



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Dotyczy:

przetargu nieograniczonego

**o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot, o których mowa w art.
11 ust. 8 ustawy PZP**

**na usługę kompleksowego ubezpieczenie mienia
i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego
Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.**

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Lelito

Sulechów, dnia 13 marca 2017 roku

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Zamawiający:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.

adres: **66-100 Sulechów, ul. Poznańska 18**

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:00 do 15:00

tel. 68 385 24 07-09, faks: 68 385 23 70,

NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651

KRS Nr 0000034054 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy

Konto bankowe: BZ WBK S.A. I O/Sulechów 22 1090 1580 0000 0000 5805 0470

Kapitał zakładowy: 34'561'000 zł

Biuletyn Informacji Publicznej: <http://supekom.bip.sulechow.pl>

adres e-mail: zarzad@supekom.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia – dalej zwane „postępowaniem” – prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami), zwanej w dalszej części „ustawą PZP” oraz na podstawie aktów wykonawczych do w/w ustawy.

2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.

2.3. Postępowanie toczy się przed powołaną do przygotowania i przeprowadzenia niniejszego postępowania komisją przetargową.

2.4. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone dla dostaw w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 roku w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263 z późniejszymi zmianami).

2.5. **Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta i realizowana będzie przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego Eko-Broker Jarosław Zakrzewski z siedzibą w Sulechowie, posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności brokerskiej nr 1864/12, który jest brokerem obsługującym Zamawiającego.**

2.6. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych
- strona internetowa Zamawiającego – <http://supekom.bip.sulechow.pl>
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

2.7. Postępowanie oznaczone jest znakiem: 350.WOiZ.14.1.3.2017.U

Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest **usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.**

Zakres usługi obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządców nieruchomości.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do niniejszej specyfikacji:

Załącznik nr 6: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wymagany zakres i warunki ubezpieczenia

Załącznik nr 7: Klauzule fakultatywne ubezpieczenia

Załącznik nr 8: Wykaz budynków i budowli

Załącznik nr 9: Wykaz maszyn, urządzeń oraz wyposażenia

Załącznik nr 10: Wykaz sprzętu

Załącznik nr 11: Szkodowość

- 3.2. Zamawiający zastrzega, że podany w niniejszej specyfikacji wykaz mienia może ulec zmianom. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochroną ubezpieczeniową od 01.04.2017 roku mienia wg stanu na dzień ogłoszenia niniejszego postępowania, a także nowo zakupionego, wg stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych złożone po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania.
- 3.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doubezpieczenia mienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia objętych ochroną ubezpieczeniową. Wówczas w odniesieniu do aktualnie posiadanych przez Zamawiającego polis Wykonawca wystawi dodatkowe umowy, w których sumy ubezpieczenia odpowiadać będą różnicy między sumami ubezpieczenia z tych polis, a faktyczną wartością mienia posiadanego przez Zamawiającego.
- 3.4. Zamówienie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) kod:
- **66515100-4** – Usługi ubezpieczenia od ognia
 - **66515400-7** – Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów
 - **66516000-0** – Usługi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej
 - **66516400-4** – Usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej
 - **66515000-3** – Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty

3.2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert równoważnych.

4. Informacja na temat ofert wariantowych, częściowych oraz o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP.

4.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

4.2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

4.3. Zamawiający **dopuszcza** możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP w wysokości stanowiącej nie więcej niż **30%** wartości zamówienia podstawowego w przypadku podwyższenia wartości majątku, zakupu nowych składników majątku i rozszerzenia zakresu działalności Spółki objętego ubezpieczeniem oraz w przypadku konieczności zwiększenia sum gwarancyjnych posiadanych ubezpieczeń wynikających z potrzeb finansowych Spółki, w tym uczestnictwa w przetargach na wykonanie robót lub usług, a także w przypadku wyczerpania limitów odpowiedzialności dla ubezpieczeń zawartych w systemie pierwszego ryzyka. Zamówienia takie zostaną udzielone na warunkach identycznych jak zamówienie podstawowe.

5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

5.1. Termin realizacji zamówienia: **od 01.04.2017 roku do 31.03.2019 roku.**

6. Informacja o podwykonawcach:

6.1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym tej części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, a także nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 SIWZ. Zamawiający informuje, że nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. W przypadku nie wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, które mają być realizowane przez podwykonawców Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 SIWZ, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

6.2. Partner składający ofertę wspólną nie jest podwykonawcą.

7. Informacja o wykonawcach wspólnie ubiegających się o zamówienie:

7.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- muszą ustanowić pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów. Pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z pełnomocnikiem;
- są zobowiązani do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak Wykonawcy występujący samodzielnie;
- przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wezwie do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

8. Opis sposobu przygotowania ofert:

8.1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ. Oferta musi obejmować całość zamówienia i spełniać wszystkie wymagania SIWZ. Oferta musi być złożona w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin składania ofert. Oferta powinna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia, ze wszystkimi wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz przepisami ustawy PZP.

8.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej, niż jednej oferty lub oferty zawierającej wariantowe lub częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia spowoduje odrzucenie oferty lub ofert tego Wykonawcy. Wykonawca wchodzący w skład grupy podmiotów składających ofertę wspólnie (w szczególności spółki cywilne, konsorcjum itp.) nie może złożyć samodzielnie niezależnej oferty.

8.3. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS/rejestrze przedsiębiorców lub
- osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.

8.4. Pełnomocnictwo, dla osób o których mowa w pkt 7.1. i 8.4.:

- musi zawierać zakres upoważnienia,
- w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa - odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza,
- pełnomocnictwo lub jego odpis uwierzytelniony przez notariusza musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

8.5. Oferta musi być złożona w oryginale pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, sporządzona czytelnie w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy muszą być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

8.6. Wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę.

8.7. **Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W celu czytelnego zamieszczenia odpowiedniej ilości informacji wzory załączników można dopasować do indywidualnych potrzeb zachowując jednak brzmienie ich wzorcowej treści.**

8.8. **Wszystkie strony oferty oraz pozostałe dokumenty powinny być ponumerowane, podpisane i trwale spięte w jedną całość.**

- 8.9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili otwarcia.
- 8.10. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane, oznaczone klauzulą:
„Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania. informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”
(Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami) i nie związane z ofertą w sposób trwały. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 PZP informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
Wykonawca, który zastrzegł informacje na podstawie powyższego zapisu **musi wykazać, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa**, tzn. że są to nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, poprzez złożenie uwiarygadniających powyższe zastrzeżenie dokumentów lub innych dowodów.
Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie zostały oznaczone w wymagany powyżej sposób.
- 8.11. **Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**
- 8.12. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

9. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu:

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 9.1.1. nie podlegają wykluczeniu;
- 9.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu.

9.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 9.2.1. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 9.2.2. zdolności technicznej lub zawodowej.

9.3. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków, o których mowa w ust. 9.2.:

- 9.3.1. **W celu wykazania spełnienia warunku posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej**, Wykonawca musi wykazać się posiadaniem aktualnego zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującego co najmniej przedmiot zamówienia lub zaświadczenia właściwego organu państwowego, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującą co najmniej przedmiot zamówienia.

Spełnienie powyższego warunku podlegać będzie ocenie Zamawiającego dokonywanej metodą 1 - 0, tj. „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały stanowiące załączniki do oferty przedłożonej przez Wykonawcę w następujący sposób:

- posiada i złożył aktualne zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmujące przedmiot zamówienia lub zaświadczenie właściwego organu państwowego, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującą co najmniej przedmiot zamówienia – „spełnia”
- nie posiada lub nie złożył aktualnego zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującego przedmiot zamówienia lub zaświadczenia właściwego organu państwowego, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową na terenie Rzeczypospolitej Polskiej obejmującą co najmniej przedmiot zamówienia – „nie spełnia”.

9.4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 ustawy PZP.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu.

9.5. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9.6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w punkcie 9.5. SIWZ.

9.7. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 9.5. SIWZ.

9.8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w punkcie 9.1. SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

9.9. Warunki, o których mowa powyżej oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełnienia mają na celu zweryfikowanie zdolności Wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia.

10. Podstawy wykluczenia Wykonawcy:

10.1. Z postępowania o zamówienie wyklucza się Wykonawców w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP.

10.2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy PZP.

11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

11.1. Do oferty Wykonawca dołącza:

- a) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ),

- b) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ),
- c) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (załącznik nr 3 do SIWZ),

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (spółka cywilna, konsorcjum, porozumienie, itp.) oświadczenia, o których mowa w punkcie b) i c) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w punkcie b) i c).

- d) pełnomocnictwo/a – jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS/ rejestrze przedsiębiorców.

Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 11.2. Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji podawanych na otwarciu ofert przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 roku, poz. 184 z późniejszymi zmianami). Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 11.3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt. 9 SIWZ.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, po wezwaniu Zamawiającego ma dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w pkt. 9.3. i 9.4. SIWZ.

Dokumenty dostarczone Zamawiającemu muszą spełniać następujące wymogi:

- 1) oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale,
- 2) dokumenty inne oświadczenia, o których mowa w pkt. 11.4. 1) składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem,

W przypadku, gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty, dołącza kopię innego dokumentu niż pełnomocnictwo, kopia każdej strony tego dokumentu musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do złożenia oferty w imieniu Wykonawcy. Poświadczenie powinno zawierać sformułowanie „za zgodność z oryginałem” (lub inne o tożsamym znaczeniu), pieczętęk imienną osoby podpisującej oraz jej podpis lub parafę, a w przypadku braku imiennej pieczętęki, czytelny podpis zawierający imię i nazwisko. Natomiast odpis pełnomocnictwa musi być uwierzytelniony przez notariusza. W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub budząca wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający ma prawo żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.

- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

12. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej:

- 12.1. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w złotych polskich.
- 12.2. Wykonawca podaje w ofercie jedną cenę za całość zamówienia. Cenę oferty należy obliczyć za pełen 12- i 24-miesięczny okres ubezpieczenia. Cena musi zostać podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zaokrąglając wg następującej zasady: kwotę zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza. Cenę oferty należy określić z należytą starannością, na podstawie opisanego w niniejszej SIWZ przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania wynikających z zakresu usługi, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania oraz innych składników wpływających na ostateczną cenę, w szczególności wszystkich ewentualnych zniżek i zwyczajek, wynikających z zaoferowanych warunków wykonania zamówienia.
- 12.3. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny. Zapłata należności za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie wystawianych sukcesywnie polis ubezpieczeniowych w następujących terminach:
- 12.3.1. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2017 roku do 31.03.2018 roku: pierwsza rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2017 roku, druga rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2017 roku,
- 12.3.2. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2018 roku do 31.03.2019 roku: pierwsza rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2018 roku, druga rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2018 roku.

13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

- 13.1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, spośród ofert zakwalifikowanych jako nieodrzucone, spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego niżej kryterium.
- 13.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium	Ranga kryterium [%]
1. cena oferty	90 %
2. fakultatywne klauzule ubezpieczenia	10 %

W trakcie oceny ofert, kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad:

- Cn wg kryterium cena oferty:

$$W_{Ci} = (C_{omin} / C_{obad}) \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie:

W_{Ci} – wartość punktowa, która jest obliczana w kryterium cena dla i-tej oferty

C_{omin} – najniższa zaoferowana łączna wartość zamówienia ze wszystkich złożonych ofert

C_{obad} – łączna wartość zamówienia oferty badanej

Maksymalna ilość punktów do zdobycia w kryterium cena oferty może wynieść 90 pkt.

