



Zamawiający:

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
„SuPeKom” Sp. z o.o.**

**ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów
tel. 68 385 24 07, fax. 68 385 23 70**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Przetarg nieograniczony na:
*„Usługę kompleksowego ubezpieczenie mienia
i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego
Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.”***

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Lelito

Sulechów, dnia 18 marca 2015 roku

ROZDZIAŁ 1

**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW
WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI**

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.

adres: **66-100 Sulechów, ul. Poznańska nr 18,**

tel. 68 385 24 07-09, faks: 68 385 23 70,

NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651

KRS Nr 0000034054 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy

Konto bankowe: BZ WBK S.A. I O/Sulechów 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470

Kapitał zakładowy: 34'495'000 zł

Biuletyn Informacji Publicznej: <http://supekom.bip.sulechow.pl>

adres e-mail: zarzad@supekom.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia – dalej zwane „postępowaniem” prowadzone jest na podstawie art. 39 w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), zwanej w dalszej części ustawą PZP oraz na podstawie aktów wykonawczych do ustawy.
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.
- 2.3. Postępowanie toczy się przed powołaną do przygotowania i przeprowadzenia niniejszego postępowania komisją przetargową.
- 2.4. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone dla usług w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 roku w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2011 r. Nr 282, poz. 1649 z późniejszymi zmianami).
- 2.5. **Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta i realizowana będzie przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego Eko-Broker Jarosław Zakrzewski z siedzibą w Sulechowie, posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności brokerskiej nr 1864/12, który jest brokerem obsługującym Zamawiającego.**
- 2.6. **Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:**
 - Biuletyn Zamówień Publicznych
 - strona internetowa Zamawiającego – <http://supekom.bip.sulechow.pl>
 - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- 2.7. **Postępowanie oznaczone jest nr: ZP-UM/06/03/2015**

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.

Zakres usługi obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządców nieruchomości.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do niniejszej specyfikacji:

Załącznik nr 6: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wymagany zakres i warunki ubezpieczenia

Załącznik nr 7: Klauzule fakultatywne ubezpieczenia

Załącznik nr 8: Wykaz budynków i budowli

Załącznik nr 9: Wykaz maszyn, urządzeń oraz wyposażenia

Załącznik nr 10: Wykaz sprzętu

Załącznik nr 11: Szkodowość

- 3.2. Zamawiający zastrzega, że podany w niniejszej specyfikacji wykaz mienia może ulec zmianom. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochroną ubezpieczeniową od 01.04.2015 roku mienia wg stanu na dzień ogłoszenia niniejszego postępowania, a także nowo zakupionego, wg stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych złożone po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania.
- 3.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doubezpieczenia mienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia objętych ochroną ubezpieczeniową. Wówczas w odniesieniu do aktualnie posiadanych przez Zamawiającego polis Wykonawca wystawi dodatkowe umowy, w których sumy ubezpieczenia odpowiadać będą różnicy między sumami ubezpieczenia z tych polis, a faktyczną wartością mienia posiadanego przez Zamawiającego.
- 3.4. Zamówienie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) kod:
- **66515100-4** – Usługi ubezpieczenia od ognia
 - **66515400-7** – Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów
 - **66516000-0** – Usługi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej
 - **66516400-4** – Usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej
 - **66515000-3** – Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty

4. Informacja na temat ofert wariantowych, częściowych oraz o przewidywanych zamówieniach dodatkowych i uzupełniających przewidzianych art. 67 ust. 1 pkt. 5 i 6 ustawy PZP.

- 4.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
- 4.2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
- 4.3. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości udzielenia zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 5.
- 4.4. Zamawiający **dopuszcza** możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 w wysokości stanowiącej nie więcej niż **20%** wartości zamówienia podstawowego w przypadku podwyższenia wartości majątku, zakupu nowych składników majątku i rozszerzenia zakresu działalności Spółki objętego ubezpieczeniem oraz w przypadku konieczności zwiększenia sum gwarancyjnych posiadanych ubezpieczeń wynikających z potrzeb finansowych Spółki, w tym uczestnictwa w przetargach na wykonanie robót lub usług, a także w przypadku wyczerpania limitów odpowiedzialności dla ubezpieczeń zawartych w systemie pierwszego ryzyka.

5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

5.1. Termin realizacji zamówienia: **od 01.04.2015 roku do 31.03.2017 roku.**

6. Informacja o podwykonawcach:

- 6.1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części lub całości zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym tej części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. W przypadku nie wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, które mają być realizowane przez podwykonawców Inwestor uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6.2. Partner składający ofertę wspólną nie jest podwykonawcą.

7. Informacja o wykonawcach wspólnie ubiegających się o zamówienie:

7.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- muszą ustanowić pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty

obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów. Pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z pełnomocnikiem;

- przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wezwie do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

8. Opis sposobu przygotowania ofert:

8.1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do rozdziału I - Instrukcji dla Wykonawców. Oferta musi obejmować całość zamówienia i spełniać wszystkie wymagania SIWZ.

8.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej, niż jednej oferty lub oferty zawierającej wariantowe lub częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia spowoduje odrzucenie oferty lub ofert tego Wykonawcy. Wykonawca wchodzący w skład grupy podmiotów składających ofertę wspólnie (w szczególności spółki cywilne, konsorcjum itp.) nie może złożyć samodzielnie niezależnej oferty.

8.3. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:

- musi być zgodna z postanowieniami SIWZ;
- oświadczenia i dokumenty wspólne wymienione w pkt. 10.1, 10.3 i 10.5 **podpisują wszyscy Wykonawcy występujący wspólnie lub Pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców;**
- oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. 10.2. i 10.4. **składa każdy Wykonawca w imieniu swojej firmy.**

8.4. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS/rejestrze przedsiębiorców lub
- osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.

8.5. Pełnomocnictwo:

- musi zawierać zakres upoważnienia,
- w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa - odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza,
- pełnomocnictwo lub jego odpis uwierzytelniony przez notariusza musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

8.6. Forma dokumentów i oświadczeń:

8.6.1. Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty zostaną przedstawione w formie:

- oryginałów (oświadczenia dotyczące art. 22 ust. 1 ustawy PZP, oferta),
- oryginałów lub kserokopii (pozostałe dokumenty),

8.6.2. W przypadku, gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty, dołącza kopię innego dokumentu niż pełnomocnictwo, kopia każdej strony tego dokumentu musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do złożenia oferty w imieniu Wykonawcy. Poświadczenie powinno zawierać sformułowanie „za zgodność z oryginałem”, pieczętę imienną osoby podpisującej oraz jej podpis lub parafę, a w przypadku braku imiennej pieczętę, czytelny podpis zawierający imię i nazwisko. Natomiast odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza.

8.6.3. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.

8.7. Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 10 Instrukcji dla Wykonawców.

8.8. Oferta musi być złożona w oryginale pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem

oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy muszą być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

- 8.9. Wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę.
- 8.10. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W celu czytelnego zamieszczenia odpowiedniej ilości informacji wzory załączników można dopasować do indywidualnych potrzeb zachowując jednak brzmienie ich wzorcowej treści.
- 8.11. Wszystkie strony oferty oraz pozostałe dokumenty powinny być ponumerowane, podpisane i trwale spięte w jedną całość.
- 8.12. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **NIE UDOSTĘPNIĄĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI** (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami) i załączone jako odrębna część, nie związana z ofertą w sposób trwały. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 PZP.
- 8.13. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z wypełnionymi załącznikami w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego podany w pkt. 1 Instrukcji dla Wykonawców. Koperta musi dodatkowo posiadać następujące oznaczenia:

Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego na:

„Usługę kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego

Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.”

„Nie otwierać przed 26 marca 2015 roku do godziny 10¹⁵”

oraz **nazwę i adres** Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia lub wycofania jej przez Wykonawcę przed terminem otwarcia ofert.

Uwaga: Koperta winna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanych w niniejszym punkcie.

- 8.14. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. 17.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 8.13, a koperta musi być dodatkowo oznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 8.15. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwraca niezwłocznie bez otwierania.
- 8.16. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 8.17. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

9. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

- 9.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 9.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:** Wykonawca spełni ten warunek jeśli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy PZP oraz złoży zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującej przedmiot zamówienia lub zaświadczenie właściwego organu państwowego, że Wykonawca

proceeds activity ensuring on the territory of the Republic of Poland covering the subject of the tender;

- 9.1.2. possession of knowledge and experience. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:** The contractor shall meet this condition if it submits a declaration of compliance with the conditions in accordance with art. 22 of the PZP Act;
- 9.1.3. availability of appropriate technical potential and persons capable of performing the tender. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:** The contractor shall meet this condition if it submits a declaration of compliance with the conditions in accordance with art. 22 of the PZP Act;
- 9.1.4. economic and financial situation. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:** The contractor shall meet this condition if it submits a declaration of compliance with the conditions in accordance with art. 22 of the PZP Act

and

- 9.1.5. not subject to exclusion on the basis of art. 24 of the PZP Act. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:** The contractor shall meet this condition if it submits a declaration of no grounds for exclusion and submits:
- 1) a current copy of the register or from the central register and information on the economic activity, if separate provisions require registration or registration, issued no earlier than 6 months before the deadline for submission of offers;
 - 2) a list of entities belonging to the same group of companies, of which is mentioned in art. 24 of the PZP Act, paragraph 2, point 5 of the PZP Act or information on this, that it does not belong to the group of companies.
- 9.2. The offer must be submitted within the deadline determined by the Tenderer as the deadline for submission of offers. The offer should be consistent in terms of the way of preparation, the offered subject and the conditions of the tender, with all requirements of the specification of essential conditions of the tender and the provisions of the Public Procurement Act.
- 9.3. The contractor may rely on knowledge and experience, technical potential, persons capable of performing the tender or financial capabilities of other entities, independently of the legal relationship connecting them. The contractor in such a situation is obliged to prove to the Tenderer that it will have the necessary resources for the realization of the tender, in particular by presenting in this regard a written commitment of those entities to the handing over to the contractor of the necessary resources for the period of use of them when performing the tender, specifying in particular: the scope of the contractor's resources of another entity; the way of use of the resources of another entity by the contractor when performing the tender; the nature of the relationship, which will connect the contractor with another entity and the scope and period of the involvement of another entity in the performance of the tender.
- 9.4. The Tenderer calls on the contractors, who in the specified deadline did not submit the documents required by the Tenderer, of which is mentioned in art. 25 of the PZP Act, or who did not submit a full power of attorney, or who submitted the documents required by the Tenderer and the documents, of which is mentioned in art. 25 of the PZP Act, containing errors or who submitted defective full powers of attorney, to their submission in the specified deadline, that, despite their submission, the offer of the contractor is subject to rejection or that it would be necessary to discontinue the procedure. Submitted at the request of the Tenderer, the declarations and documents should confirm the fulfillment by the contractor of the conditions of the involvement in the procedure no later than the day, on which the deadline for submission of offers expires.
- 9.5. In order to perform the assessment of the fulfillment by the contractor of the conditions of the involvement in the procedure specified in the present specification, the Tenderer will check whether the submitted offers contain the required declarations and documents, and also whether they confirm the fulfillment of the conditions. The content of the attached documents and declarations must result unambiguously that the contractor fulfills the above-mentioned conditions.
- 9.6. The fulfillment of the above conditions shall be assessed by the Tenderer by the method of 1 - 0, i.e. fulfills - does not fulfill, based on the documents, declarations and other materials submitted as attachments to the offer submitted by the contractor. The offer meeting the conditions will receive the grade „fulfills” whereas the offer not meeting the conditions will receive the grade „does not fulfill” and in accordance with art. 24 of the PZP Act, paragraph 2, point 4 of the PZP Act, the contractor will be excluded from the competition for the award of the tender, and the offer will be rejected.
- 9.7. Conditions, of which is mentioned above and the description of the way of assessment of their fulfillment, are intended to certify the contractor's ability to perform the awarded tender.

10. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

10.1. w zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP należy przedłożyć:

- oświadczenie, że Wykonawca / konsorcjum spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP na druku stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców;
- zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującej przedmiot zamówienia lub zaświadczenie właściwego organu państwowego, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującą przedmiot zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o działalności ubezpieczeniowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 11, poz. 66 z późniejszymi zmianami) opisane jako **załącznik nr 6**;
- umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie (*dotyczy w szczególności umowy spółki cywilnej, itp.*) opisaną jako **załącznik nr 9**;

10.2. w zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP należy przedłożyć:

- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na druku stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** (każda strona kserokopii podpisana za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy) opisany jako **załącznik nr 7**;

Wykonawcy powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkładają także powyższe dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy.

Wykonawcy, którzy będą wykonywać przedmiot zamówienia za pomocą podwykonawców, przedkładają także powyższe dokumenty właściwe dla każdego podwykonawcy.

10.3. inne dokumenty:

- oferta Wykonawcy na formularzu stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców;
- listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późniejszymi zmianami)) albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP, na druku stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców;
- zaakceptowany projekt umowy stanowiący **załącznik nr 5** do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

10.4. dokumenty podmiotów zagranicznych:

- jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast *aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji* składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę

lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

- 10.5. W przypadku składania oferty przez Wykonawców, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia – prawnie ustanowione pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 8.5., dla wybranego przedstawiciela do reprezentowania ich w postępowaniu, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy PZP opisane jako **załącznik nr 8**.

11. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej:

- 11.1. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w PLN.
- 11.2. Wykonawca podaje w ofercie jedną cenę za całość zamówienia. Cenę oferty należy obliczyć za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia. Cena musi zostać podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zaokrąglając wg następującej zasady: kwotę zaokrągli się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągli się do 1 grosza.
- 11.3. Cenę oferty należy określić z należytą starannością, na podstawie opisanego w niniejszej SIWZ przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania wynikających z zakresu usługi, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania oraz innych składników wpływających na ostateczną cenę, w szczególności wszystkich ewentualnych zniżek i zwyżek, wynikających z zaferowanych warunków wykonania zamówienia.
- 11.4. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny. Zapłata należności za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie wystawianych sukcesywnie polis ubezpieczeniowych w następujących terminach:
- 11.4.1. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2015 roku do 31.03.2016 roku: pierwsza rata w wysokości 25% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2015 roku, druga rata w wysokości 25% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2015 roku,
- 11.4.2. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2016 roku do 31.03.2017 roku: pierwsza rata w wysokości 25% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2016 roku, druga rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2016 roku.
- 11.5. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy PZP Zamawiający poprawi w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niewzłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

12. Kryteria wyboru oferty:

- 12.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

- cena oferty	-	90 %
- fakultatywne klauzule ubezpieczenia	-	10%

W trakcie oceny ofert, kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

- 12.2. Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad:

- **Cn wg kryterium CENA OFERTY:**

$$C_n = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena oferty badanej}} \times 90 \text{ pkt}$$

- **Fk wg kryterium FAKULTATYWNE KLAUZULE UBEZPIECZENIA:**

$$F_k = (X_a + X_b) \times 10 \text{ pkt} \times 10\%$$

gdzie:

X_a – ilość uzyskanych punktów za zaakceptowane klauzule fakultatywne dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

X_b – ilość uzyskanych punktów za zaakceptowane klauzule fakultatywne dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Maksymalna ilość punktów do zdobycia w kryterium fakultatywne klauzule ubezpieczenia może wynieść 10 pkt.

- 12.3. Zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy PZP Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza tj. otrzyma największą łączną ilość punktów stanowiącą sumę ilości punktów przyznanych w kryterium „cena oferty” (C_n) i ilości punktów przyznanych w kryterium „fakultatywne klauzule ubezpieczenia” (F_k). Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.
- 12.4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostaną złożone oferty przedstawiające taki sam bilans ceny i innych kryteriów, Zamawiający wybierze spośród złożonych ofert, ofertę z najniższą ceną.

13. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 13.1. Zamawiający **nie przewiduje** konieczności wniesienia wadium.
- 13.2. Zamawiający **nie przewiduje** zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Miejsce i termin składania ofert:

- 14.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 23 (sekretariat) w godzinach urzędowania lub przesłać, w taki sposób aby dotarła ona na adres Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **26 marca 2015 roku** do godz. **10⁰⁰**.
- 14.2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zostaną one Wykonawcom niezwłocznie zwrócone bez otwierania.

15. Opis sposobu porozumiewania się z Zamawiającym i udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ:

- 15.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przesłać faksem na numer 68 385 23 70 lub drogą elektroniczną na adres podany w punkcie 15.8 lub 19 z zastrzeżeniem, że w przypadku składania oferty wymagana jest jej forma pisemna.
- 15.2. Zamawiający oświadcza, że specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz wszelkie informacje, odpowiedzi na złożone zapytania, modyfikacje specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także inne oświadczenia będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego podanej w punkcie 15.8. w sekcji: **Zamówienia publiczne / wg ustawy PZP / 2015**.
- 15.3. Wykonawca może zwrócić się na piśmie (faksem lub drogą elektroniczną) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udziela wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniem wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści w/w informacje na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ.
- 15.4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 15.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający prześle treść dokonanej zmiany specyfikacji wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ.
- 15.6. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ. Jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce, to wszystkie prawa

i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.

- 15.7. W przypadku, gdy zmiana SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 15.8. Zamawiający nie zamierza organizować zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
- 15.9. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego:
 - e-mail: zarzad@supekom.pl
 - <http://supekom.bip.sulechow.pl>

16. Termin związania ofertą:

- 16.1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni, tj. **do 16 kwietnia 2015 roku włącznie**.
- 16.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 16.3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 16.4. Pozostałe informacje dotyczące okresu związania ofertą znajdują się w art. 85 ustawy PZP.

17. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- 17.1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **26 marca 2015 roku** o godzinie **10¹⁵** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej – pokój nr 23, II piętro.

18. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert:

- 18.1. Zamawiający zaprasza wszystkich Wykonawców na otwarcie ofert - jest to czynność jawna.
- 18.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 18.3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące cen zawartych w ofertach.
- 18.4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny na otwarciu ofert na jego wniosek Zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy Wykonawców, których oferty zostały otwarte, ceny tych ofert oraz kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 18.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie zmiany jej treści z zastrzeżeniem art. 87 ust. 1a i 2 w zw. z art. 89 ust. 1 punkt 7 ustawy PZP.
- 18.6. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 4) terminie, określonym zgodnie z ustawą PZP, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 18.7. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt. 18.6 ust. 1 również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 18.8. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający przystąpi, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy PZP, do zawarcia umowy z wykonawcą w trybie art. 94 ustawy PZP w terminie nie krótszym niż 5 dni od

dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy.

- 18.9. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 18.8, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
- 18.10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
- 18.11. W przypadku wyboru oferty złożonej przez spółkę jawną (cywilną) przed podpisaniem umowy musi być złożona umowa spółki, a w przypadku składania oferty przez konsorcjum - umowa konsorcjum zawierająca co najmniej:
- określenie celu gospodarczego,
 - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
 - solidarną odpowiedzialność każdego członka konsorcjum wobec zamawiającego obejmującą okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
 - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,
 - zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego.

Zamawiający nie dopuszcza składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

- 18.12. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą będzie zobowiązany do zawarcia umowy na identycznych warunkach jak w projekcie umowy znajdującym się w Rozdziale 2 niniejszej SIWZ.
- 18.13. **Po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych nie później niż w ciągu 10 dni od dnia otrzymania wniosków od brokera ubezpieczeniowego. W razie niemożności wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych przed dniem 01.04.2015 roku Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia do dnia 31.03.2015 roku noty / noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej / gwarantujących bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.04.2015 roku. Nota / noty pokrycia ubezpieczeniowego będzie / będą obowiązywała / obowiązywały do czasu wystawienia polis ubezpieczeniowych. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy, o którym mowa w pkt 2.5 niniejszej SIWZ.**
- 18.14. Zamawiający unieważni postępowanie na warunkach określonych w art. 93 ustawy PZP.
- 18.15. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

19. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni do porozumiewania się z Wykonawcami:

- pani Ewa Juryk – e-mail: zarzad@supekom.pl

20. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 20.1. Zgodnie z ustawą PZP środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP, a także organizacjom uprawnionym do wnoszenia środków ochrony prawnej z listy prowadzonej i ogłaszanej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

- 20.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
- 20.3. Z uwagi na to, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - odrzucenia oferty odwołującego.
- 20.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 20.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 20.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy PZP.
- 20.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy PZP.
- 20.8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie PZP dla tej czynności.
- 20.9. Na czynności, o których mowa w pkt. 20.8 nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy PZP.
- 20.10. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 20.11. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego.
- 20.12. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 20.13. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI ustawy PZP „Środki ochrony prawnej”.

21. Inne postanowienia.

- 21.1. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
- 21.2. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
- 21.3. Zamawiający **nie przewiduje** ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- 21.4. Zamawiający dopuszcza w trakcie trwania umowy zmianę jej postanowień, która polegać może na:
- zmianie wartości sum ubezpieczenia zgłoszonych do ubezpieczenia, a także rezygnacja z ryzyka lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli oraz zgłoszenie dodatkowego ryzyka (ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka nie przewidzianego w SIWZ) lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli na wniosek Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy poza wysokości rozliczane zgodnie z klauzulą automatycznego pokrycia (zmiana umowy będzie skutkować zmianą składki obliczonej na podstawie stawek przedstawionych w ofercie),
 - zmianie treści umowy, niezależnej od stron, wynikającej z konieczności jej dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w

trakcie wykonywania zamówienia (zmiana umowy będzie skutkować zmianą zawartych w jej treści, odpowiednich zapisów),

- zmianie zakresu wykonywanej działalności, w szczególności miejsca działalności oraz w przypadku konieczności zwiększenia sum ubezpieczenia wynikających z potrzeb finansowych Spółki, w tym uczestnictwa w przetargach na wykonanie robót lub usług (zmiana umowy będzie skutkować zmianą zawartych w jej treści, odpowiednich zapisów),
- w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka.

Warunkiem dokonania zmian, o którym mowa powyżej, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego co najmniej opis zmian, uzasadnienie zmian i obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.

