

Wasz znak:

Nasz znak: WR.RPP.4272.133.2020.2021.BR

Wrocław, dnia 4 lutego 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 176 ust. 4 w związku z art. 176 ust. 1 pkt 5 oraz art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu podania pana Bartosza Chrastka działającego w imieniu i na rzecz Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom”, Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów, o zwolnienie od zakazów wykonywania obiektów budowlanych, kopania dołów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału.

### orzekam

- I. Zwalniam Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom”, Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów, od zakazów wykonywania obiektów budowlanych, kopania dołów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału, w związku z realizacją inwestycji pn. *„Budowa sieci wodociągowej do m. Leśna Góra”* planowanej na terenie działek nr: 735, 736, 877, obręb 0005 Cigacice w m. Cigacice, gm. Sulechów, woj. lubuskie w 50-m strefie ochronnej lewostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Odry odc. *„Wielobłota-Leśna Góra”*, od strony odwodnej.
- II. Niniejszą decyzję zwalniającą od zakazów, o których mowa w pkt I, wydaje się pod następującymi warunkami:
  1. Realizacja robót ziemnych w ramach planowanej inwestycji winna być zaprojektowana w sposób zapewniający właściwe doszczelnienie ewentualnej wszelkiej infrastruktury podziemnej, celem wyeliminowania przebiegów hydraulicznych i zapewnienia prawidłowego funkcjonowania wału, a tym samym bezpieczeństwa terenów przyległych.
  2. Realizacja robót w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego rzeki Odry odc. *„Wielobłota - Leśna Góra”* winna być przeprowadzona przy stanie wód niezagrażającym terenom przyległym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, przyjętymi rozwiązaniami, a także dołączoną do wniosku dokumentacją, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz odpowiednią szczelność i stabilność wału przeciwpowodziowego.
  3. Projektowanej sieci wodociągowej nie wolno prowadzić w wale przeciwpowodziowym.
  4. Roboty należy wykonywać przy niskich stanach wód w rzece Odrze.
  5. W przypadku odwadniania wykopów lej depresji nie może wychodzić poza obrys wykopu.
  6. Przed rozpoczęciem robót należy wykonać inwentaryzację geodezyjną korony wału na długości wzdłuż prowadzonej sieci oraz po zakończeniu robót.
  7. Prace należy prowadzić zgodnie z przedstawioną dokumentacją i na warunkach dołączonych uzgodnień z uwzględnieniem warunków i zaleceń zawartych w opracowanej dla tego przedsięwzięcia dokumentacji w tym *„Opinii hydrogeologicznej w związku z projektem i budową sieci wodociągowej do miejscowości Leśna Góra, gmina Sulechów”*.
  8. Roboty winny być wykonywane w taki sposób aby nie naruszały zapisów art. 192 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.).
  9. Wszelkie uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych robót należy naprawić, a teren w obrębie wykonywanych prac doprowadzić do stanu pierwotnego.

10. O terminach rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia robót w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego rzeki Odry należy powiadomić pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Nadzór Wodny w Zielonej Górze – administratora wału przeciwpowodziowego celem zabezpieczenia nadzoru nad wykonanymi pracami.
  11. Do zawiadomienia o zakończeniu robót należy dołączyć dokumentację powykonawczą, której zakres zdefiniowany jest w przepisach ustawy Prawo budowlane (w 2 egz. w formie papierowej oraz na nośniku elektronicznym).
- III. Decyzja nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości.

### Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych powołanych na wstępie.

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 20 listopada 2020 r. wpłynął wniosek pana Bartosza Chrastka działającego w imieniu i na rzecz Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom”, Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów od zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.) dla inwestycji pn. *„Budowa sieci wodociągowej do m. Leśna Góra”* planowanej na terenie działek nr: 735, 736, 877, obręb 0005 Cigacice w m. Cigacice, gm. Sulechów, woj. lubuskie położonych w 50-m strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego rzeki Odry.

