

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont Elewacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Pawła II 25, Sulechów
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Jana Pawła II 25, Sulechów

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.
3. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów, równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, jednakże wyrażenie zgody na zmianę zastosowanych materiałów nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzgodnienia powyższych zmian z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
6. Wszystkie urządzenia i zabudowy zamocowane do ścian budynku po uzgodnieniu z administratorem podlegają demontażowi, wymianie lub naprawie.
7. Kable umieszczone na zewnątrz elewacji oraz na klatkach schodowych zdemontować lub zabudować w uzgodnieniu z administratorem (przed przystąpieniem do robót budowlanych).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztyorys					
1		Prace związane z rewitalizacją elewacji			
1.1		Prace przygotowawcze- całość			
1 d.1.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
		28,95+33,93	m ²	62,880	
				RAZEM	62,880
2 d.1.1	TZKNC N-K/ VI 6/3-a	Opracowanie programu konserwatorskiego. Przeciętny stopień trudności.	obiekt.		
		1	obiekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2- zakres do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru i Kierownikiem Budowy. (65,42+167,65+37,47+90+18,38+26,69)*0,50	m ²		
			m ²	202,805	
				RAZEM	202,805
4 d.1.1	KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m ²		
		405,61	m ²	405,610	
				RAZEM	405,610
5 d.1.1	KNR BC-02 0127-01 analogia	Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²		
		poz.4	m ²	405,610	
				RAZEM	405,610
6 d.1.1	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m ²		
		poz.4	m ²	405,610	
				RAZEM	405,610
7 d.1.1	KNR 4-04 0803-01	Rozebranie konstrukcji świetlików dachowych z elementów stalowych nad I kondygnacją	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2		Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia			
8 d.1.2	KNZ 4/1801/ 1	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy Brutt Saver	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
9 d.1.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
		65,42-(8,65*1)	m ²	56,770	
		ościeża	m ²	18,380	
		18,38		RAZEM	75,150
10 d.1.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia <i>tynk renowacyjny</i>	m ²		
		poz.9	m ²	75,150	
				RAZEM	75,150
11 d.1.2	KNR 2-02 0912-02 analogia	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe -szpachla wapienna zewnętrzna drobnoziarnista- opaski okienne, ościeża	m		
		61,25	m	61,250	
				RAZEM	61,250
12 d.1.2	KNR 2-02 0912-07	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe- gzymsy	m		
		4*8,65	m	34,600	
				RAZEM	34,600
13 d.1.2	KNR 2-02 0912-05	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 30 cm- uzupełnienie zdobienia , naprawa płycin,	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
14 d.1.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa <i>tynk renowacyjny</i>	m ²		
		poz.9	m ²	75,150	
				RAZEM	75,150
15 d.1.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba'</i>	m ²		
		poz.9	m ²	75,150	
				RAZEM	75,150
16 d.1.2	analiza indywidualna	Renowacja portalu i jego elementów, wykonanie napisów	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.2	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod podkienniki zew. z zaprawy	m ²		
		12,16	m ²	12,160	
				RAZEM	12,160
18 d.1.2	KNR-W 2-02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- montaż para petów	m ²		
		12,16	m ²	12,160	
				RAZEM	12,160
19 d.1.2	KNR AT-31 0701-02 analiza indy- widualna	Wykonanie boni profilowanie	m		
		8,65*6	m	51,900	
				RAZEM	51,900
20 d.1.2	KNR 4-01 0533-01 analogia	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i p sów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy z cynku	m ²		
		3*8,65*0,25	m ²	6,488	
				RAZEM	6,488
21 d.1.2	analiza indy- widualna	Wymiana skrzynki gazowej i elektrycznej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Renowacja ścian strefa zawilgoceń			
22 d.1.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru- środkami chemicznymi	m ²		
		8,65*1	m ²	8,650	
				RAZEM	8,650
23 d.1.3	KNR AT-26 0304-05 analiza indy- widualna	Wzmacnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		poz.22	m ²	8,650	
				RAZEM	8,650
24 d.1.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia	m ²		
		poz.22	m ²	8,650	
				RAZEM	8,650
25 d.1.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia-druga warstwa	m ²		
		poz.22	m ²	8,650	
				RAZEM	8,650
26 d.1.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna Farba	m ²		
		poz.22	m ²	8,650	
				RAZEM	8,650
27 d.1.3	KNR AT-26 0304-03 analiza indy- widualna	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		poz.22	m ²	8,650	
				RAZEM	8,650
1.4		Ocieplenie ścian budynku - ścian szczytowych			
28 d.1.4		Wzmocnienie technologią Brutt Saver- opcja decyzja po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
29 d.1.4	KNR AT-31 0302-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT M (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty z wełny mineralnej gr. 14 cm na ścianach	m ²		
		37,47+90	m ²	127,470	
				RAZEM	127,470
30 d.1.4	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²		
		poz.29	m ²	127,470	
				RAZEM	127,470
31 d.1.4	KNR AT-31 0704-04	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do pod- łoża z gazobetonu - dodatek za zwiększenie ilości	szt.		
