wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń. Nadto, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazywać Zamawiającemu dowody uiszczenia składek ubezpieczeniowych.
- 16.12. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o którym mowa w punkcie 16.9. – 16.10. Zamawiający uprawniony jest do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, w tym obciążenia go kosztami składek. Wykonawca zobowiązany jest pokryć należności Zamawiającego z powyższego tytułu niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownego wezwania, a jeżeli nie pokryje należności w tym terminie, to wówczas Zamawiający pomniejszy wypłatę należności z wystawionej przez Wykonawcę faktury o należność z tytułu zawarcia stosownych umów ubezpieczenia.
- 16.13. W przypadku wyboru oferty złożonej przez spółkę jawną (cywilną) przed podpisaniem umowy musi być złożona umowa spółki, a w przypadku składania oferty przez konsorcjum - umowa konsorcjum zawierająca co najmniej:
- określenie celu gospodarczego,
  - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
  - solidarną odpowiedzialność każdego członka konsorcjum wobec zamawiającego obejmującą okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
  - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,
  - zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego,

Zamawiający nie dopuszcza składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

- 16.14. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą będzie zobowiązany do zawarcia umowy na identycznych warunkach jak we wzorze umowy znajdującym się w Rozdziale 2 niniejszej SIWZ.

Uwaga!! We wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ określono, że w przypadku przedłużenia robót budowlanych, nie zakończonych protokołem końcowym odbioru robót bez zastrzeżeń w terminie do **01.12.2010 roku**, w wyniku czego nastąpi **utrata lub ograniczenie środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną **do wysokości utraconych środków** (Zamawiający informuje, że wartość dotacji z programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2010 dla niniejszego przedmiotu zamówienia wyniesie do 4.000.000,00 zł).

- 16.15. Zamawiający unieważni postępowanie na warunkach określonych w art. 93 ustawy PZP.

- 16.16. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

**17. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni do porozumiewania się z Wykonawcami:**

- pani Ewa Juryk – e-mail: [zarzad@supekom.pl](mailto:zarzad@supekom.pl)
- pani Justyna Knefel – e-mail: [justyna\\_knefel@supekom.pl](mailto:justyna_knefel@supekom.pl)

**18. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

- 18.1. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 18.2. Zgodnie z art. 180 ust. 1 ustawy PZP w niniejszym postępowaniu wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP, można wnieść protest do Zamawiającego.

- 18.3. Protest wnosi się do Zamawiającego na piśmie pod rygorem bezskuteczności w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.

- 18.4. Protest dotyczący treści ogłoszenia i postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego.

- 18.5. Zgodnie z art. 184 ust. 1 i 1a w niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

- opisu sposobu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
- odrzucenia oferty.

- 18.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.

- 18.7. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI ustawy PZP „Środki ochrony prawnej”.

## **19. Inne postanowienia.**

- 19.1. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
- 19.2. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
- 19.3. Zamawiający **nie przewiduje** ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- 19.4. Zamawiający dopuszcza w trakcie trwania umowy zmianę jej postanowień w następujących przypadkach:
  - 19.4.1. gdy zmianie ulegnie nazwa zadania, numery kont bankowych, siedziba którejkolwiek ze stron,
  - 19.4.2. gdy zmianie ulegną przedstawiciele stron, inspektorzy nadzoru inwestorskiego i inne osoby występujące w umowie z zastrzeżeniem osób wymienionych w § 3 ust. 7 załączonego projektu umowy,
  - 19.4.3. gdy skróceniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, powodujący skrócenie okresu realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia,
  - 19.4.4. gdy wydłużeniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, spowodowany w szczególności nieterminowym przekazaniem terenu budowy, brakami lub wadami w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, opóźnieniami w zakresie dokonywania odbiorów lub prób częściowych i końcowego, szczególnie niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, zawieszeniem przez Zamawiającego wykonania robót, epidemią, żywiołami, nieprzewidywalnym brakiem możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania materiałów, siłami wyższymi, jakimikolwiek opóźnieniami, utrudnieniami lub przeszkodami spowodowanymi przez Zamawiającego lub jego personel lub dające się mu przypisać, zmianami jakości, parametrów lub technologii, zmianami producenta urządzeń, materiałów lub wyposażenia, wystąpieniem robót dodatkowych, odkryciem wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót, wstrzymaniem robót na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, wystąpienia w trakcie wykonania robót kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia, powodujący wydłużenie okresu realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia,
  - 19.4.5. gdy zmianie ulegnie Wykonawca robót budowlanych (np.: w związku z przejściem jednego Wykonawcy przez drugiego),
  - 19.4.6. gdy zmiana dotyczy zlecenia robót podwykonawcom (zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmian tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy; zmiana umowy dotycząca zlecenia robót podwykonawcom, jest dopuszczalna, gdy przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości usług stanowiących przedmiot zamówienia, do uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest z uwagi na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia),
  - 19.4.7. gdy zmianie ulegnie w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia stawka podatku od towarów i usług VAT,
  - 19.4.8. gdy zmianie ulegną w wyniku postępu techniczno – technologicznego lub wycofania z produkcji zastosowane materiały, wyposażenie, urządzenia lub technologia gwarantujące uzyskanie parametrów nie gorszych od zaprojektowanych, a ich zastosowanie nie spowoduje wzrostu ogólnej wartości przedmiotu zamówienia.

## **20. Wykaz załączników do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.**

- 20.1. Wzór formularza oferty (**załącznik nr 1**).
- 20.2. Wzór formularza dane Wykonawcy (**załącznik nr 2**).
- 20.3. Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2 lub 2a i 2b**).
- 20.4. Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych (**załącznik nr 3**).

- 20.5. Wzór wykazu sprzętu, wyposażenia i urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca (**załącznik nr 4**).
- 20.6. Wzór wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia (**załącznik nr 5**).
- 20.7. Wzór formularza CV z opisem doświadczenia zawodowego dla każdej osoby wymienionej w punkcie 7.1.10 1) – 4) (**załącznik nr 5a**).
- 20.8. Wzór informacji dotyczącej przeciętnej liczby zatrudnianych pracowników (**załącznik nr 6**).
- 20.9. Harmonogram rzeczowo – finansowy (**załącznik nr 7**).

**FORMULARZ OFERTOWY****Dane Wykonawcy:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

.....

Numer telefonu/faksu: .....

e-mail: .....

Numer REGON: .....

Numer NIP: .....

