

Sulechów, 21 października 2020 r.

IZD.6853.211.2020

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
„SuPeKom” sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

Pełnomocnik
Marek Skrocki

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji przyłącza wodociągowego w drodze wewnętrznej – działka nr 142 w obrębie 0003 Brzeziny k. Pomorska w gminie Sulechów.

Odpowiadając na pismo z 06.10.2020 r. dotyczące ww. sprawy, informuję, że przedłożoną koncepcję opiniuję z następującymi uwagami:

- 1) roboty montażowe można wykonać metodą wykopu otwartego,
- 2) wykopy należy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami o grubości max. 0,30 m, a kolejne warstwy o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika $I_s \geq 1,0$, zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- 3) uszkodzoną nawierzchnię terenów zielonych należy przywrócić do stanu pierwotnego,
- 4) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie, a jeżeli zajęcie pasa nie wpłynie na ruch drogowy lub ograniczenie widoczności na drodze i nie spowoduje zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, wówczas należy opracować projekt sposobu zabezpieczenia robót, zawierający część graficzną z naniesionymi elementami bezpieczeństwa ruchu oraz część opisową,
- 5) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów oraz parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 6) w terminie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu zawarcia umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z załącznikiem nr 2,
- 7) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej możliwe będzie po zawarciu stosownej umowy pomiędzy Gminą Sulechów i inwestorem,
- 8) roboty wykonawcze należy prowadzić w terminie umożliwiającym ich jak najszybsze zakończenie oraz właściwe odtworzenie zajętego odcinka drogi,
- 9) Gmina Sulechów zastrzega sobie prawo do odmówienia przygotowania/podpisania umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, stanowiącej jej własność, jeżeli znajdzie uzasadnione podejrzenie, że we wskazanym, przez podmiot zajmujący odcinek drogi, terminie, nie będzie on w stanie należycie przywrócić terenu pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności,
- 10) w przypadku rozpoczęcia robót drogowych przez Gminę Sulechów w obrębie działek będących jej własnością, Gmina zastrzega sobie prawo do obciążania właściciela urządzeń obcych kosztami usunięcia ewentualnych kolizji,

- 11) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
- 12) niniejsze uzgodnienie stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem:
 - podpisania przez inwestora z Gminą Sulechów (przed przystąpieniem do robót) stosownej umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.217.2018 Burmistrza Sulechowa z dnia 21.11.2018 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów lub
 - w przypadku zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych, uzyskania (przed przystąpieniem do robót) decyzji o zajęciu pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264),
- 13) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333),
- 14) integralną częścią uzgodnienia jest opieczetowana mapa z naniesioną lokalizacją przyłącza wodociągowego – załącznik nr 1,
- 15) uzgodnienie lokalizacji urządzeń obcych dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów i ważne jest 1 rok.

z up. BURMISTRZA
Danuta Andrusiewicz
Kierownik Wydziału Inwestycji
i Zarządzania Drógami Gminnymi

Otrzymują:

- 1) Pan Marek Skrocki – Pełnomocnik
PRESTIGE Marek Skrocki,
61-048 Poznań, ul. Krańcowa 79
- 2) a/a

Załącznik nr 2 do uzgodnienia z 21.10.2020 r., znak sprawy: IZD.6853.211.2020

W celu wejścia z robotami w pas drogowy oraz umieszczenia w nim urządzeń należy złożyć wniosek o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.217.2018 Burmistrza Sulechowa z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg będących własnością Gminy Sulechów.

