

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

- BUDOWA / - SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI

STAROSTWO POWIATOWE
w Zielonej Górze
ul. Podgórna 5
65-057 ZIELONA GÓRA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

ZAŁ. DO DECYZJI

nr 80/2023 AB-SU.6740.1.191.2022

dnia 14.02.2023

ADRES: - Obręb 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
dz. nr 528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;
jednostka ewidencyjna - 080906_4 miasto Sulechów,

INWESTOR: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia budowlane nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i wodociągowych
Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Bajan - uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i wodociągowych

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	DANE WYJŚCIOWE 3
1.1.	Podstawa opracowania..... 3
1.2.	Właściciele nieruchomości..... 3
1.3.	Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane..... 3
1.4.	Adres zamierzenia budowlanego..... 3
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 3
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA 4
3.1.	Lokalizacja ogólna inwestycji..... 4
3.2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji 4
3.3.	Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki..... 4
3.4.	Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego 4
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 4
4.1.	Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane..... 4
4.2.	Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków 5
4.3.	Układ komunikacyjny 5
4.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej..... 5
4.5.	Ukształtowanie terenu i zieleni. 5
4.6.	Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu 5
5.	ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU 5
6.	INFORMACJE I DANE 5
6.1.	Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu 5
6.2.	Informacja o ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami 6
6.3.	Informacja o wpływie eksploatacji górniczej 6
6.4.	Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia 6
7.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 8
8.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU 8
9.	UWAGI KOŃCOWE 8
10.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH 10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT 1 Projekt zagospodarowania terenu -skala 1:500

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. DANE WYJŚCIOWE

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej nr WWiK/WT/115/2022 z 12.07.2022r. wydane przez SPK "SuPeKom" w Sulechowie
- Mapa zasadnicza 1:500 do celów projektowych.
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr ZP.6733.17.2022 z dnia 07.10.2022r. wydana przez Burmistrza Sulechowa,
- wizja lokalna w terenie inwestycji,
- uzgodnienia z właścicielami działek, przez które przebiega trasa projektowanej sieci,
- obowiązujące polskie przepisy techniczno-budowlane

1.2. Właściciele nieruchomości

Teren objęty opracowaniem częściowo stanowi własności inwestora. Teren należy do Gminy Sulechów oraz Powiatowego Zielonogórskiego Zarządu Dróg w Zielonej Górze.

- dz. nr 528; 610/1; 902;
 - własność: Gmina Sulechów, 66-100 Sulechów, Plac Ratuszowy 6,
- dz. nr 529/2;
 - własność: Powiatowy Zielonogórski Zarząd Dróg w Zielonej Górze, 66-100 Sulechów, Górzykowo 1
- dz. nr 530/5;
 - własność: inwestor,

1.3. Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o.,
66-100 Sulechów,
ul. Poznańska 18,

1.4. Adres zamierzenia budowlanego

SULECHÓW, ul. Poznańska,
jednostka ewidencyjna: 080906_4 miasto Sulechów
obręb ewidencyjny: 0001 SULECHÓW
działki ewidencyjne: 528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Celem niniejszego opracowania jest rozwiązanie zagadnień związanych z gospodarką wodną dla terenu zabudowanego budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi w obrębie 1 miasta Sulechów, wzdłuż ulicy Poznańskiej. Na odcinku objętym opracowaniem istniejąca sieć wodociągowa w100 jest w złym stanie technicznym i powoduje awarie, zakłócając sprawne dostarczanie wody do odbiorców.

Niniejszy projekt obejmuje budowę sieci wodociągowej z rur PE SDR11 PN16 Ø160 mm na warunkach wydanych przez zarządcę.

Projektowane są również przepięcia do nowej sieci wszystkich istniejących przyłączy wodociągowych zasilających pobliskie budynki oraz budowa nowych odcinków przyłączy wodociągowych.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej przyłączony będzie do istniejącej sieci w terenie działki należącej do Zarządu Dróg Powiatowych (dz. nr 529/2) oraz w terenie działki należącej do inwestora (dz. nr 530/5).

W zakresie niniejszej dokumentacji długość projektowanej budowy sieci wodociągowej wynosi 501,1 m

- dla rury PE SDR11 PN16 Ø160x14,6 – 481,1 m
- dla rury PE SDR11 PN16 Ø110x10,0 – 19,3 m

W zakresie niniejszej dokumentacji długość projektowanych przepięć przyłączy wodociągowych wynosi:

- dla rury PE SDR11 Ø50x4,6 – 62,7 m
- dla rury PE SDR11 Ø32x3,0 – 119,0 m

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

3.1. Lokalizacja ogólna inwestycji

Inwestycja prowadzona będzie w pasie drogi powiatowej nr 1201F w mieście Sulechów, przy ulicy Poznańskiej. Położona jest ona w powiecie zielonogórskim, w gminie Sulechów, w północno-wschodniej części miasta.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji

Istniejący stan zagospodarowania terenu przedstawiony został na mapie do celów projektowych opracowanych w skali 1:500.

Teren inwestycji wzdłuż prowadzonej sieci jest równinny. Rzędne terenu na trasie projektowanej budowy sieci wahają się od 83,20 do 83,80 mnpm.

Teren działek przeznaczonych pod inwestycję to obecnie zorganizowane ciągi komunikacyjne drogi powiatowej i gminnej. Jezdnia drogi powiatowej pokryta jest asfaltem a tereny parkingów zbudowany jest z płyt betonowych, które zniszczone po zakończeniu robót należy odbudować.

W terenie ułożony jest rurociąg wodociągowy, gazowy, rury kanalizacji deszczowej i doziemne kable energetyczne i telekomunikacyjne.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się wykonanie rozbiórek istniejącej armatury na likwidowanej sieci wodociągowej w100. Demontażu podlegać będą hydranty ppoż dn80 wraz z zasuwami przy nich. W ich miejsce wybudowane będą nowe na projektowanej sieci w160.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wykonywania wycinek drzew.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ustalono w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z tymi ustaleniami trasa projektowanych sieci prowadzona będą w poboczu drogi oraz poprzecznie przez drogę powiatową, z uwzględnieniem zasad ich rozmieszczenia (w tym wzajemnych odległości) określonych w obowiązujących przepisach szczególnych

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami nie spowoduje zmian w sposobie zagospodarowania i sposobu użytkowania terenu. Dostęp do armatury wodociągowej możliwy będzie z istniejących ciągów komunikacyjnych.

Wodociąg ułożony będzie na głębokości min. 1,40 m.

Po zakończeniu budowy wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia istniejącego zagospodarowania terenu, uporządkowania i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane

4.1.1. Dla potrzeb sprawnego zaopatrzenia terenu w bieżącą wodę do celów bytowych, projektuje się w poboczu pasa drogi powiatowej budowę nowej sieci wodociągowej z rur PE SDR11 PN16 Ø160, w zastępstwie istniejącego i awaryjnego wodociągu w100 położonego pod asfaltową jezdnią.

Projektowany odcinek wodociągowy przyłączony będzie do istniejącej sieci w terenie działki należącej do Zarządu Dróg Powiatowych (dz. nr 529/2) oraz w terenie działki należącej do inwestora (dz. nr 530/5).

Przewody sieci wodociągowej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PE100 PN16; SDR 11

* Nominalne ciśnienie robocze – 16 bar

Tab. Zestawienie długości sieci wodociągowej

Lp.	Rodzaj rury wodociągowej	Długość rurociągu
		mb
1.	Rura PE100 SDR11, PN 16 Dz 160x14,6 mm	481,8
2.	Rura PE100 SDR11, PN 16 Dz 110x10,0 mm	19,3
	Razem:	501,1

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Projektowane są również przepięcia do nowej sieci wszystkich istniejących przyłączy wodociągowych zasilających pobliskie budynki oraz budowa nowych odcinków przyłączy wodociągowych.

Tab. Zestawienie długości przyłączy wodociągowych

Lp.	Rodzaj rury wodociągowej	Długość rurociągu
		mb
1.	Rura PE100 SDR11, Dz 50x4,6 mm	62,7
2.	Rura PE100 SDR11, Dz 32x3,0 mm	119,0
	Razem:	181,7

Przejście rurociągami pod jezdnią drogi powiatowej oraz pod zjazdami w tereny gminne wykonać należy metodą bezwykopową przeciskami w rurze ochronnej lub przewiertem sterowanym rurą trójwarstwową. W terenie ułożony jest rurociąg wodociągowy, gazowy, rury kanalizacji deszczowej i doziemne kable energetyczne i telekomunikacyjne.

Projektowana budowa sieci wodociągowej nie koliduje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu i wybudowana będzie pod nimi z zachowaniem normatywnych odległości.

4.2. Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

4.3. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny stanowią istniejące drogi: powiatowa i gminna, bez zmian w zakresie niniejszego opracowania.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Planowana inwestycja nie pozbawi kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

4.5. Ukształtowanie terenu i zieleni.

Istniejący teren działek przeznaczonych pod inwestycję, to pas drogi powiatowej z asfaltową jezdnią, teren gminny z miejscami parkingowymi oraz nieurządzony teren inwestora. Zakres prac nie wprowadza zmiany w zakresie jezdni i poboczy dróg.

Po zakończeniu inwestycji uporządkować teren w obrębie drogi i terenu przyległego.

4.6. Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu

Rury wodociągowe PE SDR11 PN16, trójniki żeliwne, nadziemne hydranty ppoż., zasuwy odcinające, bloki oporowe.

5. ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU

W zakresie niniejszej dokumentacji, w kompetencji Starosty Zielonogórskiego, długość projektowanej budowy sieci wodociągowej wynosi 501,1 m.

6. INFORMACJE I DANE

6.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem częściowo stanowi własności inwestora. Teren należy do Gminy Sulechów oraz Powiatowego Zielonogórskiego Zarządu Dróg w Zielonej Górze.

Dla działek objętych opracowaniem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana zagospodarowania terenu polegająca na budowie wnioskowanego obiektu budowlanego wymagała ustalenia, w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Działki 528; 529/2 i 610/1 częściowo objęte opracowaniem podlegają ochronie konserwatorskiej.

Projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby a także pozbawić osoby trzecie:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

6.2. Informacja o ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestrów zabytków.

Teren inwestycji nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków

Zgodnie z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego obszar inwestycji w obrębie 1 miasta Sulechów (ul. Poznańska) częściowo zlokalizowany jest na terenie objętym ochroną konserwatorską, tj. w granicach strefy ochrony krajobrazowej, wyznaczonej w decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Sulechów pod nr 58 i 2164, w związku z powyższym zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych przy zabytku i w jego otoczeniu wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

Na działce nr 528 zlokalizowany jest obiekt – wieża ciśnień – wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 02.08.1976 r. pod nr 2287, zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót, wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W obszarze inwestycji obowiązują ustalenia ochrony konserwatorskiej. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z zastrzeżeniem odpowiedzialności wynikającej z art. 115 ustawy każdy kto w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany:

- niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych, stosownie do §13 ust. 2 p. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeżeli to nie jest możliwe, Burmistrza Sulechowa.

W przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Lubuskiego, a jeżeli to nie jest możliwe Burmistrza Sulechowa.

6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenie szkód górniczych i kopalnianych.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną.

6.4. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia

Inwestycja jest zlokalizowana poza granicami obszarów Natura 2000 oraz innych obszarów chronionych wyznaczonych na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Planowana inwestycja położona będzie najbliżej w odległości 0,47 km od:

- obszaru w ramach sieci Natura 2000. Jest to specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) o powierzchni 0,1 ha, oznaczony kodem PLH080043 i znajdujący się w wieży kościoła rzymsko-katolickiego p.w. Krzyża Świętego w Sulechowie. Jest to kolonia rozrodcza nietoperza nocka dużego. Dolot umożliwiają dwa okienka w szczycie dachu, tuż nad dachem prezbiterium.

Do najpoważniejszych zagrożeń należą:

- niewłaściwy remont kościoła,
- brak regularnego usuwania odchodów nietoperzy,
- oświetlenie bryły kościoła w porze nocnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

6.4.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej (miedzy 6.00-22.00),
- powstające w trakcie budowy odpady segregować i gromadzić, w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy,
- ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do szczelnego zbiornika bezodpływowego i dalej do komunalnej oczyszczalni ścieków,
- prowadzić roboty ziemne w sposób, który nie spowoduje zniszczeń istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu, wykopy nie będą powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,
- po zakończeniu prac budowlanych uporządkować teren budowy,
- bazę materiałowo-sprzętową usytuować poza obszarami objętymi zabudową mieszkaniową

6.4.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych

Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń.

