



**Zamawiający:**

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
„SuPeKom” Sp. z o. o.**

**ul. Poznańska 18  
66-100 Sulechów  
tel. 68 385 24 07, fax. 68 385 23 70**

**WARUNKI PRZETARGU**

**dotyczy pisemnego przetargu nieograniczonego  
prowadzonego według przepisów kodeksu cywilnego pn.:**

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci  
kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m.  
Kłępsk, gmina Sulechów**

Zatwierdzam:

**PREZES ZARZĄDU**  
*mgr inż. Marek Lelito*

**Sulechów, dnia 28 listopada 2016 roku**

## INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

### 1. Zamawiający:

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.**

adres: **66-100 Sulechów, ul. Poznańska 18**

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:00 do 15:00

tel. 68 385 24 07 - 09, fax. 68 385 23 70

NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651

KRS Nr 0000034054 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy

Konto bankowe: BZ WBK S.A. I O/Sulechów 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470

Kapitał zakładowy: 34'561'000 zł

Biuletyn Informacji Publicznej: <http://supekom.bip.sulechow.pl>

adres e-mail: [zarzad@supekom.pl](mailto:zarzad@supekom.pl)

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

2.1. **Na podstawie art. 132 ust.1 punkt 4 i ust. 2 oraz art. 133 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami) niniejsze postępowanie prowadzone będzie według przepisów Kodeksu cywilnego bez stosowania w/w ustawy.**

2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.

2.3. Postępowanie toczy się przed powołaną do przygotowania i przeprowadzenia niniejszego postępowania komisją przetargową.

2.4. **Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu i Warunków Przetargu:**

▪ strona internetowa Zamawiającego – <http://supekom.bip.sulechow.pl>

▪ tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

2.5. Postępowanie oznaczone jest nr: **ZP-KK/12/11/2016.**

*Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.*

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klepsk, gmina Sulechów”.**

**Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

**45232440-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków**

**45232423-3 – Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków**

**45233142-6 – Roboty w zakresie naprawy dróg**

**WAŻNE:**

**1. Wykonanie powyższego zadania obejmuje wykonanie wyłącznie jednej pompowni przydomowej wraz z infrastrukturą oznaczonej symbolem Pc-1 znajdującej się na działce nr 220/5.**

**2. Wykonanie powyższego zadania nie obejmuje budowy pozostałych pompowni przydomowych wraz z infrastrukturą oznaczonych symbolami Pc-2 na działce nr 219/2, Pc-3 na działce nr 164/1, Pd-1 na działce nr 147/6, Pd-2 na działce nr 10/24, Pd-3 na działce nr 10/9, Pd-4 na działce nr 102/2, Pd-5 na działce nr 101/2, Pd-6 na działce nr 106/2, Pd-7 na działce nr 105/1, Pe-1 na działce nr 258/3, Pe-2 na działce nr 240, Pe-3 na działce nr 10/10, Pe-4 na działce nr 247/1, Pe-5 na działce nr 258/2. Dla tych pompowni należy doprowadzić infrastrukturę tylko do granicy nieruchomości.**

3.2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1., realizowany będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Usługowe Biuro Projektów „Protech” s.c. Anna Jańska, Leszek Guś, z siedzibą w Wolsztynie przy ul. Garbarskiej 9/1, zatwierdzonej decyzją o pozwoleniu na budowę nr 95/16 z dnia 29.02.2016 roku Starosty Zielonogórskiego (znak sprawy: AB-VI.6740.2.1.2016) oraz decyzją o pozwoleniu na budowę nr 160/2016 z dnia 18.10.2016 roku Wojewody Lubuskiego (znak sprawy: IB-II.7840.160.2016.LBaj).

**WAŻNE: Udostępniony projekt budowlany zawiera szerszy zakres robót niż wynika to z zakresu, który będzie wykonywał wybrany Wykonawca zgodnie z zapisami pkt. 3.1. Dlatego każdy Oferent**

**winien indywidualnie określić dokładną ilość robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania wskazanego w niniejszym zapytaniu zakresu zamówienia.**

- 3.3. Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlany, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uzgodnienia branżowe, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorys inwestorski ślepy i przedmiar robót, szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM oraz niniejsze Warunki Przetargu. Wszystkie dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, zostały dołączone do niniejszych Warunków Przetargu.
- 3.3.1. Dołączony do Warunków Przetargu przedmiar robót należy traktować pomocniczo. Ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia musi być określone przez Wykonawcę w oparciu o wszystkie dokumenty wymienione w pkt 3.2. i 3.3. oraz zapisy pkt 3.3.1. - 3.3.6. i 3.4., gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3.3.2. Przed przystąpieniem do wyceny robót należy dokładnie zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi, o których mowa w punkcie 3.3. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 3.3.3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej placu budowy i pozyskał dla siebie wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca.
- 3.3.4. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić także koszty robót przygotowawczych, ewentualne koszty napraw uszkodzonych sieci obcych, które zostały naniesione na mapy załączone do Warunków Przetargu, koszty wykonania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu i koszty organizacji ruchu oraz koszty wszelkich opłat administracyjnych do czasu zakończenia inwestycji i upływu terminu do wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ nadzoru budowlanego po złożeniu zawiadomienia o zakończeniu budowy, w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego i za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Ponadto w cenie oferty należy uwzględnić w szczególności:
- koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych (śmieci, gruz, materiały rozbiórkowe i inne),
  - koszty uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych przez Wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności skutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni dróg i chodników poza terenem budowy,
  - koszty uporządkowania terenów, w tym terenów zielonych w obrębie prac drogowych po ich zakończeniu i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót,
  - koszty zorganizowania we własnym zakresie zaplecza budowy, a także terenu niezbędnego do składowania materiałów oraz postoju maszyn i urządzeń,
  - koszty instalacji licznika wody i licznika energii oraz koszty z tytułu zużycia tych mediów.
- 3.3.5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów bhp, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- 3.3.6. W robotach drogowych nie dopuszcza się stosowania tłucznia pomiedziowego.
- 3.4. Zakres czynności dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje, oprócz zapisów zawartych w dokumentach wymienionych w punktach 3.2. i 3.3. i przepisach prawa budowlanego, także:
- 3.4.1. współpracę z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz wszystkimi podległymi mu inspektorami w poszczególnych branżach,
- 3.4.2. przestrzeganie przepisów bhp na terenie budowy oraz montaż ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy oraz wykonywania prac określonych w pkt. 3 przez osoby przeszkolone z zakresu bhp

- i dopuszczone do wykonywania tego rodzaju pracy przez uprawnionego lekarza profilaktyka posiadające i korzystające z odpowiednich środków zabezpieczających i ochrony osobistej pod nadzorem osób do tego wyznaczonych; za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą),
- 3.4.3. udział w organizowanych, na koszt Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego cyklicznych naradach koordynacyjno – technicznych dotyczących realizacji przedmiotu Zamawiającego, o którym mowa w punkcie 3.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców (narady będą się odbywać raz na dwa tygodnie w środy o godzinie 09:15); w przypadku uzasadnionego zawieszenia wykonywania robót, np. ze względu na warunki atmosferyczne Zamawiający może odstąpić od konieczności udziału stron procesu budowlanego w naradach koordynacyjno – technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, wówczas po stronie Zamawiającego będzie leżał obowiązek powiadomienia stron o braku narady oraz wskazanie innego terminu; brak udziału Wykonawcy w naradzie bez uzasadnionej przyczyny (np. choroba, pobyt w szpitalu, itp.) będzie skutkował zapłatą przez Wykonawcę kary umownej na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt. 1.3. projektu umowy,
  - 3.4.4. udział w razie uzasadnionej potrzeby w zainicjowanych na żądanie Zamawiającego dodatkowych naradach koordynacyjno – technicznych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (dodatkowe narady będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00),
  - 3.4.5. zgłaszanie problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu zamówienia, bieżące dokonywanie wpisów do dziennika budowy,
  - 3.4.6. rozstrzyganie, w porozumieniu z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wątpliwości natury technicznej powstałych w okresie realizacji robót,
  - 3.4.7. przedstawianie do sprawdzenia koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego jakości materiałów i wyrobów przed ich wbudowaniem pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz pod kątem zgodności z dokumentami wymienionymi w punkcie 3.2. i 3.3. Warunków Przetargu i złożoną ofertą Wykonawcy,
  - 3.4.8. gdy zajdzie niezbędna konieczność, przedstawianie propozycji nowych rozwiązań materiałowych,
  - 3.4.9. przekazywanie koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego przynajmniej raz na tydzień wszelkich świadectw jakości, atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych na wbudowane materiały i urządzenia,
  - 3.4.10. zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru wpisem do dziennika budowy, uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz sporządzenie i podpisanie protokołów odbiorów częściowych i końcowego robót budowlanych, podpisywanie protokołów potwierdzających wykonanie prób, rozruchów lub odbiorów technicznych maszyn i urządzeń, protokołów z badań, pomiarów, itp., złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego,
  - 3.4.11. niezwłoczne powiadamianie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych (robót zamiennych), o pojawieniu się alternatywy dla rozwiązań projektowych będących przedmiotem wykonania przez Wykonawcę oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie o wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
  - 3.4.12. udział w przeglądach gwarancyjnych wynikających z umowy (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy); do dnia upływu terminu gwarancji jakości Wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego,
  - 3.4.13. przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu trzech egzemplarzy dokumentacji powykonawczej, w tym pomiarów geodezyjnych oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - 3.4.14. podejmowanie innych działań, nie ujętych w niniejszym wykazie, które przyczynią się do sprawnego oraz prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- 3.5. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne i powinny odpowiadać Polskim Normom, wytycznym zawartym w dokumentach, o których mowa w punkcie 3.2. i 3.3. oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do

obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa).

**UWAGA: Zamawiający zastrzega, że użyte do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia rury, kształtki i zasuwę muszą spełniać następujące wymagania:**

1) **rury:**

a) **rury ciśnieniowe PE muszą:**

- być wyprodukowane zgodnie z normą PN-EN 12201-2,
- posiadać dopuszczenie do stosowania w drogownictwie – aprobatą techniczną IBDiM
- posiadać jednolitą barwę pod względem odcienia i intensywności na całej powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej,
- być dostarczone od producenta posiadającego własne laboratorium umożliwiające bieżące przeprowadzanie badań dla każdej serii produkcyjnej,

b) **rury PVC muszą:**

- posiadać ściankę litą jednorodną o klasie sztywności obwodowej SN8,
- spełniać wymagania normy PN-EN 1401:2009,
- posiadać dodatkowe cechowanie wewnątrz umożliwiające identyfikację podczas inspekcji telewizyjnej,

2) **zasuwę:**

- połączenie kołnierzowe zgodnie z normą PN-EN 1092-2:1999 (DIN 2501),
- korpus, pokrywa i klin wykonane z żeliwa sferoidalnego GGG40 EN-GJS-400-15 (DIN 1693),
- prosty przelot zasuwę, bez przewężeń i bez gniazda w miejscu zamknięcia,
- klin zawulkanizowany na całej powierzchni, tj. wewnątrz i zewnątrz gumą NBR,
- wymienna nakrętka klina wykonana z mosiądzu prasowanego,
- trzpień ze stali nierdzewnej z gwintem i scalonym kołnierzem trzpienia,
- wrzeczono łożyskowane za pomocą nisko tarciovych podkładek tworzywowych,
- uszczelnienie trzpienia o-ringowe (minimum 4 o-ringi), strefa o-ringowa odseparowana od medium,
- możliwa wymiana o-ringowego uszczelnienia trzpienia pod ciśnieniem bez konieczności demontażu pokrywy,
- ochrona antykorozyjna powłoką na bazie żywicy epoksydowej, minimum 250 mikronów.