Po przeanalizowaniu otrzymanych materiałów i zebraniu opinii wewnętrznych, w związku z faktem, że wniosek spełniał wymogi formalne, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, działając zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a., pismem znak: WR.RPP.423.133.2020.BR z dnia 21 grudnia 2020 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości i miejscu zapoznania się z materiałami dowodowymi, a także o terminie wnoszenia ewentualnych uwag lub zastrzeżeń. Strony zostały również poinformowane o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. Przewidywany termin załatwienia sprawy ze względu na dużą ilość napływających wniosków oraz dodatkowe czynności wyjaśniające wyznaczono do 18 lutego 2021 r.

Wobec faktu, iż w wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły do sprawy żadnych uwag ani zastrzeżeń, na podstawie wniosku oraz zgromadzonych przez organ informacji określono następujący stan prawny i faktyczny.

W myśl art. 176 ust. 1 pkt 3-5 Prawa wodnego w celu zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych zakazuje się wykonywania robót lub czynności, które mogą wpływać na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych, w tym: prowadzenia przez osoby nieuprawnione robót lub czynności ingerujących w konstrukcję wałów przeciwpowodziowych, rozkopywania wałów, uszkodzania darniny lub innych umocnień skarp i korony wałów, wbijania słupów, wykonywania na wałach przeciwpowodziowych obiektów lub urządzeń niezwiązanych z nimi funkcjonalnie, wykonywania obiektów budowlanych, kopania dołów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału.

Zgodnie z art. 176 ust. 4 ww. ustawy właściwy organ Wód Polskich, może zwolnić od powyższych zakazów, jeżeli nie wpłynie to na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych. Stosownie do zapisów art. 397 ust. 3 pkt 1) lit. e) organem

właściwym do wydania decyzji, o których mowa w art. 176 ust. 4 Prawa wodnego jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich.

Na podstawie dołączonej do wniosku dokumentacji, tj. m.in.:

- Opisu technicznego inwestycji i planowanych prac ziemnych wraz z podstawowymi danymi technicznymi i opisem planowanej technologii robót, oprac. przez mgr inż. Bartosza Chrastka,
- Projektu zagospodarowania terenu z naniesionym schematem planowanych obiektów i robót w 50-m strefie ochronnej obwałowania, w skali 1:500, oprac. przez mgr inż. Bartosza Chrastka, Biuro Projektowo-Usługowe „BART” Bartosz Chrastek z siedzibą w Zielonej Górze, w listopadzie 2020 r.,
- Mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych z w skali 1:500,
- Mapy zasadniczej w skali 1:1000,
- Profilu podłużnego sieci wodociągowej oraz przekroju poprzecznego rzeki Odry, w skali 1: 100/500, opac. przez mgr inż. Bartosza Chrastka, Biuro Projektowo-Usługowe „BART” Bartosz Chrastek z siedzibą w Zielonej Górze, w listopadzie 2020 r.,
- „Opinii hydrogeologicznej w związku z projektem i budową sieci wodociągowej do miejscowości Leśna Góra, gmina Sulechów”, oprac. przez dr Agnieszkę Gontaszewską - Piekarcz (upr. geol. V-1532, VII-1451) oraz mgr Natalię Delązek z firmy AGea Geologia Agnieszka Gontaszewska-Piekarcz z siedzibą w Świdnicy koło Zielonej Góry, w listopadzie 2020 r.,
- Stanowiska PGW Wody Polskie, RZGW we Wrocławiu, Zarząd Zlewni Zielona Góra (mail z dnia 4 grudnia 2020 r.)

oraz posiadanych przez tutejszy organ materiałów ustalono, co następuje.

Wnioskowana inwestycja polega na budowie nowej sieci wodociągowej z PE Ø160 mm do m. Leśna Góra na terenie działek nr: 735, 736, 877, obręb 0005 Cigacice w m. Cigacice, gm. Sulechów.

Po analizie dokumentacji stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie w 50 m strefie ochronnej lewostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Odry odc. „Wielobłota-Leśna Góra”, od strony odwodnej (tj. międzywale). Wał ten został zaklasyfikowany do II klasy ważności obiektów hydrotechnicznych.