6.4.3. Emisja hałasów i wibracji

Projektowane obiekty z wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie emitują szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

6.4.4. Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

6.4.5. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt ze względu na swój charakter nie powoduje zacielenia otoczenia.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

6.4.6. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Planowana inwestycja:

- nie pozbawi dostępu do drogi publicznej;
- nie pozbawi możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;

- nie pozbawi dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ze względu na funkcję nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

W celu ochrony przeciwpożarowej, dla terenu inwestycji planuje się budowę 1 nadziemnego hydrantu ppoż dn80 mm. Funkcję ochrony przeciwpożarowej pełnić będą również 3 istniejące hydranty ppoż., które rozmieszczone są wzdłuż ulicy Poznańskiej.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie ustawą z 7 lipca 1994 roku (ze zmianami) - Prawo Budowlane – art. 3 pkt 11, art. 20 ust. 1 pkt 1c, art. 34 ust. 3 pkt. 1e, obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach działek, po których jest projektowana inwestycja, tj. na działkach nr:

- Jednostka ewidencyjna – 080906_4 miasto Sulechów,
* obręb ewidencyjny nr 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska,
dz. nr 528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;

Projektowany obiekt całkowicie mieści się w obrębie oddziaływania działek, będących przedmiotem opracowania. Mając na uwadze Prawo Budowlane, WT oraz przepisy odrębne, w tym ochrony środowiska, w żaden sposób nie będzie wpływała na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będzie uciążliwa ponad miarę dla działek sąsiednich.

Projektowana budowa sieci wodociągowej po wybudowaniu nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem.

W trakcie realizacji przewiduje się czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci w pasie o szerokości około 1,2 m od jej osi. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem budowlanym.

9. UWAGI KOŃCOWE

9.1. Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany
- załączniki,
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

9.2. Szczegóły projektowe,

wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu technicznego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.

9.3. Do obowiązków kierownictwa budowy,

należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub gdy przyjęte elementy są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy

porozumieć się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

9.4. Wszelkie zmiany projektu,

na etapie realizacji inwestycji wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

9.5. Przytoczone w niniejszym projekcie,

nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych-**równoważnych**, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

9.6. Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Obiekty budowlane mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

10. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Sulechów, 05.12.2022 r.

Na podstawie art.20 zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3) oświadczam, że projekt budowlany dla:
Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

dotyczący:
- BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI

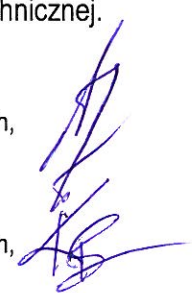
adres:

jednostka ewidencyjna: **080906_4 miasto Sulechów**
obręb ewidencyjny: **0001 SULECHÓW**
działki ewidencyjne: **528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia bud. nr LBS/0071/PBS/18
Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i wodociągowych

Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Bajan, uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19
Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i wodociągowych



BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI



budownictwo – geodezja - wycena nieruchomości

ul. Handlowa 26; 66-100 Sulechów; tel.(68)3213894; www.bgwprojekt.pl; kontakt@bgwprojekt.pl
NIP 925-100-82-22; REGON 978032994; SANTANDER NR 98 1090 1580 0000 0001 1659 2676

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

- BUDOWA / - SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

ADRES: - Obręb 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
dz. nr **528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;**
jednostka ewidencyjna - 080906_4 miasto Sulechów

INWESTOR: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia budowlane nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Bajan - uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

SULECHÓW - 05 grudnia 2022r.

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO - SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ.....	3
2.1.	Charakterystyka i lokalizacja obiektu.	3
3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.....	3
4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU	3
4.1.	Sieć wodociągowa	3
5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
6.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO.....	10
7.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	10
8.	UWAGI KOŃCOWE	11

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

S1 Profil sieci wodociągowej

skala 1:100/500

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektuje się budowę sieci wodociągowej w obrębie 1 miasta Sulechów, przy ulicy Poznańskiej.
Kategoria obiektu budowlanego - XXVI.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO - SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ.

2.1. Charakterystyka i lokalizacja obiektu.

Sieć wodociągowa stanowić będą uzbrojenie dla istniejących budynków wzdłuż ulicy Poznańskiej.
Na odcinku objętym opracowaniem istniejąca sieć wodociągowa w100 jest w złym stanie technicznym i powoduje awarie, zakłócając sprawne dostarczanie wody do odbiorców. Projektowane są również przepięcia do nowej sieci wszystkich istniejących przyłączy wodociągowych zasilających pobliskie budynki.
Projektowany odcinek wodociągowy przyłączony będzie do istniejącej sieci w terenie działki należącej do Zarządu Dróg Powiatowych (dz. nr 529/2) oraz w terenie działki należącej do inwestora (dz. nr 530/5).
Projektowany obiekt zlokalizowany będzie w poboczu pasa drogi powiatowej oraz wzdłuż gminnego terenu gruntowego oraz pod zjazdami i parkingami.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Planowana sieć wodociągowa przebiegać będzie w pasie drogi powiatowej nr 1201F (ul. Poznańska) poza asfaltową jezdnią oraz w gruntowym poboczu terenu gminnego oraz odcinkowo pod betonowymi zjazdami i parkingami.

Przepięcia istniejących przyłączy wodociągowych wykonane będą poprzecznie pod asfaltową jezdnią drogi powiatowej metodą bezwykopową w rurach ochronnych. Rura nie naruszy konstrukcji asfaltowej jezdni.

Sieć wodociągowa układana będzie z rur PE Ø160x14,6 mm oraz PE Ø110x10,0 mm PN16 na głębokości min. 1,40 mppt.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

4.1. Sieć wodociągowa

4.1.1. Rozwiązanie projektowe.

Projektuje się budowę sieci wodociągowej z rur PE wraz z armaturą.

Zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej wydanymi przez Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne "SuPeKom" Sp. z o.o. w Sulechowie WWiK/WT/115/2022 z 12.07.2022r., w celu wymiany istniejącej sieci w100, która nie spełnia obecnie warunków wytrzymałościowych i przepustowości dla bezawaryjnego i niezakłóconego dostarczania wody do budynków.

Do montażu wodociągu stosować rury i kształtki ciśnieniowe do sieci wodociągowych z rur PE100 SDR 11 PN 16 o średnicy Dz 160 mm i Dz 110 mm. Projektowany wodociąg należy spiąć w punkcie „T1” i punkcie „T5” z istniejącą siecią w160 w terenie drogi powiatowej oraz inwestora za pomocą żeliwnego trójnika dn150/150 wraz z zasuwą odcinającą dn150 umożliwiającą odłączenie projektowanego odcinka wodociągu.

W celu zabezpieczenia przeciwpożarowego przewiduje się zamontowanie nadziemnego hydrantu ppoż. dn80 z podwójnym zamknięciem z kolumną z żeliwa sferoidalnego oraz przebudować podziemny hydrant ppoż. poprzez jego demontaż i zamontowanie nadziemnego hydrantu ppoż. dn80. Hydrant ppoż. powinien umożliwić pobór wody w ilości min. 10,0 dm³/s. Ciśnienie minimalne na hydrancie nie mniej niż 0,1 Mpa.

W zakresie niniejszej dokumentacji przewidziano budowę 1 hydrantu nadziemnego dn80 mm (HP2), demontaż istniejącego 1 podziemnego hydrantu i w to miejsce posadowienie nadziemnego (HP1) oraz przeniesienie istniejącego 1 nadziemnego hydrantu ppoż (HP) w miejsce budowy nowej sieci wodociągowej. Hydranty oprócz swojej podstawowej funkcji służyć będą także do odpowietrzania i płukania wodociągu. Zamontowane one zostaną wzdłuż projektowanej sieci.

Hydranty należy poddawać przeglądom i konserwacji co najmniej raz w roku a zasuwa przy nich powinna pozostawać w położeniu otwartym.

Zasuwy dn80 należy umieścić na odejściu przed hydrantem, aby umożliwić jego odcięcie bez konieczności przerywania przepływu wody w przewodzie wodociągowym. Zasuwy umieszczone będą bezpośrednio w ziemi. Jako ochronę przed korozją połączeń kołnierzowych należy zastosować opaski termokurczliwe Thermofit.

Zasuwy należy wyposażyć w przedłużenie trzpienia (zakończony kwadratem do klucza) umieszczony w teleskopowej rurze ochronnej i zakończony skrzynką uliczną do zasuw. Skrzynkę należy zabezpieczyć przed przemieszczeniem się za pomocą prefabrykowanych obudów.

Lokalizację zasuw należy trwale oznakować tabliczkami umocowanymi na budynkach, ogrodzeniu lub betonowych słupkach.

Lokalizację hydrantów oraz zasuw pokazano na planie sytuacyjno-wysokościowym i na profilach projektowanej sieci wodociągowej.

Rury sieci wodociągowej w zakresie niniejszej dokumentacji, wykonać należy z rur polietylenowych:

* Materiał: – rura PE100 PN16; SDR 11

* Nominalne ciśnienie robocze – 16 bar

Tab. Zestawienie długości sieci wodociągowej

Lp.	Rodzaj rury wodociągowej	Długość rurociągu
		mb
1.	Rura PE100 SDR11, PN 16 Dz 160x14,6 mm	481,8
2.	Rura PE100 SDR11, PN 16 Dz 110x10,0 mm	19,3
	Razem:	501,1

Na wszystkich trójnikach i łukach oraz pod armaturą wykonać bloki oporowe.

4.1.2. Przepięcia istniejących rur wodociągowych.

Na trasie budowanej sieci wodociągowej projektuje się przepięcie istniejących przyłączy wodociągowych zasilających pobliskie budynki oraz budowa nowych odcinków przyłączy wodociągowych. Włączenie do projektowanego wodociągu dokonać należy poprzez zamontowanie obejmy lub trójnika redukcyjnego z zasuwą o średnicy zgodnej z istniejącym wodociągiem. Nad zasuwą należy umieścić skrzynkę do zasuw, po uprzednim wprowadzeniu końcówki drażka zamykającego zawór nawiertki, którą należy zabezpieczyć przed przemieszczeniem opaską prefabrykowaną na powierzchni terenu. Teren po zakończeniu prac należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Tab. Zestawienie długości przyłączy wodociągowych

Lp.	Rodzaj rury wodociągowej	Długość rurociągu
		mb
1.	Rura PE100 SDR11, Dz 50x4,6 mm	62,7
2.	Rura PE100 SDR11, Dz 32x3,0 mm	119,0
	Razem:	181,7

Po ułożeniu przewodu, a przed jego zasypaniem, należy wykonać próbę szczelności na ciśnienie 0,9 Mpa oraz dokonać częściowego odbioru technicznego przez „SuPeKom” w Sulechowie. Po pozytywnej próbie należy wykonać inwentaryzację powykonawczą ułożonych przewodów przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego lub uprawnionego geodetę.

UWAGA! Z uwagi na brak na mapie zaewidencjonowanych wszystkich rur wodociągowych, na etapie wykonawstwa należy przewidzieć przepięcia odkrytych rur z zastosowaniem kształtek zgodnych ze średnicą istniejącego wodociągu

4.1.3. Roboty ziemne.

4.1.3.1. Warunki ogólne.

Przed samym rozpoczęciem robót wykopowych należy zabezpieczyć wytyczoną oś wykopu oraz wyznaczyć jego obrys.

Prace w rejonie dróg komunikacyjnych prowadzić zgodnie z warunkami podanymi przez właściciela drogi oraz instrukcją robót prowadzonych w pasie drogowym.

4.1.3.2. Roboty ziemne.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną.

Planowana sieć wodociągowa ułożona będzie w pasie drogi powiatowej nr 1201F (ul. Poznańska) poza asfaltową jezdnią oraz w gruntowym poboczu terenu gminnego oraz odcinkowo pod betonowymi zjazdami i parkingami

Przewody wodociągowe należy układać w gotowym wykopie na głębokości zgodnej z profilami podłużnymi, poniżej strefy przemarzania gruntu. Należy zachować spadki zgodne z profilami podłużnymi. Na załamaniach i węzłach należy zastosować bloki oporowe zgodne ze średnicą przewodu. Załamania należy wykonać poprzez gięcie a te o kątach większych niż 8° za pomocą łuków PE.

