

**Sulechów: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przyłączami, rurociągiem tłocznym do oczyszczalni ścieków, tłoczniami ścieków, liniami kablowymi nn 0,4kV dla zasilania tłoczni w podziale na:**

- 1) część miejską - obręb 2 Sulechów,**
- 2) część wiejską - Nowy Świat, gmina Sulechów**

**Numer ogłoszenia: 265670 - 2012; data zamieszczenia: 23.07.2012**

**OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA**

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 252680 - 2012 data 16.07.2012 r.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne "SuPeKom" Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów, woj. lubuskie, tel. 068 3852407 w. 49, fax. 068 3852370.

**SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU**

**II.1) Tekst, który należy zmienić:**

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.3).
- **W ogłoszeniu jest:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: >>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przyłączami, rurociągiem tłocznym do oczyszczalni ścieków, tłoczniami ścieków, liniami kablowymi nn 0,4kV dla zasilania tłoczni na działkach: 1) część miejska - dz. nr 940, 915, 910/4, 910/5, 899/4, 899/8, 900/7, 898 - obręb 2 Sulechów, 2) część wiejska - dz. nr 106/8, 106/2, 2/13, 4/6, 115/11, 122/4, 117/30, 103/1, 121/19, 121/20, 117/24, 122/3, 120/1, 117/16, 117/23, 117/25, 121/18, 121/26, 121/21 - Nowy Świat, gmina Sulechów>> - etap II od studni S44, w części wiejskiej współfinansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 w ramach działania 321 >>Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej<<. 2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w punkcie 1, realizowany będzie na podstawie projektu budowlano-wykonawczego opracowanego przez BK Biuro Planowania i Kreśleń Technicznych Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Reymonta 5, 66-300 Międzyrzecz zatwierdzonego decyzjami o pozwoleniu na budowę nr 1221/09 z dnia 16.11.2009 roku i nr 457/10 z dnia 01.06.2010 roku Starosty Zielonogórskiego zmienionych decyzją z dnia 06.12.2011 roku (znak sprawy: AB-VI.6740.7.3.2011) oraz zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę nr 229/09 z dnia 14.06.2010 roku Wojewody Lubuskiego zmienionej decyzją nr 229/11 z dnia 20.12.2011 roku. 3. Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlano - wykonawczy, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM (dla tłoczni TS-1, TS-2 i TS-3) oraz niniejsza Instrukcja dla Wykonawców. Wszystkie dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, zostały dołączone do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (Rozdział 3 SIWZ). 3.1. Dołączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiar robót należy traktować pomocniczo. Ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia musi być określone przez Wykonawcę w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. 3.2. Przed przystąpieniem do wyceny robót należy zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi zawartymi w dokumentach określonych w punkcie 3. 3.3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej placu budowy i pozyskał dla siebie wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy

zawieraniu umowy na wykonanie robót. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca. 3.4. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić także koszty robót przygotowawczych, ewentualne koszty napraw uszkodzonych sieci obcych, koszty uaktualnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu i koszty organizacji ruchu oraz koszty wszelkich opłat administracyjnych do czasu zakończenia inwestycji i oddania jej do użytkowania (potwierdzonej odpowiednią decyzją), w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego i za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Ponadto w cenie oferty należy uwzględnić: - koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych (śmieci, gruz, materiały rozbiórkowe i inne), - koszty uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych przez wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności wskutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni dróg i chodników poza terenem budowy, - koszty uporządkowania terenów, w tym terenów zielonych w obrębie prac drogowych po ich zakończeniu i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót, - koszty zorganizowania we własnym zakresie zaplecza budowy, a także terenu niezbędnego do składowania materiałów oraz postoju maszyn i urządzeń, - koszty instalacji licznika wody i licznika energii oraz koszty z tytułu zużycia tych mediów, - koszty sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 3.5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów bhp, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. 3.6. W robotach drogowych nie dopuszcza się stosowania tłuczni pomiedziowego. 4. Zakres czynności dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje, oprócz zapisów zawartych w dokumentach wymienionych w punktach 2 i 3 oraz przepisach prawa budowlanego, także: 4.1. współpracę z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz wszystkimi podległymi mu inspektorami w poszczególnych branżach, 4.2. przestrzeganie przepisów bhp na terenie budowy oraz montaż ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, 4.3. udział w organizowanych, na koszt Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego cyklicznych naradach koordynacyjno - technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 1 (narady będą się odbywać minimum raz na trzy tygodnie w środy o godzinie 09:15); w przypadku uzasadnionego zawieszenia wykonywania robót, np. ze względu na warunki atmosferyczne Zamawiający może odstąpić od konieczności udziału stron procesu budowlanego w naradach koordynacyjno - technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, wówczas po stronie Zamawiającego będzie leżał obowiązek powiadomienia stron o braku narady oraz wskazanie innego terminu; brak udziału Wykonawcy w naradzie bez uzasadnionej przyczyny (np. choroba, pobyt w szpitalu, itp.) będzie skutkował zapłatą przez Wykonawcę kary umownej na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt. 1.4. projektu umowy, 4.4. udział w razie uzasadnionej potrzeby w zainicjowanych na żądanie Zamawiającego dodatkowych naradach koordynacyjno - technicznych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (dodatkowe narady będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00), 4.5. zgłaszanie problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu zamówienia, bieżące dokonywanie wpisów do dziennika budowy, 4.6. rozstrzyganie, w porozumieniu z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wątpliwości natury technicznej powstałych w okresie realizacji robót, 4.7. przedstawianie do sprawdzenia koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego jakości materiałów i wyrobów przed ich wbudowaniem pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz pod kątem zgodności z dokumentami wymienionymi w punkcie 2 i złożoną ofertą Wykonawcy, 4.8. gdy zajdzie niezbędna konieczność, przedstawianie propozycji nowych rozwiązań materiałowych, 4.9. przekazywanie koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego przynajmniej raz na tydzień wszelkich świadectw jakości, atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych na wbudowane materiały i urządzenia, 4.10. zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru wpisem do dziennika budowy, uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz sporządzanie i podpisywanie protokołów odbiorów częściowych i końcowego robót budowlanych, podpisywanie protokołów potwierdzających wykonanie prób, rozruchów lub odbiorów technicznych maszyn i urządzeń, protokołów z badań, pomiarów, itp., 4.11. niezwłoczne powiadamianie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych (robót zamiennych), o pojawieniu się alternatywy dla rozwiązań projektowych będących przedmiotem wykonania przez Wykonawcę

oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie o wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, 4.12. w razie uzasadnionej potrzeby udział w kontrolach i przeglądach przeprowadzanych przez instytucje do tego upoważnione, w szczególności przez instytucje zarządzające Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich, w okresie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie oraz w okresie po jego uzyskaniu, tj. w okresie rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty (do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego), 4.13. udział w przeglądach gwarancyjnych wynikających z umowy (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy); do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde umotywowane żądanie Zamawiającego, 4.14. przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu trzech egzemplarzy dokumentacji powykonawczej, w tym pomiarów geodezyjnych oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, 4.15. podejmowanie innych działań, nie ujętych w niniejszym wykazie, które przyczynią się do sprawnego oraz prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia. 5. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne i powinny odpowiadać Polskim Normom, wytycznym zawartym w dokumentach, o których mowa w punkcie 2. i 3 oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa). UWAGA: Zamawiający zastrzega, że użyte do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia rury i studnie muszą spełniać następujące wymagania: 1) rury kanalizacyjne z PVC muszą: - posiadać ściankę litą jednorodną o klasie sztywności obwodowej SN8, - posiadać cechowanie wewnątrz i na zewnątrz umożliwiające identyfikację podczas inspekcji telewizyjnej, - posiadać aprobatę techniczną wydaną przez IBDiM, - spełniać wymagania normy PN-EN 1401-1, - posiadać opinię techniczną wydaną przez GIG, 2) studnie: a) DN 315 muszą: - posiadać kinetę z polipropylenu (PP), w kolorze pomarańczowym z uźbrowaniem wzmacniającym, posiadającą w dnie poziomą rynnę przepływową z króćcami dopływowymi i jednym króćcem odpływowym, zakończoną kielichami dostosowanymi do łączenia z rurami PVC-U, PP lub PE z możliwością zastosowania przegubu kulowego +/- 7,5 stopni, - posiadać rurę trzonową wznoszącą w kolorze pomarańczowym o średnicy wewnętrznej 315, - posiadać teleskop wraz z włazem w klasie obciążenia D400, - posiadać dokumenty potwierdzające zgodność z normą PN-EN 13598-2:2009, normą PN-EN 476:2011 Wymagania ogólne dotyczące komponentów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej, aprobatę techniczną wydaną przez IBDiM, opinię techniczną wydaną przez GIG, dokumenty potwierdzające odporność chemiczną elementów studni PP na związki chemiczne zgodną z wytycznymi ISO/TR 10358, dokumenty o spełnieniu przez zamontowane włazy wymagań normy PN-EN 124:2000 i uszczelki wymagań normy PN-EN 681-1:2002, b) DN 1000 muszą: - posiadać właz kanałowy okrągły o prześwicie 600mm z pokrywą wypełnioną betonem, wysokość korpusu h=115 mm, w klasie D400, - posiadać aprobatę techniczną wydaną przez IBDiM, opinię techniczną wydaną przez GIG, dokumenty o spełnieniu przez zamontowane stopnie studzienki wymagań normy PN-EN 13101:2005 i uszczelki wymagań normy PN-EN 681-1:2002. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych. 7. W harmonogramie rzeczowo - finansowym opracowanym przez Wykonawcę w cyklu miesięcznym należy uwzględnić fakt, że należność Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wypłacana będzie w trzech transzach za faktycznie wykonane i odebrane roboty w następujących wysokościach: 7.1. transza pierwsza płatna do 31 grudnia 2012 w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 1 grudnia 2012 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie), 7.2. transza druga płatna do 30 kwietnia 2013 roku w kwocie 40% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 2 grudnia 2012 roku do 31 marca 2013 roku musi wynieść minimum 40% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie), 7.3. transza trzecia płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 30 lipca 2013 roku w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 kwietnia 2013 roku do 9 czerwca 2013 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie). UWAGA 1: Wypłata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane może zostać dokonana wyłącznie na

podstawie faktycznie odebranych robót budowlanych potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy i sporządzonym protokołem odbioru częściowego lub końcowego robót budowlanych podpisanych przez wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów w branżach adekwatnych do zakresu odbieranych robót. UWAGA 2: W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu Wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligacyjnie do wykonania dla poszczególnych transz. W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 30 czerwca 2013 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót związane z utratą lub ograniczeniem środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana, do wysokości utraconych środków z przyznanego dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Zamawiający informuje, że wartość dotacji z programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 dla niniejszego przedmiotu zamówienia wyniesie do 240 000,00 zł). 8. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia badań w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia lub sprawdzenia wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót. W przypadku gdy wyniki badań wykażą, że zastosowane materiały są niezgodne z umową koszty ich wykonania obciążą Wykonawcę, natomiast w przypadku gdy zostanie stwierdzone, że roboty wykonane zostały niezgodne z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót, to wówczas Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt poprawić niezgodnie wykonane roboty. 9. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, który stanowi równocześnie dokument gwarancyjny. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad. Zamawiający zastrzega, że w okresie gwarancji dokonywane będą przeglądy gwarancyjne wykonanych robót budowlanych: obowiązkowy przegląd 1 raz w roku (pomiędzy 18 a 23 tygodniem roku) oraz w razie konieczności przeglądy nadzwyczajne, na których wymagana będzie obecność przedstawiciela Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej. W przypadku przeglądu obowiązkowego Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemną informację o terminie planowanego przeglądu na co najmniej 7 dni przed tym terminem.