Potwierdzeniem dokonania zmian w umowie będzie podpisany przez strony aneks do umowy.

22. Wykaz załączników do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

- 22.1. Wzór formularza oferty (**załącznik nr 1**).
- 22.2. Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2**).
- 22.3. Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (**załącznik nr 3**).
- 22.4. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP (**załącznik nr 4**).
- 22.5. Projekt umowy (**załącznik nr 5**).
- 22.6. Opis przedmiotu zamówienia - wymagany zakres i warunki ubezpieczenia (**załącznik nr 6**).
- 22.7. Klauzule fakultatywne ubezpieczenia (**załącznik nr 7**).
- 22.8. Wykaz budynków i budowli (**załącznik nr 8**).
- 22.9. Wykaz maszyn, urządzeń oraz wyposażenia do ubezpieczenia (**załącznik nr 9**).
- 22.10. Wykaz sprzętu do ubezpieczenia (**załącznik nr 10**).
- 22.11. Szkodowość (**załącznik nr 11**).

FORMULARZ OFERTOWY**Dane Wykonawcy:**

Nazwa:

Siedziba:

Numer telefonu/faksu:

e-mail:

Numer REGON:

Numer NIP:

**Do: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
„SuPeKom” Sp. z o. o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym pn.: „Usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.” opublikowanym w BZP dnia 18.03.2015 roku nr 60538 – 2015 oraz na stronie Zamawiającego oferuję / oferujemy* wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za 24 miesięczny okres ubezpieczenia za cenę ogółem: zł, wyliczoną jako sumę wartości z tabeli 1 i tabeli 2, (słownie:)

(usługa zwolniona z podatku VAT zgodnie z art.43 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług – tekst jednolity: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami)

według następującego podziału na poszczególne pozycje:

Tabela 1:

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia
UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH			
1	Budynki i budowle (zgodnie z wykazem)	10 119 095,00 zł	
2	Ogrodzenia (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	20 000,00 zł	
3	Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt elektroenergetyczny (zgodnie z wykazem)	1 910 910,00 zł	
4	Środki niskocenne (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	50 000,00 zł	
5	Mienie osobiste pracowników	40 250,00 zł	
6	Gotówka w kasie	100 000,00 zł	
UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY ZWŁAMANIEM I RABUNKU			
1	Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt	100 000,00 zł	
2	Gotówka od kradzieży z włamaniem	100 000,00 zł	
3	Gotówka od rabunku w lokalu	100 000,00 zł	
4	Gotówka od rabunku w transporcie (teren RP)	15 000,00 zł	

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK			
1	Sprzęt komputerowy stacjonarny	298 112,00 zł	
2	Sprzęt komputerowy przenośny	2 300,00 zł	
UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ POSIADANEGO I UŻYTKOWANEGO MIENIA			
1	Odpowiedzialność cywilna deliktowa z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	300 000,00 zł	
2	Odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Ubezpieczającego	300 000,00 zł	
3	Odpowiedzialność za wadliwe wykonanie robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy	200 000,00 zł	
4	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego z zachowaniem prawa do regresu	200 000,00 zł	
5	OC pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy	50 000,00 zł	
6	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	200 000,00 zł	
7	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), łącznie z zatruciami pokarmowymi	200 000,00 zł	
8	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), zmieszanie i połączenie	200 000,00 zł	
9	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z nagłym zanieczyszczeniem środowiska szkodliwymi substancjami	200 000,00 zł	
10	Odpowiedzialność cywilna zarządców nieruchomości	50 000 euro	
Składka łączna za cały przedmiot zamówienia za okres 24 miesięcy:			

Tabela 2:

L.p.	Klauzule fakultatywne	Akceptacja TAK / NIE*	Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia
UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH			
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na dewastacji budynków i budowli oraz elementów stałych z rozszerzeniem o „graffiti” <i>Limit: 5 000,00 zł</i>		
2	Klauzula pokrycia szkód przy katastrofie budowlanej (<i>niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów</i>) <i>Limit: 1 000 000,00 zł</i> <i>Franszyza redukcyjna: 2 000 zł</i>		

UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY ZWŁAMANIEM I RABUNKU			
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na kradzieży stałych elementów budynków i budowli <i>Limit: 5 000,00 zł</i>		
2	Klauzula pokrycia szkód przy kradzieży zwykłej <i>Limit: 10 000,00 zł</i>		
Składka łączna za cały przedmiot zamówienia za okres 24 miesięcy:			

* W kolumnie „Akceptacja” w kolejnych wierszach należy wpisać tak (w przypadku przyjęcia danej klauzuli) lub nie (w przypadku nie przyjęcia danej klauzuli). Jeżeli Wykonawca nie uzupełni niniejszej rubryki, to:

- w przypadku, gdy Wykonawca uzupełni rubrykę „Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia” wpisując odpowiednią sumę Zamawiający uzna, że Wykonawca zaakceptował niniejszą klauzulę,
- w przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni rubryki „Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia” Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zaakceptował niniejszej klauzuli.

W przypadku przyjęcia danej klauzuli, ale w innej wersji niż podana w niniejszej specyfikacji Zamawiający uzna, że Wykonawca nie przyjął określonej klauzuli.

Oświadczamy, że:

- a) zapoznała(e)m/zapoznaliśmy** się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę/wnosimy** do niej zastrzeżeń oraz zdobyła(e)m/zdobyliśmy** informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty;
- b) uważam/uważamy** się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- c) załączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wymagania stawiane wykonawcom oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń; zobowiązuję się /zobowiązujemy się* w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz na warunkach określonych w projekcie umowy dołączonym do SIWZ;
- d) składam / składamy** niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**;
- e) przedmiot zamówienia wykonamy sami / za pomocą podwykonawców**, w następującym zakresie:
 -
 -
 -

/podać nazwę podwykonawcy i zakres prac, który będzie wykonywał/

- f) wyrażamy zgodę na:
 - 1) ratalną płatność składki zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) przyjęcie do ochrony wszystkich miejsc prowadzenia działalności,
 - 3) przyjęcie wszystkich warunków wymaganych przez Zamawiającego dla poszczególnych ryzyk ubezpieczeniowych wymienionych w załącznikach do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 4) wystawianie polis na okres krótszy niż rok (w przypadku doublebezpieczenia mienia, zwiększenia jego ilości i wartości, itp.),
 - 5) rozliczanie składki „co do dnia” za faktyczny okres ochrony (bez stosowania składki minimalnej);
- g) w przypadku wyboru naszej oferty osobą wskazaną przez nas do kontaktu w trakcie realizacji umowy będzie Pan / Pani, tel.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

- (1)
- (2)
- (3)
- (4)
- (5)
- (6)

....., dnia

.....
*(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)*

* - niepotrzebne skreślić

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU**

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami) oświadczam / oświadczamy*, że spełniam / spełniamy* warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wymienione w art. 22 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,**
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,**
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam / potwierdzamy* własnoręcznie / własnoręcznie* podpisem / podpisami*.

** niepotrzebne skreślić*

....., dnia

.....
*(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Oświadczam / Oświadczamy*, że nie podlegam/ nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam / potwierdzamy* własnoręcznym / własnoręcznymi* podpisem / podpisami*.

* *niepotrzebne skreślić*

....., dnia

.....
*(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW
NA PODSTAWIE ART. 26 PKT 2D USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oświadczam/my, że zgodnie z art. 26 pkt 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami):

I. należę/należymy do grupy kapitałowej i przedstawiam/y listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 *:

1.

2.

3.

4.

5.

II. nie należę/nie należymy do grupy kapitałowej*.

**niepotrzebne skreślić (I lub II)*

....., dnia

.....
*(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)*

UMOWA UBEZPIECZENIA NR (PROJEKT)

zawarta w dniu..... w Sulechowie pomiędzy Spółką: **Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Poznańskiej 18, 66-100 Sulechów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000034054 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651, kapitał zakładowy: 34'495'000zł

w imieniu której działa:

Prezes Zarządu - Marek Lelito

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a z siedzibą w

o numerze identyfikacji podatkowej, KRS* nr

w, **..... w imieniu którego

działa:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o. obejmująca:
 - 1.1. ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - 1.2. ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
 - 1.3. ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
 - 1.4. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządców nieruchomości.
2. Szczegółowy zakres ochrony ubezpieczeniowej oraz zasady ubezpieczenia reguluje Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Bezpośrednio po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych nie później niż w ciągu 10 dni od dnia otrzymania wniosków od brokera ubezpieczeniowego. W razie niemożności wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych przed dniem 01.04.2015 roku Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia do dnia 31.03.2015 roku noty / not pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej / gwarantujących bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.04.2015 roku. Nota / noty pokrycia ubezpieczeniowego będzie / będą obowiązywała / obowiązywały do czasu wystawienia polis ubezpieczeniowych. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy: Eko-Broker Jarosław Zakrzewski z siedzibą w Sulechowie.

§ 2**OKRES UBEZPIECZENIA**

Umowa ubezpieczenia zostaje zawarta na okres od dnia 01.04.2015 roku do dnia 31.03.2017 roku.

§ 3**WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy łączną składkę za dwuletni okres ubezpieczenia w wysokości: zł (słownie:).
- Łączna składka za dwuletni okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym oferty.
2. Składka, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu uwzględnia w swej wartości wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z zakresu usługi, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu ubezpieczenia oraz inne składniki wpływające na ostateczną cenę, w szczególności wszystkie ewentualne zniżki i zwwyżki, wynikające z zaoferowanych warunków wykonania zamówienia.

3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek jednostkowych, których niezmiennosc gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Obliczone w sposób określonych w ust. 3 i obowiązujące stawki jednostkowe ubezpieczenia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia wg wzoru:

$\text{stawka jednostkowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia} \times (\text{ilość dni}/365).$

§ 4

ROZLICZENIA i TERMINY PŁATNOŚCI

1. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny.
2. Zapłata składki następować będzie na podstawie wystawianych sukcesywnie polis ubezpieczeniowych w następujących terminach:
 - 2.1. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2015 roku do 31.03.2016 roku: pierwsza rata w wysokości 25% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2015 roku, druga rata w wysokości 25% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2015 roku,
 - 2.2. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2016 roku do 31.03.2017 roku: pierwsza rata w wysokości 25% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2016 roku, druga rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 24-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2016 roku.
3. Na wystawionych polisach podane zostanie przez Wykonawcę konto, na które należy wnieść płatność za poszczególne raty naliczonej składki.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza / nie zamierza**** powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:
 - 1.1.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wynagrodzenie podwykonawców za powierzone im usługi pokryje Wykonawca ze środków własnych.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANA UMOWY

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 1.2. w przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, pod warunkiem dodatkowego wezwania Wykonawcy do wywiązania się z określonych w § 1 ust. 3 niniejszej umowy obowiązków w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny zapłaty Wykonawcy kolejnej raty składki i zostały wyczerpane terminy, o których mowa w załączniku nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 i 2.
4. W przypadku odstąpienia od umowy wynagrodzenie ustalone w § 3 ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu, do wysokości zrealizowanych usług ubezpieczeniowych.
5. Dopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy w przypadku gdy:
 - 5.1. zmianie ulegnie wartość sum ubezpieczenia zgłoszonych do ubezpieczenia, a także nastąpi rezygnacja z ryzyka lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli oraz zgłoszenie dodatkowego ryzyka (ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka nie przewidzianego w SIWZ) lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli na wniosek Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy poza wysokości rozliczane zgodnie z klauzulą automatycznego pokrycia,
 - 5.2. zmianie ulegnie treść umowy, niezależnej od stron, wynikającej z konieczności jej dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,
 - 5.3. zmianie ulegnie zakres wykonywanej działalności, w szczególności miejsca działalności oraz w przypadku konieczności zwiększenia sum ubezpieczenia wynikających z potrzeb finansowych Spółki, w tym uczestnictwa w przetargach na wykonanie robót lub usług,

- 5.4. w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej w objętym zakresem zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5, wymagają podpisania aneksu do umowy.