Wykop wykonać jako wąskoprzestrzenny o ścianach umocnionych zabezpieczonych za pomocą stalowych obudów skrzyniowych lub prowadnicowych rozporowych.

W zależności od warunków terenowych wykopy pod sieci należy wykonać:

- mechanicznie przy użyciu koparek,
- w miejscach skrzyżowań z innymi sieciami odkrywkę wykonać ręcznie.

Budowę wodociągu pod drogą powiatową projektuje się wykonać, zgodnie z decyzją wydaną przez Zarządu Dróg Powiatowych (PZZD.6131.113.2022.ST z 15.11.2022 r. – w załączeniu):

1. przejścia poprzeczne przez drogę powiatową wykonać w rurze osłonowej, metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurach ochronnych, bez naruszania konstrukcji nawierzchni,
2. naruszony podczas prowadzonych robót chodnik należy odtworzyć na całej szerokości, a uszkodzone elementy betonowe (krawężniki, kostka betonowa, obrzeża) należy wymienić na nowe,
3. Wykopy należy zasypywać i zagęszczać warstwami max. 0,5 m do momentu uzyskania wartości współczynnika $I_s = 1,0$, zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne). Dostarczyć do PZZD wyniki badań zagęszczenia gruntu. Badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu musi wykonać uprawnione laboratorium drogowe. W zależności od warunków należy przewidzieć wymianę gruntu.

Dno wykopu powinno być równe, pozbawione kamieni i grud. Wykonując wykopy przy pomocy sprzętu zmechanizowanego nie należy dopuścić do przekroczenia projektowanej głębokości i do rozluźnienia podłoża rodzimego w dnie wykopu.

Grunt z wykopów należy zagospodarować w miejscu do tego celu wyznaczonym przez inwestora (plac składowy). Zabrania się obciążać skarpy wykopu ziemią z urobku.

W przypadku natrafienia na wodę gruntową powyżej poziomu robót ziemnych należy przewidzieć odwodnienie wykopu. W zależności od warunków (poziom wody, rodzaj gruntu) zastosowane mogą być dwie metody odwadniania:

- metoda powierzchniowa
- metoda odwodnienia próżniowego

Pompowanie powierzchniowe odbywać się będzie za pomocą pompy opuszczanej do „studni” wykonanej w wykopie.

Metoda odwodnienia próżniowego odbywać się będzie przy wykorzystaniu filtrów igłowych z tworzywa sztucznego i agregatów wodno-próżniowych. Do jednego kolektora agregatów podłączyć maksymalnie 25 igłofiltrów w rozstawie do 1,0 m po obu stronach wykopu. Głębokość i rozstaw filtrów dostosować do warunków panujących w trakcie wykonywania robót.

Odpompowywana woda odprowadzana będzie tymczasowymi rurociągami układanymi na powierzchni gruntu w miejsca uzgodnione z inwestorem (wykorzystać należy rowy odwadniające lub tereny niezabudowane).

W trakcie ewentualnego odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie będzie wykraczać poza granice terenu, którego prowadzący te działania ma prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Rury układać w wykopie na podsypce żwirowej grubości min. 10 cm na głębokości jak pokazano na profilu podłużnym. Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości, w co najmniej $\frac{1}{4}$ swego obwodu.

Montaż przewodów wykonywać przy temperaturze otoczenia od 0°C do +30°C, a łącznie z elementami stalowymi i żeliwnymi w temperaturze nie niższej niż +5°C.

Do budowy sieci mogą być używane tylko rury, kształtki, łączniki nie wykazujące uszkodzeń (wgnieceń, pęknięć oraz rys na ich powierzchni).

Rurociągi z PE należy łączyć za pomocą zgrzewania doczołowego lub z użyciem kształtek elektrooporowych.

Na czas wykonywania wykopów oraz w trakcie prac montażowych aż do zasypania wykopów teren powinien być zabezpieczony i w sposób widoczny oznakowany.

Na ułożonym w wykopie przewodzie nie należy zasypywać połączeń rur do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostałą część przewodów należy zasypać do wys. 30 cm ponad wierzch rury gruntem sytkim bez zawartości kamieni pochodzących z wykopu. Próby ciśnieniowe wykonać określonymi odcinkami na ciśnienie 10 bar.

Do wykonania zasypki wykopu należy przystąpić zaraz po odbiorze i zatwierdzeniu zakończonego posadowienia rurociągu. Składa się ona z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej rury – obsypki,
- warstwy wypełniającej – zasypki.

Obsypkę prowadzić aż do uzyskania zagęszczonej warstwy o grubości co najmniej 30 cm ponad wierzch rury. Należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie rur przed przemieszczaniem się podczas obsypywania, zagęszczania i przejeżdżania ciężkiego sprzętu.

Uzupełnienie obsypki wzdłuż rury wykonywać podając grunt z najmniejszej możliwie wysokości. Niedopuszczalne jest spuszczenie mas ziemi z samochodów, przyczep bezpośrednio na rurę. Dla zapewnienia całkowitej stabilności konieczne jest zadbanie o to, aby materiał obsypki szczelnie wypełniał przestrzeń pod rurą. Do upychania warstw obsypki pod rurą można użyć drewnianych ubijaków, np. deski.

Do czasu przeprowadzenia próby na szczelność przewodu, złącza powinny pozostać odsłonięte. Po obu stronach złącza należy pozostawić po minimum 15 cm wolnej przestrzeni. Po pozytywnej próbie szczelności złącza zasypywać stosując powyższe zalecenia.

Po wykonaniu obsypki można dopiero przystąpić do wypełnienia (zasyпки) pozostałego wykopu. Zasyпка powinna być wykonana z takiego materiału i w taki sposób, by spełniała wymagania struktury nad rurociągiem (odpowiednio dla drogi, chodnika czy terenów zielonych).

4.1.3.3. Przewiert sterowany.

Przewód wodociagowy:

- w poboczu jezdni drogi powiatowej oraz w terenie gminnym

należy układać odcinkowo metodą przewiertu sterowanego.

W zakresie niniejszej dokumentacji zaprojektowano 2 przewiertu sterowane za pomocą rur RC o średnicy Dz 160x14,6 mm o łącznej długości L=137,3 m pomiędzy punktami „w3” – „w6” oraz „w10” – „w11”. Komory przewiertu wykonać w odległości kilku metrów od początku i końca przewiertu.

Przewód wodociagowy należy układać na głębokości zgodnej z profilem podłużnym.

Technologia przewiertu sterowanego obejmuje trzy etapy:

- wiercenie pilotowe,
- rozwiercanie gruntu,
- wciąganie rurociągu

W etapie pierwszym, w zaplanowanej osi rurociągu, wykonuje się otwór pilotowy. Otwór ten zaczyna się drażyć ukośnie w dół pod kątem od 11° do 20°, zwanym kątem wejścia. Następnie na projektowanej głębokości zmienia się kierunek na poziomy. Drażenie otworu pilotowego polega na wciskaniu w grunt żerdzi wiertniczych z jednoczesnym ich obracaniem. Żerdzie wiertnicze (połączone ze sobą zazwyczaj połączeniami gwintowanymi), wciskane w grunt tworzą przewód wiertniczy. Na początku przewodu wiertniczego znajduje się głowica pilotowa, skośnie ścięta (ukształtowana ekscentrycznie), a bezpośrednio za nią w specjalnej obudowie umieszczona jest sonda nadawcza. Tylko w pierwszym etapie robót możliwe jest sterowanie przewiertem. Przy jednoczesnym wciskaniu w grunt i obracaniu głowicy pilotowej oraz przewodu wiertniczego trajektoria przewiertu jest prostoliniowa. Jeżeli natomiast głowica pilotowa wraz z przewodem wiertniczym jest tylko wciskana w grunt, bez obracania, następuje skręt w kierunku zależnym od położenia głowicy pilotowej. Średnica otworu pilotowego jest uzależniona od użytej głowicy pilotowej oraz średnicy żerdzi. Natomiast średnica głowicy pilotowej zależy od rodzaju gruntu. Czym grunt jest miększy, tym średnica większa.

Urabianie gruntu głowicą pilotową wspomagane jest zazwyczaj płuczką wiertniczą (w większości przypadków na bazie bentonitu), podawaną przewodem wiertniczym do głowicy pilotowej.

W technologii przewiertu sterowanego zazwyczaj nie wykonuje się wykopów początkowych ani docelowych. Urządzenie do wbudowywania rurociągów tą metodą – wiertnicę – umieszcza się na poziomie terenu. Punkt, w którym głowica pilotowa wraz z przewodem wiertniczym wprowadzana jest w grunt, nazywa się punktem wejścia. Analogicznie punkt, w którym głowica pilotowa wychodzi z gruntu na powierzchnię terenu, to punkt wyjścia.

Po osiągnięciu punktu wyjścia przez głowicę pilotową rozpoczyna się drugi etap prac – rozwiercanie. Głowicę pilotową wymienia się wówczas na odpowiedniej wielkości głowicę rozwiercającą, zwaną rozwiertakiem. Bezpośrednio do głowicy rozwiercającej, od strony punktu wyjścia mocuje się żerdzie wiertnicze. Następnie rozwiertak wraz z przewodem wiertniczym przeciąga się w kierunku do wiertnicy. W czasie rozwiercania otworu pilotowego poprzez żerdzie wiertnicze do rozwiertaka podaje się płuczkę wiertniczą, która wspomaga urabianie gruntu. Od strony punktu wyjścia systematycznie dokłada się żerdzie wiertnicze, tak aby na całej długości rozwierconego otworu znajdował się zawsze przewód wiertniczy. Jednocześnie wyciągane żerdzie wiertnicze odbierane są w punkcie wejścia, w wiertnicy. Po osiągnięciu przez rozwiertak punktu wyjścia jest on demontowany, żerdzie wiertnicze są ze sobą łączone, a w punkcie wyjścia montuje się rozwiertak większej średnicy. W zależności od wymaganej średnicy rozwierconego otworu, rozwiercanie może być jednokrotne lub wielokrotne.

Bezpośrednio za rozwiertakiem, który wykonuje ostatnie poszerzenie lub tzw. marsz czyszczący, montuje się zgrzany w całości rurociąg. Podczas rozwierania i przeciągania rozwiertaka w kierunku do wiertnicy, następuje równoczesne wciąganie rurociągu. Jest to ostatni, trzeci etap robót. W celu zmniejszenia oporów wciągania rurociągu, poprzez przewód wiertniczy do rozwiertaka podaje się płuczkę bentonitową. W przypadku rurociągów większych średnic dodatkowo, w celu zmniejszenia oporów wciągania, układa się je na specjalnych prowadnicach – rolkach.

Rurociąg mocuje się do głowicy rozwierającej za pomocą łącznika obrotowego, tzw. krętlika, który zapobiega obracaniu się wciąganego rurociągu.

W celu zmniejszenia sił tarcia wciąganego rurociągu o wewnętrzne powierzchnie rozwierconego otworu, oprócz działań omówionych wcześniej, a mianowicie: podawania płuczki bentonitowej, podwieszenia rurociągu, umieszczenia go na prowadnicach rolkowych; stosuje się również balastowanie wciąganego rurociągu, poprzez napełnianie go w czasie wciągania wodą lub inną cieczą.

4.1.4. Próba szczelności.

Po ułożeniu przewodu, a przed jego zasypaniem, należy wykonać próbę szczelności. Przed przystąpieniem do niej należy, należy zachować następujące warunki:

- zastosowane do budowy materiały powinny być zgodne z obowiązującymi normami,
 - wszystkie złącza powinny być odkryte i w pełni widoczne i dostępne,
 - odcinek sieci na całej długości powinien być zabezpieczony przed wszelkimi przemieszczeniami,
 - dokładnie wykonana osypka i umocowanie złącza,
 - wszelkie odgałęzienia od przewodu powinny być zamknięte,
 - profil przewodu powinien umożliwić jego odpowietrzenie i odwodnienie,
- Podczas próby szczelności należy przestrzegać następujących zasad:
- przewód nie powinien być nasłoneczniony, a zimą temperatura jego powierzchni zewnętrznej nie może być niższa niż 1°C,
 - napełnienie przewodu powinno odbywać się powoli,
 - temperatura wody używanej przy próbie nie powinna przekraczać 20°C,
 - po całkowitym napełnieniu i odpowietrzeniu przewodu należy pozostawić go na 12 godzin w celu ustabilizowania się ciśnienia,
 - po ustabilizowaniu się ciśnienia próbnego wody w przewodzie, należy przez okres 30 minut sprawdzać jego wielkość,
 - rurociąg powinien być poddany podwyższonemu ciśnieniu tylko przez czas wymagany przez normy, nie dłużej niż 24 godziny,
 - po zakończeniu próby, ciśnienie należy zmniejszyć powoli, badany odcinek całkowicie opróżnić z wody w sposób kontrolowany.