3.6. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie zamiany studni z polimerobetonu na studnie betonowe wyłącznie pod warunkiem zastosowania studni betonowych o następujących parametrach:**

- 1) klasa ekspozycji XA1;
- 2) beton klasy C35/45 (B45);
- 3) nasiąkliwość nie większa od 5%;
- 4) szerokość rozwarcia rys do 0,1 mm;
- 5) wskaźnik w/c nie większy od 0,45;
- 6) maksymalna zawartość chlorków 1% w stosunku do masy cementu;
- 7) beton powinien być zwarty i jednorodny we wszystkich elementach, także w kinecie;
- 8) do produkcji elementów studzienek stosować należy cement siarczanoodporny zgodnie z PN-EN 197-1;
- 9) ze względu na skład ścieków stosować należy uszczelki wykonane z elastomeru SBR lub EPDM spełniające wymagania PN-EN 681-1;
- 10) studzienki powinny być wyposażone w stopnie złazowe pokryte tworzywem sztucznym, zaleca się stosowanie stopni pokrytych tworzywem w jaskrawym kolorze;
- 11) minimalna siła wrywająca stopień nie powinna być mniejsza od 5 kN;
- 12) grunt pod podstawą studzienki należy zagaęścić do wskaźnika  $I_s = 0,98$ ;
- 13) moduł odkształcenia wtórnego do pierwotnego dla tego gruntu nie może być większy od 2,2;
- 14) pozostałe wymagania zgodnie z normą PN-EN 1917, PN-EN 476, PN-EN 1610, PN-EN 12063, PN-B-10736 oraz PN-EN 752.

3.7. W harmonogramie rzeczowo – finansowym opracowanym przez Wykonawcę w cyklu miesięcznym (i złożonym przed podpisaniem umowy) należy uwzględnić fakt, że należność Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wypłacana będzie w czterech transzach za faktycznie wykonane i odebrane roboty w następujących wysokościach:

3.7.1. transza pierwsza płatna do 30 kwietnia 2017 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane

(wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 31 marca 2017 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),

- 3.7.2. transza druga płatna do 30 lipca 2017 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 kwietnia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
- 3.7.3. transza trzecia płatna do 30 października 2017 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 lipca 2017 roku do 30 września 2017 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
- 3.7.4. transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 30 stycznia 2018 roku w kwocie 45% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 października 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku musi wynieść maksymalnie 45% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).

*UWAGA 1: Wypłata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane będzie możliwa wyłącznie w przypadku spełnienia wszystkich poniższych warunków:*

- 1) potwierdzenia wpisem w dzienniku budowy ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót budowlanych,*
- 2) gdy sporządzone zostały protokoły odbioru częściowego robót, a w przypadku transzy czwartej również protokół odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń i podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach,*
- 3) w przypadku transzy czwartej upłynął termin do wniesienia sprzeciwu przez odpowiedni organ nadzoru budowlanego w związku ze złożonym zawiadomieniem o zakończeniu budowy lub otrzymano informację odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o braku takiego sprzeciwu.*

*UWAGA 2: W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu Wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligatoryjnie do wykonania dla poszczególnych transz. **W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 31 grudnia 2017 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót.***

- 3.8. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia badań w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia lub sprawdzenia wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót. Grupy materiałów do badań pobrane zostaną w obecności przedstawiciela Wykonawcy – zobowiązanego do niezwłocznego stawienia się na miejsce poboru próbek po uprzednim telefonicznym powiadomieniu o poborze – i koordynatora inspektorów nadzoru, zabezpieczone w sposób uzgodniony przez strony (zaplombowane, zabezpieczone taśmą z podpisami i pieczętkami stron, itp.), a następnie przesłane lub przewiezione do laboratorium w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia ich pobrania. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie pojawi się na miejscu poboru próbek, uzna się, że wyraża zgodę na pobór próbek wyłącznie w obecności koordynatora inspektorów nadzoru i tym samym, że nie kwestionuje prawidłowości ich poboru. W przypadku gdy wyniki badań wykażą, że zastosowane materiały są niezgodne z umową koszty ich wykonania obciążą Wykonawcę, natomiast w przypadku gdy zostanie stwierdzone, że roboty wykonane zostały niezgodnie z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót, to wówczas Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt poprawić niezgodnie wykonane roboty.
- 3.9. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. **Okres gwarancji** ustala się na **36 miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, który stanowi równocześnie dokument gwarancyjny. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad. Zamawiający zastrzega, że w okresie gwarancji dokonywane będą przeglądy gwarancyjne wykonanych robót budowlanych: obowiązkowy przegląd 1 raz w roku (pomiędzy 18 a 23 tygodniem roku) oraz w razie konieczności przeglądy nadzwyczajne, na których wymagana będzie obecność przedstawiciela Wykonawcy lub osoby

przez niego upoważnionej. W przypadku przeglądu obowiązkowego Zamawiający przekazuje Wykonawcy pisemną informację o terminie planowanego przeglądu na co najmniej 7 dni przed tym terminem.

3.10. **Zamówienie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) kod:**

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

**4. Informacja na temat ofert wariantowych i częściowych oraz o przewidywanych zamówieniach dodatkowych i uzupełniających.**

4.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

4.2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

4.3. Zamawiającego **dopuszcza** możliwość udzielenia zamówienia dodatkowego nieobjętego zamówieniem podstawowym i nieprzekraczającego łącznie 10% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnego do jego prawidłowego wykonania, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego lub jeżeli z przyczyn technicznych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów.

4.4. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego.

**5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

5.1. Termin realizacji zamówienia ustala się na okres **od dnia podpisania umowy do dnia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego i podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, przypadających nie później niż do 31.12.2017 roku.**

**6. Informacja o podwykonawcach:**

6.1. **Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.** W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Warunków Przetargu, te części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. W przypadku nie wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, które mają być realizowane przez podwykonawców Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w pkt. 9.6. Warunków Przetargu, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 9.2. i 9.3. Warunków Przetargu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

*UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą wskazanym w ofercie. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń co do warunków umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podanej treści. Umowa taka powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.*

6.2. Partner składający ofertę wspólną nie jest podwykonawcą.

**7. Informacja o wykonawcach wspólnie ubiegających się o zamówienie:**

7.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- muszą ustanowić pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania

oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów. Pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów; wszelka korespondencja prowadzona będzie z pełnomocnikiem;

- są zobowiązani do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tj. przy ocenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 9.3. Warunków Przetargu Zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał techniczny lub zawodowy;
- przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie, jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wezwie do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **8. Opis sposobu przygotowania ofert:**

- 8.1. Ofertę należy sporządzić na **formularzu oferty**, stanowiącym załącznik nr 1 do Warunków Przetargu. Oferta musi obejmować całość zamówienia i spełniać wszystkie wymagania Warunków Przetargu. Oferta musi być złożona w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin składania ofert. Oferta powinna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia, ze wszystkimi wymogami Warunków Przetargu.
- 8.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej, niż jednej oferty lub oferty zawierającej wariantowe lub częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia spowoduje odrzucenie oferty lub ofert tego Wykonawcy. Wykonawca wchodzący w skład grupy podmiotów składających ofertę wspólnie (*w szczególności spółki cywilne, konsorcjum itp.*) **nie może** złożyć samodzielnie niezależnej oferty.
- 8.3. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:
  - osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS/rejestrze przedsiębiorców lub
  - osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.
- 8.4. **Pełnomocnictwo dla osób, o których mowa w pkt. 7.1. i 8.3.:**
  - 8.4.1. musi zawierać zakres upoważnienia,
  - 8.4.2. w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa - odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza,
  - 8.4.3. pełnomocnictwo lub jego odpis uwierzytelniony przez notariusza musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 8.5. **Oferta musi być złożona** pod rygorem nieważności **w formie pisemnej, papierowej**, sporządzona czytelnie w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy muszą być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 8.6. Wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę.
- 8.7. **Treść oferty musi odpowiadać treści Warunków Przetargu. W celu czytelnego zamieszczenia odpowiedniej ilości informacji wzory załączników można dopasować do indywidualnych potrzeb zachowując jednak brzmienie ich wzorcowej treści.**
- 8.8. **Wszystkie strony oferty oraz pozostałe dokumenty powinny być ponumerowane, podpisane i trwale spięte w jedną całość.**
- 8.9. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia.
- 8.10. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane, oznaczone klauzulą:  
**„Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”** (Dz.



U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami) i nie związane z ofertą w sposób trwały. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.

Wykonawca, który zastrzegł informacje na podstawie powyższego zapisu **musi wykazać, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa**, tzn. że są to nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, poprzez złożenie uwiarygodniających powyższe zastrzeżenie dokumentów lub innych dowodów.

**Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie zostały oznaczone w wymagany powyżej sposób.**

8.11. **Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

8.12. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

## **9. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu:**

9.1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

9.1.1. nie podlegają wykluczeniu;

9.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu.

9.2. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

9.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

9.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

9.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej.

9.3. **Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 9.2.:**

9.3.1. **W celu wykazania spełnienia warunku posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej**, Wykonawca złoży oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2.

Spełnienie powyższego warunku podlegać będzie ocenie Zamawiającego dokonywanej metodą 1 - 0, tj. „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały stanowiące załączniki do oferty przedłożonej przez Wykonawcę w następujący sposób:

- złożył oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – „spełnia”
- nie złożył oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu – „nie spełnia”.

9.3.2. **W celu wykazania spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej lub finansowej** zapewniającej wykonanie zamówienia, Wykonawca złoży oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2 oraz wykaże, że:

9.3.2.1. **osiągnął w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, obroty (przychody netto ze sprzedaży) w kwocie co najmniej 5.000.000,00 zł** - w związku z tym w celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są do złożenia sprawozdania finansowego, albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających na przykład obroty oraz aktywa i zobowiązania - za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres (w przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż złote polskie, to waluty te będą przeliczane przez Zamawiającego na PLN według średniego kursu PLN w stosunku do tych walut ogłoszonego przez NBP w dniu sporządzenia sprawozdania finansowego lub innego dokumentu określającego obroty oraz zobowiązania i należności, a w przypadku, gdy w danym dniu nie ogłoszono średniego kursu PLN w stosunku do danej waluty, to waluta ta będzie przeliczana przez Zamawiającego według średniego kursu

PLN w następnym dniu, w którym nastąpiło ogłoszenie przez NBP średniego kursu dla tej waluty);

*WAŻNE: W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączne osiągnięte obroty.*

- 9.3.2.2. **posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 5.000.000,00 zł - w związku z tym w celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są do złożenia polisy i potwierdzenia jej opłacenia, a w przypadku jej braku innego dokumentu, potwierdzającego, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (w przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż złote polskie, to waluty te będą przeliczane przez Zamawiającego na PLN według średniego kursu PLN w stosunku do tych walut ogłoszonego przez NBP w dniu wystawienia polisy lub innego dokumentu, a w przypadku, gdy w danym dniu nie ogłoszono średniego kursu PLN w stosunku do danej waluty, to waluta ta będzie przeliczana przez Zamawiającego według średniego kursu PLN w następnym dniu, w którym nastąpiło ogłoszenie przez NBP średniego kursu dla tej waluty).**

*WAŻNE: W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna kwota ubezpieczenia. Zapis punktu 17.7. Instrukcji dla Wykonawców stosuje się odpowiednio.*

Spełnienie powyższych warunków podlegać będzie ocenie Zamawiającego dokonywanej metodą 1 - 0, tj. „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały stanowiące załączniki do oferty przedłożonej przez Wykonawcę w następujący sposób:

- „spełnia”, jeżeli Wykonawca przedłożył wszystkie niżej wymienione dokumenty:
  - 1) sprawozdanie finansowe, albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również opinię o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający na przykład obroty oraz aktywa i zobowiązania - za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres,
  - 2) polisę i potwierdzenie jej opłacenia, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,i potwierdzają one spełnienie przez Wykonawcę warunków określonych w pkt. 9.3.2.1. – 9.3.2.2.
- „nie spełnia” – jeżeli Wykonawca nie przedłożył wszystkich wymienionych powyżej dokumentów lub złożone dokumenty nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w pkt. 9.3.2.1. – 9.3.2.2.