§ 7

INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
3. Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

§ 8

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - załącznik nr 1
 - oferta Wykonawcy - załącznik nr 2.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), ustawy Prawo budowlane i innych właściwych aktów prawnych.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*) KRS, lub Ewidencja działalności gospodarczej,

**) spółki z o.o., spółki akcyjne i komandytowo-akcyjne wpisują wysokość kapitału zakładowego, a spółki komandytowo-akcyjne dodatkowo wysokość wniesionego kapitału zakładowego.

****) niepotrzebne skreślić

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**WYMAGANY ZAKRES I WARUNKI UBEZPIECZENIA****I. POSTANOWIENIA OGÓLNE:**

1. Określone w załącznikach do niniejszych Warunków Przetargu sumy ubezpieczenia / gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym (w tym określone w klauzulach) oraz zaakceptowane przez Ubezpieczyciela w zakresie fakultatywnym (określone w klauzulach) obowiązują w każdym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia.
2. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do Warunków Przetargu jest niedopuszczalne.
3. Informacje o Zamawiającym:

Nazwa i adres: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
 „SuPeKom” Sp. z o. o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów

NIP: 973-07-12-918

REGON: 977922651

Rok rozpoczęcia działalności: 2001

Liczba zatrudnionych: 115 (stan na dzień 31.12.2014 roku)

Przychody netto ze sprzedaży:

- w roku obrotowym (2013): ~ 10,5 mln zł
- w ostatnim roku obrotowym (2014): ~ 12 mln zł
- planowane w obecnym roku obrotowym (2015): ~ 11,5 mln zł

Miejsce prowadzenia działalności: teren gminy Sulechów

Podstawowy przedmiot działalności:

- 01.04.B – Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni
- 41.00.B – Działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody
- 45.33.B – Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych
- 70.32.A – Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi (osobna polisa OC)
- 70.32.B – Zarządzanie nieruchomościami niemieszkalnymi
- 90.00.A – Gospodarka ściekami oraz wywóz i unieszkodliwianie odpadów, usługi sanitarne i pokrewne
- 90.00.B – Unieszkodliwianie odpadów
- 90.00.D – Odprowadzanie ścieków (działalność podstawowa)**

93.03.Z – Pogrzeby i działalność pokrewna

45.21.F – Wykonywanie robót ogólnie – budowlanych

Ponadto przedmiotem działalności Spółki jest utrzymywanie dróg i chodników w należytym stanie, organizacja pracy osób skazanych na odpracowanie wyroków więzienia, wynajmowanie pomieszczeń użytkowych.

Udział poszczególnych rodzajów działalności w przychodach:

- sprzedaż wody – 25,7%
- sprzedaż usług kanalizacyjnych – 45,2%
- sprzedaż usług gospodarowania odpadami – 0,4%
- sprzedaż usług oczyszczania miasta i utrzymania zieleni – 5,8%
- sprzedaż usług zarządzania lokalami wspólnot mieszkaniowych – 6,5%
- pozostałe – 16,4%

Pozostałe informacje, w tym posiadanie środków bezpieczeństwa i ppoż.:

- mienie znajduje się w budynkach I klasy palności,
- zabezpieczenie ppoż. zgodnie z przepisami,
- przyjazd straży pożarnej od powiadomienia – ok. 5 min.,
- całodobowy dozór przez pracowników Ubezpieczającego,
- alarm – budynek biurowy ul. Poznańska 18 i oczyszczalnia ścieków Nowy Świat

II. UBEZPIECZENIA MIENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Spółki „SuPeKom” (także mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia) oraz inne mienie według Warunków Przetargu:

1.1. majątek trwały w szczególności:

1.1.1. budynki – obejmujące w szczególności przyłącza wodno – kanalizacyjne i ciepłownicze oraz infrastrukturę wewnętrzną, w tym m.in. okablowanie, sieć internetową, elementy stałe wbudowane i złączona na stałe z substancją budynku, w tym podłogi, zabudowy, itp.

1.1.2. budowle – w szczególności infrastruktura zewnętrzna, garaże, ogrodzenia, mała architektura i jej elementy, elementy stałe, przyłącza wody, energii cieplnej, kanalizacyjne, gazowe, rurociągi, stacje transformatorowe wraz z przyłączami, słupy oświetleniowe, szafy sterownicze, rozdzielnie, infrastruktura drogowa i chodnikowa, bramy, itp.

1.1.3. maszyny, urządzenia, wyposażenie, sprzęt – w tym również sprzęt elektroniczny, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, meble i pozostałe wyposażenie, anteny, itp.

1.2. majątek obrotowy w tym m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, materiały budowlane, elektryczne, hydrauliczne, środki czystości, materiały promocyjne, zmagazynowane, nie będące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, części zapasowe i narzędzia oraz archiwa, itp.

1.3. pozostały majątek:

1.3.1. wartości pieniężne – w szczególności krajowe znaki pieniężne, weksle, znaczki skarbowe, gwarancje i inne dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę, inne walory w wartościach nominalnych, itp.

1.3.2. mienie osób trzecich i mienie powierzone – w szczególności pozostawione w szatniach, itp.

1.3.3. środki niskocenne

1.3.4. archiwalne

1.3.5. mienie pracownicze.

1.4. postanowienia dodatkowe dotyczące przedmiotu ubezpieczenia:

1.4.1. ubezpieczeniem objęte zostanie mienie stanowiące własność Zamawiającego oraz mienie nie stanowiące jego własności (m.in. mienie osobiste pracowników),

1.4.2. nie dopuszcza się wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej szkód w sieciach elektrycznych, teleinformatycznych i informatycznych (w szczególności powstałych wskutek uderzenia pioruna oraz pośredniego działania elektryczności atmosferycznej),

2. Zakres ubezpieczenia:

2.1. Pełny, obejmujący przynajmniej szkody powstałe w wyniku następujących ryzyk:

2.1.1. pożar (*ogień, który przedostał się przez palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile*), uderzenie pioruna (*bezpośrednie oddziaływanie pioruna (wyladowania atmosferyczne) na ubezpieczone mienie, w tym w urządzenia i instalacje*), eksplozję (*nagła zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy wywołanych ich właściwością do rozprzestrzeniania się*), upadek statku powietrznego (*katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku*),

2.1.2. silny wiatr - huragan (*działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s*), deszcz nawalny (*o współczynniku wydajności co najmniej cztery*), powódź, zalanie pochodzące z opadów atmosferycznych, grad, śnieg i lód, huk ponaddzwiękowy (*szkody powstałe w następstwie działania fali uderzeniowej wywołanej przez samoloty odrzutowe podczas przekraczania bariery dźwięku*), wybuch, dym i sadzę, zapadanie i osuwanie się ziemi (*obniżenie terenu spowodowane przez próżnie w strukturze ziemi oraz ruch ziemi nie spowodowany działalnością człowieka*), trzęsienie ziemi (*naturalne gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej*),

2.1.3. awarii instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i podobnych (w tym klimatyzacyjnych), zalanie przez wydostanie się wody, innych cieczy lub pary ze znajdujących się wewnątrz budynków lub na posesjach objętych ubezpieczeniem z przewodów, zbiorników, urządzeń wodociągowych, centralnego ogrzewania

- i innych instalacji i urządzeń technologicznych, w tym cofnięcie się wody lub ścieków z sieci, nieumyślne pozostawienie otwartych kurków, zaworów lub innych urządzeń w sieci wodociągowej (zakres powinien obejmować koszty poszukiwania i naprawy awarii oraz koszty robót pomocniczych),
- 2.1.4. uderzenie pojazdu drogowego, szynowego lub innego, zarówno obcego jak i własnego,
 - 2.1.5. upadek drzew, konarów, budynków, budowli, masztów, dźwigów na ubezpieczone mienie oraz ich elementy osuwania się i zapadania ziemi,
 - 2.1.6. przepięcia przez które rozumie się szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych (w szczególności dotyczy to szkód w sieciach energetycznych i instalacjach elektrycznych),
 - 2.1.7. szkody powstałe wskutek akcji gaśniczej, wyburzania, odgruzowywania i innych mogących powstać w związku z przeprowadzaniem akcji ratowniczych i innego rodzaju interwencji nie wyłączając działań przeprowadzanych przez upoważnione służby,

PODLIMIT: 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

- 2.2. Koszty dodatkowe w zakresie ubezpieczenia:
 - 2.2.1. koszty dodatkowe i szkody związane z prowadzeniem akcji ratowniczej (m.in. koszty związane z zabezpieczeniem mienia zagrożonego szkodą (w tym dozór mienia i opłaty za przechowanie), zabezpieczeniem mienia po szkodzie oraz koszty mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia strat, łącznie z kosztami gaszenia, rozbiórki, ewakuacji osób, przeniesienia mienia,
 - 2.2.2. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku oraz ich wywiezienia, koszty związane z usunięciem awarii,
 - 2.2.3. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Przedmiot ubezpieczenia	Ubezpieczenie według wartości	Suma ubezpieczenia [zł]
Budynki i budowle (zgodnie z wykazem)	<i>wartość odtworzeniowa</i>	10 119 095,00
Ogrodzenia (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	<i>wartość odtworzeniowa</i>	20 000,00
Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt elektroenergetyczny (zgodnie z wykazem)	<i>wartość księgową brutto</i>	1 910 910,00
Środki niskocenne (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	<i>wartość księgową brutto</i>	50 000,00
Mienie osobiste pracowników	<i>wartość rzeczywista</i>	40 250,00
Gotówka w kasie (ul. Poznańska)	<i>wartość nominalna</i>	100 000,00

4. Postanowienia dodatkowe:

- 4.1. Oszkodowania wypłacane będą:
 - w przypadku mienia ubezpieczonego według wartości księgowej brutto lub wartości odtworzeniowej Ubezpieczyciel nie będzie potrącał kwot wynikających ze zużycia technicznego, ani stosował współczynników lub procentowych wskaźników zużycia mienia, mogących mieć istotny wpływ na obniżenie wysokości odszkodowania wyliczonej zgodnie z powyższymi zapisami; granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela może być wyłącznie wartość odtworzeniowa / księgową brutto zniszczonego lub uszkodzonego mienia (zarówno przy szkodzie częściowej, jak i całkowitej),
 - w przypadku budynków i budowli w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej kosztorysem, fakturami i rachunkami, obejmującej m.in. zakres uszkodzonych elementów, konieczność przeprowadzenia dodatkowych, niezbędnych dla odtworzenia mienia napraw, dotychczasową technologię, konstrukcję, wymiary, standardy wykończenia, takie same lub najbardziej zbliżone materiały, itp.,

- w przypadku maszyn, wyposażenia, urządzeń i sprzętu w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach,
 - w przypadku mienia osób trzecich i środków niskocennych za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,
 - w przypadku mienia pracowniczego za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,
- 4.2. Ubezpieczyciel akceptuje posiadane zabezpieczenia przeciwpożarowe,
- 4.3. Ubezpieczyciel nie będzie stosował wymogów specjalnych w zakresie zabezpieczenia okien (np. wielowarstwowe szyby, itp.), uzna za wystarczające zabezpieczenie wszelkich otworów okiennych oknami zwykłymi, powszechnie stosowanymi w należyтым stanie technicznym, bez konieczności stosowania w przypadku dozoru poza godzinami czynnej placówki lub sprawnego alarmu dodatkowych zabezpieczeń w postaci krat, folii antywłamaniowych, szyb wielowarstwowych, itp.