- Fk wg kryterium fakultatywne klauzule ubezpieczenia:

$$F_{ki} = (Xa + Xb) \times 10 \text{ pkt} \times 10\%$$

gdzie:

F_{ki} – wartość punktowa, która jest obliczana w kryterium fakultatywne klauzule ubezpieczenia dla i-tej oferty

Xa – ilość uzyskanych punktów za zaakceptowane klauzule fakultatywne dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Xb – ilość uzyskanych punktów za zaakceptowane klauzule fakultatywne dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Maksymalna ilość punktów do zdobycia w kryterium fakultatywne klauzule ubezpieczenia może wynieść 10 pkt.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonych wyżej kryteriów, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów wyliczona zgodnie z powyższymi wzorami – punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy PZP Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza, tj. otrzyma największą łączną ilość punktów stanowiącą sumę ilości punktów przyznanych w kryterium „cena oferty” (Cn) i ilości punktów przyznanych w kryterium „fakultatywne klauzule ubezpieczenia” (Fk). Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.

- 13.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający na podstawie art. 87 ustawy PZP może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 13.4. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 13.5. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
 - 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1.
- 13.6. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.
- 13.7. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 13.8. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

13.9. Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ustawy PZP.

14. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

14.1. Zamawiający **nie przewiduje** konieczności wniesienia wadium.

14.2. Zamawiający **nie przewiduje** zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

15.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 23 (sekretariat) w godzinach urzędowania lub przesłać, w taki sposób aby dotarła ona na adres Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **21 marca 2017 roku** do godz. **10⁰⁰**. Oferty przesłane pocztą będą kwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do Zamawiającego w powyżej wskazanym terminie.

15.2. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z wypełnionymi załącznikami w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego podany w pkt. 1 Instrukcji dla Wykonawców. Koperta musi posiadać oznaczenia:

Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego pn.:

„Usługa kompleksowego ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej

Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.”

znak sprawy: 350.WOiZ.14.1.3.2017.U

„Nie otwierać przed 21 marca 2017 roku do godziny 10¹⁵”

oraz **nazwę i adres** Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia lub wycofania jej przez Wykonawcę przed terminem otwarcia ofert.

Uwaga: Koperta winna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek z informacji podanych w niniejszym punkcie.

15.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zostaną one Wykonawcom niezwłocznie zwrócone bez otwierania.

15.4. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. 15.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 15.2., a koperta musi być dodatkowo oznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

15.5. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej, które odbędzie się w dniu **21 marca 2017 roku** o godzinie **10¹⁵** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej.

15.6. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.

15.7. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

15.8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej **<http://supekom.bip.sulechow.pl>** informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 2) nazw (firm) oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Dodatkowo Zamawiający zamieści na stronie internetowej **<http://supekom.bip.sulechow.pl>** wzór oświadczenia, o którym mowa w pkt. 11.2. SIWZ.

15.9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie zmiany jej treści z zastrzeżeniem art. 87 ust. 1a i 2 w zw. z art. 89 ust. 1 punkt 7 ustawy PZP.

15.10. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy PZP Zamawiający poprawi w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

16. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e ustawy PZP, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

- 16.1. Zgodnie z art. 10c ust. 2 ustawy PZP w związku z art. 18 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1020) składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1529), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
- 16.2. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują faksem na numer Zamawiającego 68 385 23 70 lub pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego: zarzad@supekom.pl, a następnie pisemnie na adres: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów.
- 16.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują jakiegokolwiek oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 16.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata, tj. na serwer Zamawiającego, przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona.
- 16.5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, lub złożyli oświadczenia lub dokumenty, które są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 16.6. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 16.7. Zamawiający oświadcza, że specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz wszelkie informacje, odpowiedzi na złożone zapytania, modyfikacje specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także inne oświadczenia będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego <http://supekom.bip.sulechow.pl> w sekcji: **Zamówienia publiczne / wg ustawy PZP / 2017**.
- 16.8. Wykonawca może zwrócić się na piśmie (faksem lub drogą elektroniczną) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udziela wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 16.9. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniem wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści w/w informacje na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ, a o której mowa w pkt. 16.7.
- 16.10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający prześle treść dokonanej zmiany

specyfikacji wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ, a o której mowa w pkt. 16.7.

- 16.11. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ, a o której mowa w pkt. 16.7. Jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce, to wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.
- 16.12. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia będzie prowadzić do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej, na której opublikowana została SIWZ, a o której mowa w pkt. 16.7.
- 16.13. Zamawiający nie zamierza organizować zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

17. Termin związania ofertą:

- 17.1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 17.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 17.3. Pozostałe informacje dotyczące okresu związania ofertą znajdują się w art. 85 ustawy PZP.

18. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 18.1. Zamawiający zawiadomi o wyborze oferty zgodnie z art. 92 ustawy PZP. Zawiadomienie to zostanie przesłane faksem oraz na adres wskazany w ofercie Wykonawcy.
- Jeżeli próba przesłania faksem okaże się negatywna lub Wykonawca nie poda numeru faksu, zawiadomienie będzie przesłane drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w ofercie Wykonawcy. Jeżeli wskazane próby przesłania faksem i/lub drogą elektroniczną będą nieskuteczne, zawiadomienie zostanie przesłane na numer faksu lub adres e-mail Wykonawcy, ujawniony na stronie internetowej wskazanej w ofercie lub na stemplu firmowym Wykonawcy.
- 18.2. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający przystąpi, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy PZP, do zawarcia umowy z wykonawcą w trybie art. 94 ustawy PZP w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy.
- 18.3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 18.1. w przypadkach określonych w art. 94 ust. 2 ustawy PZP.
- 18.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
- 18.5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez spółkę jawną (cywilną) przed podpisaniem umowy musi być złożona umowa spółki, a w przypadku składania oferty przez konsorcjum - umowa konsorcjum zawierająca co najmniej:
- określenie celu gospodarczego,
 - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
 - solidarną odpowiedzialność każdego członka konsorcjum wobec zamawiającego obejmującą okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
 - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,

- zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego.

Zamawiający nie dopuszcza składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

- 18.6. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą będzie zobowiązany do zawarcia umowy na warunkach jak w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ.
- 18.7. **Po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych nie później niż w ciągu 10 dni od dnia otrzymania wniosków od brokera ubezpieczeniowego. W razie niemożności wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych przed dniem 01.04.2017 roku Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia do dnia 31.03.2017 roku noty / noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej / gwarantujących bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.04.2017 roku. Nota / noty pokrycia ubezpieczeniowego będzie / będą obowiązywała / obowiązywały do czasu wystawienia polis ubezpieczeniowych. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy, o którym mowa w pkt 2.5 niniejszej SIWZ**
- 18.8. Zamawiający unieważni postępowanie na warunkach określonych w art. 93 ustawy PZP.
- 18.9. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

19. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni do porozumiewania się z Wykonawcami:

- pani Ewa Juryk – e-mail: zarzad@supekomp.pl

20. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 20.1. Umowa na realizację zamówienia publicznego zostanie zawarta na warunkach wymienionych w załączniku nr 4 do SIWZ.
- 20.2. Zamawiający dopuszcza w trakcie trwania umowy zmianę jej postanowień, która polegać może na:
- zmianie adresu / siedziby Zamawiającego / Wykonawcy, zmianie osób występujących po stronie Zamawiającego / Wykonawcy (zmiana umowy będzie skutkować zmianą zawartych w jej treści odpowiednich zapisów),
 - zmianie wartości sum ubezpieczenia, a także rezygnacji z ryzyka lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli oraz zgłoszenie dodatkowego ryzyka (ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka nie przewidzianego w SIWZ) lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli na wniosek Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy poza wysokości rozliczane zgodnie z klauzulą automatycznego pokrycia (zmiana umowy będzie skutkować zmianą składki obliczonej na podstawie stawek przedstawionych w ofercie),
 - zmianie treści umowy, niezależnej od stron, wynikającej z konieczności jej dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia (zmiana umowy będzie skutkować zmianą zawartych w jej treści, odpowiednich zapisów),
 - zmianie zakresu wykonywanej działalności, w szczególności miejsca działalności oraz w przypadku konieczności zwiększenia sum ubezpieczenia wynikających z potrzeb finansowych Spółki, w tym uczestnictwa w przetargach na wykonanie robót lub usług (zmiana umowy będzie skutkować zmianą zawartych w jej treści, odpowiednich zapisów),
 - w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka.

Warunkiem dokonania zmian, o których mowa powyżej, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego co najmniej opis zmian, uzasadnienie zmian i dokumenty potwierdzające zaistnienie zmian oraz obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.

Potwierdzeniem dokonania zmian w umowie będzie podpisany przez strony aneks do umowy.

21. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 21.1. Zgodnie z ustawą PZP środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP, a także organizacjom uprawnionym do wnoszenia środków ochrony prawnej z listy prowadzonej i ogłaszanej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
- 21.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
- 21.3. Z uwagi na to, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - odrzucenia oferty odwołującego;
 - opisu przedmiotu zamówienia;
 - wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 21.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 21.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 21.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 21.7. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w pkt. 21.6. niniejszego rozdziału zdanie drugie, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 21.8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 21.9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 21.10. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 21.11. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
- 21.12. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI ustawy PZP „Środki ochrony prawnej”.

22. Inne postanowienia.

- 22.1. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
- 22.2. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
- 22.3. Zamawiający **nie przewiduje** wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP.
- 22.4. Zamawiający nie zamierza udzielić zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 22.5. **Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: zarzad@supekom.pl**
- 22.6. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ stosuje się przepisy ustawy PZP.

Załączniki do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

1. Wzór formularza ofertowego (**załącznik nr 1**).
2. Wzór oświadczenia Wykonawcy dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2**).
3. Wzór oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania (**załącznik nr 3**).
4. Projekt umowy (**załącznik nr 4**).
5. Opis przedmiotu zamówienia - wymagany zakres i warunki ubezpieczenia (**załącznik nr 5**).
6. Klauzule fakultatywne ubezpieczenia (**załącznik nr 6**).
7. Wykaz budynków i budowli (**załącznik nr 7**).
8. Wykaz maszyn, urządzeń oraz wyposażenia do ubezpieczenia (**załącznik nr 8**).
9. Wykaz sprzętu do ubezpieczenia (**załącznik nr 9**).
10. Szkodowość (**załącznik nr 10**).