- **W ogłoszeniu powinno być:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: >>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przyłączami, rurociągiem tłocznym do oczyszczalni ścieków, tłoczniami ścieków, liniami kablowymi nn 0,4kV dla zasilania tłoczni na działkach: 1) część miejska - dz. nr 940, 915, 910/4, 910/5, 899/4, 899/8, 900/7, 898 - obręb 2 Sulechów, 2) część wiejska - dz. nr 106/8, 106/2, 2/13, 4/6, 115/11, 122/4, 117/30, 103/1, 121/19, 121/20, 117/24, 122/3, 120/1, 117/16, 117/23, 117/25, 121/18, 121/26, 121/21 - Nowy Świat, gmina Sulechów>> - etap II od studni S44, w części wiejskiej współfinansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 w ramach działania 321 >>Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej<<. 2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w punkcie 1, realizowany będzie na podstawie projektu budowlano-wykonawczego opracowanego przez BK Biuro Planowania i Kreśleń Technicznych Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Reymonta 5, 66-300 Międzyrzecz zatwierdzonego decyzjami o pozwoleniu na budowę nr 1221/09 z dnia 16.11.2009 roku i nr 457/10 z dnia 01.06.2010 roku Starosty Zielonogórskiego zmienionych decyzją z dnia 06.12.2011 roku (znak sprawy: AB-VI.6740.7.3.2011) oraz zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę nr 229/09 z dnia 14.06.2010 roku Wojewody Lubuskiego zmienionej decyzją nr 229/11 z dnia 20.12.2011 roku. 3. Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlano - wykonawczy, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM (dla tłoczni TS-1, TS-2 i TS-3) oraz niniejsza Instrukcja dla Wykonawców. Wszystkie dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, zostały dołączone do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (Rozdział 3 SIWZ). 3.1. Dołączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiar robót należy traktować pomocniczo. Ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia musi być określone przez Wykonawcę w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

3.2. Przed przystąpieniem do wyceny robót należy zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi zawartymi w dokumentach określonych w punkcie 3. 3.3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej placu budowy i pozyskał dla siebie wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie robót. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca. 3.4. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić także koszty robót przygotowawczych, ewentualne koszty napraw uszkodzonych sieci obcych, koszty uaktualnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu i koszty organizacji ruchu oraz koszty wszelkich opłat administracyjnych do czasu zakończenia inwestycji i oddania jej do użytkowania (potwierdzonej odpowiednią decyzją), w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego i za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Ponadto w cenie oferty należy uwzględnić: - koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych (śmieci, gruz, materiały rozbiórkowe i inne), - koszty uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych przez wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności wskutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni dróg i chodników poza terenem budowy, - koszty uporządkowania terenów, w tym terenów zielonych w obrębie prac drogowych po ich zakończeniu i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót, - koszty zorganizowania we własnym zakresie zaplecza budowy, a także terenu niezbędnego do składowania materiałów oraz postoju maszyn i urządzeń, - koszty instalacji licznika wody i licznika energii oraz koszty z tytułu zużycia tych mediów, - koszty sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 3.5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów bhp, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. 3.6. W robotach drogowych nie dopuszcza się stosowania tłuczni pomiedziowego. 4. Zakres czynności dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje, oprócz zapisów zawartych w dokumentach wymienionych w punktach 2 i 3 oraz przepisach prawa budowlanego, także: 4.1. współpracę z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz wszystkimi podległymi mu inspektorami w poszczególnych branżach, 4.2. przestrzeganie przepisów bhp na terenie budowy oraz montaż ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, 4.3. udział w organizowanych, na koszt Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego cyklicznych naradach koordynacyjno - technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 1 (narady będą się odbywać minimum raz na trzy tygodnie w środy o godzinie 09:15); w przypadku uzasadnionego zawieszenia wykonywania robót, np. ze względu na warunki atmosferyczne Zamawiający może odstąpić od konieczności udziału stron procesu budowlanego w naradach koordynacyjno - technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, wówczas po stronie Zamawiającego będzie leżał obowiązek powiadomienia stron o braku narady oraz wskazanie innego terminu; brak udziału Wykonawcy w naradzie bez uzasadnionej przyczyny (np. choroba, pobyt w szpitalu, itp.) będzie skutkował zapłatą przez Wykonawcę kary umownej na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt. 1.4. projektu umowy, 4.4. udział w razie uzasadnionej potrzeby w zainicjowanych na żądanie Zamawiającego dodatkowych naradach koordynacyjno - technicznych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (dodatkowe narady będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00), 4.5. zgłaszanie problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu zamówienia, bieżące dokonywanie wpisów do dziennika budowy, 4.6. rozstrzyganie, w porozumieniu z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wątpliwości natury technicznej powstałych w okresie realizacji robót, 4.7. przedstawianie do sprawdzenia koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego jakości materiałów i wyrobów przed ich wbudowaniem pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz pod kątem zgodności z dokumentami wymienionymi w punkcie 2 i złożoną ofertą Wykonawcy, 4.8. gdy zajdzie niezbędna konieczność, przedstawianie propozycji nowych rozwiązań materiałowych, 4.9. przekazywanie koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego przynajmniej raz na tydzień wszelkich świadectw jakości, atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych na wbudowane materiały i urządzenia, 4.10. zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru wpisem do dziennika budowy, uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz sporządzanie i podpisywanie protokołów odbiorów częściowych i końcowego robót budowlanych, podpisywanie protokołów potwierdzających wykonanie prób, rozruchów lub odbiorów technicznych maszyn i