		300	szt.	300,000	
				RAZEM	300,000
32 d.1.4	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		67	m	67,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	67,000
33 d.1.4	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie (12,49+20)*0,65	m ² m ²	21,119	
				RAZEM	21,119
34 d.1.4	KNR-W 2-02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- (1,85+0,99+1,48+9,12+3,74)*0,25	m ² m ²	4,295	
				RAZEM	4,295
35 d.1.4	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku 21,119	m ² m ²	21,119	
				RAZEM	21,119
1.5		Izolacja i Opaska wokół budynku			
36 d.1.5	KNR 2-31 0815-01 analiza indywidualna	Rozebranie chodnika wokół budynku 8,65*1,5	m ² m ²	12,975	
				RAZEM	12,975
37 d.1.5	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II) 8,65*1,5*2 (1,85+0,99+1,48+9,12+3,74)*1,5*2	m ³ m ³ m ³	25,950 51,540	
				RAZEM	77,490
38 d.1.5	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przrzutem na odc. do 3 m poz.37	m ³ m ³	77,490	
				RAZEM	77,490
39 d.1.5	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,85+0,99+1,48+9,12+3,74	m m	17,180	
				RAZEM	17,180
40 d.1.5	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej 17,18*0,5	m ² m ²	8,590	
				RAZEM	8,590
41 d.1.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka brukowa z rozbiórki 8,65*1,50	m ² m ²	12,975	
				RAZEM	12,975
42 d.1.5	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku (1,85+0,99+1,48+9,12+3,74+8,65)*2	m ² m ²	51,660	
				RAZEM	51,660
43 d.1.5	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża poz.42	m ² m ²	51,660	
				RAZEM	51,660
44 d.1.5	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie poz.42	m ² m ²	51,660	
				RAZEM	51,660
45 d.1.5	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie poz.42	m ² m ²	51,660	
				RAZEM	51,660
46 d.1.5	KNR AT-40 0402-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie poz.42	m ² m ²	51,660	
				RAZEM	51,660
47 d.1.5	KNR AT-31 0101-02	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 8 cm na ścianach (1,85+0,99+1,48+9,12+3,74+8,65)*0,5	m ² m ²	12,915	
				RAZEM	12,915
48 d.1.5	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach poz.47	m ² m ²	12,915	
				RAZEM	12,915
49 d.1.5	KNR 0-29 0641-04	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu pod ciśnieniem - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 poz.47	m ² m ²	12,915	
				RAZEM	12,915

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.5	KNR 2-02 0607-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp.-folia kubelkowa poz.42	m ² m ²	 51,660	 51,660
51 d.1.5	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
52 d.1.5	KNR 2-02 1009-05 analogia	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.7-1.0 m2- naświetla okienne piwniczne konglomerat wykończone kratą 3	m ² m ²	 3,000	 3,000
1.6		Dach skośny		RAZEM	3,000
1.6.1		Rozebranie połaci dachu "karpówka"			
53 d.1. 6.1	KNR 4-04 0901-05 analiza indywidualna	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 11	m m	 11,000	 11,000
54 d.1. 6.1	KNR 4-04 0901-06 analiza indywidualna	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu poz.53	m m	 11,000	 11,000
55 d.1. 6.1	KNR 4-04 0901-07 analiza indywidualna	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu poz.53	m m	 11,000	 11,000
56 d.1. 6.1	KNR 4-04 0507-03 analiza indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej 17	m ² m ²	 17,000	 17,000
57 d.1. 6.1	KNR 4-04 0403-03 analiza indywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu poz.56	m ² m ²	 17,000	 17,000
58 d.1. 6.1	KNR 4-04 0403-08 analiza indywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe 6	m m	 6,000	 6,000
59 d.1. 6.1	KNR 4-01 0535-04 analiza indywidualna	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 8	m m	 8,000	 8,000
60 d.1. 6.1	KNR 4-01 0535-06 analiza indywidualna	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10,91*2	m m	 21,820	 21,820
61 d.1. 6.1	KNR 4-01 0535-08 analiza indywidualna	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku mury ogniowe 15 lukarny 10 kosze 15	m ² m ² m ² m ²	 15,000 10,000 15,000	 40,000