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
 „SuPeKom” Sp. z o.o.
 ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów

Dane Wykonawcy:

Nazwa:

Siedziba:

Numer telefonu/faksu:

e-mail:

Osoba uprawniona do kontaktów ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko:

Numer telefonu/faksu:

e-mail:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym pn.: **„Usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.”** opublikowanym w BZP dnia 13.03.2017 roku nr 41848-2017 oraz na stronie Zamawiającego oferuję / oferujemy realizację zamówienia zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za 24 miesięczny okres ubezpieczenia za cenę ogółem:

netto (z kolumny F):zł

słownie:

(usługa zwolniona z podatku VAT zgodnie z art.43 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług – tekst jednolity: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami)

wyliczoną jako sumę wartości z tabeli 1 i tabeli 2 według następującego podziału na poszczególne pozycje:

Tabela 1:

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 12-miesięczny okres ubezpieczenia	Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia
A	B	C	D	E = 2 x D
UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNIA I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH				
1	Budynki i budowle (zgodnie z wykazem)	10 088 595,00 zł		
2	Ogrodzenia (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	20 000,00 zł		
3	Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt elektroenergetyczny (zgodnie z wykazem)	2 374 413,00 zł		
4	Środki niskocenne (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	50 000,00 zł		
5	Mienie osobiste pracowników	40 250,00 zł		
6	Gotówka w kasie	100 000,00 zł		

UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY ZWŁAMANIEM I RABUNKU				
1	Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt	100 000,00 zł		
2	Gotówka od kradzieży z włamaniem	100 000,00 zł		
3	Gotówka od rabunku w lokalu	100 000,00 zł		
4	Gotówka od rabunku w transporcie (teren RP)	15 000,00 zł		
UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK				
1	Sprzęt komputerowy stacjonarny	187 949,00 zł		
2	Sprzęt komputerowy przenośny	2 300,00 zł		
UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ POSIADANEGO I UŻYTKOWANEGO MIENIA				
1	Odpowiedzialność cywilna deliktowa z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	350 000,00 zł		
2	Odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Ubezpieczającego	350 000,00 zł		
3	Odpowiedzialność za wadliwe wykonanie robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy	200 000,00 zł		
4	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego z zachowaniem prawa do regresu	200 000,00 zł		
5	OC pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy	50 000,00 zł		
6	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	200 000,00 zł		
7	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), łącznie z zatruciami pokarmowymi	200 000,00 zł		
8	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), zmieszanie i połączenie	200 000,00 zł		
9	Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z nagłym zanieczyszczeniem środowiska szkodliwymi substancjami	200 000,00 zł		
10	Odpowiedzialność cywilna zarządców nieruchomości	50 000 euro		
Składka łączna za cały przedmiot zamówienia:				

Tabela 2:

L.p.	Klauzule fakultatywne	Akceptacja TAK / NIE*	Składka za 12-miesięczny okres ubezpieczenia	Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia
A	B	C	D	E = 2 x D
UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNIA I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH				
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na dewastacji budynków i budowli oraz elementów stałych z rozszerzeniem o „graffiti” <i>Limit: 5 000,00 zł</i>			

2	Klauzula pokrycia szkód przy katastrofie budowlanej (<i>niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów</i>) <i>Limit: 1 000 000,00 zł</i> <i>Franszyza redukcyjna: 2 000 zł</i>			
UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY ZWŁAMANIEM I RABUNKU				
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na kradzieży stałych elementów budynków i budowli <i>Limit: 5 000,00 zł</i>			
2	Klauzula pokrycia szkód przy kradzieży zwykłej <i>Limit: 10 000,00 zł</i>			
Składka łączna za cały przedmiot zamówienia:				

* W kolumnie „Akceptacja” w kolejnych wierszach należy wpisać tak (w przypadku przyjęcia danej klauzuli) lub nie (w przypadku nie przyjęcia danej klauzuli). Jeżeli Wykonawca nie uzupełni niniejszej rubryki, to:

- w przypadku, gdy Wykonawca uzupełni rubrykę „Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia” wpisując odpowiednią sumę Zamawiający uzna, że Wykonawca zaakceptował niniejszą klauzulę,
- w przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni rubryki „Składka za 24-miesięczny okres ubezpieczenia” Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zaakceptował niniejszej klauzuli.

W przypadku przyjęcia danej klauzuli, ale w innej wersji niż podana w niniejszej specyfikacji Zamawiający uzna, że Wykonawca nie przyjął określonej klauzuli.

Jednocześnie oświadczam/Oświadczamy*, że:

- a) zapoznałem(am)/ zapoznaliśmy* się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę/wnosimy* do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty;
- b) uważam/uważamy* się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- c) składam / składamy* niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*;
- d) nie uczestniczę / nie uczestniczymy* jako Wykonawca / Wykonawcy* w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
- e) załączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wymagania stawiane wykonawcom oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń;
- f) otrzymałem / otrzymaliśmy * wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty,
- g) wszystkie złożone przez nas dokumenty są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym,
- h) zobowiązuję się / zobowiązujemy się * w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz na warunkach określonych w projekcie umowy dołączonym do SIWZ;
- i) przedmiot zamówienia wykonamy sami / za pomocą podwykonawców * w następującym zakresie:

-

-

/podać nazwę podwykonawcy i zakres prac, który będzie wykonywał oraz procentowy udział podwykonawców w realizacji zamówienia/

j) wyrażamy zgodę na:

- 1) ratalną płatność składki zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt 12 SIWZ,

- 2) przyjęcie do ochrony wszystkich miejsc prowadzenia działalności,
 - 3) przyjęcie wszystkich warunków wymaganych przez Zamawiającego dla poszczególnych ryzyk ubezpieczeniowych wymienionych w załącznikach do SIWZ,
 - 4) wystawianie polis na okres krótszy niż rok (w przypadku doubezpieczenia mienia, zwiększenia jego ilości i wartości, itp.),
 - 5) rozliczanie składki „co do dnia” za faktyczny okres ochrony (bez stosowania składki minimalnej);
- k) wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
- nazwa:
- siedziba:
- numer faksu:
- e-mail:

* niepotrzebne skreślić

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1).....
- (2).....
- (3).....
- (4).....

....., dnia

.....
(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

Nazwa:

Siedziba:

NIP:

PESEL:

KRS/CEiDG:

Reprezentowany przez:

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Podstawa do reprezentacji:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (dalej zwaną „ustawą PZP”)

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługa kompleksowego ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.” prowadzonego przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów (znak: 350.WOiZ.14.1.3.2017.U) oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy PZP na usługę kompleksowego ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o. (znak: 350.WOiZ.14.1.3.2017.U).

....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy PZP na usługę kompleksowego ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o. (znak: 350.WOiZ.14.1.3.2017.U) polegam za zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....

/wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu/

....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

Nazwa:

Siedziba:

NIP:

PESEL:

KRS/CEiDG:

Reprezentowany przez:

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Podstawa do reprezentacji:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (dalej zwaną „ustawą PZP”)

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o.” prowadzonego przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów (znak: 350.WOiZ.14.1.3.2017.U) oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy PZP.

....., dnia

/miejscowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP.

/podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5/

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....
.....
....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.

.....
/podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG/

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, będącego/ych podwykonawcą/ami:, tj.

.....
/podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG/

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia

/miejsowość/

.....
(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA NR (PROJEKT)

zawarta w dniu..... w Sulechowie pomiędzy Spółką: **Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.** z siedzibą przy ul. Poznańskiej nr 18, 66-100 Sulechów, fax.: 68 385 23 70, e-mail: zarzad@supekom.pl, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000034054 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651, kapitał zakładowy: 34'561'000zł

w imieniu której działa:

Prezes Zarządu - Marek Lelito

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a z siedzibą w, fax.
, e-mail:, o numerze
 identyfikacji podatkowej, KRS* nr w,
 **..... w imieniu którego

działa:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o. o. obejmująca:
 - 1.1. ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - 1.2. ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
 - 1.3. ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
 - 1.4. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządców nieruchomości.
2. Szczegółowy zakres ochrony ubezpieczeniowej oraz zasady ubezpieczenia reguluje Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Bezpośrednio po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych nie później niż w ciągu 10 dni od dnia otrzymania wniosków od brokera ubezpieczeniowego. W razie niemożności wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych przed dniem 01.04.2017 roku Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia do dnia 31.03.2017 roku noty / not pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej / gwarantujących bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.04.2017 roku. Nota / noty pokrycia ubezpieczeniowego będzie / będą obowiązywała / obowiązywały do czasu wystawienia polis ubezpieczeniowych. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy: Eko-Broker Jarosław Zakrzewski z siedzibą w Sulechowie.

§ 2**OKRES UBEZPIECZENIA**

Umowa ubezpieczenia zostaje zawarta na okres od dnia 01.04.2017 roku do dnia 31.03.2019 roku.

§ 3**WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy łączną składkę za dwuletni okres ubezpieczenia w wysokości: zł (słownie:).
- Łączna składka za dwuletni okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym oferty.
2. Składka, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu uwzględnia w swej wartości wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z zakresu usługi, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu ubezpieczenia oraz inne składniki wpływające na ostateczną cenę, w szczególności wszystkie ewentualne zniżki i zwolnienia, wynikające z zaoferowanych warunków wykonania zamówienia

3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek jednostkowych, których niezmiennosc gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Obliczone w sposób określonych w ust. 3 i obowiązujące stawki jednostkowe ubezpieczenia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia wg wzoru:

$\text{stawka jednostkowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia} \times (\text{ilość dni}/365).$

§ 4

ROZLICZENIA i TERMINY PŁATNOŚCI

1. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny.
2. Zapłata składki następować będzie na podstawie wystawianych sukcesywnie polis ubezpieczeniowych w następujących terminach:
 - 2.1. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2017 roku do 31.03.2018 roku: pierwsza rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2017 roku, druga rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2017 roku,
 - 2.2. dla polis ubezpieczeniowych wystawionych na okres od 01.04.2018 roku do 31.03.2019 roku: pierwsza rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.04.2018 roku, druga rata w wysokości 50% należnej składki za pełen 12-miesięczny okres ubezpieczenia płatna w terminie do dnia 30.09.2018 roku.
3. Na wystawionych polisach podane zostanie przez Wykonawcę konto, na które należy wnieść płatność za poszczególne raty naliczonej składki.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza / nie zamierza**** powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:
 - 1.1.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wynagrodzenie podwykonawców za powierzone im usługi pokryje Wykonawca ze środków własnych.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANA UMOWY

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 1.2. w przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, pod warunkiem dodatkowego wezwania Wykonawcy do wywiązania się z określonych w § 1 ust. 3 niniejszej umowy obowiązków w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny zapłaty Wykonawcy kolejnej raty składki i zostały wyczerpane terminy, o których mowa w załączniku nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 i 2.
4. W przypadku odstąpienia od umowy wynagrodzenie ustalone w § 3 ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu, do wysokości zrealizowanych usług ubezpieczeniowych.
5. Dopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy w przypadku gdy:
 - 5.1. zmianie ulegnie adres / siedziba Zamawiającego / Wykonawcy, zmiana dotyczy osób występujących po stronie Zamawiającego / Wykonawcy,
 - 5.2. zmianie ulegnie wartość sum ubezpieczenia zgłoszonych do ubezpieczenia, a także nastąpi rezygnacja z ryzyka lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli oraz zgłoszenie dodatkowego ryzyka (ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka nie przewidzianego w SIWZ) lub przedmiotu ubezpieczenia bądź klauzuli na wniosek Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy poza wysokości rozliczane zgodnie z klauzulą automatycznego pokrycia,
 - 5.3. zmianie ulegnie treść umowy, niezależnej od stron, wynikającej z konieczności jej dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,
 - 5.4. zmianie ulegnie zakres wykonywanej działalności, w szczególności miejsca działalności oraz w przypadku konieczności zwiększenia sum ubezpieczenia wynikających z potrzeb finansowych Spółki, w tym uczestnictwa w przetargach na wykonanie robót lub usług,

- 5.5. w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej w objętym zakresem zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5, wymagają podpisania aneksu do umowy.

