

## UMOWA NR ..... (WZÓR)

zawarta w dniu ..... roku w Sulechowie, pomiędzy Spółką: Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Spółka z o. o. z siedzibą przy ul. Poznańskiej 18, 66-100 Sulechów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000034054 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 973-07-12-918, REGON: 977922651, kapitał zakładowy: 34'641'000 zł, w imieniu której działa:

Marek Lelito – Prezes Zarządu

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w .....,  
o numerze identyfikacji podatkowej ....., KRS\* nr .....,  
w ....., \*\*..... w imieniu którego działa:

.....

zwaną w dalszej części „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty na podstawie złożonych ofert cenowych została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, od dnia 01.10.2024 roku do dnia 30.09.2026 roku, w zależności od potrzeb Zamawiającego, usługi geodezyjne polegające na:
  - a) opracowywaniu nowych map do celów projektowych w skali 1 : 500 oraz wg indywidualnych potrzeb w ramach negocjacji ceny,
  - b) uzupełnianiu istniejących map do celów projektowych w skali 1 : 500,
  - c) wytyczaniu w terenie trasy przewodów wodociągowych lub kanalizacyjnych,
  - d) wykonywaniu inwentaryzacji powykonawczej sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - e) pomiarze powykonawczym sieci kanalizacyjnej.
2. Zakres rzeczowy i termin realizacji usług będzie każdorazowo określony przez Zamawiającego zleceniem. Termin na opracowanie uszczegółowionej usługi nie może być dłuższy niż sześć tygodni od daty doręczenia zlecenia Wykonawcy.
3. W przypadku usług geodezyjnych obejmujących wytyczanie w terenie trasy przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi na podstawie projektu budowlanego lokalizację punktów pomiarowych (wraz z ewentualnym uzasadnieniem odchylenia od projektu) celem ich akceptacji przez Zamawiającego.
4. W imieniu Zamawiającego upoważnionym do ustalania zakresu rzeczowego usług jest Kierownik Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pan Sławomir Michniuk oraz Zastępca Kierownika Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pani Katarzyna Szkolmowska.

### § 2

1. Wysokość należności za wykonane usługi strony ustalą na podstawie następujących cen jednostkowych:
  - a) za opracowywanie nowych map do celów projektowych w skali 1 : 500:
    - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie zurbanizowanym ..... zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie zurbanizowanym ..... zł netto,
    - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie rolnym ..... zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie rolnym ..... zł netto,
  - b) za uzupełnienie istniejących map do celów projektowych w skali 1 : 500:
    - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie zurbanizowanym ..... zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie zurbanizowanym ..... zł netto,
    - za mapę dla obszaru do 0,5 hektara w terenie rolnym ..... zł netto i za mapę dla obszaru 0,5 hektara i więcej w terenie rolnym ..... zł netto,
  - c) za wytyczenie w terenie trasy przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych:
    - za pierwszy punkt ..... zł netto i za każdy następny punkt ..... zł netto,
  - d) inwentaryzacja powykonawcza sieci wodociągowych i kanalizacyjnych:

- za pierwsze 100m ..... zł netto i za każde następne 100m ..... zł netto,
  - za 1 km ..... zł netto,
  - za jedno przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne ..... zł netto,
- e) pomiar powykonawczy sieci kanalizacyjnej:
- za inwentaryzację pierwszej studzienki ..... zł netto i za inwentaryzację każdej następnej studzienki ..... zł netto,
- w oparciu o faktycznie wykonany zakres rzeczowy usług.
2. Całkowita wartość przedmiotu umowy netto nie może przekroczyć kwoty 130 000,00 zł.
  3. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego ilości wykonanych usług geodezyjnego w stosunku do ilości wskazanych w zapytaniu ofertowym, nie będzie to uznane przez Wykonawcę za odstąpienie od umowy.
  4. Strony zgodnie dopuszczają możliwość zwiększenia ilości zleczanych usług geodezyjnych, w sytuacji większego zapotrzebowania Zamawiającego na realizację niniejszych usług, przy zachowaniu warunku określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

### **§ 3**

1. Zapłata należności za przedmiot umowy następować będzie każdorazowo po całkowitym zakończeniu realizacji poszczególnego zlecenia i przekazaniu opracowania Zamawiającemu, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury.
2. Zamawiający oświadcza, że w myśl ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych posiada status dużego przedsiębiorcy oraz że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP: 973-07-12-918.
3. Należność przysługująca Wykonawcy płatna będzie z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.

### **§ 4**

1. W przypadku nie zawinionego przez Wykonawcę przerwania prac Zamawiający zapłaci za prace do tego czasu wykonane.
2. Za prace nie wykonane w terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% za każdy dzień zwłoki, liczonej od wartości prac brutto określonych w zleceniu.

### **§ 5**

1. W przypadku wystąpienia w opracowaniu wad, w wyniku których Zamawiający poniósł straty, przysługuje Zamawiającemu odszkodowanie na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu wszelkich okoliczności, które stwierdził przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a które mają wpływ na zakres opracowania i cel, któremu ono ma służyć.

### **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności z uwzględnieniem zasad obowiązujących przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Jako koordynatora realizacji warunków umowy wyznacza się ze strony Zamawiającego Kierownika Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Pana Sławomira Michniuka i/lub Zastępcę Kierownika Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Panią Katarzynę Szkolmowską.

### **§ 7**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

### **§ 8**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

\*) KRS, lub Ewidencja działalności gospodarczej,

\*\*) spółki z o.o., spółki akcyjne i komandytowo-akcyjne wpisują wysokość kapitału zakładowego, a spółki komandytowo-akcyjne dodatkowo wysokość wniesionego kapitału zakładowego.