1.6.2		Wzmocnienie konstrukcji dachu		RAZEM	40,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62	KNNR-W 3 d.1. 0503-02 6.2 analiza indywidualna	Wzmocnienie krokwi deskami o gr. 32 mm dwustronnie	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
63	KNNR-W 3 d.1. 0504-04 6.2	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki	m ²		
		poz.56	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
1.6.3		Ułożenie nowej połaci dachu			
64	KNR 9-12 d.1. 0301-07 6.3	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi w połaci dachu krokwiowego	m ²		
		poz.56	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
65	KNR AT-09 d.1. 0103-02 6.3 analiza indywidualna	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²		
		poz.56	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
66	KNR-W 2-02 d.1. 0517-02 6.3 analiza indywidualna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk(pas nadrynnowy,gzymsy,daszki płaskie)	m ²		
		poz.61	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
67	KNR-W 2-02 d.1. 0410-04 6.3 analiza indywidualna	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.56	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
68	KNR 2-02 d.1. 0504-01 z.sz. 6.3 5.1. 9908 analiza indywidualna	Pokrycie dachów dachówką marsylką ceramiczną Nachylenie ponad 85 %.	m ²		
		poz.56	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
69	KNR 2-02 d.1. 0508-07 6.3 analiza indywidualna	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 40 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.59	m	8,000	
				RAZEM	8,000
70	KNR 2-02 d.1. 0511-03 6.3 analiza indywidualna	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z tytan-cynku	m		
		poz.60	m	21,820	
				RAZEM	21,820
71	KNR AT-09 d.1. 0104-03 6.3	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
1.7		Prace pozostałe			
72		Demontaż i montaż oświetlenia zewnętrznego	kpl		
d.1.7		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
1.8		Rusztowania i gruz			
73	KNR 2-02 d.1.8 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		94,37+37,47+90	m ²	221,840	
				RAZEM	221,840
74	NNRNKB d.1.8 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.73	m ²	221,840	
				RAZEM	221,840
75	KNR 2-02 r. d.1.8 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,8,9,11,14,15,22,27)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.1.8	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc 10 km	m ³		
		15	m ³	15,000	
				RAZEM	15,000
77 d.1.8		Przyjecie gruzu na sklawowisko	m ³		
		15	m ³	15,000	
				RAZEM	15,000

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
Kosztorys						
1		Prace związane z rewitalizacją elewacji				
1.1		Prace przygotowawcze- całość				
d.1.1	1 KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²	62,880		
d.1.1	2 TZKNC N-K/VI 6/3-a	Opracowanie programu konserwatorskiego. Przeciętny stopień trudności.	obiekt.	1,000		
d.1.1	3 KNR 4-01 0701- 05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2- zakres do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru i Kierownikiem Budowy.	m ²	202,805		
d.1.1	4 KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokościenne pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m ²	405,610		
d.1.1	5 KNR BC-02 0127-01 analogia	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²	405,610		
d.1.1	6 KNR 0-17 2608- 04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m ²	405,610		
d.1.1	7 KNR 4-04 0803- 01	Rozębranie konstrukcji świetlików dachowych z elementów stalowych nad I kondygnacją	m ²	2,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2		Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia				
8 d.1.2	KNZ 4/1801/1	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy Brutt Saver	szt	10,000		
9 d.1.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzuka całopowierzchniowa	m ²	75,150		
10 d.1.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia <i>tynk renowacyjny</i>	m ²	75,150		
11 d.1.2	KNR 2-02 0912- 02 analiza	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe - szpachla wapienna zewnętrzna droбноziarnista- opaski okienne, ościeża	m	61,250		
12 d.1.2	KNR 2-02 0912- 07	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe- gzymsy	m	34,600		
