

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
www.lwkz.pl, sekretariat.zgora@lwkz.pl

Zielona Góra, 01-04-2015

ZN.5142.56.2015 [mSul]

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo
Komunalne "SuPeKom" Sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów**

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r., Nr 165, poz. 987 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.03.2015 r., złożonego przez Pana Andrzeja Żurka z Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt", działającego w imieniu inwestora – Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego "SuPeKom" sp. z o.o.

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na

wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku jakim jest zespół urbanistyczno – krajobrazowy miasta Sulechów wpisanego do rejestru zabytków pod nr 58, obejmujących swym zakresem budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z rur PE ø225, na działkach **nr 952, 986/6 w obrębie 2 miasta Sulechów oraz w obrębie Kruszyna na działkach nr 7/4, 7/20, 157/1, 159/3, 164, 165.**

Realizacja prac zgodnie z Projektem budowlanym *Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej z rur PE ø225*, autorstwa: mgr inż. Andrzeja Żurka, opracowanym w lutym 2015 r.

Termin ważności decyzji: 31.12.2016 r.

Decyzji udziela się pod warunkiem spełnienia przez inwestora obowiązku polegającego na:

- niezwłocznym zawiadomieniu Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

u z a s a d n i e n i e

Dnia 17.03.2015 r. Pan Andrzej Żurek działając w imieniu inwestora – Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego "SuPeKom" Sp. z o.o., wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków z wnioskiem w sprawie wydania pozwolenia na budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z rur PE ø225, na działkach nr 952, 986/6 w obrębie 2 miasta Sulechów oraz w obrębie Kruszyna na działkach nr 7/4, 7/20, 157/1, 159/3, 164, 165. Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się na obszarze otoczenia zabytkowego układu urbanistyczno - krajobrazowego miasta Sulechów, wpisanego do rejestru pod nr 58, decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 07.11.1957 r. i 31.01.1975 r. W związku z powyższym wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, iż zakres planowanych prac jest zgodny z decyzją NR ZP.6733.11.2015 Lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 10.03.2015 r., uzgodnioną w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz nie wpłynie negatywnie na chronione wartości widokowe zabytkowego zespołu urbanistyczno - krajobrazowego miasta Sulechów. W związku z powyższym nie ma przeciwwskazań dla realizacji inwestycji zgodnie z przedstawionym projektem.

Mając na uwadze wszystkie powyższe okoliczności w sprawie, na podstawie art. 36 ust. 1. p. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 7 pkt. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Jednocześnie informuję, że:

- Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- Pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętych pozwoleniem, zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2000 r., nr 80., poz. 903 z późn. zm.).

pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

dr Barbara Billina Kopeć

Otrzymuje:

1. Strona na adres: Biuro Obsługi Inwestycji BGWprojekt, pl. Bp Wilhelma Pluty 6/2, 66-100 Sulechów. W załączeniu 1 egzemplarz projektu.
2. Gmina Sulechów, Pl. Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów.
3. Zarząd Województwa Lubuskiego, Zarząd Dróg Wojewódzkich, Al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra.
4. Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Lwowska 25, 65-225 Zielona Góra.
5. Teresa i Tadeusz Książek, Kruszyna 49, 66-100 Sulechów.

Do wiadomości:

1. Delegatura Starostwa Powiatowego w Sulechowie, pl. Ratuszowy 8, 66-100 Sulechów,
a/a (2181) BIdr D.36.1.2 21.03.2015

Dokonano opłaty skarbowej w wysokości: 82 i 17 zł, dnia 30.03.2015 r., na rachunek Urzędu Miasta Zielona Góra. B. Idryjan
Inspektor Ochrony Zabytków.