

Sulechów, 06.02.2018 r.

BZ.6853.11.2018

**Inwestor:**

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
„SuPeKom” Sp. z o.o.  
ul. Poznańska 18  
66-100 Sulechów

**Pełnomocnik:**

Pan Andrzej Żurek  
Biuro Obsługi Inwestycji  
BGWprojekt Andrzej Makaryk  
ul. Handlowa 26  
66-100 Sulechów

**Dotyczy:** uzgodnienia lokalizacji rozdzielczej sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wewnętrznej (działki nr 251, 255/11) w miejscowości Obłotne,

Odpowiadając na pismo z 26.01.2018 r. dotyczące ww. sprawy informuję, że przedłożoną koncepcję opiniuję z następującymi uwagami:

- a) roboty ziemne związane z budową sieci można wykonać rozkopem otwartym, za wyjątkiem oznaczonego na mapie przecisku na działce nr 251,
- b) roboty odtworzeniowe w obrębie naruszonej jezdni o nawierzchni utwardzonej należy wykonać na długości wykopu, zachowując szerokość odtworzenia nawierzchni równą 2,00 m, poprzez ułożenie:
  - warstwy gruntu stabilizowanego cementem o grubości po zagęszczeniu min. 15 cm,
  - podbudowy z tłucznia kamiennego o grubości warstwy po zagęszczeniu min. 30 cm, w tym dolna warstwa podbudowy o grubości min. 15 cm z tłucznia o granulacji 31,5 - 63 mm, górna warstwa podbudowy o grubości min. 15 cm i granulacji 0 - 31,5 mm, które należy odpowiednio zagęścić osiągając wartość modułu odkształcenia dynamicznego Evd min. 70MPa,
  - nawierzchni odpowiednio z trylinki oraz płyt ażurowych zbrojonych gr. 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej, nawierzchni z betonu B-10 o grubości warstwy 10 cm, z uwzględnieniem zapisów w punkcie c,
- c) uszkodzone płyty betonowe sześciokątne oraz płyty ażurowe należy wymienić na nowe, o identycznych parametrach, jak na istniejącej nawierzchni,
- d) naruszony pas drogowy o nawierzchni gruntowej należy odtworzyć na długości oraz szerokości jw., poprzez ułożenie warstwy odcinającej z piasku o grubości po zagęszczeniu 10 cm, ułożenie tłucznia bazaltowego o grubości warstwy po zagęszczeniu 30 cm, w tym dolna warstwa o grubości 15 cm z tłucznia o granulacji 31,5 - 63 mm, górna warstwa o grubości 15 cm i granulacji 0 - 31,5 mm, które należy odpowiednio zagęścić osiągając wartość modułu odkształcenia dynamicznego Evd min. 70MPa,
- e) roboty odtworzeniowe należy wykonywać pod nadzorem inspektora do spraw dróg Urzędu Miejskiego Sulechów, przy czym roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać na bieżąco do odbioru częściowego,
- f) wykopy należy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami, przy czym pierwsza warstwa o gr. max. 0,30 m, a kolejne warstwy o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika  $I_s \geq 1,0$ , zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- g) na potwierdzenie uzyskania prawidłowego zagęszczenia wbudowywanych warstw, opisanych w punktach b, d oraz warstw materiału wbudowanego w związku z zasypaniem wykopów, opisanego w punkcie f, należy przeprowadzić badania zagęszczenia gruntu lekką płytą dynamiczną, na długości wykopów średnio co 50 m, dla każdej wbudowywanej warstwy, przy udziale i w miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Gminy Sulechów,

- h) po zakończeniu robót wyniki badań zagęszczenia gruntu należy dostarczyć (przed odbiorem pasa drogowego) do Wydziału Budownictwa i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego Sulechów,
- i) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,
- j) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów lub parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- k) w terminie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu zawarcia umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej (zgodnie z załącznikiem nr 2),
- l) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej możliwe będzie po zawarciu stosownej umowy pomiędzy Gminą Sulechów i inwestorem,
- m) w przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1264),
- n) w przypadku rozpoczęcia robót drogowych przez Gminę Sulechów w obrębie działek będących jej własnością, Gmina zastrzega sobie prawo do obciążania właściciela urządzeń obcych kosztami usunięcia ewentualnych kolizji,
- o) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
- p) niniejsze uzgodnienie stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem:
  - podpisania przez inwestora z Gminą Sulechów (przed przystąpieniem do robót) stosownej umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia lub
  - w przypadku zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych, uzyskania (przed przystąpieniem do robót) decyzji o zajęciu pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1264),
- q) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- r) integralną częścią uzgodnienia jest opieczetowana mapa z naniesioną lokalizacją sieci (załącznik nr 1),
- s) uzgodnienie dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów i ważne jest 1 rok.