5. Miejsce ubezpieczenia:

Wszystkie miejsca prowadzenia działalności przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi ich lokalizacjami.

6. Franszyzy:

Franszyza integralna: 200,00 zł

Franszyza redukcyjna: brak

Udział własny: 0%

7. Klauzule obligatoryjne:

7.1. Klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanego mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nowo nabywane mienie przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia oraz wzrost wartości mienia związany z jego naprawą i/lub modernizacją,
- 2) suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia,
- 3) wartość mienia objętego automatycznym pokryciem na mocy niniejszej klauzuli nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia na początku okresu ubezpieczenia,
- 4) składka za double ubezpieczenie mienia zgodnie z niniejszą klauzulą naliczana jest *per diem* za faktyczny okres ochrony, z zastosowaniem stawki ustalonej w umowie ubezpieczenia z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych umniejszeń w posiadanym mieniu,
- 5) Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia zmian w posiadanym mieniu przynajmniej co 3 miesiące,
- 6) w przypadku, gdy zbilansowanie wzrostu i spadku łącznej wartości mienia zgłoszone przez Ubezpieczyciela / Zamawiającego zgodnie z ust. 5 klauzuli ma wartość ujemną Zamawiającemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 § 1 k.c.

7.2. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak

zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,

- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

7.3. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

7.4. Klauzula prac budowlano - montażowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano-montażowych w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że wartość prac nie przekracza 50 000,00 zł dla pojedynczego kontraktu, a na prowadzone prace nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

7.5. Klauzula reprezentantów

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie przez pracowników będących członkami Zarządu, Rady Nadzorczej i Prokurentami.

7.6. Klauzula marginesu Leeway

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do mienia ubezpieczonego według wartości odtworzeniowej i księgowej brutto nie ma zastosowania zasada proporcji przy wypłacie odszkodowania, o ile niedoubezpieczenie mienia będącego przedmiotem szkody nie przekracza 20%.

7.7. Klauzula swobodnego transferu mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że mienie między ubezpieczonymi lokalizacjami może swobodnie być przemieszczane bez konieczności notyfikacji Ubezpieczyciela.

7.8. Klauzula wyłączenia zasady proporcji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wyłącza się stosowanie zasady proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy szkoda nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia, przy czym szkody będą zapłacone według kosztów odbudowy lub naprawy / remontu z pominięciem stopnia ich zużycia.

7.9. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych Ubezpieczyciel oświadcza, że jest mu znany stan zabezpieczeń i uznaje go za wystarczający i spełniający wymogi do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia. Po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w ogólnych warunków ubezpieczenia jako minimalne do uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

III. UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Spółki "SuPeKom" (także mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia) oraz inne mienie według Warunków Przetargu.

2. Zakres ubezpieczenia:

- 2.1. **szkody powstałe w wyniku kradzieży z włamaniem** (zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi, albo też w wyniku otwarcia zabezpieczenia kluczem podrobionym, dopasowanym lub oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem z innego lokalu lub w wyniku rabunku, a także zabór mienia, dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, a Zamawiający przy zastosowaniu należytej staranności nie mógł ujawnić tego faktu, a sprawca pozostawił ślady, które mogą być użyte jako środki dowodowe), **rabunku** (dokonany lub usiłowany zabór ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy fizycznej lub groźby jej natychmiastowego użycia w stosunku do Zamawiającego lub osób przez niego zatrudnionych, doprowadzając je do stanu nieprzytomności lub bezbronności, bądź doprowadzając do lokalu, schowka lub pojazdu osobę posiadającą klucze i zmuszając ją do otworzenia albo otwarcia kluczami zrabowanymi), **a także wandalizmu** (rozmyślne uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia – związane z ryzykiem kradzieży z włamaniem, rabunku lub kradzieży zwykłej – przez osoby trzecie),
- 2.2. **kradzież z włamaniem i rabunek gotówki**, jak również innych walorów pieniężnych o charakterze nominalnym (czeki, itp.),
- 2.3. szkody powstałe wskutek kradzieży i dewastacji elementów stanowiących zabezpieczenie, w tym zewnętrzny monitoring,

2.4. koszty dodatkowe w zakresie ubezpieczenia:

- 2.4.1. koszty napraw zabezpieczeń, w tym w szczególności naprawa lub wymiana uszkodzonych lub zniszczonych drzwi, zamków, okien, ścian, elewacji zewnętrznej, framug oraz systemów zabezpieczających, itp.,
- 2.4.2. koszty dodatkowe i szkody związane z zabezpieczeniem mienia po szkodzie oraz koszty mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia rozmiarów szkody,
- 2.4.3. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku oraz ich wywiezienia,
- 2.4.4. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,

LIMIT na koszty dodatkowe (odrębny od sum ubezpieczenia mienia): 3 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

PODLIMIT z tytułu kradzieży zwykłej: 10 000,00 zł

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Rodzaj mienia	Suma ubezpieczenia system pierwszego ryzyka
Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt	100 000,00
Gotówka od kradzieży z włamaniem	100 000,00
Gotówka od rabunku w lokalu	100 000,00
Gotówka od rabunku w transporcie (teren RP)	15 000,00

4. Postanowienia dodatkowe:

4.1. Odszkodowania wypłacane będą:

- w przypadku maszyn, wyposażenia, urządzeń i sprzętu w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach; w przypadku szkody całkowitej za podstawę wypłaty odszkodowania Ubezpieczyciel może uznać wartość księgową brutto (początkową) mienia będącego przedmiotem szkody, a wynikającą z ksiąg rachunkowych danej jednostki,
- w przypadku mienia osób trzecich i środków niskocennych za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,

4.2. Ubezpieczyciel nie będzie stosował wymogów specjalnych w zakresie zabezpieczenia okien (np. wielowarstwowe szyby, itp.), uzna za wystarczające zabezpieczenie wszelkich otworów okiennych oknami zwykłymi, powszechnie stosowanymi w należytym stanie technicznym,

bez konieczności stosowania w przypadku dozoru poza godzinami czynnej placówki lub sprawnego alarmu dodatkowych zabezpieczeń w postaci krat, folii antywłamaniowych, szyb wielowarstwowych, itp.

5. Miejsce ubezpieczenia:

Wszystkie miejsca prowadzenia działalności przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi ich lokalizacjami.

6. Franszyzy:

Franszyza integralna: 100,00 zł

Franszyza redukcyjna: brak

7. Klauzule obligatoryjne:

7.1. Klauzula arbitrażowa i właściwości sądu

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wszelkie spory dotyczące umowy ubezpieczenia strony umowy mogą poddać po rozstrzygnięciu sądu polubownego. W przypadku wszczęcia postępowania przed sądem powszechnym właściwy będzie sąd siedziby Zamawiającego.

7.2. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności (limit dodatkowy ponad limity przewidziane w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz wynikające z przepisów prawa) w wysokości **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia:

- 1) wydatki i koszty poniesione w celu uniemożliwienia wystąpienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową bądź zmniejszenia jego skutków w sytuacji bezpośredniego i poważnego zagrożenia taką szkodą,
- 2) koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu, w tym koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody i gruntu, rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku,
- 5) konieczne i uzasadnione koszty wynagrodzenia należnego architektom, inżynierom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający lub Poszkodowany jest zobowiązany ponieść w celu naprawienia szkody objętej zakresem ubezpieczenia (podlimit 10 000,00 zł),
- 6) koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

7.3. Klauzula zgłaszania szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) termin powiadomienia Ubezpieczyciela o powstałej szkodzie wynosi do 7 dni od daty dowiedzenia się o powstaniu szkody,
- 2) w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego powyżej, Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, o ile brak zawiadomienia w terminie nie miał wpływu na ustalenie okoliczności i skutków wypadku ubezpieczeniowego. Postanowienia art. 818 § 3 k.c. nie mają w takim przypadku zastosowania.

7.4. Klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanego mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nowo nabywane mienie przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia oraz wzrost wartości mienia związany z jego naprawą i/lub modernizacją,

- 2) Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia zmian w posiadanym mieniu przynajmniej co 3 miesiące.

7.5. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,
- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

7.6. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

7.7. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych Ubezpieczyciel oświadcza, że jest mu znany stan zabezpieczeń i uznaje go za wystarczający i spełniający wymogi do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia. Po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w ogólnych warunków ubezpieczenia jako minimalne do uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

7.8. Klauzula reprezentantów

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie przez pracowników będących członkami Zarządu, Rady Nadzorczej i Prokurentami.

7.9. Klauzula niezmienności warunków i stawek

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia / gwarancyjnej, podlimitów lub limitów odpowiedzialności, zastosowanie mają warunki ubezpieczenia oraz stawki i składki ryczałtowe określone w pierwotnej umowie ubezpieczenia, chyba, że nowe warunki, stawki lub składki są korzystniejsze dla Zamawiającego.

7.10. Klauzula wyjaśniania okoliczności szkody

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, ustalenie osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.

7.11. Klauzula przewłaszczenia

- 1) w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (np. w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 § 1 k.c., chyba że Zamawiający złoży do Ubezpieczyciela oświadczenie odmiennej treści,
- 2) prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia,
- 3) umowa ubezpieczenia nie wygasa także w przypadku ponownego przejścia własności na Zamawiającego.

7.12. Klauzula swobodnego transferu mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że mienie między ubezpieczonymi lokalizacjami może swobodnie być przemieszczane bez konieczności notyfikacji Ubezpieczyciela.

IV. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Spółki "SuPeKom" (także mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia) oraz inne mienie według Warunków Przetargu.

2. Zakres ubezpieczenia:

- 2.1. **utrata, zniszczenie lub uszkodzenie mienia** powstałe na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od Zamawiającego zdarzenia, także wskutek akcji ratowniczej,
- 2.2. **utrata, zniszczenie lub uszkodzenie sprzętu przenośnego użytkowanego poza miejscem prowadzenia działalności przez Zamawiającego, o ile jest ono związane z wykonywaniem obowiązków służbowych**, powstałe na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od Zamawiającego zdarzenia, także wskutek akcji ratowniczej,
- 2.3. **utrata, zniszczenie lub uszkodzenie sprzętu przenośnego użytkowanego poza miejscem prowadzenia działalności przez Zamawiającego, o ile jest ono związane z wykonywaniem obowiązków służbowych** powstałe na skutek kradzieży z włamaniem do pojazdu i rabunku z pojazdu.