urządzeń, protokołów z badań, pomiarów, itp., 4.11. niezwłoczne powiadamianie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych (robót zamiennych), o pojawieniu się alternatywy dla rozwiązań projektowych będących przedmiotem wykonania przez Wykonawcę oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie o wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, 4.12. w razie uzasadnionej potrzeby udział w kontrolach i przeglądach przeprowadzanych przez instytucje do tego upoważnione, w szczególności przez instytucje zarządzające Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich, w okresie do oddania inwestycji do użytkowania oraz w okresie po jej oddaniu do użytkowania, tj. w okresie rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty (do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego), 4.13. udział w przeglądach gwarancyjnych wynikających z umowy (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy); do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde umotywowane żądanie Zamawiającego, 4.14. przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu trzech egzemplarzy dokumentacji powykonawczej, w tym pomiarów geodezyjnych oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, 4.15. podejmowanie innych działań, nie ujętych w niniejszym wykazie, które przyczynią się do sprawnego oraz prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

5. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne i powinny odpowiadać Polskim Normom, wytycznym zawartym w dokumentach, o których mowa w punkcie 2. i 3 oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa). UWAGA: Zamawiający zastrzega, że użyte do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia rury i studnie muszą spełniać następujące wymagania: 1) rury kanalizacyjne z PVC muszą: - posiadać ściankę litą jednorodną o klasie sztywności obwodowej SN8, - posiadać cechowanie wewnątrz i na zewnątrz umożliwiające identyfikację podczas inspekcji telewizyjnej, - posiadać aprobatę techniczną wydaną przez IBDiM, - spełniać wymagania normy PN-EN 1401-1, - posiadać opinię techniczną wydaną przez GIG, 2) studnie: a) DN 315 muszą: - posiadać kinetę z polipropylenu (PP), w kolorze pomarańczowym z uźbrowaniem wzmacniającym, posiadającą w dnie poziomą rynną przepływową z króćcami dopływowymi i jednym króćcem odpływowym, zakończoną kielichami dostosowanymi do łączenia z rurami PVC-U, PP lub PE z możliwością zastosowania przegubu kulowego +/- 7,5 stopni, - posiadać rurę trzonową wznoszącą w kolorze pomarańczowym o średnicy wewnętrznej 315, - posiadać teleskop wraz z włazem w klasie obciążenia D400, - posiadać dokumenty potwierdzające zgodność z normą PN-EN 13598-2:2009, normą PN-EN 476:2011 Wymagania ogólne dotyczące komponentów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej, aprobatę techniczną wydaną przez IBDiM, opinię techniczną wydaną przez GIG, dokumenty potwierdzające odporność chemiczną elementów studni PP na związki chemiczne zgodną z wytycznymi ISO/TR 10358, dokumenty o spełnieniu przez zamontowane włazy wymagań normy PN-EN 124:2000 i uszczelki wymagań normy PN-EN 681-1:2002, b) DN 1000 muszą: - posiadać właz kanałowy okrągły o prześwicie 600mm z pokrywą wypełnioną betonem, wysokość korpusu h=115 mm, w klasie D400, - posiadać aprobatę techniczną wydaną przez IBDiM, opinię techniczną wydaną przez GIG, dokumenty o spełnieniu przez zamontowane stopnie studzienki wymagań normy PN-EN 13101:2005 i uszczelki wymagań normy PN-EN 681-1:2002.