§ 7

INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
3. Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

§ 8

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia ,
 - oferta Wykonawcy .
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami) i innych właściwych aktów prawnych.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*) KRS, lub Ewidencja działalności gospodarczej

**) spółki z o.o., spółki akcyjne i komandytowo-akcyjne wpisują wysokość kapitału zakładowego, a spółki komandytowo-akcyjne dodatkowo wysokość wniesionego kapitału zakładowego

***) niepotrzebne skreślić

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**WYMAGANY ZAKRES I WARUNKI UBEZPIECZENIA****I. POSTANOWIENIA OGÓLNE:**

1. Określone w załącznikach do niniejszych Warunków Przetargu sumy ubezpieczenia / gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym (w tym określone w klauzulach) oraz zaakceptowane przez Ubezpieczyciela w zakresie fakultatywnym (określone w klauzulach) obowiązują w każdym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia.
2. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do Warunków Przetargu jest niedopuszczalne.
3. Informacje o Zamawiającym:

Nazwa i adres: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
 „SuPeKom” Sp. z o. o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów

NIP: 973-07-12-918

REGON: 977922651

Rok rozpoczęcia działalności: 2001

Liczba zatrudnionych: 106 (stan na dzień 28.02.2017 roku)

Przychody netto ze sprzedaży:

- w roku obrotowym (2015): ~ 12 mln zł
- w ostatnim roku obrotowym (2016): ~ 12 mln zł
- planowane w obecnym roku obrotowym (2017): ~ 11,7 mln zł

Miejsce prowadzenia działalności: teren gminy Sulechów

Podstawowy przedmiot działalności:

- 01.04.B – Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni
- 41.00.B – Działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody
- 45.33.B – Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych
- 70.32.A – Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi (osobna polisa OC)
- 70.32.B – Zarządzanie nieruchomościami niemieszkalnymi
- 90.00.A – Gospodarka ściekami oraz wywóz i unieszkodliwianie odpadów, usługi sanitarne i pokrewne
- 90.00.B – Unieszkodliwianie odpadów
- 90.00.D – Odprowadzanie ścieków (działalność podstawowa)**

93.03.Z – Pogrzeby i działalność pokrewna

45.21.F – Wykonywanie robót ogólnie – budowlanych

Ponadto przedmiotem działalności Spółki jest utrzymywanie dróg i chodników w należytym stanie, organizacja pracy osób skazanych na odpracowanie wyroków więzienia, wynajmowanie pomieszczeń użytkowych.

Udział poszczególnych rodzajów działalności w przychodach:

- sprzedaż wody – 25,55%
- sprzedaż usług kanalizacyjnych – 45,04%
- sprzedaż usług gospodarowania odpadami – 0,63%
- sprzedaż usług oczyszczania miasta i utrzymania zieleni – 8,65%
- sprzedaż usług zarządzania lokalami wspólnot mieszkaniowych – 5,79%
- pozostałe – 14,34%

Pozostałe informacje, w tym posiadanie środków bezpieczeństwa i ppoż.:

- mienie znajduje się w budynkach I klasy palności,
- zabezpieczenie ppoż. zgodnie z przepisami,
- przyjazd straży pożarnej od powiadomienia – ok. 5 min.,
- całodobowy dozór przez pracowników Ubezpieczającego,
- alarm – budynek biurowy ul. Poznańska 18 i oczyszczalnia ścieków Nowy Świat

II. UBEZPIECZENIA MIENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Spółki „SuPeKom” (także mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia) oraz inne mienie według Warunków Przetargu:

1.1. majątek trwały w szczególności:

1.1.1. budynki – obejmujące w szczególności przyłącza wodno – kanalizacyjne i ciepłownicze oraz infrastrukturę wewnętrzną, w tym m.in. okablowanie, sieć internetową, elementy stałe wbudowane i złączona na stałe z substancją budynku, w tym podłogi, zabudowy, itp.

1.1.2. budowle – w szczególności infrastruktura zewnętrzna, garaże, ogrodzenia, mała architektura i jej elementy, elementy stałe, przyłącza wody, energii cieplnej, kanalizacyjne, gazowe, rurociągi, stacje transformatorowe wraz z przyłączami, słupy oświetleniowe, szafy sterownicze, rozdzielnie, infrastruktura drogowa i chodnikowa, bramy, itp.

1.1.3. maszyny, urządzenia, wyposażenie, sprzęt – w tym również sprzęt elektroniczny, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, meble i pozostałe wyposażenie, anteny, itp.

1.2. majątek obrotowy w tym m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, materiały budowlane, elektryczne, hydrauliczne, środki czystości, materiały promocyjne, zmagazynowane, nie będące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, części zapasowe i narzędzia oraz archiwa, itp.

1.3. pozostały majątek:

1.3.1. wartości pieniężne – w szczególności krajowe znaki pieniężne, weksle, znaczki skarbowe, gwarancje i inne dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę, inne walory w wartościach nominalnych, itp.

1.3.2. mienie osób trzecich i mienie powierzone – w szczególności pozostawione w szatniach, itp.

1.3.3. środki niskocenne

1.3.4. archiwalne

1.3.5. mienie pracownicze.

1.4. postanowienia dodatkowe dotyczące przedmiotu ubezpieczenia:

1.4.1. ubezpieczeniem objęte zostanie mienie stanowiące własność Zamawiającego oraz mienie nie stanowiące jego własności (m.in. mienie osobiste pracowników),

1.4.2. nie dopuszcza się wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej szkód w sieciach elektrycznych, teleinformatycznych i informatycznych (w szczególności powstałych wskutek uderzenia pioruna oraz pośredniego działania elektryczności atmosferycznej),

2. Zakres ubezpieczenia:

2.1. Pełny, obejmujący przynajmniej szkody powstałe w wyniku następujących ryzyk:

2.1.1. pożar (*ogień, który przedostał się przez palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile*), uderzenie pioruna (*bezpośrednie oddziaływanie pioruna (wyladowania atmosferyczne) na ubezpieczone mienie, w tym w urządzenia i instalacje*), eksplozję (*nagła zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy wywołanych ich właściwością do rozprzestrzeniania się*), upadek statku powietrznego (*katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku*),

2.1.2. silny wiatr - huragan (*działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s*), deszcz nawalny (*o współczynniku wydajności co najmniej cztery*), powódź, zalanie pochodzące z opadów atmosferycznych, grad, śnieg i lód, huk ponaddzwiękowy (*szkody powstałe w następstwie działania fali uderzeniowej wywołanej przez samoloty odrzutowe podczas przekraczania bariery dźwięku*), wybuch, dym i sadzę, zapadanie i osuwanie się ziemi (*obniżenie terenu spowodowane przez próżnie w strukturze ziemi oraz ruch ziemi nie spowodowany działalnością człowieka*), trzęsienie ziemi (*naturalne gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej*),

2.1.3. awarii instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i podobnych (w tym klimatyzacyjnych), zalanie przez wydostanie się wody, innych cieczy lub pary ze znajdujących się wewnątrz budynków lub na posesjach objętych ubezpieczeniem z przewodów, zbiorników, urządzeń wodociągowych, centralnego ogrzewania

- i innych instalacji i urządzeń technologicznych, w tym cofnięcie się wody lub ścieków z sieci, nieumyślne pozostawienie otwartych kurków, zaworów lub innych urządzeń w sieci wodociągowej (zakres powinien obejmować koszty poszukiwania i naprawy awarii oraz koszty robót pomocniczych),
- 2.1.4. uderzenie pojazdu drogowego, szynowego lub innego, zarówno obcego jak i własnego,
 - 2.1.5. upadek drzew, konarów, budynków, budowli, masztów, dźwigów na ubezpieczone mienie oraz ich elementy osuwania się i zapadania ziemi,
 - 2.1.6. przepięcia przez które rozumie się szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych (w szczególności dotyczy to szkód w sieciach energetycznych i instalacjach elektrycznych),
 - 2.1.7. szkody powstałe wskutek akcji gaśniczej, wyburzania, odgruzowywania i innych mogących powstać w związku z przeprowadzaniem akcji ratowniczych i innego rodzaju interwencji nie wyłączając działań przeprowadzanych przez upoważnione służby,

PODLIMIT: 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

- 2.2. Koszty dodatkowe w zakresie ubezpieczenia:
 - 2.2.1. koszty dodatkowe i szkody związane z prowadzeniem akcji ratowniczej (m.in. koszty związane z zabezpieczeniem mienia zagrożonego szkodą (w tym dozór mienia i opłaty za przechowanie), zabezpieczeniem mienia po szkodzie oraz koszty mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia strat, łącznie z kosztami gaszenia, rozbiórki, ewakuacji osób, przeniesienia mienia,
 - 2.2.2. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku oraz ich wywiezienia, koszty związane z usunięciem awarii,
 - 2.2.3. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Przedmiot ubezpieczenia	Ubezpieczenie według wartości	Suma ubezpieczenia [zł]
Budynki i budowle (zgodnie z wykazem)	<i>wartość odtworzeniowa</i>	10 088 595,00
Ogrodzenia (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	<i>wartość odtworzeniowa</i>	20 000,00
Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt elektroenergetyczny (zgodnie z wykazem)	<i>wartość księgową brutto</i>	2 374 413,00
Środki niskocenne (w miejscu ubezpieczenia, od ognia i innych zdarzeń losowych)	<i>wartość księgową brutto</i>	50 000,00
Mienie osobiste pracowników	<i>wartość rzeczywista</i>	40 250,00
Gotówka w kasie (ul. Poznańska)	<i>wartość nominalna</i>	100 000,00

4. Postanowienia dodatkowe:

- 4.1. Odszkodowania wypłacane będą:
 - w przypadku mienia ubezpieczonego według wartości księgowej brutto lub wartości odtworzeniowej Ubezpieczyciel nie będzie potrącał kwot wynikających ze zużycia technicznego, ani stosował współczynników lub procentowych wskaźników zużycia mienia, mogących mieć istotny wpływ na obniżenie wysokości odszkodowania wyliczonej zgodnie z powyższymi zapisami; granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela może być wyłącznie wartość odtworzeniowa / księgową brutto zniszczonego lub uszkodzonego mienia (zarówno przy szkodzie częściowej, jak i całkowitej),
 - w przypadku budynków i budowli w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej kosztorysem, fakturami i rachunkami, obejmującej m.in. zakres uszkodzonych elementów, konieczność przeprowadzenia dodatkowych, niezbędnych dla odtworzenia mienia napraw, dotychczasową technologię, konstrukcję, wymiary, standardy wykończenia, takie same lub najbardziej zbliżone materiały, itp.,

- w przypadku maszyn, wyposażenia, urządzeń i sprzętu w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach,
 - w przypadku mienia osób trzecich i środków niskocennych za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,
 - w przypadku mienia pracowniczego za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,
- 4.2. Ubezpieczyciel akceptuje posiadane zabezpieczenia przeciwpożarowe,
- 4.3. Ubezpieczyciel nie będzie stosował wymogów specjalnych w zakresie zabezpieczenia okien (np. wielowarstwowe szyby, itp.), uzna za wystarczające zabezpieczenie wszelkich otworów okiennych oknami zwykłymi, powszechnie stosowanymi w należyтым stanie technicznym, bez konieczności stosowania w przypadku dozoru poza godzinami czynnej placówki lub sprawnego alarmu dodatkowych zabezpieczeń w postaci krat, folii antywłamaniowych, szyb wielowarstwowych, itp.

5. Miejsce ubezpieczenia:

Wszystkie miejsca prowadzenia działalności przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi ich lokalizacjami.