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Rodzaj mienia	Suma ubezpieczenia system pierwszego ryzyka
Sprzęt komputerowy stacjonarny	298 112,00
Sprzęt komputerowy przenośny	2 300,00

4. Postanowienia dodatkowe:

- 4.1. Odszkodowania wypłacane będą:
 - w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach; w przypadku szkody całkowitej za podstawę wypłaty odszkodowania Ubezpieczyciel może uznać wartość księgową brutto (początkową) mienia będącego przedmiotem szkody, a wynikającą z ksiąg rachunkowych danej jednostki,
 - w przypadku mienia osób trzecich i środków niskocennych za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,
- 4.2. Ubezpieczyciel nie będzie stosował wymogów specjalnych w zakresie zabezpieczenia okien (np. wielowarstwowe szyby, itp.), uzna za wystarczające zabezpieczenie wszelkich otworów okiennych oknami zwykłymi, powszechnie stosowanymi w należyтым stanie technicznym, bez konieczności stosowania w przypadku dozoru poza godzinami czynnej placówki lub sprawnego alarmu dodatkowych zabezpieczeń w postaci krat, folii antywłamaniowych, szyb wielowarstwowych, itp.

5. Miejsce ubezpieczenia:

Wszystkie miejsca prowadzenia działalności przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi ich lokalizacjami oraz w przypadku sprzętu przenośnego użytkowanego poza miejscem prowadzenia

działalności przez Zamawiającego, o ile jest ono związane z wykonywaniem obowiązków służbowych.

6. Franszyzy:

Franszyza integralna: 300,00 zł

Franszyza redukcyjna: brak

Udział własny (sprzęt stacjonarny): 0%

Udział własny (sprzęt przenośny): 5%

7. Klauzule obligatoryjne:

7.1. Klauzula arbitrażowa i właściwości sądu

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wszelkie spory dotyczące umowy ubezpieczenia strony umowy mogą poddać po rozstrzygnięciu sądu polubownego W przypadku wszczęcia postępowania przed sądem powszechnym właściwy będzie sąd siedziby Zamawiającego.

7.2. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności (limit dodatkowy ponad limity przewidziane w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz wynikające z przepisów prawa) w wysokości **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia:

- 1) wydatki i koszty poniesione w celu uniemożliwienia wystąpienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową bądź zmniejszenia jego skutków w sytuacji bezpośredniego i poważnego zagrożenia taką szkodą,
- 2) koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu, w tym koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody i gruntu, rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku,
- 5) konieczne i uzasadnione koszty wynagrodzenia należnego architektom, inżynierom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający lub Poszkodowany jest zobowiązany ponieść w celu naprawienia szkody objętej zakresem ubezpieczenia (podlimit 25 000,00 zł),
- 6) koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

7.3. Klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanego mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nowo nabywane mienie przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia oraz wzrost wartości mienia związany z jego modernizacją,
- 2) suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia,
- 3) wartość mienia objętego automatycznym pokryciem na mocy niniejszej klauzuli nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia na początku okresu ubezpieczenia,
- 4) składka za double ubezpieczenie mienia zgodnie z niniejszą klauzulą naliczana jest *per diem* za faktyczny okres ochrony, z zastosowaniem stawki ustalonej w umowie ubezpieczenia z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych umniejszeń w posiadanym mieniu,
- 5) Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia zmian w posiadanym mieniu przynajmniej co 3 miesiące,
- 6) w przypadku, gdy zbilansowanie wzrostu i spadku łącznej wartości mienia zgłoszone przez Ubezpieczyciela / Zamawiającego zgodnie z ust. 5 klauzuli ma wartość ujemną Zamawiającemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 § 1 k.c.

7.4. Klauzula zgłaszania szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) termin powiadomienia Ubezpieczyciela o powstałej szkodzie wynosi do 7 dni od daty dowiedzenia się o powstaniu szkody,
- 2) w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego powyżej, Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, o ile brak zawiadomienia w terminie nie miał wpływu na ustalenie okoliczności i skutków wypadku ubezpieczeniowego. Postanowienia art. 818 § 3 k.c. nie mają w takim przypadku zastosowania.

7.5. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,
- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

7.6. Klauzula uproszczonej likwidacji szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w celu uniknięcia zakłóceń w pracy, Zamawiający może niezwłocznie rozpocząć prace porządkowe i naprawcze, jeżeli szkoda nie przekracza szacunkowo kwoty **10 000,00 zł** i nie stoją temu na przeszkodzie organy badające przyczyny powstania szkody. Nie narusza to obowiązku zgłoszenia i udokumentowania szkody wobec Ubezpieczyciela.

7.7. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel zwróci Zamawiającemu konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych terenów pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela nie powstaje, jeżeli Ubezpieczający nie zgłosi wielkości poniesionych kosztów w terminie 180 dni od daty powstania szkody rzeczowej.

7.8. Klauzula naruszenia przepisów bezpieczeństwa

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) w przypadku naruszenia lub tolerowania przez Zamawiającego naruszenia przepisów bezpieczeństwa, Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za powstałą szkodę wyłącznie wtedy, gdy zdarzenie powodujące szkodę zaistnieje wskutek naruszenia tych przepisów i jest wynikiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność,
- 2) wszystkie przejściowe odchylenia od przepisów bezpieczeństwa i zakładowych przepisów bhp będące w bezpośrednim związku z pracami budowlanymi, przebudowami, modernizacją, naprawami, o ile nie wynikają z przyczyn technicznych i zachowana została staranność, nie są naruszeniem warunków umowy ubezpieczenia.

7.9. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce

ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

7.10. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych Ubezpieczyciel oświadcza, że jest mu znany stan zabezpieczeń i uznaje go za wystarczający i spełniający wymogi do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia. Po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w ogólnych warunków ubezpieczenia jako minimalne do uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

7.11. Klauzula prac budowlano – montażowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano – montażowych w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że wartość prac nie przekracza 500 000 zł dla pojedynczego kontraktu, a na prowadzenie prac nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

7.12. Klauzula reprezentantów

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie przez pracowników będących członkami Zarządu, Rady Nadzorczej i Prokurentami.

7.13. Klauzula niezmienności warunków i stawek

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia / gwarancyjnej, podlimitów lub limitów odpowiedzialności, zastosowanie mają warunki ubezpieczenia oraz stawki i składki ryczałtowe określone w pierwotnej umowie ubezpieczenia, chyba, że nowe warunki, stawki lub składki są korzystniejsze dla Zamawiającego.

7.14. Klauzula przewłaszczenia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (np. w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 § 1 k.c., chyba że Zamawiający złoży do Ubezpieczyciela oświadczenie odmiennej treści,
- 2) prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia,
- 3) umowa ubezpieczenia nie wygasa także w przypadku ponownego przejścia własności na Zamawiającego.

7.15. Klauzula szkody całkowitej

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku wystąpienia szkody, której koszt naprawy wynosi co najmniej 80% sumy ubezpieczenia oznaczonej dla danego przedmiotu ubezpieczenia - szkoda ta będzie likwidowana jako szkoda całkowita.

7.16. Klauzula wyłączenia z eksploatacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że umowa ubezpieczenia obowiązywać będzie nadal, a ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom, jeżeli budynki, urządzenia i instalacje są wyłączone z eksploatacji przez okres krótszy niż 60 dni, pod warunkiem, że mienie to jest należycie zabezpieczone.

7.17. Klauzula marginesu Leeway

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do mienia ubezpieczonego według wartości odtworzeniowej nie ma zastosowania zasada proporcji przy wypłacie odszkodowania, o ile niedoubezpieczenie mienia będącego przedmiotem szkody nie przekracza 30%. Zasada proporcji nie ma również zastosowania dla szkód mniejszych niż 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu szkody.

7.18. Klauzula swobodnego transferu mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że mienie między ubezpieczonymi lokalizacjami może swobodnie być przemieszczane bez konieczności notyfikacji Ubezpieczyciela.

7.19. Klauzula wyłączenia zasady proporcji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wyłącza się stosowanie zasady proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy szkoda nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia, przy czym szkody będą zapłacone według kosztów odbudowy lub naprawy / remontu z pominięciem stopnia ich zużycia.

V. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ POSIADANEGO I UŻYTKOWANEGO MIENIA:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa Zamawiającego w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą oraz posiadaniem i użytkowanym mieniem oraz odpowiedzialność cywilna zarządców nieruchomości.

2. Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczenie obejmuje w szczególności:

- 2.1. odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania zadań wynikających z zakresu działalności Zamawiającego, w tym w szczególności z czynów niedozwolonych, niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań oraz wprowadzenia produktu do obrotu, a także za szkody powstałe w związku z wykorzystywaniem w działalności mieniem,
- 2.2. OC pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy niezależnie od podstawy zatrudnienia (w tym stażystom, praktykantom, osobom skazanym skierowanym do wykonywania nieodpłatnych prac, osobom skierowanym do prac interwencyjnych, itp.),
- 2.3. koszty dodatkowe w zakresie ubezpieczenia (w granicach sum gwarancyjnych):
 - 2.3.1. zwrot uzasadnionych okolicznościami danego zdarzenia niezbędnych kosztów mających na celu zapobieżenie zwiększeniu rozmiarów szkody,
 - 2.3.2. pokrycie kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,
 - 2.3.3. pokrycie niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniami osób trzecich w sporze prowadzonym na polecenie Ubezpieczyciela lub za jego zgodą,
 - 2.3.4. pokrycie kosztów postępowania pojednawczego prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, o ile Ubezpieczyciel wyraził na to zgodę.

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Przedmiot ubezpieczenia	Suma gwarancyjna
Odpowiedzialność cywilna deliktowa z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	300 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Ubezpieczającego	300 000,00 zł
Odpowiedzialność za wadliwe wykonanie robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy	200 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego z zachowaniem prawa do regresu	200 000,00 zł
OC pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy	50 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	200 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), łącznie z zatruciami pokarmowymi	200 000,00 zł

Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), zmieszanie i połączenie	200 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z nagłym zanieczyszczeniem środowiska szkodliwymi substancjami	200 000,00 zł
Odpowiedzialność cywilna zarządców nieruchomości	50 000 euro

4. Definicje dodatkowe:

4.1. zakres terytorialny: teren RP

4.2. ochrona ubezpieczeniowa dotyczyć będzie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wypadków powstałych w okresie ubezpieczenia, z których wyniknęła szkoda osobowa lub rzeczowa, pod warunkiem zgłoszenia szkody w terminach ustawowo określonych. Elementem ochrony ubezpieczenia OC jest zapewnienie odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w wyniku czynu niedozwolonego oraz w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem.

Szkoda osobowa rozumiana będzie jako strata powstała wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także utracone korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (lucrum cessans).