- 9.3.3. **W celu wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej** zapewniającej wykonanie zamówienia, Wykonawca złoży oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2 oraz wykaże, że:

- 9.3.3.1. **zrealizował, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane potwierdzonych dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone**

*Przez robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia rozumie się robotę polegającą na budowie sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej o długości min. 3000 mb i średnicy min. Ø 200 mm oraz ciśnieniowej o długości min. 1300 mb (obu w każdym zadaniu) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (przykanalikami oraz tłoczniami w ilości min. 3 sztuki) lub budowie sieci gazowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości o długości nie mniejszej niż 4500 mb każda, średnicy nie mniejszej niż Ø 200 mm każda i wykonanej w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy. **Przez dowód** rozumie się referencje, bądź inne dokumenty*

wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

*WAŻNE: W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie warunek niniejszy musi być spełniony przez co najmniej jednego Wykonawcę. Posiadane doświadczenie wszystkich Wykonawców występujących wspólnie i składających wspólną ofertę sumuje się.*

9.3.3.2. **dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, tj. dysponuje co najmniej następującym sprzętem, wyposażeniem i urządzeniami:**

- koparko - ładowarka – minimum 3 szt.,
- koparka kołowa – minimum 2 szt.,
- zagęszczarka – minimum 3 szt.
- ubijak – minimum 2 szt.,
- samochód dostawczy do 0,9 t – minimum 1 szt.,
- samochód samowyladowczy o ładowności do 10t – minimum 1 szt.,
- pompy do odwadniania wykopów na czas budowy (igłofiltry) – minimum 2 zestawy,
- zgrzewarka do rur – minimum 2 szt.

*WAŻNE: W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie warunek niniejszy musi być spełniony przez co najmniej jednego Wykonawcę. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oceniane będzie ich łączne (zsumowane) dysponowanie potencjałem technicznym.*

9.3.3.3. **dysponuje odpowiednio wykwalifikowanym personelem w celu obsadzenia stanowisk:**

- przedstawiciela Wykonawcy (min. 1 osoba) posiadającego co najmniej 3 – letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji przedstawiciela Wykonawcy lub równoważne stanowisko np.: kierownika projektu, kierownika zespołu lub inne, przy realizacji inwestycji z zakresu ochrony środowiska, w tym w szczególności budowy sieci kanalizacyjnych lub gazowych,
- kierownika budowy w zakresie robót sanitarnych (min. 1 osoba) posiadającego minimum 3 – letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- kierownika robót elektrycznych (min. 1 osoba) posiadającego minimum 3 – letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie robót elektrycznych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- pracowników z doświadczeniem w zakresie budowy sieci kanalizacyjnych (min. 10 osób).

UWAGA 1: W przypadku, gdy wskazane osoby, którymi dysponuje Wykonawca, nie posiadają znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, na czas realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

UWAGA 2: Zamawiający określając wymogi dla każdej z wyżej wymienionych osób dopuszcza łączenie funkcji przez wskazane osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, pod warunkiem, że osoba ta spełnia łącznie wymagania dla każdej z łączonych funkcji, z wyjątkiem przypadków określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późniejszymi zmianami). Za prawidłowy dobór osób do wykonania niniejszego zamówienia odpowiedzialny jest Wykonawca.

UWAGA 3: Wymieniony powyżej skład osób Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje on całości personelu niezbędnego dla rzetelnego wypełnienia obowiązków Wykonawcy.

*WAŻNE: W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie warunek niniejszy musi być spełniony przez co najmniej jednego Wykonawcę. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oceniane będzie ich łączne (zsumowane) dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*

Spełnienie powyższych warunków podlegać będzie ocenie Zamawiającego dokonywanej metodą 1 - 0, tj. „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały stanowiące załączniki do oferty przedłożonej przez Wykonawcę w następujący sposób:

- „spełnia”, jeżeli Wykonawca przedłożył wszystkie niżej wymienione dokumenty:
  - 1) wykaz robót budowlanych,
  - 2) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia,
  - 3) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówieniai potwierdzają one spełnienie przez Wykonawcę warunków określonych w pkt. 9.3.3.1. – 9.3.3.3.
- „nie spełnia” – jeżeli Wykonawca nie przedłożył wszystkich wymienionych powyżej dokumentów lub złożone dokumenty nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w pkt. 9.3.3.1. – 9.3.3.3.

#### 9.4. Podstawy wykluczenia Wykonawcy:

9.4.1. Z postępowania o zamówienie wyklucza się Wykonawców w przypadkach, o których mowa w załączniku nr 3 do Warunków Przetargu.

#### 9.5. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 9.4.:

9.5.1. **W celu wykazania spełnienia warunku braku podstaw do wykluczenia**, Wykonawca złoży oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z załącznikiem nr 3 oraz złoży następujące dokumenty:

9.5.1.1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

9.5.1.2. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**,

9.5.1.3. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**.

*Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 9.5.1.1. – 9.5.1.3., składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, albo, że zawarł porozumie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu oraz że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty, o których mowa w pkt. 9.5.1.1. muszą być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku dokumentów, o których mowa w pkt. 9.5.1.2. i 9.5.1.3. nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się powyższego dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczeniem osoby, której dokument miał dotyczyć, złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby (taki dokument musi być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).*

9.6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt. 9.3. - 9.5. Warunków Przetargu.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu.

- 9.7. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w punkcie 9.5. Warunków Przetargu.
- 9.9. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 9.5. Warunków Przetargu.
- 9.10. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w punkcie 9.1. Warunków Przetargu składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 9.11. Warunki, o których mowa powyżej oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełnienia mają na celu zweryfikowanie zdolności Wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia.

#### **10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:**

W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę:

- a) wypełnionego formularza ofertowy – załącznik nr 1 do Warunków Przetargu,
- b) aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia dotyczącego spełnienia warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do Warunków Przetargu,
- c) aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3 do Warunków Przetargu,
- d) oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów

(Dz. U. z 2015 roku, poz. 184 z późniejszymi zmianami) - załącznik nr 4 do Warunków Przetargu,

*Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

- e) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 9.3.3.1.** (załącznik nr 5 do Warunków Przetargu) – wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone,
- f) wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami – **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 9.3.3.2.** – załącznik nr 6 do Warunków Przetargu,
- g) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 9.3.3.3.** – załącznik nr 7 do Warunków Przetargu,
- h) pisemnego zobowiązania innych podmiotów potwierdzającego udostępnienie niezbędnego potencjału, określonego w punkcie 9.6. Warunków Przetargu, niezbędnego do wykonania zamówienia,
- i) sprawozdania finansowego, albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających na przykład obroty oraz aktywa i zobowiązania - za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres,
- j) polisy i potwierdzenia jej opłacenia, a w przypadku jej braku innego dokumentu, potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- k) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- l) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- m) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- n) pełnomocnictwo/a – jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS/ rejestrze przedsiębiorców,
- o) dowodu wpłaty/wniesienia wadium.

*W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (spółka cywilna, konsorcjum, porozumienie, itp.) oświadczenia, o których mowa w punkcie b), c), d), h), i), j), k), l), m) i n) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.*

*Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w punkcie b) i c).*

Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, po wezwaniu Zamawiającego ma dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w pkt. 9.3. i 9.5. Warunków Przetargu.

Dokumenty dostarczone Zamawiającemu muszą spełniać następujące wymogi:

- 1) oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale,
- 2) dokumenty inne oświadczenia, o których mowa w powyższym punkcie składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem,

*W przypadku, gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty, dołącza kopię innego dokumentu niż pełnomocnictwo, kopia każdej strony tego dokumentu musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do złożenia oferty w imieniu Wykonawcy. Poświadczenie powinno zawierać sformułowanie „za zgodność z oryginałem” (lub inne o tożsamym znaczeniu), pieczętą imienną osoby podpisującej oraz jej podpis lub parafę, a w przypadku braku imiennej pieczętąki, czytelny podpis zawierający imię i nazwisko. Natomiast odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza. W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub budząca wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający ma prawo żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.*

- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

*Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.*

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać wyboru kolejnego Wykonawcy, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

## **11. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej:**

11.1. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w PLN.

11.2. Wykonawca zobowiązany jest do podania w druku oferty ceny ryczałtowej (netto i brutto) za wykonanie całego zamówienia wyrażonej cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz cen ryczałtowych (netto i brutto) za poszczególne środki trwałe powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 3.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, wyrażone cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**UWAGA 1:** *Cena ryczałtowa netto i brutto wyliczona za wykonanie całego zamówienia podana w formularzu ofertowym musi równać się sumę cen ryczałtowych (netto i brutto) za poszczególne środki trwałe.*

**UWAGA 2:** *Brak wyceny (wypełnienia) którejkolwiek z pozycji druku oferty spowoduje odrzucenie oferty.*

11.3. Cena brutto, wyliczona przez Wykonawcę, musi zawierać podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe ustalenie podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

- 11.4. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia. Podstawą do określenia ceny ryczałtowej oferty jest zakres robót podany w opisie przedmiotu zamówienia (punkt 3 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców), dokumentacji projektowej, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysie inwestorskim ślepym i przedmiarze robót, szczegółowym opisie technicznym wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM oraz wszystkie postanowienia Warunków Przetargu, a w szczególności postanowienia punktu 16.9. i 16.10 Instrukcji dla Wykonawców.
- 11.5. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i musi uwzględniać w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami (w przypadku zmiany w trakcie realizacji robót przepisów dotyczących zasad naliczania podatku VAT dla robót budowlanych strony umowy podpiszą stosowny aneks zmieniający zasady jego naliczania zgodnie z obowiązującymi na dany moment przepisami). Cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację w okresie ważności umowy.
- 11.6. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.
- 11.7. Zamawiający **nie dopuszcza** stosowania upustów kwotowych ani procentowych od ceny ryczałtowej wyliczonej zgodnie z zapisami pkt. 11.2 – 11.5.
- 11.8. Zamawiający nie przewiduje dokonywania przedpłat na roboty budowlane.
- 11.9. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktur częściowych i końcowej wystawianych przez Wykonawcę, po dokonaniu odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót budowlanych bez zastrzeżeń oraz udokumentowaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, w następujących transzach:
  - 11.9.1. transza pierwsza płatna do 30 kwietnia 2017 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 31 marca 2017 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 11.9.2. transza druga płatna do 30 lipca 2017 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 kwietnia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 11.9.3. transza trzecia płatna do 30 października 2017 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 lipca 2017 roku do 30 września 2017 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 11.9.4. transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 30 stycznia 2018 roku w kwocie 45% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 października 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku musi wynieść maksymalnie 45% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).
- 11.10. Termin płatności faktur ustala się do **30 dni** licząc od daty ich doręczenia Zamawiającemu z jego konta na konto Wykonawcy podane na fakturze. Wyplata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane będzie możliwa wyłącznie w przypadku spełnienia wszystkich poniższych warunków:
  - 11.10.1. potwierdzenia wpisem w dzienniku budowy ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót budowlanych,



- 11.10.2. gdy sporządzone zostały protokoły odbioru częściowego robót, a w przypadku transzy czwartej również protokół odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń i podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach,
- 11.10.3. w przypadku transzy czwartej upłynął termin do wniesienia sprzeciwu przez odpowiedni organ nadzoru budowlanego w związku ze złożonym zawiadomieniem o zakończeniu budowy lub otrzymano informację odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o braku takiego sprzeciwu.
- 11.11. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

## 12. Kryteria wyboru oferty:

- 12.1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, spośród ofert zakwalifikowanych jako nieodrzucone, spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego niżej kryterium.
- 12.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium	Ranga kryterium [%]
1. Cena	100 %

W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg następujących zasad:

- wg kryterium cena:

$$W_{C_i} = (C_{\text{omin}} / C_{\text{obad}}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

- $W_{C_i}$  – wartość punktowa, która jest obliczana w kryterium cena dla i-tej oferty  
 $C_{\text{omin}}$  – najniższa zaoferowana łączna wartość zamówienia brutto ze wszystkich złożonych ofert  
 $C_{\text{obad}}$  – łączna wartość zamówienia brutto oferty badanej  
*i* – numer oferty badanej

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego wyżej kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów wyliczona zgodnie z powyższym wzorem – punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza, tj. ofertę z najwyższą liczbą punktów. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów

- 12.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 12.4. Jeżeli zaoferowana cena, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
  - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
  - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 12.5. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

- 12.6. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 12.7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 12.8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- 1) jej treść nie odpowiada treści Warunków Przetargu,
  - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 3) zawiera rażąco niską cenę,
  - 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 6) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
  - 7) Wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.

### **13. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

#### **13.1. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).**

##### 13.1.1. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu na rachunek bankowy
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych.