6. Franszyzy:

Franszyza integralna: 200,00 zł

Franszyza redukcyjna: brak

Udział własny: 0%

7. Klauzule obligatoryjne:

7.1. Klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanego mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nowo nabywane mienie przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia oraz wzrost wartości mienia związany z jego naprawą i/lub modernizacją,
- 2) suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia,
- 3) wartość mienia objętego automatycznym pokryciem na mocy niniejszej klauzuli nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia na początku okresu ubezpieczenia,
- 4) składka za double ubezpieczenie mienia zgodnie z niniejszą klauzulą naliczana jest *per diem* za faktyczny okres ochrony, z zastosowaniem stawki ustalonej w umowie ubezpieczenia z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych umniejszeń w posiadanym mieniu,
- 5) Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia zmian w posiadanym mieniu przynajmniej co 3 miesiące,
- 6) w przypadku, gdy zbilansowanie wzrostu i spadku łącznej wartości mienia zgłoszone przez Ubezpieczyciela / Zamawiającego zgodnie z ust. 5 klauzuli ma wartość ujemną Zamawiającemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 § 1 k.c.

7.2. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak

zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,

- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

7.3. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

7.4. Klauzula prac budowlano - montażowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano-montażowych w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że wartość prac nie przekracza 50 000,00 zł dla pojedynczego kontraktu, a na prowadzone prace nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

7.5. Klauzula reprezentantów

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie przez pracowników będących członkami Zarządu, Rady Nadzorczej i Prokurentami.

7.6. Klauzula marginesu Leeway

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do mienia ubezpieczonego według wartości odtworzeniowej i księgowej brutto nie ma zastosowania zasada proporcji przy wypłacie odszkodowania, o ile niedoubezpieczenie mienia będącego przedmiotem szkody nie przekracza 20%.

7.7. Klauzula swobodnego transferu mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że mienie między ubezpieczonymi lokalizacjami może swobodnie być przemieszczane bez konieczności notyfikacji Ubezpieczyciela.

7.8. Klauzula wyłączenia zasady proporcji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wyłącza się stosowanie zasady proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy szkoda nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia, przy czym szkody będą zapłacone według kosztów odbudowy lub naprawy / remontu z pominięciem stopnia ich zużycia.

7.9. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych Ubezpieczyciel oświadcza, że jest mu znany stan zabezpieczeń i uznaje go za wystarczający i spełniający wymogi do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia. Po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w ogólnych warunków ubezpieczenia jako minimalne do uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

III. UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Spółki "SuPeKom" (także mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia) oraz inne mienie według Warunków Przetargu.

2. Zakres ubezpieczenia:

- 2.1. **szkody powstałe w wyniku kradzieży z włamaniem** (zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi, albo też w wyniku otwarcia zabezpieczenia kluczem podrobionym, dopasowanym lub oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem z innego lokalu lub w wyniku rabunku, a także zabór mienia, dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, a Zamawiający przy zastosowaniu należytej staranności nie mógł ujawnić tego faktu, a sprawca pozostawił ślady, które mogą być użyte jako środki dowodowe), **rabunku** (dokonany lub usiłowany zabór ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy fizycznej lub groźby jej natychmiastowego użycia w stosunku do Zamawiającego lub osób przez niego zatrudnionych, doprowadzając je do stanu nieprzytomności lub bezbronności, bądź doprowadzając do lokalu, schowka lub pojazdu osobę posiadającą klucze i zmuszając ją do otworzenia albo otwarcia kluczami zrabowanymi), **a także wandalizmu** (rozmyślne uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia – związane z ryzykiem kradzieży z włamaniem, rabunku lub kradzieży zwykłej – przez osoby trzecie),
- 2.2. **kradzież z włamaniem i rabunek gotówki**, jak również innych walorów pieniężnych o charakterze nominalnym (czeki, itp.),
- 2.3. szkody powstałe wskutek kradzieży i dewastacji elementów stanowiących zabezpieczenie, w tym zewnętrzny monitoring,

2.4. koszty dodatkowe w zakresie ubezpieczenia:

- 2.4.1. koszty napraw zabezpieczeń, w tym w szczególności naprawa lub wymiana uszkodzonych lub zniszczonych drzwi, zamków, okien, ścian, elewacji zewnętrznej, framug oraz systemów zabezpieczających, itp.,
- 2.4.2. koszty dodatkowe i szkody związane z zabezpieczeniem mienia po szkodzie oraz koszty mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia rozmiarów szkody,
- 2.4.3. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku oraz ich wywiezienia,
- 2.4.4. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,

LIMIT na koszty dodatkowe (odrębny od sum ubezpieczenia mienia): 3 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

PODLIMIT z tytułu kradzieży zwykłej: 10 000,00 zł

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Rodzaj mienia	Suma ubezpieczenia system pierwszego ryzyka
Maszyny, wyposażenie, urządzenia i sprzęt	100 000,00
Gotówka od kradzieży z włamaniem	100 000,00
Gotówka od rabunku w lokalu	100 000,00
Gotówka od rabunku w transporcie (teren RP)	15 000,00

4. Postanowienia dodatkowe:

4.1. Odszkodowania wypłacane będą:

- w przypadku maszyn, wyposażenia, urządzeń i sprzętu w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach; w przypadku szkody całkowitej za podstawę wypłaty odszkodowania Ubezpieczyciel może uznać wartość księgową brutto (początkową) mienia będącego przedmiotem szkody, a wynikającą z ksiąg rachunkowych danej jednostki,
- w przypadku mienia osób trzecich i środków niskocennych za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,

4.2. Ubezpieczyciel nie będzie stosował wymogów specjalnych w zakresie zabezpieczenia okien (np. wielowarstwowe szyby, itp.), uzna za wystarczające zabezpieczenie wszelkich otworów okiennych oknami zwykłymi, powszechnie stosowanymi w należytym stanie technicznym,

bez konieczności stosowania w przypadku dozoru poza godzinami czynnej placówki lub sprawnego alarmu dodatkowych zabezpieczeń w postaci krat, folii antywłamaniowych, szyb wielowarstwowych, itp.

5. Miejsce ubezpieczenia:

Wszystkie miejsca prowadzenia działalności przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi ich lokalizacjami.

6. Franszyzy:

Franszyza integralna: 100,00 zł

Franszyza redukcyjna: brak

7. Klauzule obligatoryjne:

7.1. Klauzula arbitrażowa i właściwości sądu

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wszelkie spory dotyczące umowy ubezpieczenia strony umowy mogą poddać po rozstrzygnięciu sądu polubownego. W przypadku wszczęcia postępowania przed sądem powszechnym właściwy będzie sąd siedziby Zamawiającego.

7.2. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności (limit dodatkowy ponad limity przewidziane w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz wynikające z przepisów prawa) w wysokości **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia:

- 1) wydatki i koszty poniesione w celu uniemożliwienia wystąpienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową bądź zmniejszenia jego skutków w sytuacji bezpośredniego i poważnego zagrożenia taką szkodą,
- 2) koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu, w tym koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody i gruntu, rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku,
- 5) konieczne i uzasadnione koszty wynagrodzenia należnego architektom, inżynierom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający lub Poszkodowany jest zobowiązany ponieść w celu naprawienia szkody objętej zakresem ubezpieczenia (podlimit 10 000,00 zł),
- 6) koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

7.3. Klauzula zgłaszania szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) termin powiadomienia Ubezpieczyciela o powstałej szkodzie wynosi do 7 dni od daty dowiedzenia się o powstaniu szkody,
- 2) w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego powyżej, Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, o ile brak zawiadomienia w terminie nie miał wpływu na ustalenie okoliczności i skutków wypadku ubezpieczeniowego. Postanowienia art. 818 § 3 k.c. nie mają w takim przypadku zastosowania.

7.4. Klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanego mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nowo nabywane mienie przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia oraz wzrost wartości mienia związany z jego naprawą i/lub modernizacją,

- 2) Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia zmian w posiadanym mieniu przynajmniej co 3 miesiące.

7.5. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,
- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

7.6. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia faktu.

7.7. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych Ubezpieczyciel oświadcza, że jest mu znany stan zabezpieczeń i uznaje go za wystarczający i spełniający wymogi do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia. Po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w ogólnych warunków ubezpieczenia jako minimalne do uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

7.8. Klauzula reprezentantów

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie przez pracowników będących członkami Zarządu, Rady Nadzorczej i Prokurentami.

7.9. Klauzula niezmienności warunków i stawek

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia / gwarancyjnej, podlimitów lub limitów odpowiedzialności, zastosowanie mają warunki ubezpieczenia oraz stawki i składki ryczałtowe określone w pierwotnej umowie ubezpieczenia, chyba, że nowe warunki, stawki lub składki są korzystniejsze dla Zamawiającego.

7.10. Klauzula wyjaśniania okoliczności szkody

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, ustalenie osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.

7.11. Klauzula przewłaszczenia

- 1) w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (np. w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 § 1 k.c., chyba że Zamawiający złoży do Ubezpieczyciela oświadczenie odmiennej treści,
- 2) prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia,
- 3) umowa ubezpieczenia nie wygasa także w przypadku ponownego przejścia własności na Zamawiającego.

7.12. Klauzula swobodnego transferu mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że mienie między ubezpieczonymi lokalizacjami może swobodnie być przemieszczane bez konieczności notyfikacji Ubezpieczyciela.

IV. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Spółki "SuPeKom" (także mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia) oraz inne mienie według Warunków Przetargu.

2. Zakres ubezpieczenia:

- 2.1. **utrata, zniszczenie lub uszkodzenie mienia** powstałe na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od Zamawiającego zdarzenia, także wskutek akcji ratowniczej,
- 2.2. **utrata, zniszczenie lub uszkodzenie sprzętu przenośnego użytkowanego poza miejscem prowadzenia działalności przez Zamawiającego, o ile jest ono związane z wykonywaniem obowiązków służbowych**, powstałe na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od Zamawiającego zdarzenia, także wskutek akcji ratowniczej,
- 2.3. **utrata, zniszczenie lub uszkodzenie sprzętu przenośnego użytkowanego poza miejscem prowadzenia działalności przez Zamawiającego, o ile jest ono związane z wykonywaniem obowiązków służbowych** powstałe na skutek kradzieży z włamaniem do pojazdu i rabunku z pojazdu.

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Rodzaj mienia	Suma ubezpieczenia system pierwszego ryzyka
Sprzęt komputerowy stacjonarny	187 949,00
Sprzęt komputerowy przenośny	2 300,00

4. Postanowienia dodatkowe:

- 4.1. Odszkodowania wypłacane będą:
 - w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach; w przypadku szkody całkowitej za podstawę wypłaty odszkodowania Ubezpieczyciel może uznać wartość księgową brutto (początkową) mienia będącego przedmiotem szkody, a wynikającą z ksiąg rachunkowych danej jednostki,
 - w przypadku mienia osób trzecich i środków niskocennych za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia,
- 4.2. Ubezpieczyciel nie będzie stosował wymogów specjalnych w zakresie zabezpieczenia okien (np. wielowarstwowe szyby, itp.), uzna za wystarczające zabezpieczenie wszelkich otworów okiennych oknami zwykłymi, powszechnie stosowanymi w należyтым stanie technicznym, bez konieczności stosowania w przypadku dozoru poza godzinami czynnej placówki lub sprawnego alarmu dodatkowych zabezpieczeń w postaci krat, folii antywłamaniowych, szyb wielowarstwowych, itp.