13 d.1.2	KNR 2-02 0912- 05	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 30 cm- uzupełnienie zdobienia , naprawa płycin,	m	40,000		
14 d.1.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa <i>tynk renowacyjny</i>	m ²	75,150		
15 d.1.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba'</i>	m ²	75,150		
16 d.1.2	analiza indywidualna	Renowacja portalu i jego elementów, wykonanie napisów	kpl	1,000		
17 d.1.2	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod podkienniki zew. z zaprawy	m ²	12,160		
18 d.1.2	KNR-W 2-02 0515-01 analiza	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- montaż parapetów	m ²	12,160		
19 d.1.2	KNR AT-31 0701-02 analiza indywidualna	Wykonanie boni profilowanie	m	51,900		
20 d.1.2	KNR 4-01 0533- 01 analiza	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadryn nowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy z cynku	m ²	6,488		
21 d.1.2	analiza indywidualna	Wymiana skrzynki gazowej i elektrycznej	szt	1,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.3		Renowacja ścian strefa zawilgocień				
22 d.1.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru- środkami chemicznymi	m ²	8,650		
23 d.1.3	KNR AT-26 0304-05 analiza indywidualna	Wzmacnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²	8,650		
24 d.1.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia	m ²	8,650		
25 d.1.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia-druga warstwa	m ²	8,650		
26 d.1.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba</i>	m ²	8,650		
27 d.1.3	KNR AT-26 0304-03 analiza indywidualna	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²	8,650		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.4		Ocieplenie ścian budynku - ścian szczytowych				
28 d.1.4		Wzmocnienie technologią Brutt Saver- opcja decyzja po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru	szt	10,000		
29 d.1.4	KNR AT-31 0302-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT M (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty z wełny mineralnej gr. 14 cm na ścianach	m ²	127,470		
30 d.1.4	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²	127,470		
31 d.1.4	KNR AT-31 0704-04	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do podłoża z gazobetonu - dodatek za zwiększenie ilości	szt.	300,000		
32 d.1.4	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	67,000		
33 d.1.4	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie	m ²	21,119		
34 d.1.4	KNR-W 2-02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku-	m ²	4,295		
35 d.1.4	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m ²	21,119		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.5		Izolacja i Opaska wokół budynku				
36 d.1.5 01	KNR 2-31 0815- analiza indywidu- alna	Rozebranie chodnika wokół budynku	m ²	12,975		
37 d.1.5 01	KNR 2-01 0310-	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II)	m ³	77,490		
38 d.1.5 01	KNR 2-01 0501-	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m ³	77,490		
39 d.1.5 01	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	17,180		
40 d.1.5 01	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej	m ²	8,590		
41 d.1.5 02	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka brukowa z rozbiórki	m ²	12,975		
42 d.1.5 0104-01	KNR AT-40	Skucie zmurowanego tynku	m ²	51,660		
43 d.1.5 0106-02	KNR AT-40	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	51,660		
44 d.1.5 01	KNR 0-29 0636-	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie	m ²	51,660		
45 d.1.5 0301-02	KNR AT-40	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie	m ²	51,660		
46 d.1.5 0402-01	KNR AT-40	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie	m ²	51,660		
47 d.1.5 0101-02	KNR AT-31	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 8 cm na ścianach	m ²	12,915		
48 d.1.5 0101-06	KNR AT-31	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²	12,915		
49 d.1.5 04	KNR 0-29 0641-	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu pod ciśnieniem - uszczelnienie masą SU-PERFLEX-10	m ²	12,915		
50 d.1.5 03 analogia	KNR 2-02 0607-	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp.-folia kubatkowa	m ²	51,660		