Ciśnienie próby szczelności wynosić powinno 1,0 MPa (10 bar).

Wyniki prób szczelności powinny być ujęte w protokołach podpisanych przez przedstawicieli wykonawcy, nadzoru i użytkownika.

Po pozytywnej próbie należy wykonać inwentaryzację powykonawczą ułożonego przewodu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego lub uprawnionego geodetę.

4.1.5. Oznakowanie sieci wodociągowej.

Sieć wodociągową należy oznakować układając 40 cm nad rurociągiem taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim z wtopionym drutem celem późniejszego zlokalizowania rury w terenie.

Po wykonaniu sieci wodociągowej lecz przed jej oddaniem do eksploatacji należy wszystkie elementy uzbrojenia łącznie z węzłami oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi wg PN - 62/D - 09700

(dotyczy zasuw). Tabliczki umieścić w punktach widocznych w pobliżu przebiegających przewodów sieci wodociągowej na ścianach zewnętrznych budynków, trwałych parkanach.

W przypadku braku trwałych obiektów na terenie tabliczki należy montować na słupkach metalowych z rury stalowej ocynkowanej Dn32 na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu.

4.1.6. Przeszkody.

4.1.6.1. Przeszkody – kable, przewody.

Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych należy wykonywać ręcznie bez używania sprzętu mechanicznego.

Zabezpieczenie kabla w wykopie wykonać przez jego podwieszenie na tarczycy świerkowej na linkach stalowych do bali drewnianych lub stalowych położonych na wierzchu wykopu.

Po ułożeniu rury wodociągowej i jej stopniowym zasypywaniu należy również odtworzyć podłoże pod istniejące, odkryte przewody.

Kable należy dodatkowo zabezpieczyć osłaniając je rurą osłonową dwudzielną AROT A 110 PS.

4.1.6.2. Przeszkody – drogi.

Na obszarze inwestycji występuje droga, z którą krzyżuje się projektowana sieć wodociągowa.

Skrzyżowanie z drogą o nawierzchni asfaltowej (droga powiatowa nr 1201F) projektuje się wykonać metodą przecisku w rurze ochronnej bez naruszania jej konstrukcji.

Opisy średnic rur osłonowych i ich długości znajdują się na mapie syt-wys i profilach.

Wykopy kontrolne należy zlokalizować poza pasem drogowym.

4.1.6.3. Przeszkody – sieć ciepłownicza.

Na obszarze inwestycji występuje sieć ciepłownicza należąca do Energetyki Ciepłej Opolszczyzna S.A., z którą krzyżuje się projektowana sieć wodociągowa.

Należy spełnić następujące warunki:

- przejście w miejscach kolizji z siecią kanałową należy wykonać bezwykopowo pod siecią ciepłowniczą, zachowując odległość w pionie min. 0,2 m od dna kanału ciepłowniczego; dopuszcza się odkopanie jednej ściany kanału ciepłowniczego celem potwierdzenia jego zagłębienia w gruncie;
- prace przy kolizjach i zbliżeniach do sieci ciepłowniczej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem i w terminie uzgodnionym z ECO S.A. – Oddział Lubuski.

4.1.6.4. Przeszkody – gazociąg.

Na obszarze inwestycji występuje sieć gazowa nc z przyłączami, z którą krzyżuje się wodociąg.

1. Zachować normatywne odległości poziome i pionowe oraz skrzyżowania projektowanego uzbrojenia technicznego od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami.
2. Prace ziemne w odległości 2,0 [m] od sieci gazowej należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
3. W celu zapewnienia nadzoru nad robotami w obrębie czynnych gazociągów o ciśnieniu do 0,5 MPa należy przed przystąpieniem do prac przesłać pisemne zlecenie z wyprzedzeniem 7 dniowym do Gazowni w Zielonej Górze w ul. Zacisze 13, 65-775 Zielona Góra z podaniem: numeru uzgodnienia, numerem telefonu, nazwiska osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy.
4. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały umieszczone na załączonej mapie geodezyjnej jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą gazociągów zainwentaryzowanych na mapie a ich rzeczywistym przebiegiem.
5. Sposób rozwiązania kolizji oraz zabezpieczenia sieci gazowej podlega protokołarnemu odbiorowi przez przedstawiciela Gazowni w Zielonej Górze.
6. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń gazowych Inwestor wystąpi do Zakładu Gazowniczego o wydanie warunków technicznych na przebudowę tego uzbrojenia, opracuje projekt budowlany, uzyska

opinię w Zakładzie oraz wykona roboty na własny koszt. wg. deklaracji inwestora zadania dołączonego do projektu budowlanego.

7. Przed przystąpieniem do prac ziemnych ustalić rzeczywiste rzędne posadowienia gazociągów. W przypadku odkrycia przewodu gazowego w trakcie prowadzenia prac ziemnych należy zabezpieczyć wypłycone odcinki zgodnie z obowiązującymi przepisami lub je przebudować, jeśli ulegałyby znacznie niżej projektowanego odcinka w stosunku do rzędnej istniejącego przewodu gazowego. Sposób zabezpieczenia ustalić z Kierownikiem Gazowni w Zielonej Górze.
8. W opisie technicznym projektu budowlanego należy zamieścić informacje dla inwestora i wykonawcy robót o następującej treści: **inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót, oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzenia prac. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji ww. zadań, oprócz kosztów usunięcia uszkodzeń i pokrycia strat gazu wg taryfy z tytułu przekroczenia mocy umownej na stacjach, oraz zakupu gazu wg. taryfy Operatora Systemu Przesyłowego Gaz-System S.A oraz kosztami odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu, a także kosztami napraw urządzeń pomiarowych, jeżeli ulegną uszkodzeniu w wyniku zaistniałego zdarzenia.**

4.1.7. Płukanie i dezynfekcja rurociągu.

Po pozytywnej próbie szczelności przewód należy poddać płukaniu używając do tego czystej wody wodociągowej. Prędkość przepływu wody powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Woda płuczająca po zakończeniu płukania powinna być poddana badaniom fizykochemicznym i bakteriologicznym. Po stwierdzeniu, że woda z płukanego przewodu nie odpowiada pod względem bakteriologicznym warunkom wody do picia, konieczna jest dezynfekcja przewodu za pomocą podchlorynu sodu (dawka 30 g/m³ Cl₂). Wyniki badań bakteriologicznych powinny spełniać wymagania Rozp. Min. Zdrowia z dnia 4 września 2000r. (Dz.U. Nr 82/00 poz. 937).

Po zakończeniu dezynfekcji i spuszczeniu wody z przewodu należy ponownie go przepłukać.

Szczegółowe warunki prowadzenia płukania, a w szczególności dezynfekcji, należy uzgodnić z instytucją przejmującą wykonany odcinek przewodu do eksploatacji

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla niniejszej inwestycji nie ma konieczności przeprowadzania badań geotechnicznych. Prace w dużej części prowadzone będą bezwykopowo, metodą przewiertu sterowanego oraz przeciskami.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną (G1).

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja, budowa sieci wodociągowej, nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie narusza stref ochrony sanitarnej innych obiektów. W trakcie realizacji inwestycji nie będą występowały odpady, które należy gromadzić, czy też czasowo gromadzić. Masy ziemne są czasowo przemieszczane i w pełni ponownie wbudowywane.

Projektowane przedsięwzięcie jest inwestycją liniową podziemną, z tego względu zajęcie powierzchni terenu, w którym będzie budowane, wystąpi tylko w okresie realizacji. Po zakończeniu inwestycji powierzchnia działek zostanie przywrócona do stanu poprzedniego. W związku z powyższym inwestycja nie wpłynie negatywnie na obszary chronione na danym terenie.

Sieć wodociągowa wykonana będzie z rur PE łączonych za pomocą kształtek zgrzewanych elektrooporowo.

System ten stanowi szczelny sposób połączeń elementów rur.

Materiały stosowane do budowy wodociągu są bezpieczne dla środowiska naturalnego.

Przyjęte rozwiązania techniczne przedsięwzięcia nie stanowią zagrożenia dla środowiska przyrodniczego pod warunkiem realizacji pełnego zakresu projektowanego zadania inwestycyjnego, właściwej eksploatacji i utrzymania systemu. Z uwagi na brak negatywnego wpływu na środowisko tego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność dodatkowych rozwiązań i zabezpieczeń nad projektowane:

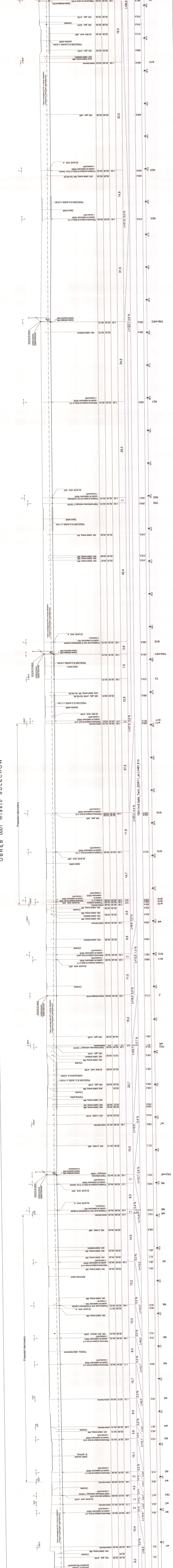
7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Na sieci wodociągowej montowane będą, w celu zabezpieczenia terenu pod względem ochrony pożarowej, nadziemne hydranty ppoż. Przed nimi oraz w miejscu wpięcia projektowanego wodociągu z istniejącym montowane będą zasowy kołnierzone.

8. UWAGI KOŃCOWE

- Całość robót montażowych i towarzyszących wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem a także warunkami technicznymi wykonania, odbioru robót budowlano-montażowych, obowiązującymi normami i przepisami branżowymi właściwymi dla danego rodzaju robót, wytycznymi producentów rur oraz pod fachowym nadzorem.
- W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Ponadto, elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Dopuszcza się wykonanie elementów zamiennych, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach, po uzgodnieniu z inwestorem i projektantem.
- Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).
- O terminie przystąpienia do wykonywania robót ziemnych należy powiadomić wszystkich użytkowników obcych sieci, wraz z nimi zlokalizować w terenie ich położenie, uzgodnić warunki prowadzenia robót oraz nadzór nad ich przebiegiem.
- W sytuacji natrafienia na urządzenia podziemne nie naniesione na mapach należy przerwać prace ziemne w celu określenia dalszego postępowania w porozumieniu z inwestorem i użytkownikiem sieci.
- Przed zasypaniem rur wodociągowych należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- Roboty ziemne w drogach należy przeprowadzić zgodnie z przepisami zawartymi w normie PN-S-02205: 1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania. Po zakończeniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego. Zniszczone nawierzchnie dróg należy odbudować.
- Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i normami.
- W trakcie prowadzenia robót nie przewiduje się powstawania odpadów mogących mieć szkodliwy wpływ na środowisko