5. Miejsce ubezpieczenia:

Wszystkie miejsca prowadzenia działalności przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi ich lokalizacjami oraz w przypadku sprzętu przenośnego użytkowanego poza miejscem prowadzenia

działalności przez Zamawiającego, o ile jest ono związane z wykonywaniem obowiązków służbowych.

6. Franszyzy:

Franszyza integralna: 300,00 zł

Franszyza redukcyjna: brak

Udział własny (sprzęt stacjonarny): 0%

Udział własny (sprzęt przenośny): 5%

7. Klauzule obligatoryjne:

7.1. Klauzula arbitrażowa i właściwości sądu

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wszelkie spory dotyczące umowy ubezpieczenia strony umowy mogą poddać po rozstrzygnięciu sądu polubownego. W przypadku wszczęcia postępowania przed sądem powszechnym właściwy będzie sąd siedziby Zamawiającego.

7.2. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności (limit dodatkowy ponad limity przewidziane w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz wynikające z przepisów prawa) w wysokości **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia:

- 1) wydatki i koszty poniesione w celu uniemożliwienia wystąpienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową bądź zmniejszenia jego skutków w sytuacji bezpośredniego i poważnego zagrożenia taką szkodą,
- 2) koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu, w tym koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody i gruntu, rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku,
- 5) konieczne i uzasadnione koszty wynagrodzenia należnego architektom, inżynierom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający lub Poszkodowany jest zobowiązany ponieść w celu naprawienia szkody objętej zakresem ubezpieczenia (podlimit 25 000,00 zł),
- 6) koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

7.3. Klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanego mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nowo nabywane mienie przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia oraz wzrost wartości mienia związany z jego modernizacją,
- 2) suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia,
- 3) wartość mienia objętego automatycznym pokryciem na mocy niniejszej klauzuli nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia na początku okresu ubezpieczenia,
- 4) składka za double ubezpieczenie mienia zgodnie z niniejszą klauzulą naliczana jest *per diem* za faktyczny okres ochrony, z zastosowaniem stawki ustalonej w umowie ubezpieczenia z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych umniejszeń w posiadanym mieniu,
- 5) Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia zmian w posiadanym mieniu przynajmniej co 3 miesiące,
- 6) w przypadku, gdy zbilansowanie wzrostu i spadku łącznej wartości mienia zgłoszone przez Ubezpieczyciela / Zamawiającego zgodnie z ust. 5 klauzuli ma wartość ujemną Zamawiającemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 § 1 k.c.

7.4. Klauzula zgłaszania szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) termin powiadomienia Ubezpieczyciela o powstałej szkodzie wynosi do 7 dni od daty dowiedzenia się o powstaniu szkody,
- 2) w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego powyżej, Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, o ile brak zawiadomienia w terminie nie miał wpływu na ustalenie okoliczności i skutków wypadku ubezpieczeniowego. Postanowienia art. 818 § 3 k.c. nie mają w takim przypadku zastosowania.

7.5. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,
- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

7.6. Klauzula uproszczonej likwidacji szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w celu uniknięcia zakłóceń w pracy, Zamawiający może niezwłocznie rozpocząć prace porządkowe i naprawcze, jeżeli szkoda nie przekracza szacunkowo kwoty **10 000,00 zł** i nie stoją temu na przeszkodzie organy badające przyczyny powstania szkody. Nie narusza to obowiązku zgłoszenia i udokumentowania szkody wobec Ubezpieczyciela.

7.7. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel zwróci Zamawiającemu konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych terenów pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela nie powstaje, jeżeli Ubezpieczający nie zgłosi wielkości poniesionych kosztów w terminie 180 dni od daty powstania szkody rzeczowej.

7.8. Klauzula naruszenia przepisów bezpieczeństwa

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) w przypadku naruszenia lub tolerowania przez Zamawiającego naruszenia przepisów bezpieczeństwa, Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za powstałą szkodę wyłącznie wtedy, gdy zdarzenie powodujące szkodę zaistnieje wskutek naruszenia tych przepisów i jest wynikiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność,
- 2) wszystkie przejściowe odchylenia od przepisów bezpieczeństwa i zakładowych przepisów bhp będące w bezpośrednim związku z pracami budowlanymi, przebudowami, modernizacją, naprawami, o ile nie wynikają z przyczyn technicznych i zachowana została staranność, nie są naruszeniem warunków umowy ubezpieczenia.

7.9. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce

ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

7.10. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych Ubezpieczyciel oświadcza, że jest mu znany stan zabezpieczeń i uznaje go za wystarczający i spełniający wymogi do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia. Po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w ogólnych warunków ubezpieczenia jako minimalne do uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

7.11. Klauzula prac budowlano – montażowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano – montażowych w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że wartość prac nie przekracza 500 000 zł dla pojedynczego kontraktu, a na prowadzenie prac nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

7.12. Klauzula reprezentantów

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wyrządzonych umyślnie przez pracowników będących członkami Zarządu, Rady Nadzorczej i Prokurentami.

7.13. Klauzula niezmienności warunków i stawek

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia / gwarancyjnej, podlimitów lub limitów odpowiedzialności, zastosowanie mają warunki ubezpieczenia oraz stawki i składki ryczałtowe określone w pierwotnej umowie ubezpieczenia, chyba, że nowe warunki, stawki lub składki są korzystniejsze dla Zamawiającego.

7.14. Klauzula przewłaszczenia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (np. w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 § 1 k.c., chyba że Zamawiający złoży do Ubezpieczyciela oświadczenie odmiennej treści,
- 2) prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia,
- 3) umowa ubezpieczenia nie wygasa także w przypadku ponownego przejścia własności na Zamawiającego.

7.15. Klauzula szkody całkowitej

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku wystąpienia szkody, której koszt naprawy wynosi co najmniej 80% sumy ubezpieczenia oznaczonej dla danego przedmiotu ubezpieczenia - szkoda ta będzie likwidowana jako szkoda całkowita.

7.16. Klauzula wyłączenia z eksploatacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że umowa ubezpieczenia obowiązywać będzie nadal, a ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom, jeżeli budynki, urządzenia i instalacje są wyłączone z eksploatacji przez okres krótszy niż 60 dni, pod warunkiem, że mienie to jest należycie zabezpieczone.

7.17. Klauzula marginesu Leeway

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w odniesieniu do mienia ubezpieczonego według wartości odtworzeniowej nie ma zastosowania zasada proporcji przy wypłacie odszkodowania, o ile niedoubezpieczenie mienia będącego przedmiotem szkody nie przekracza 30%. Zasada proporcji nie ma również zastosowania dla szkód mniejszych niż 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu szkody.

7.18. Klauzula swobodnego transferu mienia

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że mienie między ubezpieczonymi lokalizacjami może swobodnie być przemieszczane bez konieczności notyfikacji Ubezpieczyciela.

7.19. Klauzula wyłączenia zasady proporcji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wyłącza się stosowanie zasady proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy szkoda nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia, przy czym szkody będą zapłacone według kosztów odbudowy lub naprawy / remontu z pominięciem stopnia ich zużycia.

V. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ POSIADANEGO I UŻYTKOWANEGO MIENIA:

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa Zamawiającego w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą oraz posiadaniem i użytkowaniem mieniem oraz odpowiedzialność cywilna zarządców nieruchomości.

2. Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczenie obejmuje w szczególności:

- 2.1. odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania zadań wynikających z zakresu działalności Zamawiającego, w tym w szczególności z czynów niedozwolonych, niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań oraz wprowadzenia produktu do obrotu, a także za szkody powstałe w związku z wykorzystywaniem w działalności mieniem,
- 2.2. OC pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy niezależnie od podstawy zatrudnienia (w tym stażystom, praktykantom, osobom skazanym skierowanym do wykonywania nieodpłatnych prac, osobom skierowanym do prac interwencyjnych, itp.),
- 2.3. koszty dodatkowe w zakresie ubezpieczenia (w granicach sum gwarancyjnych):
 - 2.3.1. zwrot uzasadnionych okolicznościami danego zdarzenia niezbędnych kosztów mających na celu zapobieżenie zwiększeniu rozmiarów szkody,
 - 2.3.2. pokrycie kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,
 - 2.3.3. pokrycie niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniami osób trzecich w sporze prowadzonym na polecenie Ubezpieczyciela lub za jego zgodą,
 - 2.3.4. pokrycie kosztów postępowania pojednawczego prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, o ile Ubezpieczyciel wyraził na to zgodę.

3. Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności:

Przedmiot ubezpieczenia	Suma gwarancyjna
Odpowiedzialność cywilna deliktowa z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	350 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Ubezpieczającego	350 000,00 zł
Odpowiedzialność za wadliwe wykonanie robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy	200 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego z zachowaniem prawa do regresu	200 000,00 zł
OC pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy	50 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	200 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), łącznie z zatruciami pokarmowymi	200 000,00 zł

Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (np. dostarczanie wody o odpowiednich parametrach), zmieszanie i połączenie	200 000,00 zł
Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z nagłym zanieczyszczeniem środowiska szkodliwymi substancjami	200 000,00 zł
Odpowiedzialność cywilna zarządców nieruchomości	50 000 euro

4. Definicje dodatkowe:

4.1. zakres terytorialny: teren RP

4.2. ochrona ubezpieczeniowa dotyczyć będzie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wypadków powstałych w okresie ubezpieczenia, z których wyniknęła szkoda osobowa lub rzeczowa, pod warunkiem zgłoszenia szkody w terminach ustawowo określonych. Elementem ochrony ubezpieczenia OC jest zapewnienie odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w wyniku czynu niedozwolonego oraz w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem.

Szkoda osobowa rozumiana będzie jako strata powstała wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także utracone korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (lucrum cessans).

Szkoda rzeczowa rozumiana będzie jako strata powstała wskutek zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości poszkodowanego (damnum emergens), a także utracone korzyści, które mógłby osiągnąć gdyby minie nie zostało uszkodzone lub zniszczone (lucrum cessans).

5. Franszyzy:

Franszyza redukcyjna dla szkód rzeczowych: 200,00 zł

Franszyza redukcyjna dla szkód osobowych: brak

6. Klauzule obligatoryjne:

1.1. Klauzula arbitrażowa i właściwości sądu

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że wszelkie spory dotyczące umowy ubezpieczenia strony umowy mogą poddać po rozstrzygnięciu sądu polubownego W przypadku wszczęcia postępowania przed sądem powszechnym właściwy będzie sąd siedziby Zamawiającego

1.2. Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- 2) za datę prawidłowego opłacenia składki uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym lub datę widniejącą na potwierdzeniu przelewu generowanym przez system bankowości elektronicznej,
- 3) brak zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w ustalonym terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem Ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym,
- 4) odstąpienie, o którym mowa w ust. 3) niniejszej klauzuli jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej składki lub jej raty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Brak zapłaty w tak oznaczonym terminie, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 2) niniejszej klauzuli daje prawo Ubezpieczycielowi do wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym oraz do żądania zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność,
- 5) w przypadku wypłaty odszkodowania z zawartej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel nie ma prawa do potrącenia z niego niewymagalnych jeszcze rat składek; w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty pozostałych rat składki w terminach i wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

1.3. Klauzula nowych lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że za miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie obecne i przyszłe miejsca należące do Zamawiającego

oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczającego o każdym nowym miejscu w ciągu 30 dni od chwili wystąpienia tego faktu.