z GD BURMISTRZA  
Danuta Anariszkielicz  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik inwestora: Pan Andrzej Żurek  
Biuro Obsługi Inwestycji BGWprojekt Andrzej Makaryk  
66-100 Sulechów, ul. Handlowa 26
- 2) aa

## Załącznik nr 2 do uzgodnienia z 06.02.2018 r., znak sprawy: BZ.6853.11.2018

W celu wejścia z robotami w pas drogowy oraz umieszczenia w nim urządzeń obcych należy złożyć wniosek na zawarcie umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia.

Do wniosku należy dołączyć projekt organizacji ruchu i oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym, zatwierdzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 784). Na projekcie należy nanieść istniejące oznakowanie, a także zaznaczyć granice własności gruntów.

We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót (imię, nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu),
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów.

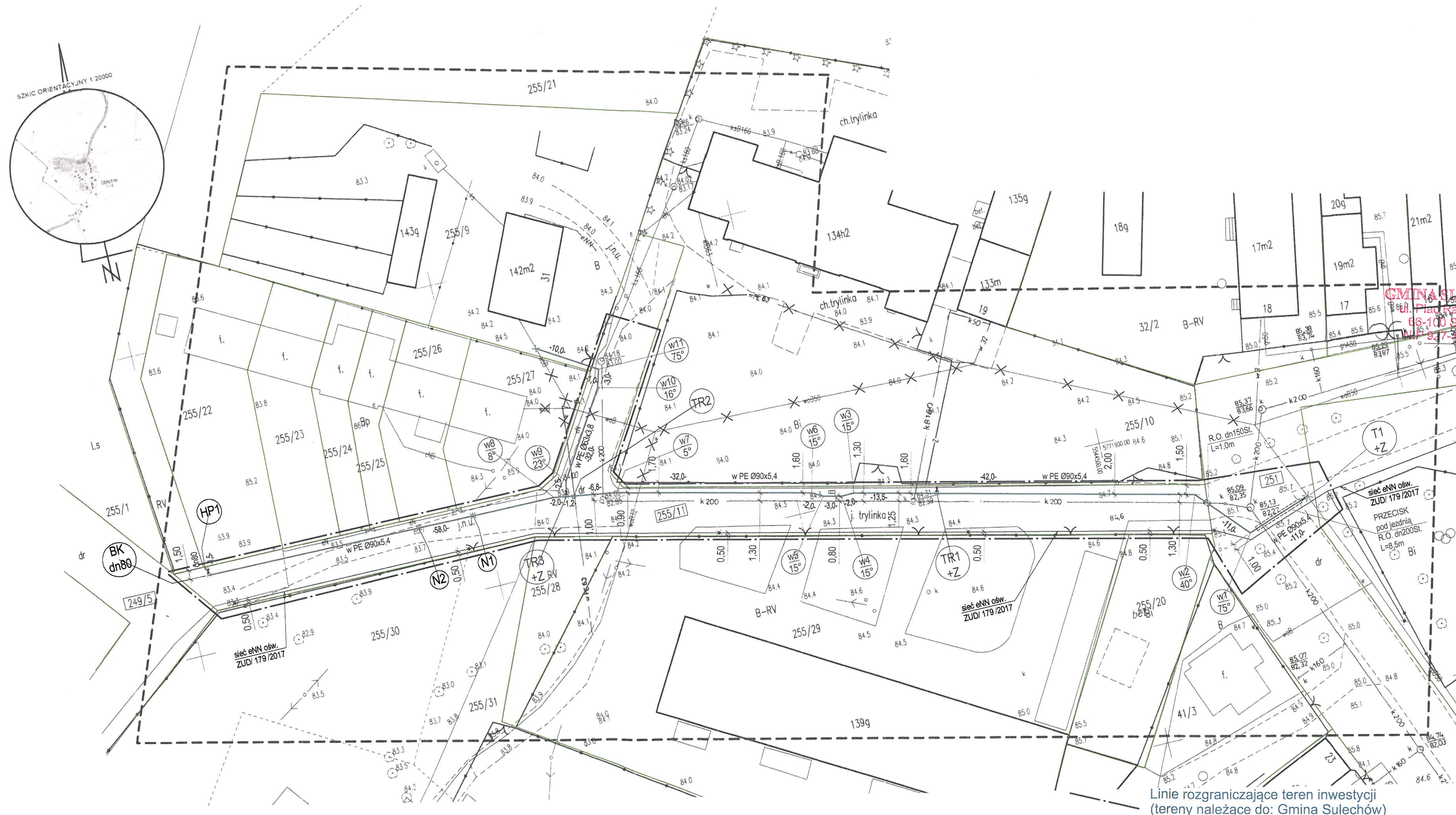
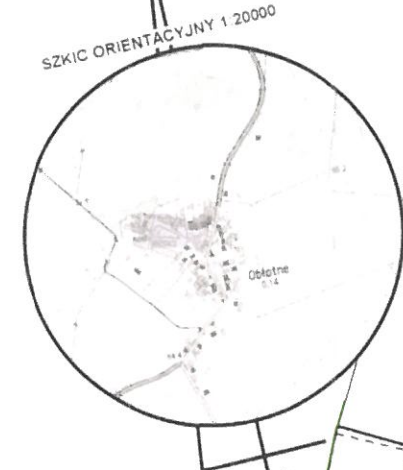
Ponadto do wniosku należy dołączyć:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1: 25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (w razie potrzeby wraz z uzgodnioną dokumentacją do wglądu),
- mapę zasadniczą w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika.

W przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1264).

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kanc. zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG-II.6640.PZ.214.2017
Miejscowość		Obłotne
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	080906_5
	nazwa	Sulechów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0018
	nazwa	Obłotne
Skala mapy	1:500	
Układ współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronstadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie sprawdzano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie ewidencji gruntów i budynków		Brak
Uwagi:		
1. Granice działek na mapie zostały poprzedzone ustaleniem granic.		
2. Niniejszą mapę opracowano na podstawie istniejącej mapy syt-wys, oraz pomiaru uzupełniającego; sekcja - 5.170.26.18.2.1, 5.170.26.18.2.2		
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie Urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
Data aktualizacji mapy	20.04.2017	
Ks. Rob. BGW 45/2017	Sulechów 2017-04-20	



**LEGENDA:**

	granice działek
	numer działki
<i>(projektowane wg. niniejszej dokumentacji)</i>	
	rozdzielcza sieć wodociągowa PE Ø90x5,4mm
	naziemny hydrant opoz dn80mm
	trójnik żeliwny T 80/80 z zasuwą kołnierзовą dn80
	zmiana kierunku wodociągu
	bosy koniec dn80mm,
	przyłącze wodociągowe PE Ø63x3,8mm
	trójniki redukcyjne PE Ø90/63 z zaworem dn50 wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
	nawierka do przyłączy wod. Ø32

**GMINA SULECHÓW**  
 ul. Handlowa 26  
 66-100 Sulechów  
 tel. 87-90-00-442

Projekt uzgodniono bez uwag / z uwagami z dnia 06.05.2017 r. pismem znak 38.630.M.2017.11.8-7-90-00-442

Zastępca Kierownika Wydziału Budownictwa i Zamówień Publicznych  
**Maciej Dach**

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI**  
**BGWprojekt**  
 ul. Handlowa 26  
 66-100 Sulechów  
 tel.: 683213894

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielona, bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie

**zamierzenie budowlane/obiekt:**

**BUDOWA ROZDZIELCZEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ**

Adres: obręb 0018 OBŁOTNE, działki 251; 255/11; jedn. ewid. 080906\_5 gmina Sulechów.

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data:	skala:	branża / nr rys.:
12.2017r.	1:500	sanitarna / S1

Poswiadczam za zgodność z oryginałem, kopię mapy do celów projektowych.

Opracował: mgr inż. Andrzej Żurek

podpisy:

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera spisany techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący i stosujący zasoby geodezyjne i kartograficzne: STAROSTA ZIELONOGORSKI

identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatywno-technicznego: P.0809 2017 396

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 11. MAJ 2017

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Natalia Wajtaszak  
 Geodeta w Starostwie Powiatowym w Zielonej Górze

Linie rozgraniczające teren inwestycji (tereny należące do: Gmina Sulechów)