##### 13.1.2. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na konto Zamawiającego w BZ WBK S.A. O/Sulechów nr 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470.

##### 13.1.3. Wadium musi zostać wniesione przed terminem składania ofert, najpóźniej do **19.12.2016 roku do godz. 10:00** na cały okres związania ofertą. **Wadium musi być bezwarunkowe i nieodwołalne.**

##### 13.1.4. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego, tzn. data wpływu środków na rachunek. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca powinien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego na wstępie, tj. jako tytuł operacji należy wpisać: „**Wadium w przetargu znak sprawy: ZP-KK/12/11/2016**”.

##### 13.1.5. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca:

- 13.1.5.1. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt 10 nie złoży dokumentów lub oświadczeń, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
- 13.1.5.2. Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- 13.1.5.3. Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 13.1.5.4. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

##### 13.1.6. Dyspozycje w zakresie zwrotu wadium Zamawiający przekaże niezwłocznie:

- 1) po wyborze oferty najkorzystniejszej i zawarciu umowy w sprawie zamówienia i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy,

- 2) w przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, gdy protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin ich wnoszenia.
- 13.1.7. Dyspozycję w zakresie zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu dla Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający przekaże niezwłocznie po podpisaniu przez Wykonawcę umowy i wniesieniu przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 13.1.8. Z zastrzeżeniem pkt. 13.1.6. i 13.1.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy:
- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) który został wykluczony z postępowania,
  - 3) którego oferta została odrzucona.
- 13.2. **Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie za wykonanie zamówienia na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.**
- 13.2.1. Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w częściach.
- 13.2.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy na cały okres wykonywania umowy, a także na cały okres gwarancji jakości udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych. Zabezpieczenie musi być bezwarunkowe i nieodwołalne.
- 13.2.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu na rachunek bankowy
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 13.2.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy nr: BZ WBK S.A. O/Sulechów nr 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470.
- 13.2.5. Za termin wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego, tzn. data wpływu środków na rachunek. Przy wnoszeniu zabezpieczenia Wykonawca powinien umieścić następujący tytuł operacji: „**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - znak sprawy: ZP-KK/12/11/2016**”.
- 13.2.6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 13.2.7. Wykonawca składający zabezpieczenie w innej formie niż pieniężnej powinien ustalić termin obowiązywania zabezpieczenia na czas:
- a) należytego wykonania umowy, tj. na okres obejmujący jej termin realizacji określony w umowie (do 31.12.2017 roku) oraz na okres niezbędny na dokonanie odbioru końcowego, wynikający z § 5 projektu umowy, tj. dodatkowo 90 dni,
  - b) gwarancji jakości i rękojmi za wady, tj. 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń albo podpisaniu protokołu odbioru końcowego z zastrzeżeniami, w którym zostało ustalone obniżenie wynagrodzenia z powodu wystąpienia wad nienadających się do usunięcia.
- 13.2.8. Nie dopuszcza się zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie jej realizacji.
- 13.2.9. Zabezpieczenie podlega zwrotowi w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. w terminie 30 dni od dnia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego i podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Pozostałe 30% zabezpieczenia podlega zwrotowi w terminie nie późniejszym niż 15 dni po upływie umownego okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy).

- 13.2.10. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały także w projekcie umowy.
- 13.2.11. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie zostanie przeznaczone na wykonanie robot budowlanych oraz pokrycie roszczeń z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy.

#### **14. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

- 14.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 23 (sekretariat) w godzinach urzędowania lub przesłać, w taki sposób aby dotarła ona na adres Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **19 grudnia 2016 roku** do godz. **10<sup>00</sup>**. Oferty przesłane pocztą będą kwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do Zamawiającego w powyżej wskazanym terminie.
- 14.2. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z wypełnionymi załącznikami w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego podany w pkt. 1 Instrukcji dla Wykonawców. Koperta musi posiadać oznaczenia:

**Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego pn.:**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klepsk, gmina Sulechów”**  
**znak sprawy: ZP-KK/12/11/2016**

**„Nie otwierać przed 19 grudnia 2016 roku do godziny 10<sup>15</sup>”**

oraz **nazwę i adres** Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia lub wycofania jej przez Wykonawcę przed terminem otwarcia ofert.

**Uwaga: Koperta winna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek z informacji podanych w niniejszym punkcie**

- 14.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zostaną one Wykonawcom niezwłocznie zwrócone bez otwierania.
- 14.4. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. 14.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 14.2., a koperta musi być dodatkowo oznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 14.5. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej, które odbędzie się w dniu **19 grudnia 2016 roku** o godzinie **10<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej, pokój nr 23.
- 14.6. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
- 14.7. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 14.8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie zmiany jej treści z zastrzeżeniem zapisów pkt. 14.9.
- 14.9. Zamawiający poprawi w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie
  - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Warunkami Przetargu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

- 15. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e ustawy PZP, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**
- 15.1. Składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1529), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
  - 15.2. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują faksem na numer Zamawiającego 68 385 23 70 lub pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego: zarzad@supekom.pl, a następnie pisemnie na adres: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów.
  - 15.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują jakiegokolwiek oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
  - 15.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata, tj. na serwer Zamawiającego, przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona.
  - 15.5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, lub złożyli oświadczenia lub dokumenty, które są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
  - 15.6. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
  - 15.7. Zamawiający oświadcza, że Warunki Przetargu oraz wszelkie informacje, odpowiedzi na złożone zapytania, modyfikacje Warunków Przetargu, a także inne oświadczenia będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego <http://supekom.bip.sulechow.pl> w sekcji: **Zamówienia publiczne / wg przepisów KC / 2016**.
  - 15.8. Wykonawca może zwrócić się na piśmie (faksem lub drogą elektroniczną) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Warunków Przetargu. Zamawiający udziela wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści warunków wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Warunków Przetargu wpłynie po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Warunków Przetargu.
  - 15.9. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniem wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Warunki Przetargu bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści w/w informacje na stronie internetowej, na której opublikowane zostały Warunki Przetargu, a o której mowa w pkt. 15.7.
  - 15.10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Warunków Przetargu. Zamawiający prześle treść dokonanej zmiany warunków wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Warunki Przetargu oraz zamieści na stronie internetowej, na której opublikowane zostały Warunki Przetargu, a o której mowa w pkt. 16.7.
  - 15.11. Jeżeli w wyniku zmiany treści Warunków Przetargu nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wszystkich Wykonawców, którym przekazano

Warunki Przetargu oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej, na której opublikowane zostały Warunki Przetargu, a o której mowa w pkt. 16.7. Jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce, to wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.

15.12. Jeżeli zmiana treści Warunków Przetargu będzie prowadzić do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia na stronie internetowej, na której opublikowane zostały Warunki Przetargu, a o której mowa w pkt. 16.7.

15.13. Zamawiający nie zamierza organizować zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści Warunków Przetargu.

#### **16. Termin związania ofertą:**

16.1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

16.3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia:**

17.1. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy.

17.2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 17.1. w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę.

17.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:

- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

17.4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez spółkę jawną (cywilną) przed podpisaniem umowy musi być złożona umowa spółki, a w przypadku składania oferty przez konsorcjum - umowa konsorcjum zawierająca co najmniej:

- określenie celu gospodarczego,
- oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
- solidarną odpowiedzialność każdego członka konsorcjum wobec zamawiającego obejmującą okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,

- wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,
- zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego.

Zamawiający nie dopuszcza składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

- 17.5. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą będzie zobowiązany do zawarcia umowy na warunkach jak w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszej Warunków Przetargu. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania.
- 17.6. **Wykonawca, z którym zawarto umowę, zobowiązany jest w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy, ubezpieczyć realizowany przedmiot zamówienia na czas realizacji umowy od wszelkich ryzyk, łącznie z klauzulą zabezpieczającą szkody powstałe w ukończonych częściach zrealizowanych obiektów, w takim zakresie, by ochroną ubezpieczeniową objęte były również roboty wykonywane przez podwykonawców, jeśli Wykonawca posługuje się podwykonawcami. Suma ubezpieczeniowa, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie może być niższa, niż 100% wynagrodzenia ryczałtowego. Ubezpieczenie winno obejmować pokrycie wszelkich pośrednich lub bezpośrednich kosztów naprawienia szkody, w tym kosztów wynagrodzeń, rozbioru, usunięcia gruzu, itp. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającego jako beneficjenta polisy ubezpieczeniowej dokumentującej ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.**
- 17.7. **Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł.** Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca. Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej winna mieć charakter ciągły i obejmować ochroną ubezpieczeniową cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym przez okres trwania odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady (36 miesięcy). Dopuszcza się składanie kilku umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności następujących po sobie i spełniających warunki, o których mowa w zdaniu pierwszym i drugim.
- 17.8. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu odpisy polis ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa w punkcie 17.6. i 17.7. wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń. Nadto, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazywać Zamawiającemu dowody uiszczenia składek ubezpieczeniowych.
- 17.9. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o którym mowa w punkcie 17.6. – 17.7. Zamawiający uprawniony jest do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, w tym obciążenia go kosztami składek. Wykonawca zobowiązany jest pokryć należności Zamawiającego z powyższego tytułu niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownego wezwania, a jeżeli nie pokryje należności w tym terminie, to wówczas Zamawiający pomniejszy wypłatę należności z wystawionej przez Wykonawcę faktury o należność z tytułu zawarcia stosownych umów ubezpieczenia.

## **18. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni do porozumiewania się z Wykonawcami:**

- pani Ewa Juryk – e-mail: zarzad@supekom.pl

## **19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia.**

- 19.1. Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta na warunkach wymienionych w załączniku nr 8 do Warunków Przetargu.
- 19.2. Zamawiający dopuszcza w trakcie trwania umowy zmianę jej postanowień, która polegać może na:
- gdy zmianie ulegnie nazwa i/lub siedziba którejkolwiek ze stron – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy w ten sposób, że zmianie ulegną zapisy, w których użyto nazwy i/lub siedziby,
  - gdy zmianie ulegną przedstawiciele stron, inspektorzy nadzoru inwestorskiego i inne osoby występujące w umowie z zastrzeżeniem osób wymienionych w § 3 załączonego projektu

umowy – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy w ten sposób, że zmianie ulegną zapisy, w których użyto danych przedstawiciela którejkolwiek ze stron,

- gdy skróceniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, powodujący skrócenie okresu realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy za zgodą stron w ten sposób, że zmianie ulegnie zapis dotyczący terminu wykonania robót budowlanych,
- gdy wydłużeniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, spowodowany w szczególności nieterminowym przekazaniem terenu budowy, brakami lub wadami w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, opóźnieniami w zakresie dokonywania odbioru końcowego, szczególnie niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, zawieszeniem przez Zamawiającego wykonania robót, epidemią, żywiołami, nieprzewidywalnym brakiem możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania materiałów, siłami wyższymi, jakimikolwiek opóźnieniami, utrudnieniami lub przeszkodami spowodowanymi przez Zamawiającego lub jego personel lub dające się mu przypisać, zmianami jakości, parametrów lub technologii, zmianami producenta urządzeń, materiałów lub wyposażenia, wystąpieniem robót dodatkowych, odkryciem wykopaliisk uniemożliwiających wykonywanie robót, wstrzymaniem robót na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, wystąpienia w trakcie wykonania robót kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia, powodujący wydłużenie okresu realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy w ten sposób, że zmianie ulegnie zapis dotyczący terminu wykonania robót budowlanych,
- gdy zmiana dotyczy zlecenia robót podwykonawcom (zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmian tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy; zmiana umowy dotycząca zlecenia robót podwykonawcom, jest dopuszczalna, gdy przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości usług stanowiących przedmiot zamówienia, do uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest z uwagi na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia) – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy w ten sposób, że zmianie ulegną zapisy dotyczące podwykonawców,
- gdy zmianie ulegnie w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia stawka podatku od towarów i usług VAT, a w konsekwencji zmiany podwyższeniu lub obniżeniu ulegnie kwota wynagrodzenia ryczałtowego ogółem brutto wynikająca z umowy – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy w ten sposób, że zmianie ulegną zapisy dotyczące wynagrodzenia
- gdy zmianie ulegną w trakcie realizacji robót przepisy dotyczące zasad naliczania podatku VAT dla robót budowlanych lub inne przepisy mające wpływ na sposób realizacji umowy – zmiana niniejsza nastąpi w formie aneksu do umowy w ten sposób, że zmianie ulegną zapisy bezpośrednio odnoszące się do tych zmian,
- gdy zmianie ulegną w wyniku postępu techniczno – technologicznego lub wycofania z produkcji zastosowane materiały, wyposażenie, urządzenia lub technologia gwarantujące uzyskanie parametrów nie gorszych od zaprojektowanych, a ich zastosowanie nie spowoduje wzrostu ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
- gdy zmianie ulegnie trasa przebiegu sieci lub miejsce posadowienia elementów zadania w szczególności spowodowana wadami w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, wystąpienia w trakcie wykonania robót kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia, itp.