**Do: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
„SuPeKom” Sp. z o.o.  
ul. Poznańska 18  
66-100 Sulechów**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat” opublikowanym w BZP dnia 13.11.2009r. nr 393878-2009 oraz na stronie Zamawiającego oferuję / oferujemy\* wykonanie zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym ogółem:

**netto:** ..... zł

słownie: .....

podatek VAT .....%: ..... zł

**brutto:** ..... zł

słownie: .....

w tym wynagrodzenie ryczałtowe za poszczególne środki trwałe, które powstaną w wyniku realizacji niniejszego zadania inwestycyjnego:

L.p.	Nazwa środka trwałego	Wynagrodzenie ryczałtowe [netto w zł]	Wynagrodzenie ryczałtowe [brutto w zł]
1.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 250 – Nowy Świat (od S304(KR) do PS12)		
2.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 – Nowy Świat (od S371.15 do PS-10; od S246.8 do PS-11; od S246.2.7 do S246.2)		
3.	Kanalizacja tłoczna Ø 125 wraz z komorą pomiarową – Nowy Świat (od PS-12 do budynku sit)		
4.	Tłocznia ścieków PS12 – Nowy Świat (1 kpl)		
5.	Tłocznia ścieków PS11 – Nowy Świat (1 kpl)		



6.	Tłocznia ścieków PS10 – Nowy Świat (1 kpl)		
7.	Kanalizacja tłoczna Ø 110 – Nowy Świat (od PS10 do PZ232(K-poł))		
8.	Kanalizacja tłoczna Ø 110 – Nowy Świat (od PS11 do PZ257(K-poł))		
9.	Kanalizacja tłoczna Ø 125 – Cigacice – Nowy Świat (od PZ146(K-poł) do S304(KR))		
10.	Kanalizacja tłoczna Ø 110 – Górki Małe (od PS7 do PZ146(K-poł))		
11.	Tłocznia ścieków PS7 – Górki Małe (1 kpl)		
12.	Kanalizacja tłoczna Ø 125 – Cigacice (od PS5 do PZ146(K-poł))		
13.	Tłocznia ścieków PS5 – Cigacice (1 kpl)		
14.	Kanalizacja tłoczna Ø 110 – Cigacice (od PS9 do PZ114(K-poł))		
15.	Tłocznia ścieków PS9 – Cigacice (1 kpl)		
16.	Kanalizacja tłoczna Ø 110 – Górzynkowo – Cigacice (od PS4 do PZ110(KR))		
17.	Tłocznia ścieków PS4 – Górzynkowo (1 kpl)		
18.	Kanalizacja tłoczna Ø 110 – Górzynkowo (od PS14 do (KR – rzędne 81,70/80,40))		
19.	Tłocznia ścieków PS14 – Górzynkowo (1 kpl)		
20.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Górzynkowo (od S78.8.11 do S78.9; od S78.11 do S78.4.3; od S78.4 do PS4)		
21.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Akacyjowa (od PZ110(KR) do S138)		
22.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Kolejowa (od S145.3 do S145)		
23.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, Pl. Szkolny (od S138.7.6 do S138.7; od S311.2E6 do S311.2D)		
24.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Kruczkowskiego (od S138.10J do S138.10; od S311M4 do S311.2M)		
25.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Stroma (od S311.2U6 do S311.2U)		
26.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Sikorskiego (od S311.2Q do S311.2)		
27.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Podgórna (od S370 do PS9; od S311.7 do S312; od S338.5 do S338; od S348.4 do S348)		
28.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Zielona (od S138.12F do S138.12)		
29.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Spokojna (od S355.15G do S355.15E)		
30.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Słoneczna (od S355.15E do S355.15)		

31.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Klonowa (od S355.12F do S355.12)		
32.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Spacerowa (od S355.X3 do S355; od S355.22 do S355.20)		
33.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Sulechowska (od S167 do S128; od S128.3 do S125)		
34.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 – Cigacice, ul. Ogrodowa (od S135.4 do S135)		
35.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Portowa (od S111.10 do PS5; od S117 do S111; od S109.1.3 do S109; S109.8 do S109.1; od S190 do S181; od S111.3.3 do S111.3; od S111.7.2 do S111.7)		
36.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Mickiewicza (od S111.34 do S111.10; od S117 do S125.8.1)		
37.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Cigacice, ul. Kwiatowa (od S141.7.1 do S141; od S176.1G.1 do S176.19)		
38.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø 200 i Ø 160 – Górki Małe (od S176.24 do S176; od S176.A2.1 do S176.23; od S169.4.1 do S181; od S181.6 do S181)		
<b>RAZEM **:</b>			

Oznaczenia: (KR) –komora rozprężna, (K-poł) – komora połączeniowa

**\*\* Razem wynagrodzenie ryczałtowe netto w zł i brutto w zł ma być równe wynagrodzeniu ryczałtowemu ogółem netto i brutto odpowiednio.**

Ponadto oświadczamy, że:

- a) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty;
- b) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- c) składam / składamy\* niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*;
- d) nie uczestniczę / nie uczestniczymy\* jako Wykonawca / Wykonawcy\* w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
- e) przedmiot zamówienia wykonamy własnymi siłami / za pomocą podwykonawców\*, w następującym zakresie:
  - części zamówienia wykonywane przez podwykonawców: .....
  - wartość części zamówień wykonywanych przez podwykonawców: .....
  - procentowy udział podwykonawców w realizacji zamówienia: .....
- f) załączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wymagania stawiane wykonawcom oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń;
- g) określona przez nas cena jest ceną ryczałtowa końcową, niezmienną przez okres wykonywania przedmiotu zamówienia,
- h) wadium został przez nas wniesione w wysokości 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) w dniu ..... roku w formie .....;
 

/wpisać w jakiej zgodnie z pkt 11.1.1. SIWZ/
- i) jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulegał przepadkowi;

- j) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz na warunkach określonych w projekcie umowy dołączonym do SIWZ. Zabezpieczenie wykonania umowy wniesiemy w .....  
/wpisać w jakiej zgodzie z pkt 11.2.2. SIWZ/  
 przed podpisaniem umowy na cały okres realizacji umowy i gwarancji jakości;
- k) w przypadku wyboru naszej oferty i zawarcia z nami umowy zobowiązujemy się w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczyć realizowany przedmiot zamówienia na czas realizacji umowy od wszelkich ryzyk zgodnie z postanowieniami punktu 16.9. SIWZ;
- l) w przypadku wyboru naszej oferty i zawarcia z nami umowy zobowiązujemy się posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł;
- m) pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 Kodeksu karnego).

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

- (1) .....
- (2) .....
- (3) .....
- (4) .....
- (5) .....
- (6) .....
- (7) .....
- (8) .....
- (9) .....
- (10) .....
- (11) .....
- (12) .....
- (13) .....
- (14) .....
- (15) .....
- (16) .....
- (17) .....
- (18) .....
- (19) .....
- (20) .....

....., dnia .....