W celu wykonania sieci wodociągowej zaplanowano wykonanie robót ziemnych głównie metodą przewiertu sterowanego. Jedyne wykopy punktowe będą wykonane w miejscach włączeń do istniejącej sieci wodociągowej i załamań oraz w miejscach wykonania komór startowych i końcowych.

Wodociąg zostanie posadowiony częściowo wzdłuż wału oraz na pozostałym odcinku prostopadle do wału przeciwpowodziowego. Sieć wodociągowa w rejonie wału prowadzona będzie na głębokości od ok. 1,6 do ok. 2,4 m p.p.t. Wykopy pod komory przewiertowe zaplanowano o wymiarach szer. 1,5 m x dł. 2,0 m. Natomiast w miejscach wykopów punktowych zaplanowano wykop o szerokości 1,5 m i głębokości dostosowanej na projektowanej sieci wodociągowej. Minimalna odległość wykopu otwartego od stopy wału, od strony odwodnej wyniesie ok. 1,2 m.

Zgodnie z dołączoną dokumentacją, w tym „Opinią hydrogeologiczną...”, oprac. przez uprawnionego geologa dr Agnieszkę Gontaszewską-Piekarcz rodzaj planowanych w strefie ochronnej obwałowania robót ziemnych, przy zachowaniu podanych w nich zaleceń i wytycznych oraz planowanej technologii wykonania (głównie metodą przewiertu sterowanego, poniżej wału przeciwpowodziowego) oraz niewielkiej średnicy rurociągu nie będzie miał negatywnego wpływu na szczelność i stabilność obwałowania w trakcie zarówno wykonania inwestycji jak i jej użytkowania. Z badań wynika, że roboty ziemne pod

projektowany wodociąg będą wykonane głównie w gruntach przepuszczalnych (piaski). Ponadto zalecono prowadzenie robót ziemnych w okresach niskich stanów wód w rzece Odrze z uwagi na możliwość okresowego podtopienia terenu inwestycji (międzywale).

W wyniku przeprowadzonego postępowania Dyrektor RZGW we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że zakres prac ziemnych planowanych w ramach inwestycji prowadzonych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego, od strony odwodnej przy zachowaniu warunków podanych w pkt II niniejszej decyzji i zaleceń przedstawionych w dołączonej do wniosku dokumentacji oraz w oparciu o zbadaną i przedstawioną budowę podłoża gruntowego, przyjętą technologię robót nie pogorszy szczelności oraz stabilności lewostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Odry odc. „Wielobłota-Leśna Góra” zarówno w trakcie realizacji, jak i po wykonaniu inwestycji.

Decyzję zwalniającą od zakazów, o których mowa w pkt I, wydano na podstawie dołączonych do wniosku materiałów oraz stanowiska PGW Wody Polskie, RZGW we Wrocławiu, Zarząd Zlewni Zielona Góra (mail z dnia 4 grudnia 2020 r.).

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

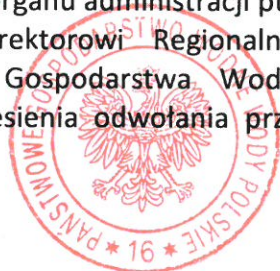
### Pouczenie

Zgodnie z art. 176 ust. 7 Prawa wodnego decyzja niniejsza wygasa, jeżeli w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano wymaganego pozwolenia wodnoprawnego albo nie dokonano zgłoszenia wodnoprawnego lub nie rozpoczęto wykonywania robót lub czynności w niej wskazanych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.



Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Zastępcą Dyrektora

*Dariusz Karkos*

#### Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom, Sp. z o.o., ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów, za pośrednictwem pełnomocnika pan Bartosz Chrastek, Biuro Projektowo-Usługowe „BART”, ul. Łężyca-Makowa 20, 66-016 Zielona Góra
2. Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, pełnomocnik – Dyrektor PGW Wody Polskie RZGW we Wrocławiu, ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
3. RPP a/a

#### Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra
2. RPU w/m

#### Adnotacja o opłacie skarbowej:

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł (dziesięć złotych) na konto Gminy Wrocław nr 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895 – zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020. poz. 1546).

Sprawę prowadzi: Wydział Koordynacji Ochrony przed Powodzią i Suszą tel. 71 3378 840