Warunkiem dokonania zmian, o których mowa powyżej, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego co najmniej opis zmian, uzasadnienie zmian i dokumenty potwierdzające zaistnienie zmian oraz obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.

Potwierdzeniem dokonania zmian w umowie będzie podpisany przez strony aneks do umowy.



## **20. Inne postanowienia.**

- 20.1. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
- 20.2. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
- 20.3. Zamawiający nie zamierza udzielić zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 20.4. **Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: zarzad@supekom.pl**
- 20.4.1. W zakresie nieuregulowanym w Warunkach Przetargu stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

### **Załączniki do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.**

1. Wzór formularza ofertowego (**załącznik nr 1**).
2. Wzór oświadczenia Wykonawcy dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2**).
3. Wzór oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania (**załącznik nr 3**).
4. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (**załącznik nr 4**).
5. Wzór wykazu robót budowlanych (**załącznik nr 5**).
6. Wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia (**załącznik nr 6**).
7. Wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (**załącznik nr 7**).
8. Projekt umowy (**załącznik nr 8**).
9. Wykaz dokumentów załączonych do Warunków Przetargu (**załącznik nr 9**).

## FORMULARZ OFERTOWY

**Zamawiający:**

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
 „SuPeKom” Sp. z o.o.  
 ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów

**Dane Wykonawcy:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Numer telefonu/faksu: .....

e-mail: .....

**Osoba uprawniona do kontaktów ze strony Wykonawcy:**

Imię i nazwisko: .....

Numer telefonu/faksu: .....

e-mail:

Nawiązując do ogłoszenia o pisemnym przetargu nieograniczonym na realizację zadania pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klepsk, gmina Sulechów” opublikowanym na stronie Zamawiającego oferuję / oferujemy\* wykonanie zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym ogółem:

**netto:** .....zł

słownie: .....

podatek VAT .....%: .....zł

**brutto:** .....zł

słownie: .....

w tym wynagrodzenie ryczałtowe za poszczególne środki trwałe, które powstaną w wyniku realizacji niniejszego zadania inwestycyjnego:

L.p.	Nazwa środka trwałego	Wynagrodzenie ryczałtowe [netto w zł] <sup>1)</sup>	Wynagrodzenie ryczałtowe [brutto w zł] <sup>1)</sup>
1.	Kanalizacja sanitarna tłoczna		
2.	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna		
3.	Tłocznia ścieków TS-12 (oznaczona w projekcie PZC1) – sterowanie		
4.	Tłocznia ścieków TS-12 (oznaczona w projekcie PZC1) – zbiornika (budowla)		
5.	Tłocznia ścieków TS-12 (oznaczona w projekcie PZC1) – urządzenie		

6.	Tłocznia ścieków TS-13 (oznaczona w projekcie P-E) – sterowanie		
7.	Tłocznia ścieków TS-13 (oznaczona w projekcie P-E) – zbiornika (budowla)		
8.	Tłocznia ścieków TS-13 (oznaczona w projekcie P-E) – urządzenie		
9.	Tłocznia ścieków TS-14 (oznaczona w projekcie P-D) – sterowanie		
10.	Tłocznia ścieków TS-14 (oznaczona w projekcie P-D) – zbiornika (budowla)		
11.	Tłocznia ścieków TS-14 (oznaczona w projekcie P-D) – urządzenie		
<b>RAZEM **:</b>			

<sup>1)</sup> wynagrodzenie określone przez Wykonawcę musi być adekwatne do zakresu prac przewidzianych do wykonania na danym środku trwałym

\*\* razem wynagrodzenie ryczałtowe netto w zł i brutto w zł ma być równe wynagrodzeniu ryczałtowemu ogółem netto i brutto

Jednocześnie oświadczam/oświadczamy\*, że:

- a) zapoznałem(am)/ zapoznaliśmy\* się z Warunkami Przetargu i nie wnoszę/wnosimy\* do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty;
- b) uważam/uważamy\* się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Warunkach Przetargu;
- c) składam / składamy\* niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*;
- d) załączone do Warunków Przetargu wymagania stawiane wykonawcom oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń;
- e) nie uczestniczę / nie uczestniczymy\* jako Wykonawca / Wykonawcy\* w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
- f) określona przez nas cena jest ceną ryczałtowa końcową, niezmienną przez okres wykonywania przedmiotu zamówienia;
- g) przedmiot zamówienia wykonamy własnymi siłami / za pomocą podwykonawców\*, w następującym zakresie:
  - części zamówienia wykonywane przez podwykonawców: .....
  - wartość części zamówień wykonywanych przez podwykonawców: .....
  - procentowy udział podwykonawców w realizacji zamówienia: .....
- h) wadium zostało przez nas wniesione w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) w dniu ..... roku w formie .....  
/wpisać w jakiej zgodnie z pkt 13.1.1. Warunków Przetargu/
- i) jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi;
- j) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz na warunkach określonych w projekcie umowy dołączonym do Warunków Przetargu.
- k) Zabezpieczenie wykonania umowy wniesiemy w .....  
/wpisać w jakiej zgodnie z pkt 13.2.3. Warunków Przetargu/  
 przed podpisaniem umowy na cały okres realizacji umowy i gwarancji jakości;
- l) w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się przed podpisaniem umowy złożyć harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania;
- m) w przypadku wyboru naszej oferty i zawarcia z nami umowy zobowiązujemy się w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczyć realizowany przedmiot zamówienia na czas

realizacji umowy od wszelkich ryzyk zgodnie z postanowieniami punktu 17.6. Warunków Przetargu;

- n) w przypadku wyboru naszej oferty i zawarcia z nami umowy zobowiązujemy się posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł;
- o) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz na warunkach określonych w projekcie umowy dołączonym do Warunków Przetargu;
- p) oświadczamy, że wskazane przez nas osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- q) załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert;
- r) przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji umowy będzie:

imię i nazwisko: .....

stanowisko: .....

tel. / faks: .....

- s) ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów (konsorcja/spółki cywilne) jest:

imię i nazwisko: .....

stanowisko: .....

tel/fax. ....

- t) korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

nazwa i siedziba: .....

tel. ...., fax.: ....., e-mail: .....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

- (1) .....
- (2) .....
- (3) .....
- (4) .....
- (5) .....
- (6) .....
- (7) .....
- (8) .....
- (9) .....
- (10) .....
- (11) .....
- (12) .....
- (13) .....
- (14) .....
- (15) .....

....., dnia .....  
/miejsowość/

.....  
(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)

\*- niepotrzebne skreślić

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: .....

PESEL: .....

KRS/CEiDG: .....

**Reprezentowany przez:**

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa do reprezentacji: .....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klępsk, gmina Sulechów” prowadzonego przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów (znak: ZP-KK/12/11/2016) oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Warunkach Przetargu dotyczących pisemnego przetargu nieograniczonego prowadzonego według przepisów kodeksu cywilnego na „Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klępsk, gmina Sulechów” (znak: ZP-KK/12/11/2016).

....., dnia .....

/miejscość/

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Warunkach Przetargu dotyczących pisemnego przetargu nieograniczonego prowadzonego według przepisów kodeksu cywilnego na „Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klępsk, gmina Sulechów” (znak: ZP-KK/12/11/2016) polegam za zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....,

w następującym zakresie: .....

.....

/wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu/

....., dnia .....

/miejsowość/

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

/miejsowość/

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: .....

PESEL: .....

KRS/CEiDG: .....

**Reprezentowany przez:**

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa do reprezentacji: .....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY****DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klepsk, gmina Sulechów” prowadzonego przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów (znak: ZP-KK/12/11/2016) oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

- Oświadczam, że nie podlegam / nie podlegamy \* wykluczeniu z postępowania, ponieważ nie odnoszą się do mnie/nas\* kryteria wykluczające następujących oferentów:
  - nie wyrządziłem / nie wyrządziliśmy \* szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, nie zostałem / nie zostaliśmy \* zobowiązani do zapłaty kar umownych w wysokości nie mniejszej niż 5% wartości realizowanego zamówienia stwierdzonych orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania,
  - nie jestem / nie jesteśmy \* Oferentem, w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono,
  - nie zalegam / nie zalegamy \* z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne (z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu),
  - nie jestem osobą fizyczną / nie jesteśmy osobami fizycznymi \*, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwo lub przestępstwa skarbowego,
  - nie jesteśmy spółką jawną, której wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwo lub przestępstwa skarbowego,
  - nie jesteśmy spółką partnerską, której partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo

przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwo lub przestępstwa skarbowego,

- nie jesteśmy spółką komandytową oraz spółką komandytowo - akcyjną , której komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwo lub przestępstwa skarbowego,
- nie jesteśmy osobą prawną , której urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwo lub przestępstwa skarbowego,
- nie jesteśmy podmiotem zbiorowym , wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- nie jesteśmy Oferentem będącym osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 roku o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez kres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
- nie jesteśmy Oferentem będącym spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 roku o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez kres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
- nie wykonywałem / nie wykonywaliśmy\* bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania i nie posługiwałem się / nie posługiwaliśmy się \* w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności,
- nie złożyłem / nie złożyliśmy \* nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- nie jestem / nie jesteśmy\* Oferentem będącym osobom fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769) w 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
- nie jesteśmy Oferentem będącym spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, której odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769) w 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
- wykazałem / wykazaliśmy spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

....., dnia .....

/miejscość/

.....  
(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)



**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/yh podmiotu/ów, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj. ....

.....  
*/podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG/*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa powyżej.

....., dnia .....  
*/miejsowość/*

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/yh podmiotu/ów, będącego/yh podwykonawcą/ami:, tj.

.....  
.....  
*/podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG/*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa powyżej.

....., dnia .....  
*/miejsowość/*

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....  
*/miejsowość/*

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: .....

PESEL: .....

KRS/CEiDG: .....

**Reprezentowany przez:**

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa do reprezentacji: .....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY****O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Kłępsk, gmina Sulechów” (znak: ZP-KK/12/11/2016) prowadzonym przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego prowadzonego według przepisów kodeksu cywilnego, oświadczam / oświadczamy \*, że:

- 1) nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 roku, poz. 184, 1618 i 1634) \*;
- 2) należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 roku, poz. 184, 1618 i 1634) wraz z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu\*:
  - a) .....
  - b) .....

\* *niepotrzebne skreślić*

*Wraz ze złożeniem powyższego oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

/miejsowość/

.....  
 (podpisy osób uprawnionych do  
 reprezentowania Wykonawcy)

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: .....

PESEL: .....

KRS/CEiDG: .....

**Reprezentowany przez:**

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa do reprezentacji: .....

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

Rodzaj robót, miejsce wykonania (opis z dokładnym podaniem zakresu wykonywanych robót)	Wartość robót brutto [w zł]	Data wykonania zamówienia		Podmiot, na rzecz którego roboty te były wykonywane (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
		Rozpoczęcie robót	Zakończenie robót	

Uwaga: Załącznik należy wypełnić zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 9.3.3.1. Instrukcji dla Wykonawców. Do załącznika należy załączyć dowody określające czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły, poświadczenia, itp.). Brak w/w dokumentu lub załączenie dokumentu nie potwierdzającego tego stanu rzeczy skutkować będzie nie uznaniem danej roboty za wykonaną prawidłowo.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

/miejscowość/

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: .....

PESEL: .....

KRS/CEiDG: .....

**Reprezentowany przez:**

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa do reprezentacji: .....