.....  
 (imiona i nazwiska osób uprawnionych  
 do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
 (podpisy osób uprawnionych do  
 reprezentowania Wykonawcy)

\* - niepotrzebne skreślić

## DANE WYKONAWCY

1. Nazwa: .....
2. Siedziba: .....
3. NIP: .....
4. REGON: .....
5. Tel/fax: .....
6. E-mail: .....
7. Numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru handlowego: .....
8. Nazwa banku i numer konta bankowego: .....
9. Osoby upoważnione przez wykonawcę do podpisania umowy (imię i nazwisko oraz stanowisko):  
.....  
.....
10. Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów (konsorcja/spółki cywilne) jest:  
  
Imię i nazwisko: .....  
stanowisko: .....  
tel/fax. ....
11. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji umowy będzie:  
  
Imię i nazwisko: .....  
stanowisko: .....  
tel/fax. ....  
  
Jednocześnie zobowiązujemy się do dostarczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy pełnomocnictwa dla naszego przedstawiciela, o ile jego umocowanie nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty.

....., dnia .....

.....  
(imiona i nazwiska osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa Wykonawcy: .....

Siedziba Wykonawcy: .....

Oświadczam / Oświadczamy\*, że Firma, którą reprezentuję / reprezentujemy\*:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) tj.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

**Na każde żądania dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu.**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam / potwierdzamy\* własnoręcznym / własnoręcznymi\* podpisem / podpisami\*.

\* *niepotrzebne skreślić*

....., dnia .....

.....  
(*imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*)

.....  
(*podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*)

## OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu/fax .....

Oświadczam, że:

- 1) jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) nie podlegam wykluczeniu z postępowania ponieważ nie odnoszą się do mnie kryteria wykluczające następujących Wykonawców:

- wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy PZP;
- wykonawcy którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP;
- wykonawcy którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- wykonawcy którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy PZP;
- wykonawcy którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem - potwierdzamy własnoręcznymi podpisami\*.

\* niepotrzebne skreślić

Podpisano: .....

( upoważniony przedstawiciel )

## OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu/fax .....

Oświadczamy, że:

- 1) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) dysponujemy niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zadania inwestycyjnego,
- 3) znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzamy własnoręcznymi podpisami.

Podpisano: .....

( upoważniony przedstawiciel )



## WYKAZ

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia

Nazwa Wykonawcy: .....

Siedziba Wykonawcy: .....

Rodzaj robót, miejsce wykonania (opis z dokładnym podaniem zakresu wykonywanych robót)	Wartość robót brutto [w zł]	Data wykonania zamówienia		Zamawiający (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
		Rozpoczęcie robót	Zakończenie robót	

Uwaga: Załącznik należy wypełnić zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 7.1.8. Instrukcji dla Wykonawców. Do załącznika należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (np. referencje od poprzednich Zamawiających, protokoły, itp.). Brak dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane należycie lub załączenie dokumentu nie potwierdzającego należyte wykonanie roboty budowlanej skutkuje nie uznaniem danej roboty za należycie wykonaną.

....., dnia .....

.....  
(imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

## WYKAZ

**niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu, wyposażenia i urządzeń, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca**

Nazwa Wykonawcy: .....

Siedziba Wykonawcy: .....

L.p.	Nazwa sprzętu, wyposażenia lub urządzeń	Ilość sprzętu, wyposażenia lub urządzeń	Wymagane właściwości (np. ładowność, pojemność, moc, udźwig, itp.)	Nazwa Wykonawcy, który dysponuje danym urządzeniem	Udostępniony tak / nie*
1.	Piła do cięcia asfaltu i betonu				
2.	Koparka samobieżna				
3.	Spycharka gaśnicowa				
4.	Sprzęt do zagęszczania gruntu (ubijak)				
5.	Pompy do odwodnienia wykopów na czas budowy				
6.	Samochód samowyładowczy				
7.	Samochód skrzyniowy				
8.	Żuraw samojezdny				

\* Wpisać TAK, jeśli potencjał techniczny (sprzęt, wyposażenie, urządzenia) zostanie udostępniony przez inny podmiot oraz dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów potwierdzające udostępnienie niezbędnego potencjału technicznego potrzebnego do wykonania zamówienia.

Uwaga: Załącznik należy wypełnić zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 7.1.9. Instrukcji dla Wykonawców.

....., dnia .....

.....  
(imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

## WYKAZ

osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Nazwa Wykonawcy: .....

Siedziba Wykonawcy: .....

L.p.	Zakres odpowiedzialności / czynności	Imię i nazwisko oraz nr telefonu komórkowego do kontaktu	Doświadczenie zawodowe w latach***	Zakres i nr uprawnień*	Udostępniony tak / nie**
1.	Przedstawiciel Wykonawcy				
2.	Kierownik budowy / robót konstrukcyjno – budowlanych				
3.	Kierownik budowy / robót sanitarnych (1)				
4.	Kierownik budowy / robót sanitarnych (2)				
5.	Kierownik robót elektrycznych				
6.	.....				
7.	.....				

\* w specjalności .... bez ograniczeń, z ograniczeniami, itp.

\*\* wpisać TAK, jeśli osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot oraz dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia. W przypadku braku wpisu w tej pozycji Zamawiający uzna, że osoba jest pracownikiem Wykonawcy.

\*\*\* w nawiasie podać ilość lat doświadczenia na placu budowy

UWAGA: załączyć dokumenty zgodnie z UWAGĄ 1 zawartą w punkcie 7.1.10.

....., dnia .....

.....  
 (imiona i nazwiska osób uprawnionych  
 do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
 (podpisy osób uprawnionych do  
 reprezentowania Wykonawcy)

## Doświadczenie zawodowe kluczowego personelu Wykonawcy - CV

1. Proponowane stanowisko w ramach Umowy: .....
2. Imię (imiona): .....
3. Nazwisko: .....
4. Wykształcenie: .....
5. Numer uprawnień: .....
6. Zakres uprawnień: .....
7. Lata doświadczenia zawodowego: .....
8. Główne kwalifikacje (np. uprawnienia): .....
- .....

## 9. Doświadczenie zawodowe:

Nazwa Zamawiającego, dane na temat wielkości i zakresu inwestycji	Opis pełnionej funkcji przy realizacji inwestycji

10. Inne: .....

UWAGA 1: wypełnić dla każdego osoby wymienionej w punkcie 7.1.10 od 1) – 4)

....., dnia .....

.....  
(imiona i nazwiska osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)

## INFORMACJA

**dotycząca przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

Nazwa Wykonawcy: .....

Siedziba Wykonawcy: .....

Informuję, że w okresie ostatnich trzech lat przeciętne zatrudnienie w mojej firmie kształtowało się na poziomie:

L.p.	Rok	Liczba zatrudnionych pracowników
1.	2006	
2.	2007	
3.	2008	

\* Jeśli w danym roku nie była prowadzona działalność w kolumnie liczba zatrudnionych pracowników wpisać „-”.

