



Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
„SuPeKom” Sp. z o. o.
ul. Poznańska 18 66-100 Sulechów

tel. 68 385 24 07 fax.: 68 385 23 70
BZ WBK S.A. 1 O/Sulechów 22 10901580 0000 0000 58050470
NIP: 973-07-12-918 REGON: 977922651 KRS Nr 0000034054 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze
kapitał zakładowy: 34'561'000 zł

Nasz znak: ZP.15.05.2020.BZ

Sulechów, dnia 12 maja 2020 roku

WSZYSCY WYKONAWCY

Znak sprawy: ZP.15.05.2020.BZ

Dotyczy: zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania „Budowa zbiornika na wodę czystą o pojemności 900 m³ wraz z rozbudową pompowni drugiego stopnia oraz dezynfekcją wody uzdatnionej na SUW Sulechów”

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zamawiający, tj. Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o. informuje, że w dniach 11 i 12 maja 2020 roku wpłynęły do jego siedziby pytania o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego na realizację zadania pn.: „Budowa zbiornika na wodę czystą o pojemności 900 m³ wraz z rozbudową pompowni drugiego stopnia oraz dezynfekcją wody uzdatnionej na SUW Sulechów” (sprawa nr ZP.15.05.2020.BZ).

Poniżej Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1: *Prosimy o opublikowanie rys. 1 ze wstępnym zakresem, o którym mowa w § 1 opublikowanego projektu umowy.*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zapis zawarty w § 1 ust. 1 projektu umowy został błędnie w nim zamieszczony. Zgodnie z opisem zawartym w treści zapytania ofertowego opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej nastąpi zgodnie z warunkami technicznymi realizacji w/w zadania, które zostaną wydane przez Spółkę na pisemny wniosek Wykonawcy po podpisaniu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od daty wpływu wniosku do siedziby Spółki. Mając na uwadze powyższe Zamawiający zmienia zapis § 1 ust. 1 projektu umowy na prawidłowy:

„Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania „Budowa zbiornika na wodę czystą o pojemności 900 m³ wraz z rozbudową pompowni drugiego stopnia oraz dezynfekcją wody uzdatnionej na SUW Sulechów” zgodnie z warunkami technicznymi realizacji /w zadania, które zostaną wydane przez Spółkę na pisemny wniosek Wykonawcy po podpisaniu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od daty wpływu wniosku do siedziby Spółki (Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wniosku o wydanie warunków nie później niż w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy). Zakres robót obejmuje w szczególności: budowę żelbetowego zbiornika na wodę czystą o pojemności około 900 m³ wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem oraz włączeniem w istniejący system pracy SUW Sulechów, rozbudowę pompowni drugiego stopnia o dodatkowy układ pompowy, budowę układu do dezynfekcji wody.”

Pytanie 2: *Czy Zamawiający zdaje sobie sprawę, że termin wykonania przedmiotu umowy może być niemożliwy do dotrzymania w zakresie uzyskania prawomocnych decyzji administracyjnych ze względu na sytuację epidemiologiczną oraz na niezależne i niezawinione przez strony umowy opóźnienia*

w rozpatrywaniu wniosków i uzyskiwania decyzji administracyjnych, na które strony umowy nie mają wpływu? Czy w takiej sytuacji dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy?

Odpowiedź: Zamawiający określając maksymalny termin realizacji umowy (09.01.2021 roku) wziął pod uwagę okoliczności mogące mieć wpływ na realizację umowy, w tym w szczególności podjęte już przez Radę Ministrów działania „odmrażające gospodarkę” oraz planowane do wprowadzenia działania w kolejnych etapach. Na tym etapie Zamawiający nie widzi zagrożeń, które uniemożliwiłyby Wykonawcy realizację przedmiotu zamówienia we wskazanym terminie. Oczywiście nie jest w stanie przewidzieć wszystkich zdarzeń, które mogą mieć miejsce do 09.01.2021 roku (przez blisko 7 miesięcy), dlatego jeśli nastąpią niezależne od Wykonawcy opóźnienia, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy, wówczas po pozytywnym rozpatrzeniu złożonego przez Wykonawcę wniosku uzasadniającego konieczność wydłużenia terminu umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego takie wydłużenie terminu będzie dopuszczalne.

Pytanie 3: *Prosimy o informację skąd ma pochodzić woda do magazynowania w projektowanym zbiorniku wody czystej i czy Zamawiający gwarantuje jej jakość w celu jej podania bezpośrednio na sieć bez uzdatnienia?*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że woda do magazynowania w zbiorniku pochodzić będzie ze studni głębinowych po uzdatnieniu na etapie filtracji. Zakres zadania obejmuje w szczególności budowę układu do dezynfekcji wody, który ma zagwarantować odpowiednią jej jakość.