**WYKAZ****narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia**

L.p.	Nazwa sprzętu, wyposażenia lub urządzeń	Ilość sprzętu, wyposażenia lub urządzeń	Właściwości (np. ładowność, pojemność, moc, udźwig, itp.)	Czy wskazany sprzęt, wyposażenie lub urządzenie zostało udostępnione przez inny podmiot <b>TAK / NIE*</b>
1.	Koparko - ładowarka			
2.	Koparka kołowa			
3.	Zagęszczarka			
4.	Ubijak			
5.	Samochód dostawczy do 0,9 t			
6.	Samochód samowyladowczy o ładowności do 10 t			
7.	Pompy do odwadniania wykopów na czas budowy (igłofiltry)			
8.	Zgrzewarka do rur			

\* Wpisać TAK, jeśli potencjał techniczny (narzędzia, wyposażenie zakładu i urządzenia techniczne) zostanie udostępniony przez inny podmiot oraz dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów potwierdzające udostępnienie niezbędnego potencjału technicznego potrzebnego do wykonania zamówienia. W przypadku braku wpisu w tej pozycji Zamawiający uzna, że sprzęt, wyposażenie lub urządzenia należą do Wykonawcy.

Uwaga: Załącznik należy wypełnić zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 9.3.3.2. Instrukcji dla Wykonawców.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

/miejscowość/

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: .....

PESEL: .....

KRS/CEiDG: .....

**Reprezentowany przez:**

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa do reprezentacji: .....

**WYKAZ****osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia**

L.p.	Imię i nazwisko Zakres odpowiedzialności / czynności	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia (techniczne, kierownicze), nr uprawnień	Liczba lat doświadczenia	Zakres powierzonych czynności	Czy wskazana osoba została udostępniona przez inny podmiot TAK / NIE*
1.		<i>nr uprawnień:</i>			
		<i>rodzaj uprawnień:</i>			
		<i>zakres:</i>			
2.		<i>nr uprawnień:</i>			
		<i>rodzaj uprawnień:</i>			
		<i>zakres:</i>			

3.		<i>nr uprawnień:</i>			
		<i>rodzaj uprawnień:</i>			
		<i>zakres:</i>			
...		<i>nr uprawnień:</i>			
		<i>rodzaj uprawnień:</i>			
		<i>zakres:</i>			

\* wpisać TAK, jeśli osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot oraz dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.  
W przypadku braku wpisu w tej pozycji Zamawiający uzna, że wymienione osoby nie zostały udostępnione przez inny podmiot.

UWAGA: Załącznik należy wypełnić zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 9.3.3.3. Instrukcji dla Wykonawców

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

/miejscość/

.....  
(podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR .....  
(PROJEKT)**

W dniu..... w Sulechowie pomiędzy Spółką: **Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.** z siedzibą przy ul. Poznańskiej 18, 66-100 Sulechów, faks: 68 385 23 70, e-mail: zarzad@supekom.pl, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000034054 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP 973-07-12-918, REGON 977922651, kapitał zakładowy: 31'557'000zł

w imieniu której działa:

Prezes Zarządu - Marek Lelito

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a ..... z siedzibą w .....

o numerze identyfikacji podatkowej ....., KRS\* nr .....

w ....., \*\*..... w imieniu którego

działa:

.....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego według przepisów kodeksu cywilnego została zawarta umowa o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie inwestycyjne pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z tłoczniami ścieków w m. Klępsk, gmina Sulechów”.
2. Realizacja przedmiotu umowy przebiegać będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Usługowe Biuro Projektów „Protech” s.c. Anna Jańska, Leszek Guś, z siedzibą w Wolsztynie przy ul. Garbarskiej 9/1, zatwierdzonej decyzją o pozwoleniu na budowę nr 95/16 z dnia 29.02.2016 roku Starosty Zielonogórskiego (znak sprawy: AB-VI.6740.2.1.2016) oraz decyzją o pozwoleniu na budowę nr 160/2016 z dnia 18.10.2016 roku Wojewody Lubuskiego (znak sprawy: IB-II.7840.160.2016.LBaj).
3. Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlany, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uzgodnienia branżowe, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorys inwestorski ślepy i przedmiar robót, szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM oraz niniejsze Warunki Przetargu. Wszystkie dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, zostały dołączone do niniejszych Warunków Przetargu.
4. Wykonawca zrealizuje roboty określone w umowie z materiałów, elementów wyposażenia i urządzeń, które zakupi i dostarczy na teren budowy na własny koszt i ryzyko, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do stosowania nowych materiałów, elementów wyposażenia i urządzeń. Koszt wszelkich materiałów, elementów wyposażenia i urządzeń wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uwzględniony jest w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 7.
5. Materiały, wyposażenie i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne i powinny odpowiadać Polskim Normom, wytycznym zawartym w dokumentach, o których mowa w ust. 2 i 3 oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa).
6. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający może przeprowadzić badania w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia lub sprawdzenia wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót. Grupy materiałów do badań pobrane zostaną w obecności przedstawiciela Wykonawcy, zobowiązanego do niezwłocznego stawienia się na miejsce poboru próbek po uprzednim telefonicznym powiadomieniu o poborze, i koordynatora inspektorów nadzoru, zabezpieczone w sposób uzgodniony przez strony (zaplombowane, zabezpieczone taśmą z podpisami i pieczętkami stron, itp.), a następnie przesłane lub przewiezione do laboratorium w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia ich pobrania. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie pojawi się na miejscu poboru próbek, uznaje się, że wyraża zgodę na pobór próbek wyłącznie w obecności koordynatora inspektorów nadzoru i tym samym, że nie kwestionuje prawidłowości ich poboru. W przypadku gdy wyniki badań wykażą, że zastosowane materiały są niezgodne z umową, koszty ich wykonania obciążą Wykonawcę, w przeciwnym wypadku koszty pokryje Zamawiający. W przypadku, gdy zostanie stwierdzone, że roboty wykonane zostały niezgodnie z projektem i innymi dokumentami będącymi podstawą wykonania robót, to wówczas Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt poprawić niezgodnie wykonane roboty.

## TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

### § 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – dzień podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – dzień upływu terminu do wniesienia sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego i podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, przypadających nie później niż do 31.12.2017 roku.

## PRZEDSTAWICIELE STRON W TRAKCIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

### § 3

1. Przedstawicielami Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy, oprócz osób upoważnionych do podpisania umowy, będą:
  - Pan / Pani: .....
  - Pan / Pani: .....
  - Pan / Pani: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym przez okres obowiązywania umowy jest Pan / Pani: .....
3. Obowiązki kierownika budowy ze strony Wykonawcy pełni Pan / Pani ..... posiadający / posiadająca uprawnienia w zakresie prowadzonych robót nr .....
4. Zamawiający oświadcza, że nadzór inwestorski nad przedmiotem umowy w imieniu i na rzecz Zamawiającego pełnić będzie ....., który działa w granicach umocowania prawnego wynikającego z przepisów ustawy Prawo budowlane i jest uprawniony w szczególności do wykonywania czynności związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, w szczególności do udziału w przekazaniu placu budowy, do przekazywania dzienników budowy, kontrolowania gospodarki materiałowej oraz sprawdzania jakości materiałów, wyrobów, wyposażenia i urządzeń przed ich wbudowaniem, sprawdzania jakości i ilości wykonanych robót oraz potwierdzania stopnia ich zaawansowania, sprawdzania rozliczeń finansowych i innych.
5. Funkcję koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego pełni Pan / Pani ....., tel. ....
6. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu umowy, w imieniu Zamawiającego, pełnią
  - 6.1. Pan / Pani ....., posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót ....., tel. ....
  - 6.2. Pan / Pani ....., posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót ....., tel. ....
  - 6.3. Pan / Pani ....., posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót ....., tel. ....
  - 6.4. Pan / Pani ....., posiadający / a uprawnienia nr ..... w zakresie robót ....., tel. ....
7. W przypadku zmiany osób określonych w ust. 1 – 6 strony zobowiązane są do natychmiastowego, wzajemnego powiadomienia się o tym fakcie w formie pisemnej z jednoczesnym przedłożeniem wszelkich dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia, jeśli posiadanie tych uprawnień jest wymagane. Zmiana osób nie wymaga aneksu do umowy.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1.1. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
  - 1.2. dostarczenia Wykonawcy dzienników budowy, przy czym pierwszy dziennik zostanie dostarczony nie później niż w dniu poprzedzającym rozpoczęcie robót,
  - 1.3. dostarczenia Wykonawcy z dniem podpisania umowy, projektu budowlanego, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz szczegółowego opisu technicznego wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM,
  - 1.4. zapewnienia nadzoru inwestorskiego działającego w imieniu i na rzecz Zamawiającego,



- 1.5. uzgadniania, w porozumieniu z nadzorem inwestorskim, propozycji rozwiązań materiałowych, zaproponowanych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 2.1. przekazania Zamawiającemu, w dniu podpisania umowy, oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązków, określonych w ustawie Prawo budowlane i przepisach wykonawczych oraz Warunkach Przetargu stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - 2.2. prowadzenia dziennika budowy zgodnie ze stanem faktycznym wykonania robót oraz bieżące dokonywanie wpisów do dziennika budowy,
  - 2.3. przystąpienia do realizacji zakresu robót nie później, niż w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy,
  - 2.4. współpracy w trakcie realizacji umowy z nadzorem inwestorskim, a w szczególności z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru i wszystkimi podległymi mu inspektorami w poszczególnych branżach,
  - 2.5. realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy (przedmiot umowy musi być wykonany przez Wykonawcę z zakupionych materiałów własnych oraz urządzeń spełniających wymagania określone zapisami pkt 3.5. i 3.6. Warunków Przetargu),
  - 2.6. zawiadomienia na piśmie o terminie rozpoczęcia robót zarządców dróg oraz właścicieli i zarządzających sieciami: elektroenergetyczną, gazową, telekomunikacyjną, wodną, itp., a także innych właścicieli nieruchomości, na których realizowane będą roboty oraz do przedłożenia podpisanych przez właściciela i Wykonawcę protokołów / oświadczeń o braku uwag co do stanu terenu po wykonaniu robót,
  - 2.7. uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu z wszystkimi podmiotami oraz poniesienia kosztów organizacji ruchu,
  - 2.8. uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz poniesienia stosownych opłat z tego tytułu,
  - 2.9. poniesienia opłat administracyjnych do czasu zakończenia inwestycji i oddania jej do użytkowania (potwierdzonej odpowiednią decyzją), w szczególności opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym,
  - 2.10. przedstawiania, koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, do sprawdzenia jakości materiałów i wyrobów przed ich wbudowaniem pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz pod kątem zgodności z dokumentami wymienionymi w punkcie 3.2. i 3.3. Warunków Przetargu i złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
  - 2.11. wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w tym także przeprowadzenia rozruchu urządzeń i instalacji realizowanych na podstawie niniejszej umowy,
  - 2.12. zabezpieczenia i właściwego oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania robót przez czas trwania realizacji umowy, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zdrowia i życia ludzi (Wykonawca ma obowiązek montażu ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy oraz wykonywania prac określonych w § 1 przez osoby przeszkolone z zakresu bhp i dopuszczone do wykonywania tego rodzaju pracy przez uprawnionego lekarza profilaktyka posiadające i korzystające z odpowiednich środków zabezpieczających i ochrony osobistej pod nadzorem osób do tego wyznaczonych; za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą),
  - 2.13. urządzenia terenu budowy oraz ponoszenia kosztów zużycia wody, energii i innych mediów,
  - 2.14. zgłaszania koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego gotowości do odbiorów robót, w tym robót zanikających i ulegających zakryciu, z odpowiednim wyprzedzeniem, celem umożliwienia dokonania odbioru we właściwym terminie,
  - 2.15. umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego,
  - 2.16. zapewnienia obsługi geodezyjnej, obejmującej wytyczenie oraz inwentaryzację powykonawczą przez uprawnione służby geodezyjne,
  - 2.17. utrzymania w czasie realizacji przedmiotu umowy terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na własny koszt,
  - 2.18. zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy,
  - 2.19. zapewnienia, na własny koszt, podczas całego okresu realizacji umowy, dostępu do terenów i nieruchomości położonych w pobliżu terenu budowy,
  - 2.20. zawiadomienia właścicieli lub użytkowników nieruchomości przyległych do terenu budowy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o ewentualnym braku możliwości dojazdu do tych nieruchomości i ich czasie trwania; każdorazowo w przypadku powstania na skutek braku powiadomienia szkody po stronie właścicieli lub użytkowników nieruchomości, Wykonawca zobowiązany będzie do jej naprawienia na swój koszt,