....., dnia .....

.....  
(imiona i nazwiska osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)

**HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY**

**zadania inwestycyjnego pn.: Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzynkowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat”**

Nazwa Wykonawcy: .....

Siedziba Wykonawcy: .....

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto ogółem Wartość brutto ogółem	Przewidywane do wykonania wartości robót netto Przewidywane do wykonania wartości robót brutto			
			w poszczególnych kwartałach			
			2010			
			I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał
<b>I. Sieć kanalizacji grawitacyjnej</b>						
1.	Roboty montażowe	netto				
		brutto				
2.	Roboty przeciskowe pod drogami	netto				
		brutto				
3.	Roboty ziemne	netto				
		brutto				
4.	Odwodnienie wykopów	netto				
		brutto				
5.	Adaptacja terenu pod przepompownię	netto				
		brutto				
<b>RAZEM (I):</b>		netto				
		brutto				

II. Sieć kanalizacji tłocznej						
1.	Roboty montażowe	netto				
		brutto				
2.	Roboty przeciskowe pod drogami	netto				
		brutto				
3.	Roboty ziemne	netto				
		brutto				
<b>RAZEM (II):</b>		netto				
		brutto				
III. Rozebranie i odtworzenie nawierzchni						
1.	Rozebranie i odtworzenie nawierzchni	netto				
		brutto				
<b>RAZEM (III):</b>		netto				
		brutto				
IV. Obsługa geodezyjna						
1.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza	netto				
		brutto				
<b>RAZEM (IV):</b>		netto				
		brutto				
<b>OGÓŁEM (I + II + III + IV):</b>		netto				
		brutto				

\* wartość ogółem netto i brutto (I + II + III + IV) musi równać się wynagrodzeniu ryczałtowemu ogółem netto i brutto wskazanym w załączniku nr 1 (formularz ofertowy).

....., dnia .....

.....  
*(imiona i nazwiska osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)*

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)*

## **Rozdział 2**

### **PROJEKT UMOWY**



# UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR ..... (PROJEKT)

W dniu..... w Sulechowie pomiędzy **Sulechowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym „SuPeKom” Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Poznańskiej 18 w Sulechowie wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000034054 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP 973-07-12-918, REGON 977922651, kapitał zakładowy: 31'557'000zł

w imieniu której działa:

Prezes Zarządu - Marek Lelito

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a ..... z siedzibą w .....,  
o numerze identyfikacji podatkowej ....., KRS\* nr .....  
w ....., \*\*..... w imieniu którego  
działa:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie inwestycyjne pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzynkowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat”, współfinansowane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.
2. Realizacja przedmiotu umowy przebiegać będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe EKO – INSTAL s. c. z siedzibą w Skwierzynie przy ul. Czerwonego Krzyża 10, zatwierdzonej decyzją o pozwoleniu na budowę nr 565/07 z dnia 05.06.2007 roku Starosty Zielonogórskiego zmienionej decyzją z dnia 20.06.2008 roku (znak sprawy: AB-S/7351/43/07r./08r.) i decyzją z dnia 25.08.2009 roku (znak sprawy: AB.73516-06-4/09) oraz zatwierdzonej decyzją o pozwoleniu na budowę nr 58/07 z dnia 05.11.2007 roku Wojewody Lubuskiego zmienionej decyzją nr 42/2008 z dnia 02.07.2008 roku.
3. Szczegółowy zakres robót określa projekt wykonawczy opracowany przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe EKO – INSTAL s. c. z siedzibą w Skwierzynie przy ul. Czerwonego Krzyża 10, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM oraz postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca zrealizuje roboty określone w umowie z materiałów, elementów wyposażenia i urządzeń, które zakupi i dostarczy na teren budowy na własny koszt i ryzyko, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do stosowania nowych materiałów, elementów wyposażenia i urządzeń. Koszt wszelkich materiałów, elementów wyposażenia i urządzeń wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uwzględniony jest w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 7.
5. Materiały, wyposażenie i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne i powinny odpowiadać Polskim Normom, wytycznym zawartym w dokumentach, o których mowa w ust. 3 oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa).
6. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający może przeprowadzić badania w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wyniki badań wykażą, że zastosowane materiały są niezgodne z umową, koszty ich wykonania obciążą Wykonawcę.

## TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

### § 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – dzień podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – dzień uzyskania pozwolenia na użytkowanie, przypadający nie później niż do 31.12.2010 roku.

## PRZEDSTAWICIELE STRON W TRAKCIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

### § 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest:

- Pan / Pani: .....
  - Pan / Pani: .....
  - Pan / Pani: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym przez okres obowiązywania umowy jest Pan / Pani: .....
  3. Obowiązki kierownika budowy ze strony Wykonawcy pełni Pan / Pani .....  
..... posiadający / posiadająca uprawnienia w zakresie prowadzonych robót nr .....
  4. Zamawiający oświadcza, że nadzór inwestorski nad przedmiotem umowy w imieniu i na rzecz Zamawiającego pełnić będzie ..... , który działa w granicach umocowania prawnego wynikającego z przepisów ustawy Prawo budowlane i jest uprawniony w szczególności do wykonywania czynności związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, w szczególności do udziału w przekazaniu placu budowy, do przekazywania dzienników budowy, kontrolowania gospodarki materiałowej oraz sprawdzania jakości materiałów, wyrobów, wyposażenia i urządzeń przed ich wbudowaniem, sprawdzania jakości i ilości wykonanych robót oraz potwierdzania stopnia ich zaawansowania, sprawdzania rozliczeń finansowych i innych.
  5. Funkcję koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego pełni Pan / Pani ..... ,  
tel. ....
  6. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu umowy, w imieniu Zamawiającego, pełnią
    - 6.1. Pan / Pani ..... , posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót  
..... , tel. ....
    - 6.2. Pan / Pani ..... , posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót  
..... , tel. ....
    - 6.3. Pan / Pani ..... , posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót  
..... , tel. ....
    - 6.4. Pan / Pani ..... , posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót  
..... , tel. ....
  7. W przypadku zmiany osób określonych w ust. 1 – 6 strony zobowiązane są do natychmiastowego, wzajemnego powiadomienia się o tym fakcie w formie pisemnej z jednoczesnym przedłożeniem wszelkich dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia, jeśli posiadanie tych uprawnień jest wymagane. Zmiana osób nie wymaga aneksu do umowy.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 4**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1.1. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy najpóźniej w terminie 8 dni od dnia podpisania umowy,
  - 1.2. dostarczenia Wykonawcy dzienników budowy, przy czym pierwszy dziennik zostanie dostarczony nie później niż w dniu poprzedzającym rozpoczęcie robót,
  - 1.3. dostarczenia Wykonawcy z dniem podpisania umowy, projektu budowlanego i projektu wykonawczego, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz szczegółowego opisu technicznego wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM,
  - 1.4. zapewnienia nadzoru inwestorskiego działającego w imieniu i na rzecz Zamawiającego,
  - 1.5. uzgadniania, w porozumieniu z nadzorem inwestorskim, propozycji rozwiązań materiałowych, zaproponowanych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 2.1. przekazania Zamawiającemu, w dniu podpisania umowy, oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązków, określonych w ustawie Prawo budowlane i przepisach wykonawczych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - 2.2. prowadzenia dziennika budowy zgodnie ze stanem faktycznym wykonania robót oraz bieżące dokonywanie wpisów do dziennika budowy,
  - 2.3. przystąpienia do realizacji zakresu robót nie później, niż w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy,
  - 2.4. współpracy w trakcie realizacji umowy z nadzorem inwestorskim, a w szczególności z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru i wszystkimi podległymi mu inspektorami w poszczególnych branżach,