Szkoda rzeczowa rozumiana będzie jako strata powstała wskutek zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości poszkodowanego (damnum emergens), a także utracone korzyści, które mógłby osiągnąć gdyby minie nie zostało uszkodzone lub zniszczone (lucrum cessans).

5. Franszyzy:

Franszyza redukcyjna dla szkód rzeczowych: 200,00 zł

Franszyza redukcyjna dla szkód osobowych: brak

6. Klauzule obligatoryjne:

6.1. Klauzula arbitrażowa i właściwości sądu

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wszelkie spory dotyczące umowy ubezpieczenia strony umowy mogą poddać po rozstrzygnięciu sądu polubownego W przypadku wszczęcia postępowania przed sądem powszechnym właściwy będzie sąd siedziby Zamawiającego

6.2. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,
- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

6.3. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego

oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

6.4. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności (limit dodatkowy ponad limity przewidziane w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz wynikające z przepisów prawa) w wysokości **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia:

- 1) wydatki i koszty poniesione w celu uniemożliwienia wystąpienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową bądź zmniejszenia jego skutków w sytuacji bezpośredniego i poważnego zagrożenia taką szkodą,
- 2) koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu, w tym koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody i gruntu, rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku,
- 5) konieczne i uzasadnione koszty wynagrodzenia należnego architektom, inżynierom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający lub Poszkodowany jest zobowiązany ponieść w celu naprawienia szkody objętej zakresem ubezpieczenia (podlimit 25 000,00 zł),
- 6) koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

6.5. Klauzula zgłaszania szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) termin powiadomienia Ubezpieczyciela o powstałej szkodzie wynosi do 7 dni od daty dowiedzenia się o powstaniu szkody,
- 2) w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego powyżej, Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, o ile brak zawiadomienia w terminie nie miał wpływu na ustalenie okoliczności i skutków wypadku ubezpieczeniowego. Postanowienia art. 818 § 3 k.c. nie mają w takim przypadku zastosowania.

6.6. Klauzula naruszenia przepisów bezpieczeństwa

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) w przypadku naruszenia lub tolerowania przez Zamawiającego naruszenia przepisów bezpieczeństwa, Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za powstałą szkodę wyłącznie wtedy, gdy zdarzenie powodujące szkodę zaistnieje wskutek naruszenia tych przepisów i jest wynikiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność,
- 2) wszystkie przejściowe odchylenia od przepisów bezpieczeństwa i zakładowych przepisów bhp będące w bezpośrednim związku z pracami budowlanymi, przebudowami, modernizacją, naprawami, o ile nie wynikają z przyczyn technicznych i zachowana została staranność, nie są naruszeniem warunków umowy ubezpieczenia

6.7. Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa (OC)

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa Zamawiającego. Za działania Zamawiającego uważa się działania lub zaniechania osób, za które zgodnie z obowiązującymi przepisami, statutem lub na mocy prawa uprawnione są do zarządzania ubezpieczonym podmiotem gospodarczym, z włączeniem pełnomocników ustanowionych przez ten podmiot.

6.8. Klauzula automatycznego pokrycia (OC)

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie przyjęte przez Zamawiającego m.in. w zarząd, administrację lub utrzymanie budynki, budowle i inne obiekty, środki trwałe, pas drogowy, tereny lub instalacje, których przejęcie przez Zamawiającego rozpocznie się w okresie ubezpieczenia,
 - 2) ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się w momencie przyjęcia danej lokalizacji pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wykazami znajdującego się w nich mienia zostaną podane do wiadomości Ubezpieczyciela w terminie 30 dni od momentu ich przejęcia.
- 6.9. **Klauzula podlimitu odpowiedzialności**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że jeżeli do danego roszczenia lub szkody ma zastosowanie więcej niż jeden podlimit sumy gwarancyjnej ustalony w polisie, za kwotę podlimitu uznaje się najwyższy z nich.
- 6.10. **Klauzula niezmienności warunków i stawek**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia / gwarancyjnej, podlimitów lub limitów odpowiedzialności, zastosowanie mają warunki ubezpieczenia oraz stawki i składki ryczałtowe określone w pierwotnej umowie ubezpieczenia, chyba, że nowe warunki, stawki lub składki są korzystniejsze dla Zamawiającego.
- 6.11. **Klauzula wadliwej konserwacji i niewłaściwych parametrów sprzętu, urządzeń i maszyn**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe:
 - 1) w następstwie złego stanu technicznego sprzętu, urządzeń i maszyn, za których konserwację odpowiada ubezpieczony,
 - 2) w wyniku użycia sprzętu, urządzeń i maszyn o parametrach niewłaściwych ze względu na wymogi techniczne i technologiczne.
- 6.12. **Klauzula wyjaśnienia okoliczności szkody**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, ustalenie osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.
- 6.13. **Klauzula kosztów sądowych**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:
 - 1) Ubezpieczyciel pokryje wszelkie koszty wynagrodzenia rzeczoznawców oraz koszty obrony sądowej przez roszczeniami osób trzecich ponad sumę gwarancyjną określoną w polisie,
 - 2) W przypadku, gdy wysokość roszczeń z tytułu odpowiedzialności cywilnej objętej umową ubezpieczenia przekracza sumę gwarancyjną, Ubezpieczyciel pokryje koszty określone w pkt. 1) w takiej części, która odpowiada stosunkowi sumy gwarancyjnej do wysokości roszczeń.

KLAUZULE FAKULTATYWNE UBEZPIECZENIA

W miejscach gdzie wskazano limity obowiązuje zapis na jedno i wszystkie zdarzenia na wszystkie zgłoszone lokalizacje w rocznym okresie ubezpieczenia.

6.13.2.1.1.1.1.**UBEZPIECZENIA MIENIA OD OGNI****I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH:**

L.p.	Klauzule fakultatywne	Liczba punktów
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na dewastacji budynków i budowli oraz elementów stałych z rozszerzeniem o „graffiti” <i>Limit: 5 000,00 zł</i>	2 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt
2	Klauzula pokrycia szkód przy katastrofie budowlanej (<i>niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów</i>) <i>Limit: 1 000 000,00 zł</i> <i>Franszyza redukcyjna: 2 000 zł</i>	4 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt

6.13.2.1.1.1.2.**UBEZPIECZENIE MIENIA OD****KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU:**

L.p.	Klauzule fakultatywne	Liczba punktów
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na kradzieży stałych elementów budynków i budowli <i>Limit: 5 000,00 zł</i>	2 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt
2	Klauzula pokrycia szkód przy kradzieży zwykłej <i>Limit: 10 000,00 zł</i>	2 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt

WYKAZ BUDYNKÓW I BUDOWLI

L.p.	Nr inwentarzowy	Przedmiot ubezpieczenia i adres	Charakterystyka budynku	Dach	Rodzaj ogrzewania	Suma ubezpieczenia	Dział	
1.	50	budynek socjalny (Sulechów, ul. Poznańska 18)	budynki murowane	dach betonowy, płaski kryty papą termozgrzewalną	1	131 250,00 zł	BAZA SULECHÓW, UL. POZNAŃSKA	
2.	51	magazyn główny (Sulechów, ul. Poznańska 18)			2	270 000,00 zł		
3.	2938	budynek portierni (Sulechów, ul. Poznańska 18)			1	9 000,00 zł		
4.	55	budynek biurowy (Sulechów, ul. Poznańska 18)			1	2 000 000,00 zł		
5.	56	budynek warsztatowy (Sulechów, ul. Poznańska 18)			1	228 000,00 zł		
6.	54	wiąta garażowa (Sulechów, ul. Poznańska 18)			2	136 249,00 zł		
7.	52	wiąta magazynowa (Sulechów, ul. Poznańska 18)		konstrukcja szkieletowa metalowa zadaszona blachą trapezową	2	148 800,00 zł	BAZA SULECHÓW, UL. ORZECHOWA	
8.	57	budynek stolarni (Sulechów, ul. Poznańska 18)		dach betonowy, płaski, kryty papą termozgrzewalną, ocieplony	1	255 000,00 zł		
9.	53	budynek magazynu drewna (Sulechów, ul. Poznańska 18)			2	7 000,00 zł		
10.	41	budynek warsztatowy (Sulechów, ul. Orzechowa)			1	228 000,00 zł		
11.	42	budynek garażowy 11 stanowiskowy (Sulechów, ul. Orzechowa)			2	126 600,00 zł		
12.	40	budynek socjalny (Sulechów, ul. Orzechowa)		3	34 977,00 zł			
13.	39	wiąta garażowa (Sulechów, ul. Orzechowa)		konstrukcja szkieletowa, metalowa, kryta płytą eternitową	2	45 000,00 zł	WYDZIAŁ ADMINISTRACJI I ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI	
14.	71	budynek kotłowni (Sulechów, ul. 1-go Maja 9)		zlokalizowana w części piwnicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego	3	78 156,00 zł		
15.	70	budynek kotłowni (Sulechów, ul. Brzozowa 7)		zlokalizowana w części piwnicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego	3	47 293,00 zł		
16.	72	budynek kotłowni (Sulechów, ul. Walki Młodych 10)			3	143 616,00 zł	WYDZIAŁ WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI	
17.	35	budynek warsztatowy (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach płaski, kryty papą termozgrzewalną	2	40 500,00 zł		
18.	32	budynek magazynowo - garażowy (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)			2	53 526,00 zł		
19.	33	wiąta stalowa garażowa (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach z blachy	2	22 800,00 zł		
20.	2933	budynek magazynowy pomocniczy (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach kryty blachodachówką	2	13 500,00 zł		
21.	24	hala filtrów ul. Wojska Polskiego 1 Sulechów			2	61 376,00 zł		
22.	36	budynek socjalno-administracyjny (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach stromy, kryty dachówką ceramiczną	3	148 000,00 zł		
23.	535	budynek przepompowni SUW (Sulechów ul. Wojska Polskiego)		dach kryty blachodachówką	2	99 080,00 zł		
24.	34	budynek byłej kotłowni (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach płaski, kryty papą termozgrzewalną	2	8 000,00 zł		
25.	44	budynek kaplicy cmentarnej (m. Brody)		dach stromy z dachówki ceramicznej	2	50 000,00 zł		USŁUGI POGRZEBOWE
26.	45	budynek kaplicy cmentarnej (m. Pomorsko)			2	58 500,00 zł		
27.	46	budynek kaplicy cmentarnej (m. Łęgowo)			2	29 469,00 zł		
28.	47	budynek kaplicy cmentarnej (m. Buków)			2	46 000,00 zł		