OBREB 0001 miasto SULECHÓW



Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Stacja	Elevacja	Opis
W1	0.0	
W2	2.0	
W3	3.0	
W4	4.0	
W5	5.0	
W6	6.0	
W7	7.0	
W8	8.0	
W9	9.0	
W10	10.0	
W11	11.0	
W12	12.0	
W13	13.0	
W14	14.0	
W15	15.0	
W16	16.0	
W17	17.0	
W18	18.0	
W19	19.0	
W20	20.0	
W21	21.0	
W22	22.0	
W23	23.0	
W24	24.0	
W25	25.0	
W26	26.0	
W27	27.0	
W28	28.0	
W29	29.0	
W30	30.0	
W31	31.0	
W32	32.0	
W33	33.0	
W34	34.0	
W35	35.0	
W36	36.0	
W37	37.0	
W38	38.0	
W39	39.0	
W40	40.0	
W41	41.0	
W42	42.0	
W43	43.0	
W44	44.0	
W45	45.0	
W46	46.0	
W47	47.0	
W48	48.0	
W49	49.0	
W50	50.0	
W51	51.0	
W52	52.0	
W53	53.0	
W54	54.0	
W55	55.0	
W56	56.0	
W57	57.0	
W58	58.0	
W59	59.0	
W60	60.0	
W61	61.0	
W62	62.0	
W63	63.0	
W64	64.0	
W65	65.0	
W66	66.0	
W67	67.0	
W68	68.0	
W69	69.0	
W70	70.0	
W71	71.0	
W72	72.0	
W73	73.0	
W74	74.0	
W75	75.0	
W76	76.0	
W77	77.0	
W78	78.0	
W79	79.0	
W80	80.0	
W81	81.0	
W82	82.0	
W83	83.0	
W84	84.0	
W85	85.0	
W86	86.0	
W87	87.0	
W88	88.0	
W89	89.0	
W90	90.0	
W91	91.0	
W92	92.0	
W93	93.0	
W94	94.0	
W95	95.0	
W96	96.0	
W97	97.0	
W98	98.0	
W99	99.0	
W100	100.0	

P.p. 75.00 m n.p.m.
Rzędna terenu istniejącego
Rzędna osi rurowciągu [m]
Zagłębienie osi rurowciągu
Odcległości [m]
Spadek
Materiał, Odcległości
Długość trasy [m]

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

Wzrost do sied w100
Wzrost do sied w150
Wzrost do sied w200
Wzrost do sied w250
Wzrost do sied w300
Wzrost do sied w350
Wzrost do sied w400
Wzrost do sied w450
Wzrost do sied w500
Wzrost do sied w550
Wzrost do sied w600
Wzrost do sied w650
Wzrost do sied w700
Wzrost do sied w750
Wzrost do sied w800
Wzrost do sied w850
Wzrost do sied w900
Wzrost do sied w950
Wzrost do sied w1000

BIURO OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ
B&V projekt
ul. Hordyńska 26
14-100 Sulechów
tel. (88) 331 38 54
www.bvprojekt.pl
Niniejsze opracowanie stanowi dokument roboczy, nie może być rewidowane.
Zamównik: Zarząd Miasta Sulechów
Adres: ul. Hordyńska 26, 14-100 Sulechów, woj. Lubuskie

ROZDIELIENIE SIĘC WODCIAGOWA
BIUDOWA
Zamierzanie budowlane / obiekt

Adres: ul. Hordyńska 26, 14-100 Sulechów, woj. Lubuskie
Numer projektu: 11.001200
Data: 12.2022r.

Projektant: mgr inż. Bartek Tomkowiak
Specjalność: inżynieria sanitarna i wodociągowa

Symbol: 11.001200
Nazwa: Projekt Rozdzielenia Sieci Wodociągowej

Skala: 1:500

Opis: Rozdzielenie sieci wodociągowej w miejscowości Sulechów, ul. Hordyńska 26.

PROJEKT BUDOWLANY ZAŁĄCZNIKI

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

- BUDOWA / - SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI

ADRES:

- Obręb 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
dz. nr **528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;**
jednostka ewidencyjna - 080906_4 miasto Sulechów,,

INWESTOR:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

SPIS TREŚCI

1.	UZGODNIENIE KOORDYNACYJNE ZUD	2
2.	UZGODNIENIE – GMINA SULECHÓW	8
3.	UZGODNIENIE – ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W ZIELONEJ GÓRZE.....	14
4.	UZGODNIENIE – SUPEKOM W SULECHOWIE	17
5.	UZGODNIENIE – ENERGETYKA CIEPLNA OPOLSZCZYZNY SA	18
6.	INFORMACJA BIOZ.....	20

SULECHÓW – 05 grudnia 2022r.

1. UZGODNIENIE KOORDYNACYJNE ZUD

Zielona Góra, 2022-12-22

Starosta Zielonogórski
ul. Podgórna 5
65-057 Zielona Góra
NIP: 973-05-88-217

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Zielonogórskiego sposobem elektronicznym
w terminie do 2022-12-22

Znak sprawy: GG-I.6630.340.2022

Wnioskodawca: Biuro Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" Andrzej Makaryk
66-100 SULECHÓW, ul. Handlowa 26

Inwestor: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne "SuPeKom" Sp. z o.o.
66-100 Sulechów, ul. Poznańska 18

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Sulechów-miasto, Obr.: 00D1, ul.Poznańska Dz.: 528, 529/2, 530/5, 610/1, 624/4, 902

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci wodociągowej, rozdzielcza, średnica 160 mm

Informacje uzupełniające:

średnica 160 mm

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Kierownik Referatu-Zespół Uzgodnień Dokumentacji Projektowej:

Monika Włodarczak

Protokołant: Monika Włodarczak

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1	ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Świebodzin	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2	ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Wolsztyn Lidia Kojakowska	nie dotyczy Nie dotyczy
3	ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Zielona Góra	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	Energetyka Ciepła Opolszczyzny SA Oddział Lubuski Wojciech Pudziałowski	pozytywne z uwagami Kontakt z siecią ciepłowniczą. Uzgodnienia proszę kierować do Waldemara Mathea, Dział Zarządzania Majątkiem wmathea@ecosa.pl

Strona 1 z 5 (19s)

5	FWE energia sp. z o.o. Marcin Wojewoda	pozytywne bez uwag Brak uwag
6	Neto Spółka Akcyjna Sylwiusz Kępcia	pozytywne bez uwag Brak uwag
7	Operator Gazociągów Przewodowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Włodawie Patycja Haberska	nie dotyczy Nie dotyczy
8	Orange Polska S.A.	pozytywne bez uwag Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim Kazimierz Kaczmarek	pozytywne z uwagami Pismo z dnia Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim ul. Żeglarska 16, 65-400 Gorzów Wielkopolski tel.95 736 56 42, fax.95 736 56 08 Gazownia w Zielonej Górze ul. Zacisze 13, 65-776 Zielona Góra W obszarze projektowanych prac istnieje sieć gazowa nr. stalowa z przyłączami gazowymi. 1. Zachować normalne odległości poziome i pionowe oraz skrzyżowania projektowanego uzbrojenia technicznego od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami 2. Prace ziemne w odległości 2.0 [m] od sieci gazowej należy przewodzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego 3. W celu zapewnienia nadzoru nad robotami w obrębie czynnych gazociągów o ciśnieniu do 0,5 MPa należy przed przystąpieniem do prac przesłać pisemne zlecenie z wyprzedzeniem 7 dniowym do Gazowni w Zielonej Górze w ul. Zacisze 13, 65-775 Zielona Góra z podaniem: numeru uzgodnienia, numerem telefonu, nazwiska osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy 4. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały umieszczone na załączonej mapie geodezyjnej jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą gazociągów zamawianych na mapie a ich rzeczywistym przebiegiem. 5. Sposób rozwiązania koloj oraz zabezpieczenia sieci gazowej podlega protokolanemu odbiorowi przez przedstawiciela Gazowni w Zielonej Górze. 6. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń gazowych Inwestor wystąpi do Zakładu Gazowniczego o wydanie warunków technicznych na przebudowę tego uzbrojenia, opracuje projekt budowlany, uzyska opinię w Zakładzie oraz wykona roboty na własny koszt, wg deklaracji inwestora zadania dołączonego do projektu budowlanego 7. Przed przystąpieniem do prac ziemnych ustalić rzeczywiste rzędnie posiadawienia gazociągów. W przypadku odkrycia przewodu gazowego w trakcie prowadzenia prac ziemnych należy zabezpieczyć wyplycena odcinki zgodnie z obowiązującymi przepisami lub je przebudować, jeśli ulegałyby znacznie niweleta projektowanego odcinka w stosunku do rzędnej istniejącego przewodu gazowego. Sposób zabezpieczenia ustalić z Kierownikiem Gazowni w Zielonej Górze. 8. W opisie technicznym projektu budowlanego należy zamieścić informacje dla Inwestora i wykonawcy robót o następującej treści:

		<p>inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót, oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzenia prac. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji ww. zadań oprócz kosztów usunięcia uszkodzeń i pokrycia strat gazu wg taryfy z tytułu przekroczenia mocy umownej na stacjach, oraz zakupu gazu wg taryfy Operatora Systemu Przesyłowego Gaz System SA oraz kosztami odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu, a także kosztami napraw urządzeń pomiarowych, jeżeli ulegną uszkodzeniu w wyniku zainicjowanego zdarzenia.</p> <p>Obowiązujące rozporządzenia</p> <p>(1) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe [Dz. U. z 04.06.2013 r.]</p> <p>(2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2009r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich użytkowania. [Dz. U. 05.219.1864.Dz. U. 2010.115.773]</p> <p>(3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 września 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich użytkowanie</p> <p>(4) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012r. w sprawie rodzaju urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu [Dz. U. z 2010 poz. 1468]</p> <p>(5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz.U z 2010r. nr 136, poz 831)</p>
10	<p>Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA Oddział w Zielonej Górze</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
11	<p>Spółka Wodno-Ściekowa Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
12	<p>Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne "SuPeKom" Sp. z o.o. Sławomir Michniuk</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Brak uwag</p>
13	<p>UPC Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
14	<p>Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkanowej Sp. z o.o. w Nowogrodzie Bobrzańskim</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
15	<p>Zakład Usług Komunalnych w Babimóście</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
Wojtuburmistrz według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwag:
1	Gmina Babimost	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
2	Gmina Sulechów	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
3	Gmina Trzebiechów	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
4	Gmina Zabor	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>

5	Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Inne podmioty:		
Lp.	Opiszelem i tytuł podmiotu, która ma być zainteresowana realizacją narady koordynacyjnej oraz osoba i nazwisko osoby upoważnionej przez podmiot	Stanowisko/niestwierdzenie uwag
1	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	Powiatowy Zielonogórski Zarząd Drog	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	Rejonowy Zarząd Infrastruktury Zielona Góra	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5	Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6	Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Gospodarki Grundami Monika Włodarczak	pozytywne bez uwag Brak uwag
7	Zarząd Dróg Wojewódzkich Paweł Jarzabek	nie dotyczy Nie dotyczy

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust 3 pkt 5 lit b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

nie złożono****,

złożono****.

****niewłaściwie skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej

Monika
Anna
Włodarczak

Białocerkwianka
ul. Monika Anna
Włodarczak
Data: 2022.05.15 13:29
447001

Podpis i pieczęć przewodniczącego
narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

- Zgodnie z art. 286a ust 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020.2052 ze zm.) nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy w zawiadomieniu o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu i
- Zgodnie z § 13 ust 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Techniki z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, powołaną bazę GISUT aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznej na podstawie () wyników narad koordynacyjnych, o których mowa w art. 28b ust 3 ustawy
- Zgodnie z art. 15 ust 1 w związku z art. 48 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020.2052 ze zm.) znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle inżynierskie podlegają ochronie. Na wniosek przepisów art. 25 niniejszej ustawy, przemieszcza znaki geodezyjne, geodezyjne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle inżynierskie, a także nie zawiadoma właściwych organów o znieszeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, geodezyjnych lub magnetycznych, urządzeń

- zabezpieczających te znaki oraz budowli trapezoidalnych, podlega karze grzywny
4. Zgodnie z art. 177 Kodeksu karnego, kto maiki groźbami niszczyc, uszkodzic, przesłać lub czepi niewidocznym albo fałszywym wyznacznikiem, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch
 5. O wymaganie oznaczenia na usztywniacz drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.)
 6. Zgodnie z art. 218 ust. 10 ustawy z dnia 17 maja 1994 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2020.2052 ze zm.) treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w realizacji wyłączenia ze służby kodów komunikacji elektronicznej.

