

UMOWA NR (WZÓR)

zawarta w dniu roku w Sulechowie, pomiędzy Spółką: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Spółka z o. o. z siedzibą przy ul. Poznańskiej 18, 66-100 Sulechów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000034054 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651, kapitał zakładowy: 34'561'000 zł, w imieniu której działa:

Marek Lelito – Prezes Zarządu

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w,
o numerze identyfikacji podatkowej, KRS* nr,
w, **..... w imieniu którego działa:

.....

zwaną w dalszej części „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty na podstawie złożonych ofert cenowych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, od dnia 01.09.2022 roku do dnia 31.08.2024 roku, w zależności od potrzeb Zamawiającego, usługi geodezyjne polegające na:
 - opracowywaniu nowych map do celów projektowych w skali 1 : 500 oraz wg indywidualnych potrzeb w ramach negocjacji ceny,
 - uzupełnianiu istniejących map do celów projektowych w skali 1 : 500,
 - wytaczaniu w terenie trasy przewodów wodociągowych lub kanalizacyjnych,
 - wykonywaniu inwentaryzacji powykonawczej sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - pomiary powykonawczym sieci kanalizacyjnej.
- Zakres rzeczowy i termin realizacji usług będzie każdorazowo określony przez Zamawiającego zleceniem. Termin na opracowanie uszczegółowionej usługi nie może być dłuższy niż sześć tygodni od daty doręczenia zlecenia Wykonawcy.
- W przypadku usług geodezyjnych obejmujących wytyczanie w terenie trasy przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi na podstawie projektu budowlanego lokalizację punktów pomiarowych (wraz z ewentualnym uzasadnieniem odchylenia od projektu) celem ich akceptacji przez Zamawiającego.
- W imieniu Zamawiającego upoważnionym do ustalania zakresu rzeczowego usług jest Kierownik Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pan Jan Piotr Drażkiewicz oraz Zastępca Kierownika Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pan Sławomir Michniuk.

§ 2

- Wysokość należności za wykonane usługi strony ustalą na podstawie następujących cen jednostkowych:
 - za opracowywanie nowych map do celów projektowych w skali 1 : 500:
 - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie zurbanizowanym zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie zurbanizowanym zł netto,
 - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie rolnym zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie rolnym zł netto,
 - za uzupełnienie istniejących map do celów projektowych w skali 1 : 500:
 - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie zurbanizowanym zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie zurbanizowanym zł netto,
 - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie rolnym zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie rolnym zł netto,
 - za wytyczenie w terenie trasy przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych:
 - za pierwszy punkt zł netto i za każdy następny punkt zł netto,
 - inwentaryzacja powykonawcza sieci wodociągowych i kanalizacyjnych:

- za pierwsze 100m zł netto i za każde następne 100m zł netto,
 - za 1 km zł netto,
 - za jedno przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne zł netto,
- e) pomiar powykonawczy sieci kanalizacyjnej:
- za inwentaryzację pierwszej studzienki zł netto i za inwentaryzację każdej następnej studzienki zł netto,
- w oparciu o faktycznie wykonany zakres rzeczowy usług.
2. Całkowita wartość przedmiotu umowy netto nie może przekroczyć kwoty 130 000,00 zł.
 3. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego ilości wykonanych usług geodezyjnego w stosunku do ilości wskazanych w zapytaniu ofertowym, nie będzie to uznane przez Wykonawcę za odstąpienie od umowy.
 4. Strony zgodnie dopuszczają możliwość zwiększenia ilości zleczanych usług geodezyjnych, w sytuacji większego zapotrzebowania Zamawiającego na realizację niniejszych usług, przy zachowaniu warunku określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Zapłata należności za przedmiot umowy następować będzie każdorazowo po całkowitym zakończeniu realizacji poszczególnego zlecenia i przekazaniu opracowania Zamawiającemu, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury.
2. Zamawiający oświadcza, że w myśl ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych posiada status dużego przedsiębiorcy oraz że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP: 973-07-12-918.
3. Należność przysługująca Wykonawcy płatna będzie z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.

§ 4

1. W przypadku nie zawinionego przez Wykonawcę przerwania prac Zamawiający zapłaci za prace do tego czasu wykonane.
2. Za prace nie wykonane w terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% za każdy dzień zwłoki, liczonej od wartości prac brutto określonych w zleceniu.

§ 5

1. W przypadku wystąpienia w opracowaniu wad, w wyniku których Zamawiający poniósł straty, przysługuje Zamawiającemu odszkodowanie na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu wszelkich okoliczności, które stwierdził przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a które mają wpływ na zakres opracowania i cel, któremu ono ma służyć.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności z uwzględnieniem zasad obowiązujących przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Jako koordynatora realizacji warunków umowy wyznacza się ze strony Zamawiającego Kierownika Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pana Jana Piotra Drążkiewicza i/lub Zastępcę Kierownika Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pana Sławomira Michniuka.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*) KRS, lub Ewidencja działalności gospodarczej,

**) spółki z o.o., spółki akcyjne i komandytowo-akcyjne wpisują wysokość kapitału zakładowego, a spółki komandytowo-akcyjne dodatkowo wysokość wniesionego kapitału zakładowego.