

Sulechów, 18 października 2017 r.

Inwestor:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
SuPeKom Sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

Pełnomocnik:

Pan Andrzej Żurek
Biuro Obsługi Inwestycji
BGWprojekt
ul. Handlowa 26
66-100 Sulechów

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji odcinka sieci wodociągowej w drodze wewnętrznej – ul. Południowa (działki nr 1229/3 i 803/24) w obrębie 2 miasta Sulechów w gminie Sulechów,

Odpowiadając na pismo z 28.09.2017 r., które wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Sulechowie 28.09.2017 r., dotyczące ww. sprawy, informuję, że przedłożoną koncepcję opiniuję z następującymi uwagami:

- a) przejście poprzeczne przez drogę (ul. Południowa) należy wykonać w rurze osłonowej, metodą przecisku pod drogą,
- b) pozostałe prace związane z budową odcinka sieci można wykonać rozkopem otwartym,
- c) zajmowany teren pasa drogowego należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności,
- d) wykopy należy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami, przy czym pierwsza warstwa o gr. max. 0,30 m, a kolejne warstwy o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika $I_s \geq 1,0$, zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- e) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie, a jeżeli zajęcie pasa nie wpłynie na ruch drogowy lub ograniczenie widoczności na drodze i nie spowoduje zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, wówczas należy opracować projekt sposobu zabezpieczenia robót, zawierający część graficzną z naniesionymi elementami bezpieczeństwa ruchu oraz część opisową,
- f) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów lub parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- g) w terminie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu zawarcia umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z załącznikiem nr 1,
- h) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej możliwe będzie po zawarciu stosownej umowy pomiędzy Gminą Sulechów i inwestorem,
- i) w przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie

- pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481 z późn zm.),
- j) w przypadku rozpoczęcia robót drogowych przez Gminę Sulechów w obrębie działek będących jej własnością, Gmina zastrzega sobie prawo do obciążania właściciela urządzeń obcych kosztami usunięcia ewentualnych kolizji,
 - k) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
 - l) niniejsze uzgodnienie stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem:
 - podpisania przez inwestora z Gminą Sulechów (przed przystąpieniem do robót) stosownej umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia lub
 - w przypadku zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych, uzyskania (przed przystąpieniem do robót) decyzji o zajęciu pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481 z późn. zm.),
 - m) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
 - n) integralną częścią uzgodnienia jest opieczętowana mapa z naniesioną lokalizacją odcinka sieci,
 - o) uzgodnienie dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów i ważne jest 1 rok.

WIEJ BUDOWNICZO
Danuta Anna Jaszkiewicz
KIEROWNICZKA DZIAŁU
BUDOWNICTWA I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik
- 2) aa

Załącznik nr 1 do uzgodnienia z 18.10.2017 r., znak sprawy: BZ.6853.138.2017

W celu wejścia z robotami w pas drogowy oraz umieszczenia w nim urządzeń należy złożyć wniosek na zawarcie umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia.

Do wniosku należy dołączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym. Na projekcie należy nanieść istniejące oznakowanie, a także zaznaczyć granice własności gruntów.

Jeżeli zajęcie pasa nie wpływa na ruch drogowy, nie ogranicza widoczności na drodze oraz nie powoduje zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, wówczas należy opracować projekt sposobu zabezpieczenia robót, zawierający część graficzną z naniesionymi elementami bezpieczeństwa ruchu oraz część opisową. Na schemacie należy wyraźnie zaznaczyć granice własności gruntów.

We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót (imię, nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu),
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów.

Ponadto do wniosku należy dołączyć:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1: 25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (w razie potrzeby wraz z uzgodnioną dokumentacją do wglądu),
- mapę zasadniczą w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika.