Pytanie 4: *Prosimy o informację o lokalizacji (nr działki i odległość od budynku pompowni) włączenia do istniejącej sieci z projektowanego dodatkowego układu pompowego pomp drugiego stopnia?*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że SUW Sulechów zlokalizowany jest na działce nr 14/1 obręb nr 1 Sulechów, a odległość projektowanego zbiornika od pompowni drugiego stopnia wyniesie ok. 60 m.

Pytanie 5: *Czy Zamawiający na etapie składania oferty może określić wymagane wartości parametrów ciśnienia i wydajności dla projektowanego zestawu hydroforowo-pompowego? Dane niezbędne do prawidłowej wyceny prac projektowych.*

Odpowiedź: Zamawiający na etapie składania oferty nie jest w stanie określić wartości parametrów ciśnienia i wydajności.

Pytanie 6: *Czy Zamawiający może opublikować rzut budynku, w którym ma być zlokalizowany projektowany zestaw hydroforowo-pompowy drugiego stopnia? Dane niezbędne do prawidłowej wyceny prac projektowych.*

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada rzutu budynku.

Pytanie 7: *Czy Zamawiający dostarczy nieodpłatnie projektantowi dokumentację powykonawczą obiektu SUW Sulechów w branżach: technologicznej, budowlano-konstrukcyjnej i elektroenergetycznej w celu umożliwienia wykonania projektu?*

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada dokumentacji powykonawczej obiektów SUW Sulechów.

Pytanie 8: *Jaką metodą woda uzdatniona obecnie jest dezynfekowana? Czy Zamawiający zamierza utrzymać taką samą metodę dezynfekcji dla rozbudowywanej pompowni drugiego stopnia?*

Odpowiedź: Obecnie woda jest chlorowana. Zamawiający nie zamierza utrzymywać takiej samej metody dezynfekcji jak dotychczas. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z zapisami zapytania ofertowego to Wykonawca winien na etapie projektowania przedstawić Zamawiającemu najkorzystniejsze dla niego proponowane rozwiązanie wraz z przewidywanymi kosztami budowy, kosztami użytkowania (m.in. kosztami konserwacji, remontów, zużycia energii, materiałów, przeglądów, itp.), kosztami wycofania z eksploatacji (m.in. rozbiórki, utylizacji, itp.) oraz uzasadnieniem zastosowania danego rozwiązania.

Pytanie 9: *Czy Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie zbiornika wody czystej z innego materiału niż żelbet, np. stal?*

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zaprojektowania zbiornika z innego materiału niż żelbet.

Pytanie 10: *Czy Zamawiający posiada tytuł prawny do terenu, na którym ma być zlokalizowany projektowany zbiornik na wodę czystą?*

Odpowiedź: Tak, Zamawiający posiada tytuł prawny do terenu, na którym ma być zlokalizowany projektowany zbiornik na wodę czystą.

Pytanie 11: *Wykaz projektantów jakich branż jest konieczny do zamieszczenia w tabelarycznym załączniku nr 2, tak żeby oferent spełnił wymagane warunki w zapytaniu ofertowym?*

Odpowiedź: Minimalne wymagania w tym zakresie zostały określone w pkt. 4 zapytania ofertowego. Jeżeli jednak Wykonawca uważa za niezbędne wskazanie w wykazie dodatkowych osób np. w zakresie branży konstrukcyjnej, elektrycznej, itp. może również osoby te umieścić na wykazie i załączyć dla nich odpowiednie dokumenty. Należy zauważyć, że nie wskazanie przez Wykonawcę w wykazie dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich posiadania na etapie realizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Pytanie 12: *Czy zbiornik na wodę czystą może być zaprojektowany jako łupinowy z prefabrykowanych elementów żelbetowych?*

Odpowiedź: Tak, zbiornik na wodę czystą może być zaprojektowany jako łupinowy z prefabrykowanych elementów żelbetowych.

Pytanie 13: *Jaki jest preferowany przez Zamawiającego system dezynfekcji wody?*

Odpowiedź: Nie ma takiego, to w gestii projektanta jest zaproponowanie najkorzystniejszego dla Zamawiającego rozwiązania. Jednocześnie zgodnie z odpowiedzią na pytanie 8 Zamawiający przypomina, że na podstawie zapisów zapytania ofertowego to Wykonawca winien na etapie projektowania przedstawić Zamawiającemu proponowane rozwiązanie wraz z przewidywanymi kosztami budowy, kosztami użytkowania (m.in. kosztami konserwacji, remontów, zużycia energii, materiałów, przeglądów, itp.), kosztami wycofania z eksploatacji (m.in. rozbiórki, utylizacji, itp.) oraz uzasadnieniem zastosowania danego rozwiązania.

Odpowiedzi na niniejsze pytania stają się integralną częścią zapytania ofertowego i muszą zostać uwzględnione przez Wykonawców podczas przygotowywania oferty.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Lelito