- 2.5. realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy (przedmiot umowy musi być wykonany przez Wykonawcę z zakupionych materiałów własnych oraz urządzeń spełniających wymagania określone zapisami pkt 3.5. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2.6. zawiadomienia na piśmie o terminie rozpoczęcia robót zarządców dróg oraz właścicieli i zarządzających sieciami: elektroenergetyczną, gazową, telekomunikacyjną, wodną, itp.,
- 2.7. wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu i uzgodnienia go z wszystkimi podmiotami oraz poniesienia kosztów organizacji ruchu,
- 2.8. uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz poniesienia stosownych opłat z tego tytułu,
- 2.9. poniesienia opłat administracyjnych do czasu zakończenia inwestycji i oddania jej do użytkowania (potwierdzonej odpowiednią decyzją), w szczególności opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym,
- 2.10. przedstawiania, koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, do sprawdzenia jakości materiałów i wyrobów przed ich wbudowaniem pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz pod kątem zgodności z dokumentami wymienionymi w punkcie 3.2. SIWZ i złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
- 2.11. wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w tym także przeprowadzenia rozruchu urządzeń i instalacji realizowanych na podstawie niniejszej umowy,
- 2.12. zabezpieczenia i właściwego oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania robót przez czas trwania realizacji umowy, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zdrowia i życia ludzi (Wykonawca musi przestrzegać przepisów bhp na terenie budowy oraz zakupić i zamontować tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia),
- 2.13. urządzenia terenu budowy oraz ponoszenia kosztów zużycia wody, energii i innych mediów,
- 2.14. zgłaszania koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego gotowości do odbiorów robót, w tym robót zanikających i ulegających zakryciu, z odpowiednim wyprzedzeniem, celem umożliwienia dokonania odbioru we właściwym terminie,
- 2.15. umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego,
- 2.16. zapewnienia obsługi geodezyjnej, obejmującej wytyczenie oraz inwentaryzację powykonawczą przez uprawnione służby geodezyjne,
- 2.17. utrzymania w czasie realizacji przedmiotu umowy terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na własny koszt,
- 2.18. zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy,
- 2.19. zapewnienia, na własny koszt, podczas całego okresu realizacji umowy, dostępu do terenów i nieruchomości położonych w pobliżu terenu budowy,
- 2.20. zawiadomienia właścicieli lub użytkowników nieruchomości przyległych do terenu budowy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o ewentualnym braku możliwości dojazdu do tych nieruchomości i ich czasie trwania; każdorazowo w przypadku powstania na skutek braku powiadomienia szkody po stronie właścicieli lub użytkowników nieruchomości, Wykonawca zobowiązany będzie do jej naprawienia na swój koszt,
- 2.21. ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy,
- 2.22. zabezpieczenia mienia na terenie budowy - Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy,
- 2.23. przygotowania i przekazania Zamawiającemu trzech egzemplarzy dokumentacji powykonawczej, w tym pomiarów geodezyjnych oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
- 2.24. udziału w organizowanych w siedzibie Zamawiającego cyklicznych naradach koordynacyjno – technicznych dotyczących realizacji przedmiotu umowy (narady będą się odbywać minimum raz na dwa tygodnie w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00),
- 2.25. udziału w zainicjowanych na żądanie Zamawiającego dodatkowych naradach koordynacyjno – technicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy (dodatkowe narady będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00),
- 2.26. zgłaszania problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu zamówienia,
- 2.27. rozstrzygania, w porozumieniu z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wątpliwości natury technicznej powstałych w okresie realizacji robót,
- 2.28. przedstawiania propozycji nowych rozwiązań materiałowych, gdy zajdzie niezbędna konieczność,

- 2.29. przekazywania koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego przynajmniej raz na tydzień w dni ustawowo robocze (najpóźniej w piątek każdego tygodnia) wszelkich świadectw jakości, atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych na wbudowane materiały i urządzenia,
  - 2.30. zgłoszenia obiektu budowlanego do odbioru wpisem do dziennika budowy, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad oraz sporządzania i podpisywania protokołów odbiorów częściowych i końcowego robót budowlanych, podpisywania protokołów potwierdzających wykonanie prób, rozruchów lub odbiorów technicznych maszyn i urządzeń, protokołów z badań, pomiarów,
  - 2.31. niezwłocznego powiadamiania koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych (robót zamiennych), o pojawieniu się alternatywy dla rozwiązań projektowych będących przedmiotem wykonania przez Wykonawcę oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie o wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
  - 2.32. udziału w kontrolach i przeglądach przeprowadzanych przez instytucje do tego upoważnione, w szczególności przez instytucje zarządzające Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, w okresie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie oraz w okresie po jego uzyskaniu, tj. w okresie rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty (do dnia upływu terminu gwarancji jakości wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego),
  - 2.33. udziału w przeglądach gwarancyjnych wynikających z umowy (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy); do dnia upływu terminu gwarancji jakości wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego,
  - 2.34. przeszkolenia, po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń użytych w zrealizowanych obiektach w stopniu niezbędnych do ich prawidłowej eksploatacji,
  - 2.35. przestrzegania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów prawa dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy; opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca,
  - 2.36. uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych przez wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności wskutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni drogowych poza terenem budowy,
  - 2.37. wykonania i montażu tablic reklamowych (w ilości 6 szt.) o finansowaniu operacji ze środków Unii Europejskiej, zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1974/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku ustanawiającym szczegółowe zasady stosowania rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (Dz. U. L 368 z 23.12.2006 str. 15 z późniejszymi zmianami).
  - 2.38. podejmowania innych działań, nie ujętych w niniejszym wykazie, które przyczynią się do sprawnego oraz prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że usługi objęte umową należą do zakresu jego działalności i zawodowo trudni się ich wykonywaniem.

## **ODBIORY**

### **§ 5**

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane następujące odbiory wykonanych robót:
  - 1.1. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 1.2. odbiory częściowe – polegające na sprawdzeniu jakości i ilości części robót wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
  - 1.3. odbiór końcowy - po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Po zakończeniu realizacji wszystkich robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do odbioru końcowego. Do zawiadomienia, o którym mowa powyżej, Wykonawca załączy następujące dokumenty:
  - 2.1. wypełniony dziennik budowy,
  - 2.2. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektów z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także dróg, ulic i sąsiednich nieruchomości - w razie korzystania,
  - 2.3. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, obejmującą całość wykonanych robót w co najmniej 3 egzemplarzach,

- 2.4. protokoły odbiorów technicznych, protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne na wbudowane materiały, zainstalowane urządzenia i wyposażenie, wraz z ich zestawieniem (jeżeli w trakcie realizacji zadania Wykonawca przekazywał Zamawiającemu niektóre dokumenty, to dostarcza tylko te, których Zamawiający jeszcze nie otrzymał, natomiast zestawienie powinno zawierać wszystkie dokumenty przekazane od początku realizacji zadania),
  - 2.5. dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach,
  - 2.6. uaktualniony harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodny z faktycznym przebiegiem realizacji zadania.
3. Terminy rozpoczęcia odbiorów:
    - 3.1. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego,
    - 3.2. odbiory częściowe – w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego, koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów w poszczególnych branżach adekwatnych do odbieranych robót,
    - 3.3. odbiór końcowy - w terminie do 30 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego, koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach.
  4. Terminy zakończenia czynności związanych z odbiorami:
    - 4.1. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – w terminie do 3 dni od daty rozpoczęcia,
    - 4.2. odbiór częściowy – w terminie do 7 dni od daty rozpoczęcia,
    - 4.3. odbiór końcowy – w terminie do 30 dni od daty rozpoczęcia.
  5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru każdorazowo spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też wyznaczony przez Zamawiającego termin na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek. W odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz częściowym biorą udział kierownik budowy oraz koordynator zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podlegli mu inspektorzy w poszczególnych branżach adekwatnych do odbieranych robót, w odbiorze końcowym - kierownik budowy, przedstawiciele stron oraz koordynator zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podlegli mu inspektorzy we wszystkich branżach.
  6. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają każdorazowo odbiorowi.
  7. Jeżeli Wykonawca zakrył roboty ulegające zakryciu bez odbioru, obowiązany jest je odkryć na własny koszt celem umożliwienia ich odbioru, a następnie po odbiorze przywrócić je do poprzedniego stanu.
  8. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wskazanym w protokole odbioru. Poprawione roboty podlegają ponownemu odbiorowi. Żądanie usunięcia wad lub usterek może być ponawiane. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 8.1. **jeżeli wady nadają się do usunięcia** Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie robót na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego. Koszt tych robót pokryty zostanie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt usunięcia usterek i wad przekroczy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania pozostałej należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz fakturą. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony jest do potrącenia uznanych kosztów zastępczego wykonania robót związanych z usunięciem wad i usterek z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
    - 8.2. **jeżeli wady nie nadają się do usunięcia albo gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim albo gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego:**
      - 8.2.1. gdy wady są istotne, czyniące przedmiot robót niezdatnym do normalnego użytku – Zamawiający może od umowy odstąpić,
      - 8.2.2. gdy wady nie są istotne, tj. gdy nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu robót zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
  9. Wykonawca zobowiązany jest usuwać usterki i wady na bieżąco, jednak w terminie nie późniejszym niż określony w protokole odbioru, dzienniku budowy lub piśmie skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy w okresie realizacji robót.
  10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu usterek i wad stwierdzonych podczas realizacji robót oraz w trakcie odbioru.

11. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych robót po usunięciu wad lub usterek w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 10.

## **ZLECENIE ROBÓT PODWYKONAWCOM**

### **§ 6**

#### **I. (Brak podwykonawców)**

1. Wykonawca wykona własnymi siłami 100% wartości przedmiotu umowy, co oznacza, że nie przewiduje przy realizacji zamówienia uczestnictwa podwykonawców.

#### **II. (Podwykonawcy)**

1. Zakres robót podlegający wykonaniu przez podwykonawców określony jest w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Wykonawca zapewnia przy tym, że w realizacji umowy uczestniczyć będą wyłącznie osoby posiadające niezbędne do jej prawidłowego wykonania uprawnienia wymagane przepisami prawa. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
2. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za jakość i terminowość usług objętych przedmiotem umowy, a wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu, że w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\*, terminy wykonania przedmiotów tych umów zabezpieczą dotrzymanie terminów wykonania robót w niniejszej umowie. Ponadto Wykonawca zapewnia, że w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\* suma wynagrodzenia ustalona w niej / w nich\*\*\*\* za zakres robót wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczy wynagrodzenia przypadającego za ten zakres robót w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zapewnia, że w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\* zamieszczona zostanie klauzula / klauzule \*\*\*\* dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie, w jakim zostanie ono uwzględnione w dalszych postanowieniach niniejszej umowy.
5. Wykonawca zapewnia ustalenie w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\* takiego okresu odpowiedzialności za wady przez klauzulę dotyczącą gwarancji jakości, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
6. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą wskazanym w ofercie. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z harmonogramem rzeczowo – finansowym obejmującym wykonanie tych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Umowa ta powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 7**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, które pokrywa wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, obejmujący zakres robót wynikający ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia i innych dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3, wyraża się kwotą netto: ..... zł (słownie: .....), natomiast wraz z .....% podatkiem od towarów i usług w kwocie: ..... zł, wynagrodzenie brutto wynosi: ..... zł (słownie: .....).
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez czas trwania umowy i uwzględnia w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację w okresie ważności umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje również wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy.