APA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

zleceniodawca (nazwa/pracodawca)	GG-1 6640.1639.2022
Miejscowość	Sulechów
Jednostka ewidencyjna	080906_4
Identyfikator	Sulechów
Obiekt ewidencyjny	0001
Identyfikator	Sulechów
Skala mapy	1:500
Układ współrzędnych	Prostokątnych płaskich
Wysokość	2000
Opisanie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-KRON86-NH
Skutek pomiarów mający wpływ na zagospodarowanie gruntu/obiektu w ramach projektowanej inwestycji	Nie sprawdzano
Opis stanu faktycznego, który nie jest uwzględniony w bazie ewidencyjnej/granicach/objektach	Brak

Uwagi:

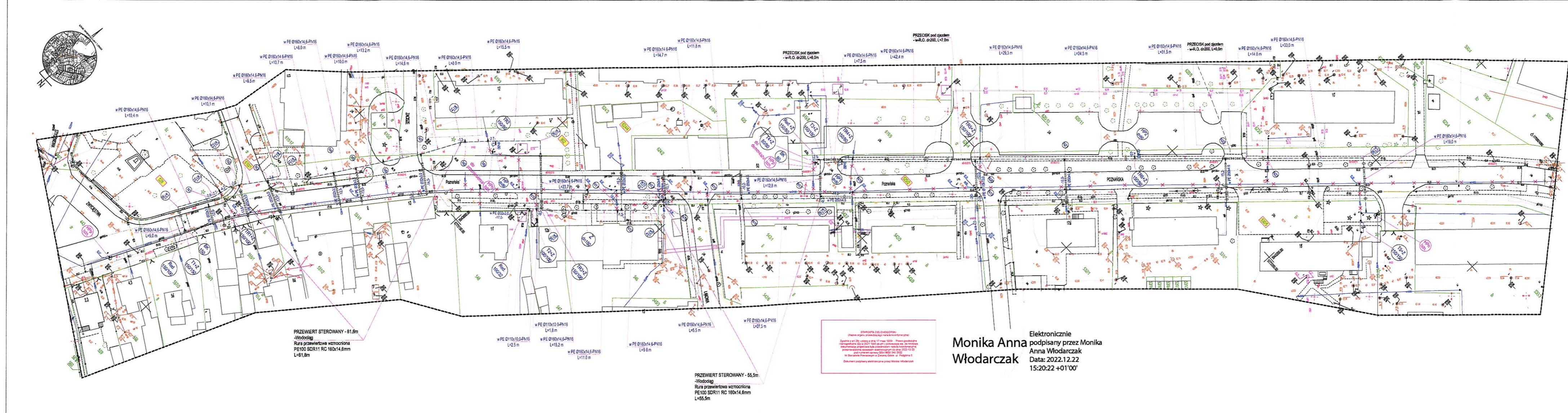
- Granice działek zostały przeniesione z mapy ewidencyjnej.
- Niniejszą mapę opracowano na podstawie istniejącej mapy syty-wyst, oraz pomiaru uzupełniającego; sekcja - 5.370.26.08.3.3, 5.370.26.07.4.2, 5.370.26.07.4.4
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istniejących branżowych.

Data aktualizacji mapy: 2022.08.17

Ks. Rehb. BGW 182/2022 Sulechów 2022-08-26

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt
 ul. Rolnicza 25
 68-100 Sulechów
 tel. 693213994

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
 upr. bud. LBS/0071/PBE/18
 specj. instalacyjna bez ograniczeń



LEGENDA:

- granicie działek
- numer działki
- siatka wodociągowa rozdzielcza PE 8160x14,6mm, SDR11, PN16
- przyłącza wodociągowe PE do przepięć
- szraczek pod jezdnia
- nazemny hydrant ppoz dn80mm
- trójnik zwijany rdzianoprzelowy T 150/150 z zaworem kolimetrycznym dn150
- trójnik zwijany redukcyjny T 150/80 z zaworem kolimetrycznym dn80
- zmiana kierunku wodociągu
- bosy koniec dn ...
- rozwetkowanie na rury z PE z zaworem (lub trójnik redukcyjny PE) (przebiegajca bieżnia przyłączy)
- rura osłonowa AROT A200FS, L=1,0m
- istniejący nadziemny hydrant ppoz dn80
- istniejący podziemny hydrant ppoz dn80
- odcinki wodociągowe do wyłączenia z eksploatacji

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt
 ul. Rolnicza 25
 68-100 Sulechów
 tel. 693213994

zamierzenie budowlane/obiekt:
BUDOWA ROZDZIELCZA SIĘĆ WODOCIĄGOWA

Adres: obiekt 0001 SULECHÓW, ul. Piastowska
 działki 538/2, 539/5, 610/1, 624/14, 903,
 jedn. ewid. 080906_4 miasta Sulechów.

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data:	12.2022r.	skala:	1:500	zawiera:	sanitarna / PZT1
-------	-----------	--------	-------	----------	------------------

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
 upr. bud. LBS/0071/PBE/18
 specj. instalacyjna bez ograniczeń

Elektronicznie podpisany przez **Monika Anna Włodarczak**
 Anna Włodarczak
 Data: 2022.12.22
 15:20:22 +01'00'

2. UZGODNIENIE – GMINA SULECHÓW

GMINA SULECHÓW
ul. Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów
NIP 927-10-00-442
IZD.6853.206.2022

Sulechów, 24.11.2022 r.

Inwestor:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
„SuPeKom” Sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

Pełnomocnik:

Pan Andrzej Żurek
Biuro Obsługi Inwestycji
BGWprojekt Andrzej Makaryk
ul. Handlowa 26
66-100 Sulechów

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wewnętrznej usytuowanej na działce nr 610/1 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasta Sulechów

Odpowiadając na pismo z 28.10.2022 r. (data wpływu 03.11.2022 r.), informuję, że przedłożoną koncepcję uzgadniam z następującymi uwagami:

- 1) budowę sieci można wykonać wykopem otwartym za wyjątkiem odcinków wskazanych do wykonania metodą przewiertu sterowanego,
- 2) budowę przyłączy należy wykonać metodą przecisku lokalizując umacnione komory przeciskowe: jedną w miejscu wpięcia do sieci, drugą w pasie drogi powiatowej zgodnie z uzgodnieniem z Powiatowym Zielonogórskim Zarządem Dróg,
- 3) odtworzenie nawierzchni parkingu - w celu wykonania robót w obrębie parkingu o nawierzchni z żelbetonowych płyt drogowych należy przed rozpoczęciem robót zdemontować płyty drogowe bez ich uszkodzenia, a po zakończeniu wykonywania robót ułożyć zdemontowane płyty drogowe na podsypce piaskowej,
- 4) uszkodzoną nawierzchnię chodników należy odtworzyć na szerokości i długości wykopu, powiększonej o 0,5 m z każdej strony, poprzez ułożenie warstwy odcinającej z piasku o grubości po zagęszczeniu 10 cm, ułożenie tłucznia bazaltowego lub szarogłazu o grubości warstwy po zagęszczeniu 10 cm, które należy odpowiednio zagęścić, ułożenie zdemontowanej kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm, z zastrzeżeniem zapisów pkt. 5 i 6,
- 5) uszkodzone kostki brukowe, krawężniki betonowe, obrzeża chodnikowe należy wymienić na nowe o parametrach identycznych jak istniejące,
- 6) uszkodzone ławy betonowe należy odtworzyć o parametrach łóżsamych z istniejącymi,
- 7) wykopy należy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami, przy czym pierwsza warstwa o gr. max. 0,30 m, a kolejne warstwy o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika $I_s \geq 0,98$, zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- 8) w celu potwierdzenia uzyskania prawidłowego zagęszczenia warstw materiału wbudowanego w związku z zasypaniem wykopów, opisanego w punkcie 7, należy przeprowadzić badania zagęszczenia gruntu lekką płytą dynamiczną, dla każdej wbudowanej warstwy materiału dla każdego wykopu oddzielnie,
- 9) uszkodzoną nawierzchnię terenów zielonych należy przywrócić do stanu pierwotnego,
- 10) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,

- 11) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów oraz parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 12) w terminie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu zawarcia umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej (zgodnie z załącznikiem nr 2),
- 13) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej możliwe będzie po zawarciu stosownej umowy pomiędzy Gminą Sulechów i inwestorem,
- 14) w przypadku rozpoczęcia robót drogowych przez Gminę Sulechów w obrębie działek będących jej własnością, Gmina zastrzega sobie prawo do obciążania właściciela urządzeń obcych kosztami usunięcia ewentualnych kolizji,
- 15) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
- 16) niniejsze uzgodnienie stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem:
 - podpisania przez inwestora z Gminą Sulechów (przed przystąpieniem do robót) stosownej umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.217.2018 Burmistrza Sulechowa z dnia 21.11.2018 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów lub
 - w przypadku zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych, uzyskania (przed przystąpieniem do robót) decyzji o zajęciu pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz.1264),
- 17) Gmina Sulechów zastrzega sobie prawo do odmówienia przygotowania/podpisania umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, stanowiącej jej własność, jeżeli zaistnieje uzasadnione podejrzenie, że we wskazanym, przez podmiot zajmujący odcinek drogi, terminie, nie będzie on w stanie należycie przywrócić terenu pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności,
- 18) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- 19) integralną częścią uzgodnienia jest opieczętowana mapa z naniesioną lokalizacją projektowanego przedsięwzięcia (załącznik nr 1),
- 20) uzgodnienie dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów i ważne jest 1 rok.

z up. BURMISTRZA

Danuta Andruszkiewicz
Przewodnicząca Komisji Inwestycyjnej
i Zarządcy Drogami Gminnymi

Otrzymują:

- 1) Pan Andrzej Żurek – pełnomocnik inwestora
- 2) Aa

Załącznik nr 2 do uzgodnienia z 24.11.2022 r., znak sprawy: IZD.6853.206.2022

W celu wejścia z robotami w pas drogowy oraz umieszczenia w nim urządzeń należy złożyć wniosek o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.217.2018 Burmistrza Sulechowa z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg będących własnością Gminy Sulechów.

Do ww. wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, a jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu, wówczas należy załączyć projekt sposobu zabezpieczenia robót, zawierający część graficzną z naniesionymi elementami bezpieczeństwa ruchu oraz część opisową,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, lub zamiarze budowy przyłącza, dla którego sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń wydanego przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika, wraz z potwierdzeniem zapłaty opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.

We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót,
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń w pasie drogowym wydanego przez Gminę Sulechów.

W przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowne zezwolenie – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264).

Zastępca Kierownika
Wydział Inwestycji
i Zarządzania Drogami Gminnymi
Maciej Dach

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA SULECHOWA**

z dnia 30 listopada 2022 r.

NR 0050.259.2022

**w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie gruntu w celu wykonania projektu oraz prowadzenia robót
budowlanych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 47 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na korzystanie z terenu działek stanowiących własność Gminy Sulechów nr ewid. 528, nr ewid. 902 obręb 1 miasta Sulechów oraz dz. nr ewid. 624/4 obręb 1 miasta Sulechów w zakresie udziału 537/1000 stanowiącego własność Gminy Sulechów, w celu wykonania projektu i prowadzenia robót budowlanych związanych budową rozdzielczej sieci wodociągowej z rur PE \varnothing 160 mm.

§ 2. W zakresie prac na terenie działki nr ewid. 624/4 Inwestor winien uzyskać zgodę na ich prowadzenie od pozostałych właścicieli działki nr ewid. 624/4.

§ 3. Zobowiązuje się Inwestora do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami.