29.	48	budynek kaplicy cmentarnej (m. Mozów)		2	45 000,00 zł	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
30.	466	budynek kaplicy cmentarnej (m. Klępsk)		2	8 472,00 zł	
31.	49	budynek kaplicy cmentarnej (Sulechów, ul. Nowa)		2	100 000,00 zł	
32.	60	budynek sit (m. Nowy Świat)		2	718 666,00 zł	
33.	62	budynek pras (m. Nowy Świat)		2	922 833,00 zł	
34.	63	budynek obsługi technicznej (m. Nowy Świat)		2	865 666,00 zł	
35.	58	blok biologicznego oczyszczania (m. Nowy Świat)		2	2 210 000,00 zł	
36.	59	piaskownik (m. Nowy Świat)		2	442 000,00 zł	
37.	61	przepompownia osadu - zbiornik żelbetowy (m. Nowy Świat)		2	51 566,00 zł	
38.		hala przerobu (894 m ²)	budynki murowane	2	132 000,00 zł	TEREN UL. PRZEMYSŁWA
39.		wiata stalowa półotwarta (252 m ²)		2	43 000,00 zł	
40.		wiata stalowa (780 m ²)		2	21 000,00 zł	
41.		budynek portierni ze stołówką (86 m ²)		2	11 000,00 zł	
42.		budynek trafostacji (29,3 m ²)		2	5 000,00 zł	
43.		wiata stalowo – murowana (232,1 m ²)		2	12 200,00 zł	
44.		stacja transformatorowa MSTW		2	11 000,00 zł	
RAZEM:					10 119 095,00 zł	

Legenda:

- 1 budynek ogrzewany z kotłowni --- piece mialowe,
- 2 brak ogrzewania
- 3 ogrzewanie gazowe

WYKAZ MASZYN, URZĄDZEŃ ORAZ WYPOSAŻENIA

L.p.	Nr inwentarzowy	Nazwa	Ilość	Wartość
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW NOWY ŚWIAT K/SULECHOWA				
1.	102	agregat prądotwórczy	1	30 000,00 zł
2.	95	urządzenie wysokociśnieniowe	1	30 000,00 zł
3.	114	sprężarka powietrza w budynku prasy	1	25 000,00 zł
4.	135	dmuchawa (2 szt.)	1	30 000,00 zł
5.	676	sonda LANGE NH4D	1	15 274,00 zł
6.	477	system telewizji przemysłowej	1	17 662,00 zł
7.	502	system monitoringu przepompowni ścieków	1	62 208,00 zł
8.	100	rozdzielnia elektryczna w budynku pras	1	130 000,00 zł
9.		rozdzielnia elektryczna w budynku sit	1	150 000,00 zł
10.	475	zespół prądotwórczy w wersji przewoźnej typ GE8061i06 wersja GE4	1	48 653,00 zł
11.	103	rozdzielnia niskiego napięcia w budynku obsługi technicznej	1	400 000,00 zł
12.	104	kompensacja prądu biernego w budynku obsługi technicznej	1	60 000,00 zł
13.	117	stacja transformatorowa	1	200 000,00 zł
14.	3	kosiarka 5115	1	975,00 zł
15.	1349	hydrostatyczna sonda głębinowa	1	1 234,00 zł
16.	1344	hydrostatyczna sonda głębinowa	1	1 234,00 zł
17.	73	zagęszczarka	1	4 000,00 zł
RAZEM				1 206 240,00 zł
Wydział Wodociągów i Kanalizacji (Sulechów, biurowiec ul. Poznańska 18 i SUW ul. Wojska Polskiego)				
1.	159	zespół prądotwórczy 6ZPP	1	32 000,00 zł
2.	505	agregat prądotwórczy ENDRESS TYP ESE406	1	3 648,00 zł
3.	496	agregat hydrauliczny BEAVER III	1	15 771,00 zł
4.	494	przecinarka tarczowa hydrauliczna	1	6 432,00 zł
5.	575	przecinarka STIHL TS 700	1	4 201,00 zł
6.	805	przecinarka STIHL TS 800	1	4 650,00 zł
7.	495	młot ręczny	1	8 906,00 zł
8.	473	pompowy agregat igłofiltrowy	1	31 096,00 zł
9.	690	pompa szlamowa przeponowa PSP-250	1	5 696,00 zł
10.	526	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
11.	527	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
12.	528	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
13.	529	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
14.	530	pompa do płukania filtra	1	10 384,00 zł
15.	689	pompa PEXPOOL	1	5 703,00 zł
16.	544	agregat sprężarkowy	1	22 193,00 zł
17.	590	sprężarka CL5	1	12 025,00 zł

18.	675	sprężarka śrubowa BOGIE CL 5	1	13 629,00 zł
19.	543	dmuchawa z zaworem bezp.	1	24 933,00 zł
20.	678	zgrzewarka doczołowa TM 250	1	29 335,00 zł
21.	679	zgrzewarka elektrooporowa MSA 230	1	5 665,00 zł
22.	427	zamrażarka do rur ROFROST 2"	1	6 808,00 zł
23.	804	zamrażarka do rur ROFROST 2"	1	4 999,00 zł
24.	167	zespół mechaniczno - hydrauliczny	1	15 500,00 zł
25.	73	zagęszczarka VC15/17R	1	6 300,00 zł
26.	428	zagęszczarka FR 85	1	6 762,00 zł
27.	603	kosiarka Park Comfort HST15	1	18 613,00 zł
28.	545	rozdzielnica technologiczna	1	64 335,00 zł
29.	574	system monitoringu kamerowego	1	7 500,00 zł
30.	591	system monitoringu kamerowego PS 4 Oblotne	1	43 900,00 zł
31.	463	system inspekcji do rur	1	39 800,00 zł
32.	550	tablica synoptyczna	1	7 805,00 zł
33.	769	kosiarka MB	1	3 821,00 zł
34.	793	ubijak RT66	1	6 800,00 zł
35.	794	sprężarka CL5	1	11 486,00 zł
36.	109	kosa FS 260 CE	1	1 850,00 zł
37.	137	kosa FS 87	1	1 096,00 zł
38.	1273	młotowiertarka WITACH	1	548,00 zł
39.	1278	młot udarowo - obrotowy WITACHI	1	1 646,00 zł
40.	1279	nagrzewnica olejowa POWER	1	1 056,00 zł
41.	1153	dmuchawa BG 86D	1	1 003,00 zł
42.	149	wiertarka udarowa	1	577,00 zł
43.	1367	kosiarka MB 650	1	2 275,00 zł
44.	1345	kamera GSM MMS	1	1 097,00 zł
45.	806	zagęszczarka okrągła LX	1	8 000,00 zł
46.	826	młot hydrauliczny JCB HM29	1	7 341,00 zł
RAZEM				560 789,00 zł
Wydział Usług Komunalnych (Sulechów, biurowiec ul. Poznańska 18)				
1.	631	kosiarka ROAD 165	1	8 000,00 zł
2.	497	karczownik laski F+50/18	1	30 540,00 zł
3.	1288	kosa FS 460C-EM	1	2 763,00 zł
4.	1290	pilarka STIHL MS -251	1	1 300,00 zł
5.	1357	kosa FS 460C-EM	1	2 519,00 zł
6.	1358	pilarka MS 362	1	2 275,00 zł
7.	1359	nożyce STIHL 81R	1	1 584,00 zł
8.	639	kosiarka H124 z osprzętem	1	94 900,00 zł
RAZEM				143 881,00 zł
OGÓLEM				1 910 910,00 zł

WYKAZ SPRZETU

L.p.	Nr inwentarzewy	Nazwa	Ilość	Wartość	Miejsce ubezpieczenia
1.	1331	zestaw komputerowy z oprogramowaniem +program kosztorysowy Zuzia	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
2.	1271	drukarka HP 1200	1	800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
3.	1626	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
4.	3054	drukarka HP 1200	1	3 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
5.	2001	drukarka OKI 3320	1	1 200,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
6.	1803	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
7.	433	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
8.	1354	zestaw komputerowy	1	2 358,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
9.	4935	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + program Comarch OPTIMA Kadry/Płace Plus	1	3 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
10.	4933	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
11.	2023	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
12.	431	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
13.	2993	drukarka OKI 3321	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
14.	91	zestaw komputerowy	1	1 780,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
15.	2022	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
16.	635	centrala telefoniczna PLATAN	1	3 086,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
17.	601	kserokopiarka SHARP MR-M256	1	9 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
18.	1551	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + monitor LCD 17"	1	2 200,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
19.	3836	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	3 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
20.	4401	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
21.	4943	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 200,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
22.	4229	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
23.	3926	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
24.	1356	zestaw komputerowy	1	2 615,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
25.	2104	Laptop	1	2 300,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
26.	3131	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + monitor LCD 17"	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
27.	3869	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 300,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
28.	2544	drukarka LEXmark X 264	1	1 400,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
29.	2105	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 400,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
30.	3925	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 400,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
31.	1611	drukarka OKI 3320	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
32.	4402	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
33.	1717	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
34.	1289	zestaw komputerowy (laptop) + oprogramowanie	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)

35.	4161	komputer MXRS/TTL 2MB	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
36.	4385	zestaw IZED NIMH inkasent	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
37.	567	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + monitor LCD 17"	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
38.		zestaw komputerowy	1	3 579,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
39.	1326	komputer MXRS/TTL 2MB	1	1 110,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
40.	4171	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
41.	4205	drukarka OKI 3320	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
42.	4163	komputer MXRS/TTL 2MB	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
43.	434	zestaw komputerowy z oprogramowaniem +monitor	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
44.		zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
45.	2995	drukarka OKI 3320	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
46.	2102	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
47.	1745	zestaw komputerowy (laptop) + oprogramowanie	1	2 000,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
48.	1299	zestaw komputerowy	1	1 622,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
49.	4944	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
50.	420	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
51.	3752	drukarka Canon	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
52.	86	zestaw komputerowy	1	1 780,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
53.	138	zestaw komputerowy	1	1 908,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
54.	4169	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
55.	3757	drukarka OKI 3320	1	1 300,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
56.	3560	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
57.	423	serwer - sieć komputerowa	1	12 981,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
58.	682	kserokopiarka SHARP ARM-276	1	8 350,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
59.	3790	projektor	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
60.	4956	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
61.		kserokopiarka SHARP MX - 2310	1	11 070,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
62.	566	zestaw komputerowy	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
63.	549	zestaw komputerowy -SUW Sulechów	1	1 306,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
64.	709	zestaw komputerowy do wizualizacji	1	13 392,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
65.	105	wyposażenie komputerowe	1	100 000,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
66.	106	program komputerowy PAMSA VIEW	1	15 000,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
67.	429	jednostka centralna	1	11 995,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
68.	493	zestaw komputerowy	1	3 880,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
RAZEM:				300 412,00 zł	

SZKODOWOŚĆ

Przedmiot ubezpieczenia	Liczba szkód zgłoszonych	Wyplacone odszkodowania	Szkody zgłoszone w trakcie likwidacji
Okres ubezpieczenia od 01.04.2010 do 31.03.2011			
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	5	10 829,00	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2011 do 31.03.2012			
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	3	2 817,91	6 000,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2012 do 31.03.2013			
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	4	764,91	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2013 do 31.03.2014			
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	2	51,22	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2014 do dnia ogłoszenia			
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	4	1 492,18 + 153 426,31 *	0,00

* wyplacona szkoda osobowa, niemniej aktualnie jest w toku sprawa sądowa przeciwko zatrudnionym w Spółce: licencjonowanemu zarządcy i administratorowi Wspólnoty. Z ostatniej opinii powołanego przez sąd nowego biegłego sądowego wynika, że był to nieszczęśliwy wypadek, a nie uchybienie zarządcy nieruchomości, jak to wskazał wcześniej inny biegły w swojej opinii.