## **ROZLICZENIA I TERMINY PŁATNOŚCI**

### **§ 8**

1. Rozliczenie należności Wykonawcy, następować będzie na podstawie faktur częściowych i końcowej wystawianych przez Wykonawcę, po dokonaniu, bez zastrzeżeń, odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót budowlanych oraz udokumentowaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, w następujących trzech transzach:
  - 1.1. transza pierwsza płatna do 31 marca 2010 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych

robót budowlanych do 1 marca 2010 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),

- 1.2. transza druga płatna do 30 czerwca 2010 roku w kwocie 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 2 marca 2010 roku do 31 maja 2010 roku musi wynieść minimum 35% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 1.3. transza trzecia płatna do 30 września 2010 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 czerwca 2010 roku do 31 sierpnia 2010 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 1.4. transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 31 grudnia 2010 roku w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 września 2010 roku do 01 grudnia 2010 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).
2. Termin płatności faktur ustala się do **30 dni** licząc od daty ich doręczenia Zamawiającemu z jego konta na konto Wykonawcy podane na fakturze, z zastrzeżeniem ust. 4.
  3. W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligatoryjnie do wykonania dla poszczególnych transz. W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 01 grudnia 2010 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót związane z utratą lub ograniczeniem środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana do wysokości utraconych środków.
  4. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest każdorazowo dostarczenie Zamawiającemu faktury VAT wraz z kompletem dokumentów wyszczególnionych w ust. 5 i 6.
  5. Do każdej częściowej faktury VAT winny być dołączone następujące dokumenty:
    - 5.1. podpisany protokół odbioru częściowego bez zastrzeżeń,
    - 5.2. pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nie zatrudniał podwykonawców, o których nie poinformował Zamawiającego w ofercie. W przypadku gdy takich podwykonawców zatrudniał, oświadczenie, że rozliczył się z nimi z należnego im wynagrodzenia oraz oświadczenie tych podwykonawców potwierdzające otrzymanie wynagrodzenia,
    - 5.3. w przypadku wykonywania robót przy pomocy podwykonawców wykazanych w ofercie:
      - 5.3.1. dokument potwierdzający, że Wykonawca dokonał zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy,
      - 5.3.2. oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał należne mu wynagrodzenie z tytułu zawartej umowy o podwykonawstwo,
    - 5.4. w przypadku wykonywania robót bez udziału podwykonawców wykazanych w ofercie:
      - 5.4.1. pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nie zatrudniał podwykonawców, o których mowa w ofercie,
      - 5.4.2. pisemne oświadczenie podmiotu wykazanego w ofercie Wykonawcy jako podwykonawca, że faktycznie nie wykonywał zakresu robót wykazanego w ofercie Wykonawcy, podlegających wykonaniu przez podwykonawcę oraz oświadczenie, iż w związku z tym nie wnosi roszczeń o żadne wynagrodzenie z tytułu podwykonawstwa.
  6. Do ostatniej faktury VAT, poza dokumentami określonymi w ust. 4 pkt 5.2. – 5.4. winny być dołączone:
    - 6.1. podpisany protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, zawierający oświadczenie Wykonawcy, o udzieleniu gwarancji jakości zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy,
    - 6.2. dokumentacja szkoleń, o których mowa w § 4 ust. 2.35, obejmująca opis programu szkoleń, terminy przeprowadzonych szkoleń, listę obecności osób uczestniczących w szkoleniu, podpisaną przez te osoby.
  7. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
  8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 973-07-12-918.

## **CESJA WIERZYTELNOŚCI**

### **§ 9**

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie .....
3. W przypadku należytego wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie i rozliczenia zadania z Instytucją Zarządzającą Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Pozostała część, tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości, udzielonej przez Wykonawcę (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy).
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie zostanie przeznaczone na wykonanie niezbędnych robót oraz pokrycie roszczeń z tytułu kar umownych, odszkodowań, gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót oraz wszelkich innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy.
5. W przypadku wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy, w szczególności w związku z wydłużeniem czasu realizacji umowy o roboty budowlane, Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie niepieniężne o ograniczonym okresie ważności, dostarczy Zamawiającemu w terminie 14 dni przed upływem ważności wniesionego zabezpieczenia, zabezpieczenie na kolejny okres niezbędny do zakończenia realizacji niniejszej umowy, jednak nie krótszy niż 3 miesiące. Zabezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, winno spełniać warunki określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie zabezpieczenia na kolejny okres w innej niż dotychczas postaci, składając w tym zakresie oświadczenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę w terminie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony będzie do odliczenia i zatrzymania kwoty nieuzyskanego zabezpieczenia z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, na zabezpieczenie roszczeń, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu do czasu przedłożenia Zamawiającemu stosownego zabezpieczenia.

## GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA

### § 11

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowane roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy wraz z materiałami, urządzeniami i wyposażeniem na okres 36 miesięcy, której termin rozpocznie bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót, wbudowanych materiałów, urządzeń i wyposażenia.
2. Protokół odbioru robót, o którym mowa w ust. 1 stanowi równocześnie dokument gwarancyjny.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji, przy czym Wykonawca przystąpi do usuwania wad i usterek w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów związanych z ich usunięciem.
4. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 14 dni od dnia wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek, względnie nie usunięcia ujawnionych wad lub usterek w odpowiednim terminie, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi i pokrycia kosztów tych robót z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego. W przypadku, gdy koszt usunięcia wad lub usterek przekroczy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz fakturą VAT.

## ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

### § 12

Strony ustalają, że będą naliczane kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1.1. opóźnienie:
    - 1.1.1. w rozpoczęciu robót – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
    - 1.1.2. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 15% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 01 marca 2010 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 1 marca 2010 roku,



- 1.1.3. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 35% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 31 maja 2010 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 31 maja 2010 roku,
- 1.1.4. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 20% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 31 sierpnia 2010 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 31 sierpnia 2010 roku,
- 1.1.5. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 30% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 1 grudnia 2010 roku – 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 1 grudnia 2010 roku,
- 1.1.6. w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze - 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po terminie określonym w protokole odbioru, w którym określono konieczność usunięcia wad lub usterek,
- 1.1.7. w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi - 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po upływie 14 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki,
- 1.2. za nie rozpoczęcie wykonywania robót i brak reakcji na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do ich rozpoczęcia w ciągu 7 dni w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),
- 1.3. za przerwanie bez uzasadnionej przyczyny realizacji usług, a przerwa trwa dłużej niż 7 dni, w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),
- 1.4. w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z umowy lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne wobec Zamawiającego, w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),
- 1.5. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 700.000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych 00/100).
- 2. W przypadku przedłużenia robót budowlanych, nie zakończonych protokołem końcowym bez zastrzeżeń w terminie do 01.12.2010 roku, w wyniku czego nastąpi utrata lub ograniczenie środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną do wysokości utraconych środków z programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2010 (Zamawiający informuje, że wartość dotacji z programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2010 dla niniejszego przedmiotu umowy wyniesie nie więcej niż 4.000.000,00 zł).**
- 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:**
  - 3.1. w przypadku gdy, Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,
  - 3.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 700.000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych 00/100), z wyjątkiem przypadków wystąpienia sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami),
  - 3.3. za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy - 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 1 ust. 1.1.
4. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych, niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 2.
7. Zamawiający uprawniony jest do ściągnięcia kary umownej oraz uznanego przez Wykonawcę odszkodowania uzupełniającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z zabezpieczenia, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy.