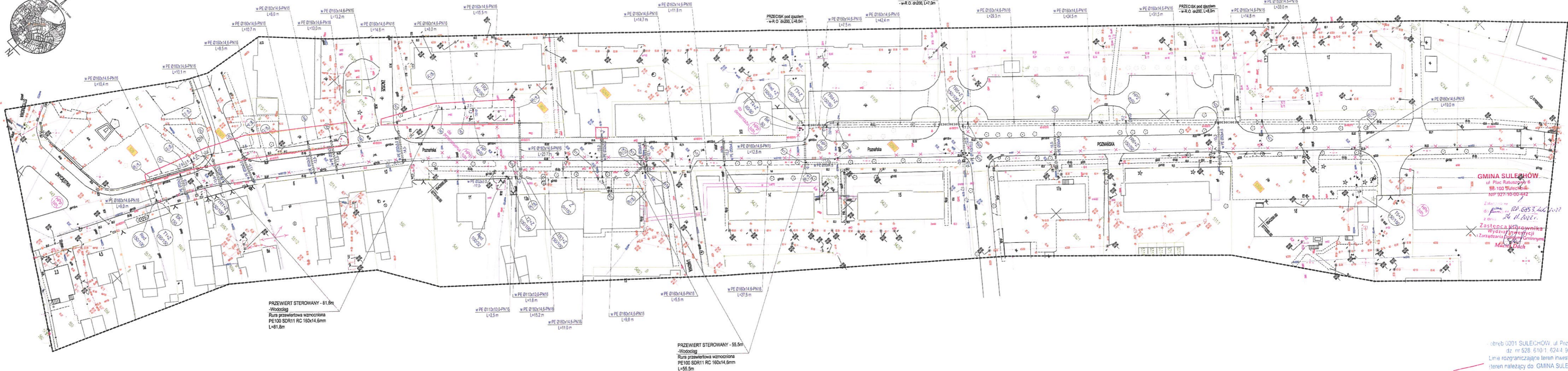
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sulechowa

Wojciech Sołtys

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Określenie kate. zlecenia pracy geodetycznej	GG-1640/1639/2022
Miejscowość	Sulechów
Jednostka ewidencyjna	080906_4
Obwód ewidencyjny	Sulechów
Identyfikator nazwa	Sulechów
Identyfikator nazwa	0001
Identyfikator nazwa	Sulechów
Skala mapy	1:500
Układ współrzędnych	Projektantów płaskich
Identyfikator układu	PL-KRDN66-701
Określenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Skutek braku danych mających wpływ na zagospodarowanie terenu (skala i zakres) w granicach projektowanej inwestycji	Nie sprawdzano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest objętym w bazie ewidencyjnej budynków	Brak
Uwagi:	
1. Granice działek zostały przeniesione z mapy ewidencyjnej	
2. Niniejszą mapę opracowano na podstawie otrzymanej mapy satelitarnej, oraz pomiaru uzależniającego, sekcja - 5.170.26 OW.3.1.5. 170.26.07 4.2. 5.170.26.07 4.4	
3. Nie wyklucza się błędów na terenie innych nietytułowanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były objęte do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w niniejszych brzołwach.	
Data aktualizacji mapy	2022.08.17
Nr. Rob. BGW 141/2022	Sulechów 2022-08-26
BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI "BGWprojekt" ul. Handlowa 26 65-100 Sulechów NIP: 927-10-00-522	



LEGENDA	
	linia wodociągowa
	otwór w ziemi
	granice działki / nieruchomości
	nr działki
	nazwa działki
	powierzchnia działki
	nr i nazwa działki
	powierzchnia i nazwa działki
	nr, nazwa i powierzchnia działki
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow.
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą
	nr, nazwa i powierzchnia działki z granicami, pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow. i nazwą i pow.

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI "BGWprojekt"
ul. Handlowa 26
65-100 Sulechów
NIP: 927-10-00-522

Zamierzenie budowlane/obiekt:
BUDOWA ROZDZIELCZA SIEĆ WODOCIĄGOWA

Adres: obwód 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
działki 528/2, 529/2, 530/2, 510/1, 524/4, 902.
pow. ewid. 050906_4 miasta Sulechów.

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data: 10.2022r.	skala: 1:500	przebieg: / nr rys.: /
		sanitarna / PZT 1

Projektant: mgr inż. Andrzej Łukwiński
ul. bud. 185/001/PB5/18
specj. geodezyjny bez ograniczeń

Podpis:

obwód 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
dz. nr 528/1, 524/4, 902
Lime rozgraniczające teren inwestycji
(teren należący do GMINA SULECHÓW)

3. UZGODNIENIE – ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W ZIELONEJ GÓRZE

ZARZĄD POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
POWIATOWY ZIELONOGÓRSKI ZARZĄD DRÓG
 66-100 Sulechów, Górzycowo 1
 tel. 66 385-95-00, fax 66 385-95-07

Górzycowo 15.11.2022 r.

PZZD.6131.113.2022.ST**DECYZJA**

Działając na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4, 5, art. 43 oraz art. 2a, ust. 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz.470), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1961r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz.735) a także Uchwały nr 210/2012 Zarządu Powiatu Zielonogórskiego z dnia 13 czerwca 2012r. w sprawie upoważnienia Dyrektora PZZD do załatwiania spraw w imieniu zarządu powiatu – zarządcy dróg powiatowych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.10.2022 r. i uzupełnieniu dokumentów w dniu 15.11.2022 r. (data wpływu):

Pana Andrzeja Żurka przedstawiciela Biura Obsługi Inwestycji BGWprojekt, ul. Handlowa 26, 66-100 Sulechów działającego z pełnomocnictwa Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o.o. w Sulechowie, dotyczącego zgody na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej wraz z przecięciem istniejących przyłączy wodociągowych do nowej rury wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1201F(dz. nr ewid. 529/2) ul. Poznańska w Sulechowie

zezwalam na lokalizację w/w sieci wodociągowej

oraz wyrażam zgodę na wejście na działkę nr ewid. 529/2 obręb 0001 Sulechów w zakresie objętym projektem w myśl przepisów Prawa budowlanego

na niżej podanych warunkach:

1. Sieć wodociągowa, zlokalizować zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym.
2. Przejścia poprzeczne przez drogę powiatową należy wykonać w rurze osłonowej, metodą przecisku pod drogą bez naruszenia konstrukcji nawierzchni jezdni.
3. Naruszony podczas prowadzonych robót chodnik należy odtworzyć na całej szerokości, a uszkodzone elementy betonowe (krawężniki, kostka bet., obrzeża), należy wymienić na nowe.
4. Wykopy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami max. 0,5m do momentu uzyskania wartości współczynnika $k_s = 1,0$ zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne). Dostarczyć do PZZD wyniki badań zagęszczenia gruntu.
5. Utrzymanie w/w sieci wodociągowej należy do ich posiadacza.
6. Służba drogową nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym.
7. Informujemy, że w myśl art. 39 ust 3 i art. 40. ust 5 w/w ustawy o drogach publicznych ułożenie urządzeń obcych w pasie drogowym podlega opłacie rocznej.
8. W przypadku gdy budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia w/w urządzeń koszt tego przełożenia ponosić będzie ich właściciel.
9. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać decyzję zezwalającą na prowadzenie robót w pasie drogowym po przedłożeniu wniosku zgodnie z warunkami podanymi w **Załączniku nr 1** do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część (art. 47 ust.4 prawa budowlanego i art.40 ustawy o drogach publicznych).

W dalszej korespondencji niniejszej sprawy prosimy powoływać się na nr tego pisma.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.107, § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, ponieważ uwzględnia w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Z up. ZARZĄDU POWIATU
ZIELONOGÓRSKIEGO**

Andrzej Stelmach
Dyrektor Powiatowego
Zielonogórskiego Zarządu Dróg

Otrzymują:

1. Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o. ul. Poznańska 18, 66-100 Sulechów, za pośrednictwem pełnomocnika: Pana Andrzeja Żurka przedstawiciela Biura Obsługi Inwestycji BGWprojekt, ul. Handlowa 26, 66-100 Sulechów
2. n/a J.J.

ZALĄCZNIK NR 1

do Decyzji nr PZZD.6131.113.2022.ST

Do wydania przez Powiatowy Zielonogórski Zarząd Dróg decyzji zezwalającej na wejście z robotami w pas drogowy należy opracować i dostarczyć materiały zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. (Dz.U. z 2016r., poz.1264), oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczególnych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729):

1. Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego powinien zawierać:

- imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- cel zajęcia pasa drogowego;
- lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego
- planowany okres zajęcia pasa drogowego.

2. Do wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1 000 lub 1:500, z oznaczeniem granic z podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.

3. Projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.

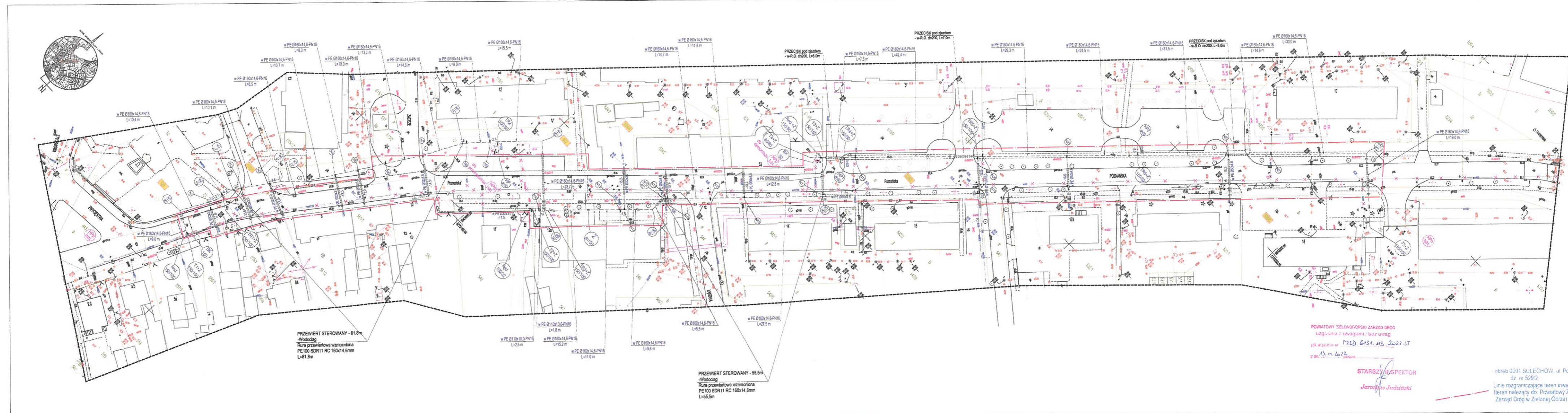
4. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć dodatkowo:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu;

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kanc. zgłoszenia pracy (rodziny)	GG-15640.1639.2022
Miejscowość	Sulechów
Zmieszkała ewidencyjna nazwa	080906_4
Obrob. ewidencyjna nazwa	Sulechów
Obrob. ewidencyjna nazwa	0001
Obrob. ewidencyjna nazwa	Sulechów
Skala mapy	1:500
Źródło danych	2020
Współrzędne	PK, KRON88-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem badania	
Skutek gruntowy mający wpływ na zagospodarowanie gruntu skalkulowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie sprawdzano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest objętemy w bazie ewidencyjnej gruntów i budynków	Brak
Uwagi:	
1. Granice działek zostały przeniesione z mapy ewidencyjnej	
2. Nowąca mapa opracowana na podstawie dostępnej mapy satelit. oraz pomiaru uspołeczn. sekcja - 5.170.26.07.4.2, 5.170.26.07.4.4	
3. Nie wykazano odstępstw w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie Urzęd. A podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w mapach katastr. i ewidenc. grunt. i budowl.	
Data aktualizacji mapy	2022.08.17
Nr. Rob. BGW 181/2022	Sulechów 2022-08-26

Biuro Obsługi Inwestycji
 BGWprojekt
 ul. Handlowa 26
 66-100 Sulechów
 tel.: 883213894



LEGENDA

[Symbol]	granicz. działki
[Symbol]	numer działki
[Symbol]	granicz. działki (zob. mapę ewidenc. grunt. i budowl.)
PE 0150	linia wodociągowa Ø150 mm
PE 0150/14.6-PN16	linia wodociągowa Ø150 mm, PN16
HP	linia wodociągowa Ø150 mm, PN16, z izolacją przeciwoceń
HP+Z	linia wodociągowa Ø150 mm, PN16, z izolacją przeciwoceń i zabezpieczeniem przed zamarzaniem
TR+Z	linia wodociągowa Ø150 mm, PN16, z izolacją przeciwoceń i zabezpieczeniem przed zamarzaniem, z dodatkowym zabezpieczeniem
W1	zbiornik wodociągowy
BK	biurko kierownika wodociągowego
N	niebezpieczeństwo na drodze z zamarzaniem (zob. mapę ewidenc. grunt. i budowl.)
HPi	linia wodociągowa Ø150 mm, PN16, z izolacją przeciwoceń i zabezpieczeniem przed zamarzaniem, z dodatkowym zabezpieczeniem
HPi+Z	linia wodociągowa Ø150 mm, PN16, z izolacją przeciwoceń i zabezpieczeniem przed zamarzaniem, z dodatkowym zabezpieczeniem

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt
 ul. Handlowa 26
 66-100 Sulechów
 tel.: 883213894

zamierzenie budowlane/obiekt:
BUDOWA
ROZDZIELCZA SIĘĆ WODOCIĄGOWA

Adres: obręb 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
 działki 528/2, 529/2, 530/2, 531/1, 534/k, 902,
 jedn. ewid. 000006_4, mikro Sulechów

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data:	skala:	branża:
10.2022r.	1:500	santarnia / PZT1

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
 upr. bud. 185/0071/PBS/18
 specj. instalacyjne bez ograniczeń

podpis:

POWATOWY ZIELONOGÓRSKI ZARZĄD DRÓG
 ul. Żelazna 1, ul. Wodociągowa 1
 ul. Wodociągowa 26
 66-100 Sulechów
 tel.: 883213894

z dnia 15.08.2022 r.