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych. 7. W harmonogramie rzeczowo - finansowym opracowanym przez Wykonawcę w cyklu miesięcznym należy uwzględnić fakt, że należność Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wypłacana będzie w trzech transzach za faktycznie wykonane i odebrane roboty w następujących wysokościach: 7.1. transza pierwsza płatna do 31 grudnia 2012 w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 1 grudnia 2012 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie), 7.2. transza druga płatna do 30 kwietnia 2013 roku w kwocie 40% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 2 grudnia 2012 roku do 31 marca 2013 roku musi wynieść minimum 40% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie), 7.3. transza trzecia płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i braku wniesienia sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego, do 30 lipca 2013 roku w kwocie 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane

(wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 kwietnia 2013 roku do 9 czerwca 2013 roku musi wynieść minimum 30% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie). UWAGA 1: Wypłata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane może zostać dokonana wyłącznie na podstawie faktycznie odebranych robót budowlanych potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy i sporządzonym protokołem odbioru częściowego lub końcowego robót budowlanych podpisanych przez wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów w branżach adekwatnych do zakresu odbieranych robót. UWAGA 2: W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu Wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligatoryjnie do wykonania dla poszczególnych transz. W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 30 czerwca 2013 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót związane z utratą lub ograniczeniem środków, z jakich inwestycja jest współfinansowana, do wysokości utraconych środków z przyznanego dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Zamawiający informuje, że wartość dotacji z programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 dla niniejszego przedmiotu zamówienia wyniesie do 240 000,00 zł).

8. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia badań w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia lub sprawdzenia wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót. W przypadku gdy wyniki badań wykażą, że zastosowane materiały są niezgodne z umową koszty ich wykonania obciążą Wykonawcę, natomiast w przypadku gdy zostanie stwierdzone, że roboty wykonane zostały niezgodnie z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót, to wówczas Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt poprawić niezgodnie wykonane roboty.

9. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, który stanowi równocześnie dokument gwarancyjny. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad. Zamawiający zastrzega, że w okresie gwarancji dokonywane będą przeglądy gwarancyjne wykonanych robót budowlanych: obowiązkowy przegląd 1 raz w roku (pomiędzy 18 a 23 tygodniem roku) oraz w razie konieczności przeglądy nadzwyczajne, na których wymagana będzie obecność przedstawiciela Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej. W przypadku przeglądu obowiązkowego Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemną informację o terminie planowanego przeglądu na co najmniej 7 dni przed tym terminem.

mgr inż. Marek Lelito

Prezes Zarządu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: **23.07.2012 roku**

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....

Zamieszczono na stronie internetowej <http://supekom.bip.sulechow.pl> dnia: **23.07.2012 roku**

Zamieszczono w Biuletynie Zamówień **23.07.2012 roku**