1.4. Klauzula kosztów dodatkowych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności (limit dodatkowy ponad limity przewidziane w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz wynikające z przepisów prawa) w wysokości **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia:

- 1) wydatki i koszty poniesione w celu uniemożliwienia wystąpienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową bądź zmniejszenia jego skutków w sytuacji bezpośredniego i poważnego zagrożenia taką szkodą,
- 2) koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, tylko na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Zamawiającego rachunków,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z powstałą szkodą rzeczową w celu usunięcia z ubezpieczonych posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu, w tym koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody i gruntu, rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku,
- 5) konieczne i uzasadnione koszty wynagrodzenia należnego architektom, inżynierom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający lub Poszkodowany jest zobowiązany ponieść w celu naprawienia szkody objętej zakresem ubezpieczenia (podlimit 25 000,00 zł),
- 6) koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

1.5. Klauzula zgłaszania szkód

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) termin powiadomienia Ubezpieczyciela o powstałej szkodzie wynosi do 7 dni od daty dowiedzenia się o powstaniu szkody,
- 2) w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego powyżej, Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, o ile brak zawiadomienia w terminie nie miał wpływu na ustalenie okoliczności i skutków wypadku ubezpieczeniowego. Postanowienia art. 818 § 3 k.c. nie mają w takim przypadku zastosowania.

1.6. Klauzula naruszenia przepisów bezpieczeństwa

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) w przypadku naruszenia lub tolerowania przez Zamawiającego naruszenia przepisów bezpieczeństwa, Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za powstałą szkodę wyłącznie wtedy, gdy zdarzenie powodujące szkodę zaistnieje wskutek naruszenia tych przepisów i jest wynikiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność,
- 2) wszystkie przejściowe odchylenia od przepisów bezpieczeństwa i zakładowych przepisów bhp będące w bezpośrednim związku z pracami budowlanymi, przebudowami, modernizacją, naprawami, o ile nie wynikają z przyczyn technicznych i zachowana została staranność, nie są naruszeniem warunków umowy ubezpieczenia

1.7. Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa (OC)

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa Zamawiającego. Za działania Zamawiającego uważa się działania lub zaniechania osób, za które zgodnie z obowiązującymi przepisami, statutem lub na mocy prawa uprawnione są do zarządzania ubezpieczonym podmiotem gospodarczym, z włączeniem pełnomocników ustanowionych przez ten podmiot.

1.8. Klauzula automatycznego pokrycia (OC)

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:

- 1) Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie przyjęte przez Zamawiającego m.in. w zarząd, administrację lub utrzymanie budynki, budowle i inne obiekty, środki trwałe, pas drogowy, tereny lub instalacje, których przejęcie przez Zamawiającego rozpocznie się w okresie ubezpieczenia,
 - 2) ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się w momencie przyjęcia danej lokalizacji pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wykazami znajdującego się w nich mienia zostaną podane do wiadomości Ubezpieczyciela w terminie 30 dni od momentu ich przejęcia.
- 1.9. **Klauzula podlimitu odpowiedzialności**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że jeżeli do danego roszczenia lub szkody ma zastosowanie więcej niż jeden podlimit sumy gwarancyjnej ustalony w polisie, za kwotę podlimitu uznaje się najwyższy z nich.
- 1.10. **Klauzula niezmienności warunków i stawek**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia / gwarancyjnej, podlimitów lub limitów odpowiedzialności, zastosowanie mają warunki ubezpieczenia oraz stawki i składki ryczałtowe określone w pierwotnej umowie ubezpieczenia, chyba, że nowe warunki, stawki lub składki są korzystniejsze dla Zamawiającego.
- 1.11. **Klauzula wadliwej konserwacji i niewłaściwych parametrów sprzętu, urządzeń i maszyn**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe:
 - 1) w następstwie złego stanu technicznego sprzętu, urządzeń i maszyn, za których konserwację odpowiada ubezpieczony,
 - 2) w wyniku użycia sprzętu, urządzeń i maszyn o parametrach niewłaściwych ze względu na wymogi techniczne i technologiczne.
- 1.12. **Klauzula wyjaśnienia okoliczności szkody**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, ustalenie osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.
- 1.13. **Klauzula kosztów sądowych**
Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że:
 - 1) Ubezpieczyciel pokryje wszelkie koszty wynagrodzenia rzeczoznawców oraz koszty obrony sądowej przez roszczeniami osób trzecich ponad sumę gwarancyjną określoną w polisie,
 - 2) W przypadku, gdy wysokość roszczeń z tytułu odpowiedzialności cywilnej objętej umową ubezpieczenia przekracza sumę gwarancyjną, Ubezpieczyciel pokryje koszty określone w pkt. 1) w takiej części, która odpowiada stosunkowi sumy gwarancyjnej do wysokości roszczeń.

KLAUZULE FAKULTATYWNE UBEZPIECZENIA

W miejscach gdzie wskazano limity obowiązuje zapis na jedno i wszystkie zdarzenia na wszystkie zgłoszone lokalizacje w rocznym okresie ubezpieczenia.

1. UBEZPIECZENIA MIENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH:

L.p.	Klauzule fakultatywne	Liczba punktów
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na dewastacji budynków i budowli oraz elementów stałych z rozszerzeniem o „graffiti” <i>Limit: 5 000,00 zł</i>	2 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt
2	Klauzula pokrycia szkód przy katastrofie budowlanej (<i>niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów</i>) <i>Limit: 1 000 000,00 zł</i> <i>Franszyza redukcyjna: 2 000 zł</i>	4 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt

2. UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU:

L.p.	Klauzule fakultatywne	Liczba punktów
1	Klauzula pokrycia szkód polegających na kradzieży stałych elementów budynków i budowli <i>Limit: 5 000,00 zł</i>	2 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt
2	Klauzula pokrycia szkód przy kradzieży zwykłej <i>Limit: 10 000,00 zł</i>	2 pkt
	Brak klauzuli lub zaproponowanie innych warunków	0 pkt

WYKAZ BUDYNKÓW I BUDOWLI

L.p.	Nr inwentarzowy	Przedmiot ubezpieczenia i adres	Charakterystyka budynku	Dach	Rodzaj ogrzewania	Suma ubezpieczenia	Dział	
1.	50	budynek socjalny (Sulechów, ul. Poznańska 18)	budynki murowane	dach betonowy, płaski kryty papą termozgrzewalną	1	131 250,00 zł	BAZA SULECHÓW, UL. POZNAŃSKA	
2.	51	magazyn główny (Sulechów, ul. Poznańska 18)			2	270 000,00 zł		
3.	2938	budynek portierni (Sulechów, ul. Poznańska 18)			1	9 000,00 zł		
4.	55	budynek biurowy (Sulechów, ul. Poznańska 18)			1	2 000 000,00 zł		
5.	56	budynek warsztatowy (Sulechów, ul. Poznańska 18)			1	228 000,00 zł		
6.	54	wiąta garażowa (Sulechów, ul. Poznańska 18)			2	136 249,00 zł		
7.	52	wiąta magazynowa (Sulechów, ul. Poznańska 18)		konstrukcja szkieletowa metalowa zadaszona blachą trapezową	2	148 800,00 zł		BAZA SULECHÓW, UL. ORZECHOWA
8.	57	budynek stolarni (Sulechów, ul. Poznańska 18)		dach betonowy, płaski, kryty papą termozgrzewalną, ocieplony	1	255 000,00 zł		
9.	53	budynek magazynu drewna (Sulechów, ul. Poznańska 18)			2	7 000,00 zł		
10.	41	budynek warsztatowy (Sulechów, ul. Orzechowa)			1	228 000,00 zł		
11.	42	budynek garażowy 11 stanowiskowy (Sulechów, ul. Orzechowa)			2	126 600,00 zł		
12.	40	budynek socjalny (Sulechów, ul. Orzechowa)		3	34 977,00 zł			
13.	39	wiąta garażowa (Sulechów, ul. Orzechowa)		konstrukcja szkieletowa, metalowa, kryta płytą eternitową	2	45 000,00 zł		
14.	71	budynek kotłowni (Sulechów, ul. 1-go Maja 9)		zlokalizowana w części piwnicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego	3	78 156,00 zł	WYDZIAŁ ADMINISTRACJI I ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI	
15.	70	budynek kotłowni (Sulechów, ul. Brzozowa 7)		zlokalizowana w części piwnicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego	3	47 293,00 zł		
16.	72	budynek kotłowni (Sulechów, ul. Walki Młodych 10)			3	143 616,00 zł		
17.	35	budynek warsztatowy (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach płaski, kryty papą termozgrzewalną	2	10 000,00 zł		WYDZIAŁ WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
18.	32	budynek magazynowo - garażowy (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)			2	53 526,00 zł		
19.	33	wiąta stalowa garażowa (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach z blachy	2	22 800,00 zł		
20.	2933	budynek magazynowy pomocniczy (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach kryty blachodachówką	2	13 500,00 zł		
21.	24	hala filtrów ul. Wojska Polskiego 1 Sulechów			2	61 376,00 zł		
22.	36	budynek socjalno-administracyjny (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach stromy, kryty dachówką ceramiczną	3	148 000,00 zł		
23.	535	budynek przepompowni SUW (Sulechów ul. Wojska Polskiego)		dach kryty blachodachówką	2	99 080,00 zł		
24.	34	budynek byłej kotłowni (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)		dach płaski, kryty papą termozgrzewalną	2	8 000,00 zł		
25.	44	budynek kaplicy cmentarnej (m. Brody)		dach stromy z dachówki ceramicznej	2	50 000,00 zł	USŁUGI POGRZEBOWE	
26.	45	budynek kaplicy cmentarnej (m. Pomorsko)			2	58 500,00 zł		
27.	46	budynek kaplicy cmentarnej (m. Łęgowo)			2	29 469,00 zł		
28.	47	budynek kaplicy cmentarnej (m. Buków)			2	46 000,00 zł		

29.	48	budynek kaplicy cmentarnej (m. Mozów)			2	45 000,00 zł	
30.	466	budynek kaplicy cmentarnej (m. Klępsk)			2	8 472,00 zł	
31.	49	budynek kaplicy cmentarnej (Sulechów, ul. Nowa)			2	100 000,00 zł	
32.	60	budynek sit (m. Nowy Świat)		dach płaski, kryty papą termozgrzewalną	2	718 666,00 zł	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
33.	62	budynek pras (m. Nowy Świat)			2	922 833,00 zł	
34.	63	budynek obsługi technicznej (m. Nowy Świat)			2	865 666,00 zł	
35.	58	blok biologicznego oczyszczania (m. Nowy Świat)			2	2 210 000,00 zł	
36.	59	piaskownik (m. Nowy Świat)			2	442 000,00 zł	
37.	61	przepompownia osadu - zbiornik żelbetowy (m. Nowy Świat)			2	51 566,00 zł	
38.		hala przerobu (894 m ²)	budynki murowane	dach płaski	2	132 000,00 zł	TEREN UL. PRZEMYSŁWA
39.		wiata stalowa półotwarta (252 m ²)			2	43 000,00 zł	
40.		wiata stalowa (780 m ²)			2	21 000,00 zł	
41.		budynek portierni ze stołówką (86 m ²)			2	11 000,00 zł	
42.		budynek trafostacji (29,3 m ²)			2	5 000,00 zł	
43.		wiata stalowo – murowana (232,1 m ²)			2	12 200,00 zł	
44.		stacja transformatorowa MSTW			2	11 000,00 zł	
RAZEM:						10 088 595,00 zł	