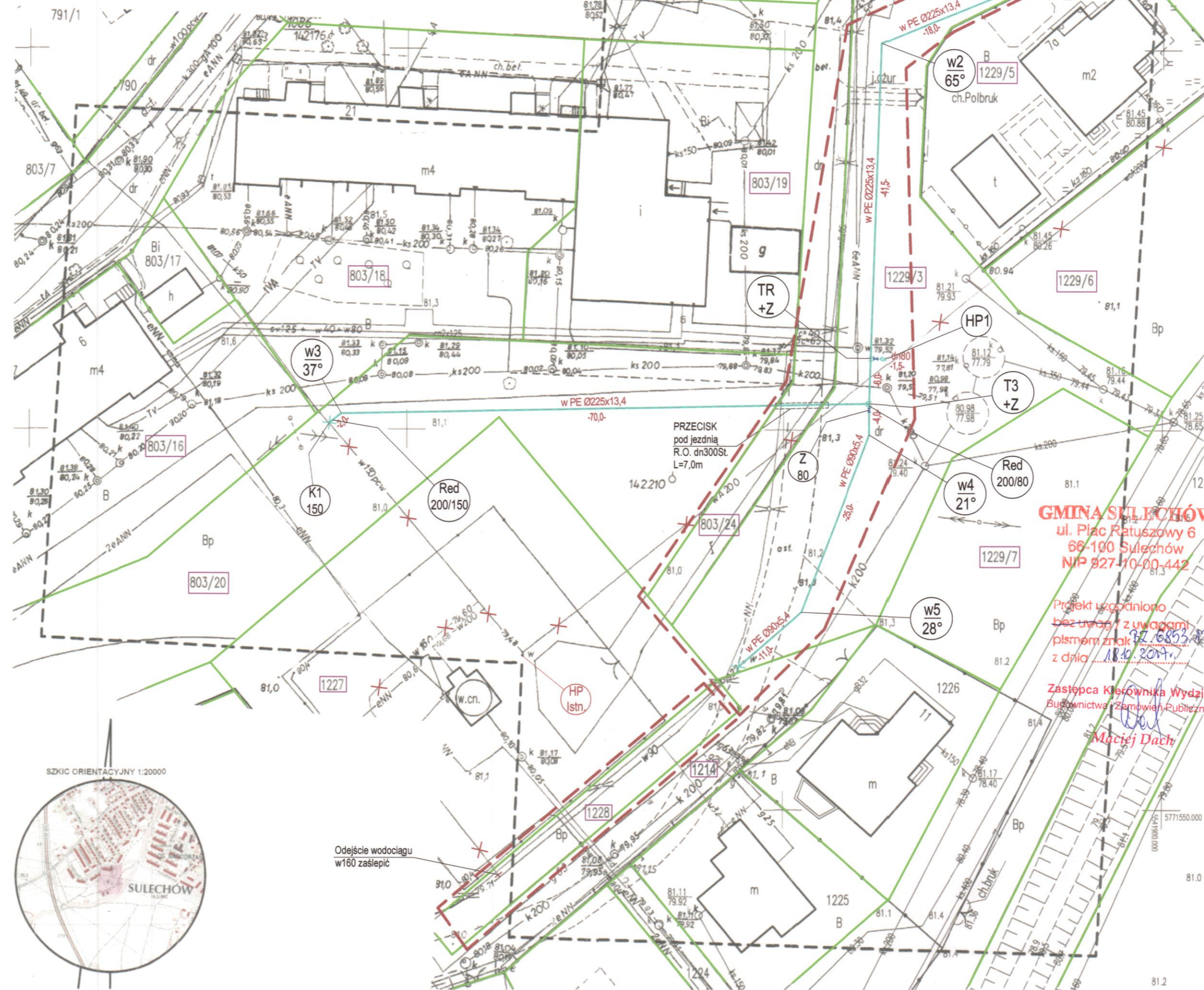
W przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kanc. zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG-II.6640.PZ.152.2017
Miejscowość	Sulechów	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	080906_4
	nazwa	Sulechów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Sulechów
Skala mapy	1:500	
Układ współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie sprawdzano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie ewidencji gruntów i budynków		Brak
Uwagi:		
1. Granice działek na mapie zostały poprzedzone ustaleniem granic.		
2. Niniejszą mapę opracowano na podstawie istniejącej mapy syt-wys, oraz pomiaru uzupełniającego; sekcja - 5.170.26.17.1.3		
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie Urzędzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
Data aktualizacji mapy	22.03.2017	
Ks. Rob. BGW 46/2017	Sulechów 2017-03-23	
BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BGWprojekt 66-100 Sulechów, ul. Handlowa 26 tel./fax 68 321 38 94, bgwprojekt.pl NIP 925-100-82-22, Reg. 976032984		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ZIELONOGÓRSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - aparatu technicznego	P.0809, 2017, 282
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	04. KWI. 2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Bożena Szymańska</i>

Linie rozgraniczające teren inwestycji (tereny należące do: Gminy Sulechów)



- ### LEGENDA:
- Granice działki
 - Numer działki
 - Projektowane wg niniejszej dokumentacji:
 - PE 225 Projektowana rozdzielcza sieć wodociągowa
 - PE 240 Przyłącze wodociągowe PE 240 do wpięcia z projektowaną siecią PE 225
 - × × Sieć wodociągowa w200 i w150 do wyłączenia z eksploatacji
 - HP Istn. Nadziemny hydrant ppoż. do demontażu
 - K1 Kolano żelwne kolniezowe dn150
 - ZR Złącze rurowe dn200
 - Red 200/150 Zwężka redukcyjna dn200/150
 - T Trójnik żelwny T dn200/200
 - TR Trójnik żelwny redukcyjny T dn200/80
 - HP Nadziemny hydrant ppoż. dn80
 - w2 65° Zmiana kierunku wodociągu
 - Z Zasuwa kolnierzowa klinowa dn80
 - Z1 Zawór na przyłączy wodociągowym dn25
 - N1 Przelączenie przyłącza wodociągowego do sieci za pomocą opaski do nawiercania HAWLE na rurze PE (225/40) z zasuwą dn32

GMINA SULECHÓW
ul. Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów
NIP 927-10-00-442

Projekt uzgodniono bez uwag z uwagami pismem znak BG.6825.438.2017 z dnia 18.03.2017r.
Zastępca Kierownika Wydziału Budownictwa Zamówień Publicznych
Maciej Dach

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BGWprojekt ul. Handlowa 26 66-100 Sulechów tel.: 683213894			
Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielana, bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie			
zamierzenie budowlane/obiekt: BUDOWA ROZDZIELCZEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ			
Adres: obręb 0002 Sulechów, ul. Morełowa, działki 803/20; 803/24; 1228; 1229/3; jedn. ewid. 080906_4 miasto Sulechów,			
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
data:	skala:	branża / nr rys.:	
09.2017r.	1:500	sanitarna / S1	
Poświadczam za zgodność z oryginałem, kopię mapy do celów projektowych.			
Opracował: mgr inż. Andrzej Żurek			podpisy: