



**Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o.  
ul. Poznańska 18 , 66-100 Sulechów**

tel. 68 385 24 07 fax. 68 385 23 70  
Santander Bank Polska S.A. 22 10901580 0000 0000 58050470  
NIP: 973-07-12-918 REGON: 977922651 KRS Nr 0000034054 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze  
kapitał zakładowy: 34'561'000 zł  
[www.supekom.pl](http://www.supekom.pl) e-mail: zarzad@supekom.pl

Nasz znak: ZP.10.05.2021.POS.1

Sulechów, dnia 27 maja 2021 roku

**ODPOWIEDZI NA ZADANE PYTANIA**

**do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi projektowe pn.:  
„Rozbudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków na Nowym Świecie, gmina Sulechów” (znak  
sprawy: ZP.10.05.2021.POS)**

Na podstawie pkt 13.7. Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 21 maja 2021 roku Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o. w Sulechowie poniżej udziela odpowiedzi na zadane pytanie do przetargu nieograniczonego na usługi projektowe pn.: „Rozbudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków na Nowym Świecie, gmina Sulechów” (znak sprawy: ZP.10.05.2021.POS):

**Pytanie 1:**

*Wnosimy o zmianę zapisów w §6, ust. 2 ppkt. 1 z opóźnienia na zwłokę.*

*Zwracamy uwagę, iż określenie sposobu naliczania kar umownych za „opóźnienie” w realizacji zadania powoduje, iż Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary z tytułu niedotrzymania terminu realizacji umowy, które będą wynikać zarówno z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jak również z przyczyn, na które Wykonawca nie miał żadnego wpływu. Taki zapis jest bardzo niekorzystny dla Wykonawcy. Dlatego zwracamy się z wnioskiem, aby w powyższym paragrafie określenie „opóźnienie” zastąpić słowem „zwłoka”. Spowoduje to, iż Zamawiający w dalszym ciągu będzie mógł dochodzić kar od Wykonawcy z tytułu nieterminowej realizacji umowy, ale tylko w takim wypadku, jeśli wynikało to z winy Wykonawcy i z przyczyn leżących po jego stronie. Prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający zgodzi się na zmianę określenia „opóźnienie” (czyli z jakichkolwiek przyczyn, także tych niezależnych od Wykonawcy) na określenie „zwłoka” (czyli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), w sposób następujący:*

***Zapis po zmianie:***

*1) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminach określonych w §2 ust. 1 pkt b) niniejszej umowy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy. Taka sama kara będzie przysługiwać Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki w usunięciu zgłoszonych wad / usterek w stosunku do terminu ich usunięcia;*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższych zapisów umowy.

**Pytanie 2:**

*Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie we wzorze umowy w §3 następujących punktów:*

*13) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przedmiotu umowy częściowego w terminie 7 dni oraz końcowego w terminie 14 dni od otrzymania kompletu dokumentów (zgodnie z zapisami umowy). Brak uwag po tym czasie jednoznaczny jest z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru bez uwag.*

*14) W przypadku, o którym mowa w §3 ust. 10) tj. stwierdzeniu istotnych wad dostarczonego przedmiotu umowy albo jego części, Zamawiający jest zobowiązany do wyszczególnienia wad, które uniemożliwiły dokonanie odbioru w całości albo części.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w zakresie dodania zaproponowanego ust. 14. Naturalnym bowiem dla Zamawiającego jest fakt, że wszelkie uwagi lub wady, które uniemożliwiają dokonanie odbioru w części albo w całości przedmiotu umowy, zostaną uwzględnione w protokole odbioru częściowego lub końcowego wraz z odmową dokonania przedmiotu umowy w części lub

w całości. Dopiero podpisany przez strony protokół odbioru częściowego lub końcowego bez zastrzeżeń będzie potwierdzeniem należytego wykonania umowy dla danej części i rodził będzie dalsze konsekwencje przewidziane we wzorze umowy.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w zakresie dodania zaproponowanego ust. 13. Zamawiający jednak zmienia zapisy ust. 6, który otrzymuje następujące nowe brzmienie:

*„Odbiór dostarczonych elementów umowy dla zakresu przewidzianego w specyfikacji warunków zamówienia potwierdzony zostanie podpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego lub końcowego potwierdzającego dostarczenie wszystkich elementów Umowy, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla danej części. Podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru częściowego lub końcowego stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę dla danej części. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru częściowego oraz końcowego przedmiotu umowy w terminie do 14 dni od otrzymania kompletu dokumentów. Nie podpisanie przez Zamawiającego, bez uzasadnionej przyczyny, protokołu odbioru częściowego lub końcowego w terminie 3 dni roboczych od upływu powyższego terminu upoważni Wykonawcę do przeprowadzenia odbioru jednostronnego i wystawienia faktury VAT, pod warunkiem, że Wykonawca uprzednio jednokrotnie wezwie Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru częściowego oraz końcowego w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania.”.*

### **Pytanie 3:**

***Prosimy o uszczegółowienie zapisu zawartego w punkcie 6.3 dot.: „UWAGA 2: Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania zmian do powyższego zakresu w trakcie opracowania projektu.”, poprzez potwierdzenie, że po uzgodnieniu projektu wstępnego i przystąpieniu do realizacji projektu budowlanego oraz wykonawczego Zamawiający nie będzie dokonywał zmian w zakresie jego zakresu co mogłoby powodować konieczność m.in. zmiany w karcie informacyjnej przedsięwzięcia a co za tym idzie wydłużałoby procedowanie uzyskiwania decyzji a wyłącznie ograniczy się do uzgodnień proponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych.***

### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia.

### **Pytanie 4:**

***Prosimy o potwierdzenie, wymaganej mocy ogniw fotowoltaicznych. W opisie - Etap 10 siwz,. zostało zapisane, że instalacja ma być o mocy nie przekraczającej 500kW. Czy Zamawiający faktycznie wymaga instalacji 500kW czy też ze względów uproszczonych procedur należy ograniczyć instalację do 50 kilowatopików?***

### **Odpowiedź:**

Ostateczna moc ogniw fotowoltaicznych zostanie ustalona w trakcie prac projektowych.

Niniejsze odpowiedzi na zadane pytania stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 21 maja 2021 roku i muszą zostać uwzględnione przez Wykonawców przy składaniu oferty. Niniejsze odpowiedzi na pytania nie wymagają dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach.

Z poważaniem

Mgr inż. Marek Leliśto  
/-/  
Prezes Zarządu