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANA UMOWY**

#### **§ 13**

1. Strony mogą odstąpić od umowy wyłącznie z ważnych przyczyn, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków:
  - 2.1. Wykonawca nie rozpoczął robót, bez uzasadnionej przyczyny, w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu budowy oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia robót,
  - 2.2. Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,

- 2.3. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a Zamawiający bezskutecznie wezwał go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczył mu w tym celu odpowiedni termin,
- 2.4. Wykonawca nie wykonuje zobowiązań, o których mowa w § 14 niniejszej umowy,
- 2.5. wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy na (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 3.1. odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru robót,
  - 3.2. nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności Wykonawcy tytułem wynagrodzenia, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 30 dni od upływu terminu płatności określonego w § 8 ust. 2.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz przejmie następujące obowiązki szczegółowe:
  - 5.1. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - 5.2. wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający przeprowadzi odbiór robót i za odebrane bez uwag roboty zapłaci należne wynagrodzenie.
7. Dopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy w przypadku gdy:
  - 7.1. zmianie ulegnie nazwa zadania, numery kont bankowych, siedziba którejkolwiek ze stron,
  - 7.2. zmianie ulegną przedstawiciele stron, inspektorzy nadzoru inwestorskiego i inne osoby występujące w umowie, z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 niniejszej umowy,
  - 7.3. skróceniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, powodujący skrócenie okresu realizacji niniejszej umowy,
  - 7.4. wydłużeniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, spowodowany w szczególności nieterminowym przekazaniem terenu budowy, brakami lub wadami w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, opóźnieniami w zakresie dokonywania odbiorów lub prób częściowych i końcowego, szczególnie niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, zawieszeniem przez Zamawiającego wykonania robót, epidemią, żywiołami, nieprzewidywalnym brakiem możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania materiałów, siłami wyższymi, jakimkolwiek opóźnieniami, utrudnieniami lub przeszkodami spowodowanymi przez Zamawiającego lub jego personel lub dające się mu przypisać, zmianami jakości, parametrów lub technologii, zmianami producenta urządzeń, materiałów lub wyposażenia, wystąpieniem robót dodatkowych, odkryciem wykopaliisk uniemożliwiających wykonywanie robót, wstrzymaniem robót na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, wystąpienia w trakcie wykonania robót kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia, powodujący wydłużenie okresu realizacji niniejszej umowy,
  - 7.5. zmianie ulegnie Wykonawca robót budowlanych (np.: w związku z przejęciem jednego Wykonawcy przez drugiego),
  - 7.6. zmiana dotyczy zlecenia robót podwykonawcom (zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmian tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy; zmiana umowy dotycząca zlecenia robót podwykonawcom, jest dopuszczalna, gdy przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości usług stanowiących przedmiot zamówienia, do uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest z uwagi na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy)
  - 7.7. zmianie ulegnie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy stawka podatku od towarów i usług VAT,
  - 7.8. zmianie ulegną w wyniku postępu techniczno – technologicznego lub wycofania z produkcji zastosowane materiały, wyposażenie, urządzenia lub technologia gwarantujące uzyskanie parametrów nie gorszych od zaprojektowanych, a ich zastosowanie nie spowoduje wzrostu ogólnej wartości przedmiotu umowy.
8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 niniejszej umowy.

## **UBZPIECZENIA**

### **§ 14**

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy, ubezpieczyć realizowany przedmiot zamówienia na czas realizacji umowy od wszelkich ryzyk, łącznie z klauzulą zabezpieczającą szkody powstałe w ukończonych częściach zrealizowanych obiektów, w takim zakresie, by ochroną ubezpieczeniową objęte były również roboty wykonywane przez podwykonawców, jeśli Wykonawca posługuje się podwykonawcami. Suma ubezpieczeniowa, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie może być niższa, niż 100% wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 7 ust. 2. Ubezpieczenie winno obejmować pokrycie wszelkich pośrednich lub bezpośrednich kosztów naprawienia szkody, w tym kosztów wynagrodzeń, rozbiórki, usunięcia gruzu, itp. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającego jako beneficjenta polisy ubezpieczeniowej dokumentującej ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł.
3. Koszty ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 i 2, ponosi Wykonawca.
4. Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej winna mieć charakter ciągły i obejmować ochroną ubezpieczeniową cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym okres trwania odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Dopuszcza się składanie kilku umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności następujących po sobie i spełniających warunki, o których mowa w zdaniu pierwszym i drugim.
5. Przed przystąpieniem do realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu odpisy polis ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 i 2. wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń. Nadto, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazywać Zamawiającemu dowody uiszczenia składek ubezpieczeniowych.
6. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o których mowa w ust. 1 - 5 Zamawiający uprawniony jest do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, w tym obciążenia go kosztami składek. Wykonawca zobowiązany jest pokryć należności Zamawiającego z powyższego tytułu niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownego wezwania, a jeżeli nie pokryje należności w tym terminie, to wówczas Zamawiający pomniejszy wypłatę należności z wystawionej przez Wykonawcę faktury o należność z tytułu zawarcia stosownych umów ubezpieczenia

## **INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON**

### **§ 15**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
2. Zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przesłana telefaksem musi zostać niezwłocznie potwierdzona w formie pisemnej.
3. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez strony w komparycji niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, strony uznają za doręczone.
4. Oświadczenia każdej ze stron umowy ważne są tylko wtedy, gdy dokonywane są w formie pisemnej.

## **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

### **§ 13**

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest:
  - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - załącznik nr 1
  - Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2
  - Harmonogram rzeczowo – finansowy - załącznik nr 3.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) i innych właściwych aktów prawnych.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zmian określonych w y 3 ust. 7, wymagają sporządzenia przez strony aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **PODPISY**

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

\*) KRS, lub Ewidencja działalności gospodarczej,

\*\*\*) spółki z o.o., spółki akcyjne i komandytowo-akcyjne wpisują wysokość kapitału zakładowego, a spółki komandytowo-akcyjne dodatkowo wysokość wniesionego kapitału zakładowego,

\*\*\*\*) jeżeli oferta Dostawcy dotyczy zadania

\*\*\*\*\*) niepotrzebne skreślić

## **Rozdział 3**

# **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA**

- I. Projekt wykonawczy opracowany przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe EKO – INSTAL s. c. z siedzibą w Skwierzynie przy ul. Czerwonego Krzyża 10.**
- II. Pozwolenia na budowę (4 sztuki).**
- III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.**
- IV. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.**
- V. Przedmiar robót.**
- VI. Szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM.**

## **Rozdział 4**

**Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1974/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku ustanawiającym szczegółowe zasady stosowania rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (Dz. U. L 368 z 23.12.2006 str. 15 z późniejszymi zmianami)**