- 2.21. ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy,
  - 2.22. zabezpieczenia mienia na terenie budowy - Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy,
  - 2.23. przygotowania i przekazania Zamawiającemu trzech egzemplarzy dokumentacji powykonawczej, w tym pomiarów geodezyjnych oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - 2.24. udziału w organizowanych w siedzibie Zamawiającego cyklicznych naradach koordynacyjno – technicznych dotyczących realizacji przedmiotu umowy (narady będą się odbywać raz na dwa tygodnie w środy o godz. 09:15), w przypadku uzasadnionego zawieszenia wykonywania robót, np. ze względu na warunki atmosferyczne Zamawiający może odstąpić od konieczności udziału stron procesu budowlanego w naradach koordynacyjno – technicznych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, wówczas po stronie Zamawiającego będzie leżał obowiązek powiadomienia stron o braku narady oraz wskazanie innego terminu; brak udziału Wykonawcy w naradzie bez uzasadnionej przyczyny (np. choroba, pobyt w szpitalu, itp.) będzie skutkował zapłatą przez Wykonawcę kary umownej na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt. 1.3. projektu umowy,
  - 2.25. udziału, w razie uzasadnionej potrzeby, w zainicjowanych na żądanie Zamawiającego dodatkowych naradach koordynacyjno – technicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy (dodatkowe narady będą się odbywać nie częściej niż raz na tydzień w siedzibie Zamawiającego w dni ustawowo robocze w godzinach porannych nie później niż do godz. 10:00),
  - 2.26. zgłaszania problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 2.27. rozstrzygania, w porozumieniu z koordynatorem zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wątpliwości natury technicznej powstałych w okresie realizacji robót,
  - 2.28. przedstawiania propozycji nowych rozwiązań materiałowych, gdy zajdzie niezbędna konieczność,
  - 2.29. przekazywania koordynatorowi zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego przynajmniej raz na tydzień wszelkich świadectw jakości, atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych na wbudowane materiały i urządzenia,
  - 2.30. zgłoszenia obiektu budowlanego do odbioru wpisem do dziennika budowy, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad oraz sporządzania i podpisywania protokołów odbiorów częściowych i końcowego robót budowlanych, podpisywania protokołów potwierdzających wykonanie prób, rozruchów lub odbiorów technicznych maszyn i urządzeń, protokołów z badań, pomiarów, itp., złożenie zawiadomienie o zakończeniu budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego,
  - 2.31. niezwłocznego powiadamiania koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych (robót zamiennych), o pojawieniu się alternatywy dla rozwiązań projektowych będących przedmiotem wykonania przez Wykonawcę oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie o wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
  - 2.32. udziału w przeglądach gwarancyjnych wynikających z umowy (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy); do dnia upływu terminu gwarancji jakości wykonawca powinien być dostępny na każde żądanie Zamawiającego,
  - 2.33. przeszkolenia, po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń użytych w zrealizowanych obiektach w stopniu niezbędnych do ich prawidłowej eksploatacji,
  - 2.34. przestrzegania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów prawa dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy; opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca,
  - 2.35. uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych przez wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności skutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni drogowych poza terenem budowy,
  - 2.36. podejmowania innych działań, nie ujętych w niniejszym wykazie, które przyczynią się do sprawnego oraz prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że usługi objęte umową należą do zakresu jego działalności i zawodowo trudni się ich wykonywaniem.

## **ODBIORY**

### **§ 5**

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane następujące odbiory wykonanych robót:

- 1.1. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 1.2. odbiory częściowe – polegające na sprawdzeniu jakości i ilości części robót wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
  - 1.3. odbiór końcowy - po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Po zakończeniu realizacji wszystkich robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do odbioru końcowego. Do zawiadomienia, o którym mowa powyżej, Wykonawca załączy następujące dokumenty:
- 2.1. wypełniony dziennik budowy,
  - 2.2. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektów z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także dróg, ulic i sąsiednich nieruchomości - w razie korzystania,
  - 2.3. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, obejmującą całość wykonanych robót w co najmniej 3 egzemplarzach,
  - 2.4. protokoły odbiorów technicznych, protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne na wbudowane materiały, zainstalowane urządzenia i wyposażenie, wraz z ich zestawieniem (jeżeli w trakcie realizacji zadania Wykonawca przekazywał Zamawiającemu niektóre dokumenty, to dostarcza tylko te, których Zamawiający jeszcze nie otrzymał, natomiast zestawienie powinno zawierać wszystkie dokumenty przekazane od początku realizacji zadania),
  - 2.5. dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach,
  - 2.6. uaktualniony harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodny z faktycznym przebiegiem realizacji zadania.
3. Terminy rozpoczęcia odbiorów:
- 3.1. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego,
  - 3.2. odbiory częściowe – w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego, koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów w poszczególnych branżach adekwatnych do odbieranych robót,
  - 3.3. odbiór końcowy - w terminie do 30 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego, koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach.
4. Terminy zakończenia czynności związanych z odbiorami:
- 4.1. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – w terminie do 3 dni od daty rozpoczęcia,
  - 4.2. odbiór częściowy – w terminie do 7 dni od daty rozpoczęcia,
  - 4.3. odbiór końcowy – w terminie do 30 dni od daty rozpoczęcia.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru każdorazowo spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też wyznaczony przez Zamawiającego termin na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek. W odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz częściowym biorą udział kierownik budowy oraz koordynator zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podlegli mu inspektorzy w poszczególnych branżach adekwatnych do odbieranych robót, w odbiorze końcowym - kierownik budowy, przedstawiciele stron oraz koordynator zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podlegli mu inspektorzy we wszystkich branżach.
6. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają każdorazowo odbiorowi.
7. Jeżeli Wykonawca zakrył roboty ulegające zakryciu bez odbioru, obowiązany jest je odkryć na własny koszt celem umożliwienia ich odbioru, a następnie po odbiorze przywrócić je do poprzedniego stanu.
8. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wskazanym w protokole odbioru. Poprawione roboty podlegają ponownemu odbiorowi. Żądanie usunięcia wad lub usterek może być ponawiane. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 8.1. **jeżeli wady nadają się do usunięcia** Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie robót na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego. Koszt tych robót pokryty zostanie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt usunięcia usterek i wad przekroczy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania pozostałej należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz fakturą. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony jest do potrącenia

uznanych kosztów zastępczego wykonania robót związanych z usunięciem wad i usterek z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia,

**8.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia albo gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim albo gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego:**

- 8.2.1. gdy wady są istotne, czyniące przedmiot robót niezdatnym do normalnego użytku – Zamawiający może od umowy odstąpić,
  - 8.2.2. gdy wady nie są istotne, tj. gdy nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu robót zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
9. Wykonawca zobowiązany jest usuwać usterki i wady na bieżąco, jednak w terminie nie późniejszym niż określony w protokole odbioru, dzienniku budowy lub piśmie skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy w okresie realizacji robót.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu usterek i wad stwierdzonych podczas realizacji robót oraz w trakcie odbioru.
11. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych robót po usunięciu wad lub usterek w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 10.

## **ZLECENIE ROBÓT PODWYKONAWCOM**

### **§ 6**

**I. (Brak podwykonawców)**

1. Wykonawca wykona własnymi siłami 100% wartości przedmiotu umowy, co oznacza, że nie przewiduje przy realizacji zamówienia uczestnictwa podwykonawców.

**II. (Podwykonawcy)**

1. Zakres robót podlegający wykonaniu przez podwykonawców określony jest w ofercie Wykonawcy. Wykonawca zapewnia przy tym, że w realizacji umowy uczestniczyć będą wyłącznie osoby posiadające niezbędne do jej prawidłowego wykonania uprawnienia wymagane przepisami prawa. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
2. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za jakość i terminowość usług objętych przedmiotem umowy, a wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu, że w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\*, terminy wykonania przedmiotów tych umów zabezpieczą dotrzymanie terminów wykonania robót w niniejszej umowie. Ponadto Wykonawca zapewnia, że w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\* suma wynagrodzenia ustalona w niej / w nich\*\*\*\* za zakres robót wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczy wynagrodzenia przypadającego za ten zakres robót w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zapewnia, że w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\* zamieszczona zostanie klauzula / klauzule \*\*\*\* dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie, w jakim zostanie ono uwzględnione w dalszych postanowieniach niniejszej umowy.
5. Wykonawca zapewnia ustalenie w umowie z podwykonawcą / w umowach z podwykonawcami\*\*\*\* takiego okresu odpowiedzialności za wady przez klauzulę dotyczącą gwarancji jakości, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
6. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą wskazanym w ofercie. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z harmonogramem rzeczowo – finansowym obejmującym wykonanie tych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarciu umowy. Umowa ta powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 7**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, które pokrywa wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, obejmujący zakres robót wynikający z Warunków Przetargu i innych dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3, wyraża się kwotą netto: ..... zł (słownie: .....), natomiast wraz z .....% podatkiem od towarów i usług w kwocie: ..... zł, wynagrodzenie brutto wynosi: ..... zł (słownie: .....).
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez czas trwania umowy i uwzględnia w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz podatek VAT

naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację w okresie ważności umowy.

4. Wynagrodzenie obejmuje również wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy.

## ROZLICZENIA I TERMINY PŁATNOŚCI

### § 8

1. Rozliczenie należności Wykonawcy, następować będzie na podstawie faktur częściowych i końcowej wystawianych przez Wykonawcę, po dokonaniu, bez zastrzeżeń, odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót budowlanych oraz udokumentowaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, w następujących czterech transzach:
  - 1.1. transza pierwsza płatna do 30 kwietnia 2017 w kwocie 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych do 31 marca 2017 roku musi wynieść minimum 15% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 1.2. transza druga płatna do 30 lipca 2017 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 kwietnia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 1.3. transza trzecia płatna do 30 października 2017 roku w kwocie 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 lipca 2017 roku do 30 września 2017 roku musi wynieść minimum 20% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie),
  - 1.4. transza czwarta płatna, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, do 30 stycznia 2018 roku w kwocie 45% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane (wymagana wartość wykonanych i odebranych robót budowlanych od 1 października 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku musi wynieść maksymalnie 45% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy określonego w ofercie).
2. Termin płatności faktur ustala się do **30 dni** licząc od daty ich doręczenia Zamawiającemu z jego konta na konto Wykonawcy podane na fakturze. Wypłata poszczególnych transz wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane będzie możliwa wyłącznie w przypadku spełnienia wszystkich poniższych warunków:
  - 2.1. dostarczenie Zamawiającemu faktury VAT,
  - 2.2. potwierdzenia wpisem w dzienniku budowy ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót budowlanych,
  - 2.3. przedłożenia protokołu odbioru częściowego, a w przypadku transzy czwartej również protokołu odbioru końcowego, robót budowlanych bez zastrzeżeń podpisanego przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego i podległych mu inspektorów we wszystkich branżach,
  - 2.4. w przypadku transzy czwartej upłynął termin do wniesienia sprzeciwu przez odpowiedni organ nadzoru budowlanego w związku ze złożonym zawiadomieniem o zakończeniu budowy lub przedłożenia otrzymanej informacji odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o braku takiego sprzeciwu,
  - 2.5. pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nie zatrudniał podwykonawców, o których nie poinformował Zamawiającego w ofercie. W przypadku gdy takich podwykonawców zatrudniał, oświadczenie, że rozliczył się z nimi z należnego im wynagrodzenia oraz oświadczenie tych podwykonawców potwierdzające otrzymanie wynagrodzenia,
  - 2.6. w przypadku wykonywania robót przy pomocy podwykonawców wykazanych w ofercie:
    - 2.6.1. dokument potwierdzający, że Wykonawca dokonał zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy,
    - 2.6.2. oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał należne mu wynagrodzenie z tytułu zawartej umowy o podwykonawstwo,
  - 2.7. w przypadku wykonywania robót bez udziału podwykonawców wykazanych w ofercie:
    - 2.7.1. pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nie zatrudniał podwykonawców, o których mowa w ofercie,
    - 2.7.2. pisemne oświadczenie podmiotu wykazanego w ofercie Wykonawcy jako podwykonawca, że faktycznie nie wykonywał zakresu robót wykazanego w ofercie Wykonawcy, podlegających wykonaniu przez podwykonawcę oraz oświadczenie, iż w związku z tym nie wnosi roszczeń o żadne wynagrodzenie z tytułu podwykonawstwa.
  - 2.8. dokumentacja szkoleń, o których mowa w § 4 ust. 2.33, obejmująca opis programu szkoleń, terminy przeprowadzonych szkoleń, listę obecności osób uczestniczących w szkoleniu, podpisaną przez te osoby

3. W przypadku, gdy z jakiegokolwiek powodu wykonawca opóźni wykonanie robót budowlanych, to terminy wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostaną przesunięte do czasu wykonania i odbioru robót w procentowych wysokościach wskazanych obligatoryjnie do wykonania dla poszczególnych transz. W przypadku, gdy termin końcowy wykonania przedmiotu zamówienia określony na 31 grudnia 2017 roku zostanie przekroczony w związku z opóźnieniem wykonania robót, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek opóźnienia wykonania robót.
4. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP: 973-07-12-918.
6. W przypadku gdy, Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, będą naliczane odsetki za zwłokę.