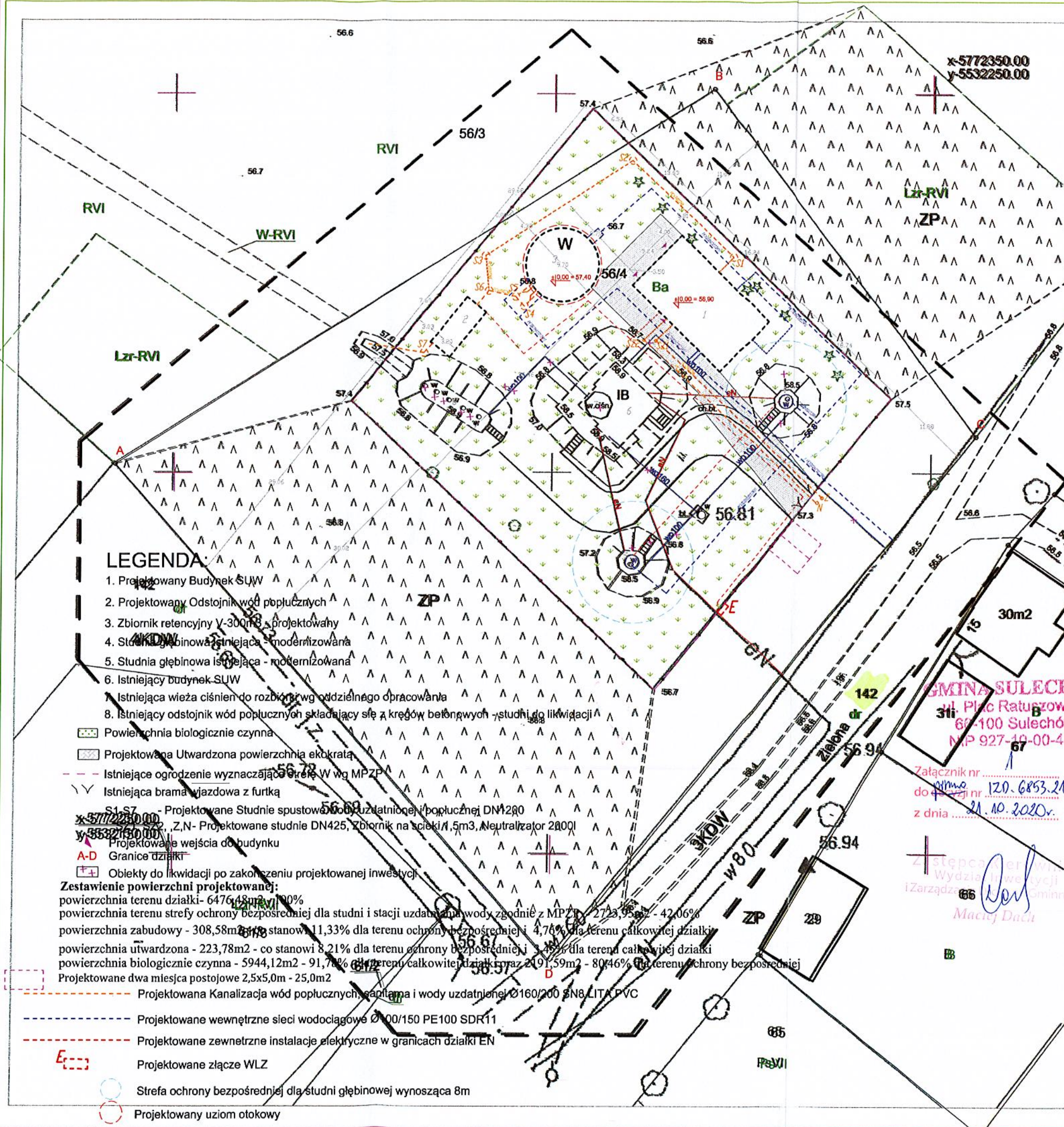
Do ww. wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, a jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu, wówczas należy załączyć projekt sposobu zabezpieczenia robót, zawierający część graficzną z naniesionymi elementami bezpieczeństwa ruchu oraz część opisową,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, lub zamiarze budowy przyłącza, dla którego sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń wydanego przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika, wraz z potwierdzeniem zapłaty opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.

We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót,
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń w pasie drogowym wydanego przez Gminę Sulechów.

W przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowne zezwolenie – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 1264).



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy		1: 500
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG-1.6640.1989.2020
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	080906_5
	Nazwa	Sulechów - gmina
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0003
	Nazwa	Brzezie k. Pomorska
Nazwa miejscowości, określenie położenia		Brzezie k. Pomorska dz. 56/4
Sektora mapy		5.170.25.11.3.1
Nazwa układu współrzędnych (PUWG)	prostokątnych płaskich	2000/15
	wysokościowych	Kronsztadt
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie sprawdzano

UWAGI:

- Mapa opracowana na podstawie numerycznej mapy zasadniczej oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego przez P. W. Geometra Sp. z o.o. w Sulechowie.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone w inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Granice działek zostały wniesione na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Opracowanie:

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
"GEOMETRA" Sp. z o.o.
66-100 SULECHÓW, ul. Szkolna
tel. 068 385 42 31, 352 82 51, fax 068 352 82 50
NIP 927-010-09-11, Reg. 97001066

Sulechów, 2020 – 08 – 20

Ks. rob. SC: 192/2020

GEODETA UPRAWNIONY
MGPIB Nr 9433
mgr inż. Janusz Szepeławy
tel. kom. 601 873 072

Imię i nazwisko oraz podpis wykonawcy: _____

POSWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT
JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI
KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA
GEODETA UPRAWNIONY
MGPIB Nr 9433
mgr inż. Janusz Szepeławy
tel. kom. 601 873 072

SZKIC ORIENTACYJNY 1:5000

Załącznik nr _____
do _____
z dnia _____

mgr inż. _____
Zastępca kierownika
Wydziału Inwestycji
i Zarządzania Gminą

mgr inż. _____
Kierownik Robót

O Służbowe stacji uzdatniania wody wraz ze zbiornikiem retencyjnym
odstojnikiem wód popłucznych i infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 56/4
66-100 Sulechów

Nazwa załącznika: Projekt zagospodarowania terenu

Imię i Nazwisko	Specjalność	nr uprawnień	podpis	Nr rys.:
Projektant: Andrzej Dylewski	Architektoniczna	776/75/Bg		
Sprawdził: Mirosława Pilarska	Architektoniczna	472/68		
Projektant: Marek Skrocki	Sanitarna	WKP/0158/PWOS/09		
Sprawdził: Jan Schulz	Sanitarna	POM/0295/PBS/16		
Projektant: Piotr Sokółowski	Elektryczna	WKP/0261/PWOE/15		
Sprawdził: Szymon Hajdasz	Elektryczna	WKP/0384/PWOE/09		
Stadium dokumentacji P.B.		Skala 1:500	Data: 01.10.2020	