Legenda:

- 1 budynek ogrzewany z kotłowni --- piece mialowe,
- 2 brak ogrzewania
- 3 ogrzewanie gazowe

WYKAZ MASZYN, URZĄDZEŃ ORAZ WYPOSAŻENIA

L.p.	Nr inwentarzowy	Nazwa	Ilość	Wartość
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW NOWY ŚWIAT K/SULECHOWA				
1.	102	agregat prądotwórczy	1	30 000,00 zł
2.	95	urządzenie wysokociśnieniowe	1	30 000,00 zł
3.	114	sprężarka powietrza w budynku prasy	1	25 000,00 zł
4.	135	dmuchawa (2 szt.)	1	30 000,00 zł
5.	676	sonda LANGE NH4D	1	15 274,00 zł
6.	477	system telewizji przemysłowej	1	17 662,00 zł
7.	502	system monitoringu przepompowni ścieków	1	62 208,00 zł
8.	100	rozdzielnia elektryczna w budynku pras	1	130 000,00 zł
9.		rozdzielnia elektryczna w budynku sit	1	150 000,00 zł
10.	475	zespół prądotwórczy w wersji przewoźnej typ GE8061i06 wersja GE4	1	48 653,00 zł
11.	103	rozdzielnia niskiego napięcia w budynku obsługi technicznej	1	400 000,00 zł
12.	104	kompensacja prądu biernego w budynku obsługi technicznej	1	60 000,00 zł
13.	117	stacja transformatorowa	1	200 000,00 zł
14.	3	kosiarka 5115	1	975,00 zł
15.	1349	hydrostatyczna sonda głębinowa	1	1 234,00 zł
16.	1344	hydrostatyczna sonda głębinowa	1	1 234,00 zł
17.	73	zagęszczarka	1	4 000,00 zł
18.	895	system sterowania i wizualizacji oczyszczalni ścieków	1	358 000,00 zł
RAZEM				1 564 240,00 zł
Wydział Wodociągów i Kanalizacji (Sulechów, biurowiec ul. Poznańska 18 i SUW ul. Wojska Polskiego)				
1.	159	zespół prądotwórczy 6ZPP	1	32 000,00 zł
2.	505	agregat prądotwórczy ENDRESS TYP ESE406	1	3 648,00 zł
3.	871	agregat prądotwórczy SUW Klępsk	1	33 615,00 zł
4.	875	agregat prądotwórczy FOGO	1	8 080,00 zł
5.	840	aparatus do nawierceń	1	6 625,00 zł
6.	496	agregat hydrauliczny BEAVER III	1	15 771,00 zł
7.	494	przecinarka tarczowa hydrauliczna	1	6 432,00 zł
8.	575	przecinarka STIHL TS 700	1	4 201,00 zł
9.	805	przecinarka STIHL TS 800	1	4 650,00 zł
10.	495	młot ręczny	1	8 906,00 zł
11.	473	pompowy agregat igłofiltrowy	1	31 096,00 zł
12.	690	pompa szlamowa przeponowa PSP-250	1	5 696,00 zł
13.	544	agregat sprężarkowy	1	12 193,00 zł
14.	590	sprężarka CL5	1	12 025,00 zł
15.	675	sprężarka	1	13 629,00 zł
16.	876	sprężarka	1	7 000,00 zł

17.	526	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
18.	527	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
19.	528	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
20.	529	pompa sieciowa LP-200/210	1	13 401,00 zł
21.	530	pompa do płukania filtra	1	10 384,00 zł
22.	689	pompa PEXPOOL	1	5 703,00 zł
23.	544	agregat sprężarkowy	1	22 193,00 zł
24.	590	sprężarka CL5	1	12 025,00 zł
25.	675	sprężarka śrubowa BOGIE CL 5	1	13 629,00 zł
26.	543	dmuchawa z zaworem bezp.	1	24 933,00 zł
27.	678	zgrzewarka doczołowa TM 250	1	29 335,00 zł
28.	679	zgrzewarka elektrooporowa MSA 230	1	5 665,00 zł
29.	427	zamrażarka do rur ROFROST 2"	1	6 808,00 zł
30.	804	zamrażarka do rur ROFROST 2"	1	4 999,00 zł
31.	167	zespół mechaniczno - hydrauliczny	1	15 500,00 zł
32.	73	zagęszczarka VC15/17R	1	6 300,00 zł
33.	428	zagęszczarka FR 85	1	6 762,00 zł
34.	603	kosiarka Park Comfort HST15	1	18 613,00 zł
35.	545	rozdzielnica technologiczna	1	64 335,00 zł
36.	574	system monitoringu kamerowego	1	7 500,00 zł
37.	591	system monitoringu kamerowego PS 4 Obłotne	1	43 900,00 zł
38.	463	system inspekcji do rur	1	39 800,00 zł
39.	550	tablica synoptyczna	1	7 805,00 zł
40.	769	kosiarka MB	1	3 821,00 zł
41.	793	ubijak RT66	1	6 800,00 zł
42.	794	sprężarka CL5	1	11 486,00 zł
43.	109	kosa FS 260 CE	1	1 850,00 zł
44.	137	kosa FS 87	1	1 096,00 zł
45.	1273	młotowiertarka WITACH	1	548,00 zł
46.	1278	młot udarowo - obrotowy WITACHI	1	1 646,00 zł
47.	1279	nagrzewnica olejowa POWER	1	1 056,00 zł
48.	1153	dmuchawa BG 86D	1	1 003,00 zł
49.	149	wiertarka udarowa	1	577,00 zł
50.	1367	kosiarka MB 650	1	2 275,00 zł
51.	1345	kamera GSM MMS	1	1 097,00 zł
52.	806	zagęszczarka okrągła LX	1	8 000,00 zł
53.	826	młot hydrauliczny JCB HM29	1	7 341,00 zł
54.	712	monitoring badania wycieku wody	1	5 516,00 zł
55.	891	agregat hydrauliczny BEAVER	1	6 820,00 zł
RAZEM				666 292,00 zł
Wydział Usług Komunalnych (Sulechów, biurowiec ul. Poznańska 18)				
1.	631	kosiarka ROAD 165	1	8 000,00 zł

2.	497	karczownik laski F+50/18	1	30 540,00 zł
3.	1288	kosa FS 460C-EM	1	2 763,00 zł
4.	1290	pilarka STIHL MS -251	1	1 300,00 zł
5.	1357	kosa FS 460C-EM	1	2 519,00 zł
6.	1358	pilarka MS 362	1	2 275,00 zł
7.	1359	nożyce STIHL 81R	1	1 584,00 zł
8.	639	kosiarka H124 z osprzętem	1	94 900,00 zł
RAZEM				143 881,00 zł
OGÓŁEM				2 374 413,00 zł

WYKAZ SPRZETU

L.p.	Nr inwentarzowy	Nazwa	Ilość	Wartość	Miejsce ubezpieczenia
1.	1331	zestaw komputerowy z oprogramowaniem +program kosztorysowy Zuzia	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
2.	1271	drukarka HP 1200	1	800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
3.	1626	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
4.	3054	drukarka HP 1200	1	3 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
5.	2001	drukarka OKI 3320	1	1 200,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
6.	1803	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
7.	433	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
8.	1354	zestaw komputerowy	1	2 358,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
9.	4935	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + program Comarch OPTIMA Kadry/Płace Plus	1	3 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
10.	4933	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
11.	2023	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
12.	431	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	4 047,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
13.	2993	drukarka OKI 3321	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
14.	91	zestaw komputerowy	1	1 780,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
15.	2022	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
16.	635	centrala telefoniczna PLATAN	1	3 086,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
17.	601	kserokopiarka SHARP MR-M256	1	9 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
18.	1551	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + monitor LCD 17"	1	2 200,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
19.	3836	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	3 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
20.	4401	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
21.	4943	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 200,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
22.	4229	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
23.	3926	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
24.	1356	zestaw komputerowy	1	2 615,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
25.	2104	Laptop	1	2 300,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
26.	3131	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + monitor LCD 17"	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
27.	3869	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 300,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
28.	2544	drukarka LEXmark X 264	1	1 400,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
29.	2105	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 400,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
30.	3925	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 400,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
31.	1611	drukarka OKI 3320	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
32.	4402	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
33.	1717	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
34.	1289	zestaw komputerowy (laptop) + oprogramowanie	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)

35.	4161	komputer MXRS/TTL 2MB	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
36.	4385	zestaw IZED NIMH inkasent	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
37.	567	zestaw komputerowy z oprogramowaniem + monitor LCD 17"	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
38.		zestaw komputerowy	1	3 579,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
39.	1326	komputer MXRS/TTL 2MB	1	1 110,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
40.	4171	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
41.	4205	drukarka OKI 3320	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
42.	4163	komputer MXRS/TTL 2MB	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
43.	434	zestaw komputerowy z oprogramowaniem +monitor	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
44.		zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
45.	2995	drukarka OKI 3320	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
46.	2102	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
47.	1745	zestaw komputerowy (laptop) + oprogramowanie	1	2 000,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
48.	1299	zestaw komputerowy	1	1 622,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
49.	4944	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
50.	420	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	4 090,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
51.	3752	drukarka Canon	1	1 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
52.	86	zestaw komputerowy	1	1 780,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
53.	138	zestaw komputerowy	1	1 908,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
54.	4169	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 800,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
55.	3757	drukarka OKI 3320	1	1 300,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
56.	3560	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	1 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
57.	423	serwer - sieć komputerowa	1	12 981,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
58.	682	kserokopiarka SHARP ARM-276	1	8 350,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
59.	3790	projektor	1	2 000,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
60.	4956	zestaw komputerowy z oprogramowaniem	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
61.		kserokopiarka SHARP MX - 2310	1	11 070,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
62.	566	zestaw komputerowy	1	2 500,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18)
63.	549	zestaw komputerowy -SUW Sulechów	1	1 306,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
64.	709	zestaw komputerowy do wizualizacji	1	13 392,00 zł	biurowiec (Sulechów, ul. Poznańska 18) i SUW (Sulechów, ul. Wojska Polskiego)
65.	429	jednostka centralna	1	11 995,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
66.	493	zestaw komputerowy	1	3 880,00 zł	Oczyszczalnia Ścieków (m. Nowy Świat)
RAZEM:				190 249,00 zł	

SZKODOWOŚĆ

Przedmiot ubezpieczenia	Liczba szkód zgłoszonych	Wyplacone odszkodowania	Szkody zgłoszone w trakcie likwidacji
Okres ubezpieczenia od 01.04.2010 do 31.03.2011			
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	5	10 829,00	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2011 do 31.03.2012			
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	3	2 817,91	6 000,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2012 do 31.03.2013			
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	0,00	0,00
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	4	764,91	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2013 do 31.03.2014			
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	7	3 432,18	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2014 do 31.03.2015			
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	4	1 492,18 + 153 426,31 *	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2015 do 31.03.2016			
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	10	14 999,03	0,00
Okres ubezpieczenia od 01.04.2016 do nadal			
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadanego i użytkowanego mienia	7	3 595,94	0,00

* wyplacona szkoda osobowa, niemniej wyrok sądowy przeciwko zatrudnionym w Spółce: licencjonowanemu zarządcy i administratorowi Wspólnoty jednoznacznie wskazuje, że nie było to uchybienie zarządcy nieruchomości.