## **CESJA WIERZYTELNOŚCI**

### **§ 9**

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 10**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie .....
3. W przypadku należytego wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Pozostała część, tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości, udzielonej przez Wykonawcę (okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie wynosił 36 miesięcy).
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie zostanie przeznaczone na wykonanie niezbędnych robót oraz pokrycie roszczeń z tytułu kar umownych, odszkodowań, gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót oraz wszelkich innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy.
5. W przypadku wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy, w szczególności w związku z wydłużeniem czasu realizacji umowy o roboty budowlane, Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie niepieniężne o ograniczonym okresie ważności, dostarczy Zamawiającemu w terminie 14 dni przed upływem ważności wniesionego zabezpieczenia, zabezpieczenie na kolejny okres niezbędny do zakończenia realizacji niniejszej umowy, jednak nie krótszy niż 3 miesiące. Zabezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, winno spełniać warunki określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie zabezpieczenia na kolejny okres w innej niż dotychczas postaci, składając w tym zakresie oświadczenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę w terminie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony będzie do odliczenia i zatrzymania kwoty niezyskanego zabezpieczenia z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, na zabezpieczenie roszczeń, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu do czasu przedłożenia Zamawiającemu stosownego zabezpieczenia.

## **GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA**

### **§ 11**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowane roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy wraz z materiałami, urządzeniami i wyposażeniem na okres 36 miesięcy, której termin rozpocznie bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót, wbudowanych materiałów, urządzeń i wyposażenia.
2. Protokół odbioru robót, o którym mowa w ust. 1 stanowi równocześnie dokument gwarancyjny.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji, przy czym Wykonawca przystąpi do usuwania wad i usterek w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów związanych z ich usunięciem.
4. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 14 dni od dnia wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek, względnie nie usunięcia ujawnionych wad lub usterek w odpowiednim terminie, Zamawiający uprawniony

będzie do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi i pokrycia kosztów tych robót z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego. W przypadku, gdy koszt usunięcia wad lub usterek przekroczy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz fakturą VAT.

## **ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE**

### **§ 12**

Strony ustalają, że będą naliczane kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

1.1. opóźnienie:

- 1.1.1. w rozpoczęciu robót i brak reakcji na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do ich rozpoczęcia – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po terminie określonym w § 4 ust. 2 pkt. 2.3 niniejszej umowy,
- 1.1.2. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 15% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 31 marca 2017 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 31 marca 2017 roku,
- 1.1.3. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 20% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 30 czerwca 2017 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 30 czerwca 2017 roku,
- 1.1.4. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 20% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 30 września 2017 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 30 września 2017 roku,
- 1.1.5. w wykonaniu robót o wartości nie mniejszej niż 45% całkowitej ryczałtowej wartości umowy do dnia 31 grudnia 2017 roku – 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu 31 grudnia 2017 roku,
- 1.1.6. w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze - 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po terminie określonym w protokole odbioru, w którym określono konieczność usunięcia wad lub usterek,
- 1.1.7. w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi - 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po upływie 14 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki,
- 1.2. za przerwanie bez uzasadnionej przyczyny realizacji robót, a przerwa trwa dłużej niż 7 dni, w wysokości 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100),
- 1.3. za brak udziału Wykonawcy w naradach koordynacyjno - technicznych bez uzasadnionej przyczyny w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdorazową nieobecność,
- 1.4. za odstąpienie od umowy z innych przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

2. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 2.1. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100), z wyjątkiem przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 2.2. za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy - 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 4 ust. 1.1.
3. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych, niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 2.
6. Zamawiający uprawniony jest do ściągnięcia kary umownej oraz uznanego przez Wykonawcę odszkodowania uzupełniającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z zabezpieczenia, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy.
7. W przypadku, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, będą naliczane odsetki za zwłokę.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANA UMOWY

### § 13

1. Strony mogą odstąpić od umowy wyłącznie z ważnych przyczyn, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków:
  - 2.1. Wykonawca nie rozpoczął robót, bez uzasadnionej przyczyny, w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu budowy oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia robót,
  - 2.2. Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - 2.3. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a Zamawiający bezskutecznie wezwał go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczył mu w tym celu odpowiedni termin,
  - 2.4. Wykonawca nie wykonuje zobowiązań, o których mowa w § 14 niniejszej umowy,
  - 2.5. wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 3.1. odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru robót,
  - 3.2. nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności Wykonawcy tytułem wynagrodzenia, mimo otrzymania dodatkowego wezwania określającego ostateczny termin zapłaty wynagrodzenia nie krótszy niż 14 dni.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz przejmie następujące obowiązki szczegółowe:
  - 5.1. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - 5.2. wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający przeprowadzi odbiór robót i za odebrane bez uwag roboty zapłaci należne wynagrodzenie.
7. Dopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy w przypadku gdy:
  - 7.1. zmianie ulegnie nazwa i/lub siedziba którejkolwiek ze stron,
  - 7.2. zmianie ulegną przedstawiciele stron, inspektorzy nadzoru inwestorskiego i inne osoby występujące w umowie z zastrzeżeniem zapisów § 3 ust. 7 niniejszej umowy,
  - 7.3. skróceniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, powodujący skrócenie okresu realizacji niniejszej umowy,
  - 7.4. wydłużeniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, spowodowany w szczególności nieterminowym przekazaniem terenu budowy, brakami lub wadami w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, opóźnieniami w zakresie dokonywania odbioru końcowego, szczególnie niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, zawieszeniem przez Zamawiającego wykonania robót, epidemią, żywiołami, nieprzewidywalnym brakiem możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania materiałów, siłami wyższymi, jakimikolwiek opóźnieniami, utrudnieniami lub przeszkodami spowodowanymi przez Zamawiającego lub jego personel lub dające się mu przypisać, zmianami jakości, parametrów lub technologii, zmianami producenta urządzeń, materiałów lub wyposażenia, wystąpieniem robót dodatkowych, odkryciem wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót, wstrzymaniem robót na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, wystąpienia w trakcie wykonania robót kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia, powodujący wydłużenie okresu realizacji niniejszej umowy,
  - 7.5. zmiana dotyczy zlecenia robót podwykonawcom (zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmian tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy; zmiana umowy dotycząca zlecenia robót podwykonawcom, jest dopuszczalna, gdy przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości usług stanowiących przedmiot zamówienia, do uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest z uwagi na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy),



- 7.6. zmianie ulegnie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy stawka podatku od towarów i usług VAT, a w konsekwencji podwyższeniu lub obniżeniu ulegnie kwota wynagrodzenia ryczałtowego ogółem brutto wynikająca z niniejszej umowy,
- 7.7. zmianie ulegną w trakcie realizacji robót przepisy dotyczące zasad naliczania podatku VAT dla robót budowlanych lub inne przepisy mające wpływ na sposób realizacji umowy,
- 7.8. zmianie ulegną w wyniku postępu techniczno – technologicznego lub wycofania z produkcji zastosowane materiały, wyposażenie, urządzenia lub technologia gwarantujące uzyskanie parametrów nie gorszych od zaprojektowanych, a ich zastosowanie nie spowoduje wzrostu ogólnej wartości przedmiotu umowy,
- 7.9. zmianie ulegnie trasa przebiegu sieci lub miejsce posadowienia elementów zadania w szczególności spowodowana wadami w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, wystąpienia w trakcie wykonania robot kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia, itp.
8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 niniejszej umowy.

## **UBZPIECZENIA**

### **§ 14**

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy, ubezpieczyć realizowany przedmiot zamówienia na czas realizacji umowy od wszelkich ryzyk, łącznie z klauzulą zabezpieczającą szkody powstałe w ukończonych częściach zrealizowanych obiektów, w takim zakresie, by ochroną ubezpieczeniową objęte były również roboty wykonywane przez podwykonawców, jeśli Wykonawca posługuje się podwykonawcami. Suma ubezpieczeniowa, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie może być niższa, niż 100% wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 7 ust. 2. Ubezpieczenie winno obejmować pokrycie wszelkich pośrednich lub bezpośrednich kosztów naprawienia szkody, w tym kosztów wynagrodzeń, rozbiórki, usunięcia gruzu, itp. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającego jako beneficjenta polisy ubezpieczeniowej dokumentującej ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł.
3. Koszty ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 i 2, ponosi Wykonawca.
4. Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej winna mieć charakter ciągły i obejmować ochroną ubezpieczeniową cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym okres trwania odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Dopuszcza się składanie kilku umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności następujących po sobie i spełniających warunki, o których mowa w zdaniu pierwszym i drugim.
5. Przed przystąpieniem do realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu odpisy polis ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 i 2. wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń. Nadto, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazywać Zamawiającemu dowody uiszczenia składek ubezpieczeniowych.
6. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o którym mowa w ust. 1 - 5 Zamawiający uprawniony jest do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, w tym obciążenia go kosztami składek. Wykonawca zobowiązany jest pokryć należności Zamawiającego z powyższego tytułu niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownego wezwania, a jeżeli nie pokryje należności w tym terminie, to wówczas Zamawiający pomniejszy wypłatę należności z wystawionej przez Wykonawcę faktury o należność z tytułu zawarcia stosownych umów ubezpieczenia

## **INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON**

### **§ 15**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
2. Zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przesłana telefaksem musi zostać niezwłocznie potwierdzona w formie pisemnej.
3. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez strony w komparycji niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, strony uznają za doręczone.
4. Oświadczenia każdej ze stron umowy ważne są tylko wtedy, gdy dokonywane są w formie pisemnej.

## **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

### § 13

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest:
  - Warunki Przetargu - załącznik nr 1
  - Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2
  - Harmonogram rzeczowo – finansowy - załącznik nr 3.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i innych właściwych aktów prawnych.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zmian określonych w y 3 ust. 7, wymagają sporządzenia przez strony aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

### PODPISY

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

\*) KRS, lub Ewidencja działalności gospodarczej,

\*\*\*) spółki z o.o., spółki akcyjne i komandytowo-akcyjne wpisują wysokość kapitału zakładowego, a spółki komandytowo-akcyjne dodatkowo wysokość wniesionego kapitału zakładowego,

\*\*\*\*) jeżeli oferta Dostawcy dotyczy zadania

\*\*\*\*\*) niepotrzebne skreślić

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT  
BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM  
NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA**

- I. Projekt budowlany opracowany przez Usługowe Biuro Projektów „Protech” S.c. Anna Jońska, Leszek Guś z siedzibą w Wolsztynie przy ul. Garbarskiej 9/1**
- II. Pozwolenia na budowę (2 sztuki).**
- III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.**
- IV. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.**
- V. Projekt organizacji ruchu.**
- VI. Przedmiar robót.**
- VII. Szczegółowy opis techniczny wykonania monitoringu realizowanego przy pomocy modułu GSM.**