STARZYSZ INSPEKTOR
 Jarosław Jankowski

obrob. 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
 dz. nr 528/2
 Linie rozgraniczające teren inwestycji
 (teren należący do Powiatowy Zielonogórski
 Zarząd Dróg w Zielonej Górze)

5. UZGODNIENIE – ENERGETYKA CIEPLNA OPOLSZCZYZNY SA



Numer dokumentu: MZ/02/4302-0002/00001/23

Opole, dnia 17 stycznia 2023 r.

Biuro Obsługi Inwestycji "BGWprojekt"
ul. Handlowa 26
66-100 Sulechów

Dotyczy: Uzgodnienie kolizji projektowanej sieci wodociągowej z siecią ciepłowniczą - Sulechów ul. Poznańska

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 11.01.2023 roku Energetyka Ciepła Opolszczyzny SA informuje, że projektowana budowa sieci wodociągowej przy ul. Poznańskiej w Sulechowie koliduje z istniejącą kanałową siecią ciepłowniczą. Miejsca kolizji oraz przebieg czynnych sieci ciepłowniczych zaznaczono na mapie.

Przejście sieci wodociągowej należy wykonać przy spełnieniu poniższych warunków:

- przejście w miejscach kolizji z siecią kanałową należy wykonać bezwykopowo pod naszą siecią ciepłowniczą, zachowując odległość w pionie min. 0.2 m od dna kanału ciepłowniczego; dopuszczamy odkopanie jednej ściany kanału ciepłowniczego celem potwierdzenia jego zagłębienia w gruncie;
- prace przy kolizjach i zbliżeniach do sieci ciepłowniczej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem i w terminie uzgodnionym z ECO SA – Oddział Lubuski. Osobą do kontaktu jest Pan Andrzej Maciejak – tel. 600 095 344. Ponadto wszystkie prace zanikające należy zgłaszać do odbioru przy udziale przedstawiciela Wykonawcy oraz ECO SA;

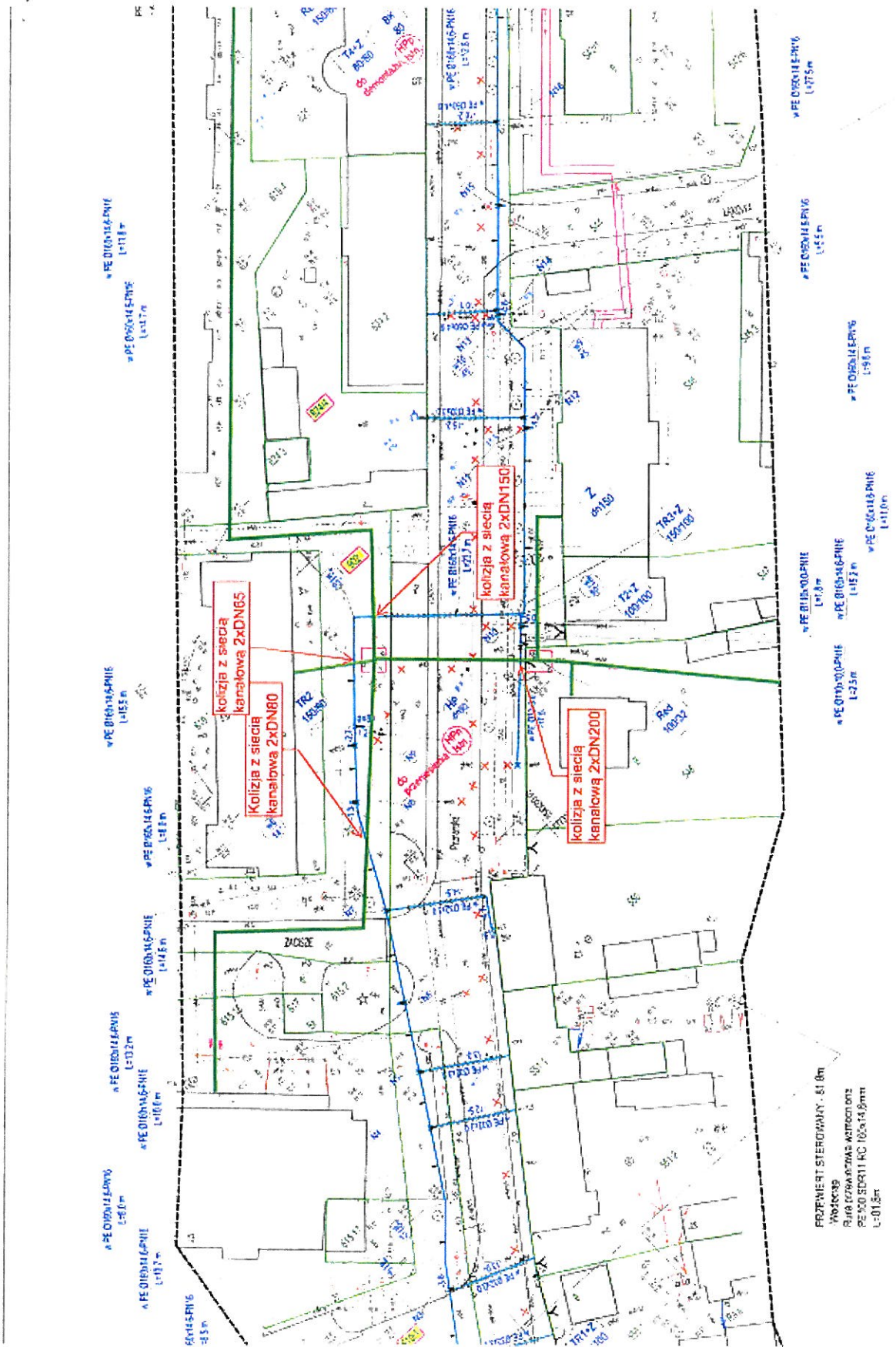
Sprawdzenie przedstawionego projektu nie zwalnia projektanta od odpowiedzialności w zakresie zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

W załączeniu przedstawiamy fakturę VAT za uzgodnienie. Ze strony ECO SA sprawę uzgodnień prowadzi Tomasz Dawydzik tel. 600 095 273, email: tdawydzik@ecosa.pl.

DYREKTOR
ds. Zarządzania Majątkiem
mgr inż. Wojciech Zachariasiewicz



ENERGETYKA CIEPLNA OPOLSZCZYZNY SA
45-118 Opole, ul. Hancarska 15, tel. 77 54 10 100, fax 77 45 43 366
Bank PKO BP 27 1020 3668 0000 5002 0187 8859
NIP: 754-25-24-850, Sąd Rejonowy w Opolu, KRS 14339
Kapitał zakładowy: 155 480 000,00 zł w całości wpłacony
Posiadamy certyfikaty ISO 9001, ISO 14001, PN 1B001, OHSAS 18001
www.ecosa.pl



PROJEKT STEROWANY - 51.8m
WZK 2009
Rajna 127WA 02WA 03WA 04WA 05WA 06WA 07WA
PE 500 SDQ11 KC 100x14.8mm
L=01.5m

6. INFORMACJA BIOZ

STRONA TYTUŁOWA INFORMACJI BIOZ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- BUDOWA / - SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**- Obręb 0001 SULECHÓW, ul. Poznańska
dz. nr 528; 529/2; 530/5; 610/1; 902;
jednostka ewidencyjna - 080906_4 miasto Sulechów**

NAZWA INWESTORA:

**Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów**

PROJEKTANT:

mgr inż. Andrzej Żurek

ul. Handlowa 26,

66-100 Sulechów

mgr inż. Andrzej Żurek
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr LBS/0071/PBS/18

INFORMACJĘ BIOZ: opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r.).

CZĘŚĆ OPISOWA**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego, oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zakres robót obejmuje budowę

- budowę sieci wodociągowej z rur PE,

Kolejność realizacji poszczególnych robót:

* Dla sieci wodociągowej:

- wytyczenie trasy wodociągu;
- włączenie rury z istniejącym wodociągiem;
- wykonanie wykopów, podsypki i ułożenie rury wodociągowej;
- montaż nadziemnego hydrantu ppoż. i zasuw odcinających;
- przygotowanie komór przewiertowych poza pasem drogowym drogi powiatowej;
- wykonanie przewiertu sterowanego;
- ułożenie rurociągu w rurze ochronnej;
- próba szczelności wybudowanej sieci wodociągowej;
- płukanie i dezynfekcja wodociągu;
- pomiar geodezyjny rurociągu przed zasypaniem;
- zasypanie ułożonego wodociągu;
- odtworzenie nawierzchni i uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Według Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane, art. 3, ust. 1b oraz ust. 3, na obszarze, na którym planuje się budowę sieci kanalizacyjnej występują następujące obiekty budowlane:

- drogi,
- kable energetyczne i telekomunikacyjne,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć gazowa,
- sieć ciepłownicza,

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Działka w części zabudowana. Istniejące zagospodarowanie terenu nie zawiera elementów mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, za wyjątkiem miejscowych linii elektroenergetycznych.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**4.1 Roboty ziemne. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:**

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko-przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne i telekomunikacyjne,
- wodociągowe,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Prowadząc roboty w zbliżeniu z linią elektroenergetyczną należy:

- wykonać szczegółowej inwentaryzacji sieci i urządzeń elektroenergetycznych w miejscach skrzyżowania z budowanymi sieciami,
- na trasach zidentyfikowanych, podziemnych linii elektroenergetycznych należy umieścić tablice informujące o niebezpieczeństwie porażenia prądem. Tablice należy umieścić tak, by co najmniej jedna z nich była widoczna z każdej odległości roboczej
- przedsięwziąć wszystkie dostępne środki, aby podczas robót nie doszło do uszkodzenia istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych, zapobiegając tym samym ewentualnym wypadkom i narażeniu zdrowia i życia własnych pracowników i osób postronnych,
- prace ziemne w obrębie podziemnych linii elektroenergetycznych należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
- prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników przy użyciu odpowiedniego sprzętu i maszyn,
- sprawować niezbędny nadzór nad poprawnością i bezpieczeństwem prowadzonych robót w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych,
- w przypadku konieczności odsłonięcia (odkopania) urządzeń elektroenergetycznych zapewnić nadzór ze strony dysponenta linii elektroenergetycznej,
- prowadzić roboty w pobliżu sieci i urządzeń elektroenergetycznych w taki sposób, aby nie miały one wpływu na ich stan techniczny, zarówno w trakcie jak i po ukończeniu prac budowlanych na terenie budowy.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią łą skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

4.2 Roboty budowlano-montażowe. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m. Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi, a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

4.3 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- potraśnięcie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn i urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

4.4 Roboty wykończeniowe. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- helmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

5. **Sposób prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6–miesiące od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu, nie rzadziej niż raz na 3–lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być, w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi, oraz oznaczony tablicami ostrzegawczymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Na planie terenu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć i oznaczyć drogę ewakuacyjną.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesz na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o 5 szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty

związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV, 6
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”. Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyiębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Na ścianie pomieszczenia socjalnego, oznaczonym na planie terenu budowy, który przygotowuje i sporządzi kierownik budowy, umieści wykaz zawierający adres i numer telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji.

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieści:

- punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych, w tym zakresie pracowników,
- telefon komórkowy, umieści w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- kaski ochronne,
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach,

Na planie terenu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć i oznaczyć drogę ewakuacyjną.

Opracował:
mgr inż. Andrzej Żurak