51 d.1.5 03 analogia	KNR 2-02 1219-	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	2,000		
52 d.1.5 05 analogia	KNR 2-02 1009-	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.7-1.0 m2- naświetla okienne piwniczne konglomerat wykończone kratą	m ²	3,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.6		Dach skośny				
1.6.1		Rozebranie połaci dachu "karpiówka"				
53 d.1.05 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-04 0901-	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m	11,000		
54 d.1.06 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-04 0901-	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m	11,000		
55 d.1.07 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-04 0901-	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	11,000		
56 d.1.03 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-04 0507-	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej marsylskiej	m ²	17,000		
57 d.1.03 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-04 0403-	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołączenie dachu	m ²	17,000		
58 d.1.08 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-04 0403-	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe gzymsowe, wiatrowe	m	6,000		
59 d.1.04 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	8,000		
60 d.1.06 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	21,820		
61 d.1.08 6.1 analiza indywidualna	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	40,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.6.2		Wzmocnienie konstrukcji dachu				
62 d.1. 0503-02 6.2 analiza indywidualna	KNNR-W 3	Wzmocnienie krokwi deskami o gr. 32 mm dwustronnie	m	5,000		
63 d.1. 0504-04 6.2	KNNR-W 3	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędzie	m ²	17,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.6.3		Ułożenie nowej połaci dachu				
64 d.1. 6.3	KNR 9-12 0301- 07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi w połaci dachu krokwiowego	m ²	17,000		
65 d.1. 6.3	KNR AT-09 0103-02 analiza indywidualna	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²	17,000		
66 d.1. 6.3	KNR-W 2-02 0517-02 analiza indywidualna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk(pas nadrynnowy,gzymsy,daszki płaskie)	m ²	40,000		
67 d.1. 6.3	KNR-W 2-02 0410-04 analiza indywidualna	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	17,000		
68 d.1. 6.3	KNR 2-02 0504- 01 z.sz. 5.1. 9908 analiza indywidualna	Pokrycie dachów dachówką marsylką ceramiczną Nachyle nie ponad 85 %.	m ²	17,000		
69 d.1. 6.3	KNR 2-02 0508- 07 analiza indywidualna	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 40 cm z blachy ocynkowanej	m	8,000		
70 d.1. 6.3	KNR 2-02 0511- 03 analiza indywidualna	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z tytan-cynku	m	21,820		
71 d.1. 6.3	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m	8,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.7		Prace pozostałe				
72 d.1.7		Demontaż i montaż oświetlenia zewnętrznego	kpl	2,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.8		Rusztowania i gruz				
73 d.1.8	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	221,840		
74 d.1.8	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	221,840		
75 d.1.8	KNR 2-02 r.16 z. sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,8,9,11,14,15,22,27)				
76 d.1.8	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m ³	15,000		
77 d.1.8		Przyjęcie gruzu na składowisko	m ³	15,000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Prace związane z rewitalizacją elewacji						
1.1	Prace przygotowawcze- całość						
1.2	Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia						
1.3	Renowacja ścian strefa zawilgoceń						
1.4	Ocieplenie ścian budynku - ścian szczytowych						
1.5	Izolacja i Opaska wokół budynku						
1.6	Dach skośny						
1.6.1	Rozebranie połaci dachu "karpiówka"						
1.6.2	Wzmocnienie konstrukcji dachu						
1.6.3	Ułożenie nowej połaci dachu						
1.7	Prace pozostałe						
1.8	Rusztowania i gruz						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: