

ZP-BKSC-P/25/11/07/2009
/oznaczenie Zamawiającego/

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o.o. działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami), poniżej wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Cigacice, Górki Małe, Górzykowo, Nowy Świat wraz z odprowadzaniem ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 117/10 w obrębie Nowy Świat”.

Pytanie 1: Czy odtworzenie nawierzchni wszystkich dróg gruntowych po robotach kanalizacyjnych należy przyjąć jak w opisach ujętych na planszach zagospodarowania terenu, tj. wyprofilowanie podłoża, + 10 cm warstwa odcinająca z piasku, + 10 cm tłucznia bazaltowego o granulacji 31,5 - 63 mm, + 10 cm górna warstwa tłucznia bazaltowego o granulacji 0 – 31,5 mm?

Odpowiedź: Nawierzchnie wszystkich dróg gruntowych po robotach kanalizacyjnych należy odtworzyć zgodnie z pozycjami wyszczególnionymi w przedmiarze robót przypisanymi odtworzeniu dróg gruntowych.

Pytanie 2: Czy odtworzenie dróg leśnych i polnych (Cigacice – Nowy Świat) po robotach kanalizacyjnych należy także odtworzyć jako drogi gruntowe?

Odpowiedź: Tak, drogi leśne i polne po robotach kanalizacyjnych należy odtworzyć jako drogi gruntowe.

Pytanie 3: Czy odtworzenie dróg z kostki kamiennej i bruku po robotach kanalizacyjnych należy przyjąć jak w opisach z planszy zagospodarowania terenu tj. zastąpić kostkę i bruk 4 cm warstwą ścieralną asfaltową mineralno – bitumiczną na podbudowie 20 cm z tłucznia bazaltowego i 10 cm podsypce piaskowej z wyprofilowaniem podłoża?

Odpowiedź: Nie. Wszystkie nawierzchnie należy przywrócić do stanu pierwotnego sprzed rozpoczęcia robót, to znaczy w miejsce kostki granitowej należy ułożyć kostkę granitową, w miejsce bruku należy ułożyć bruk, a w miejsce zerwanej warstwy mieszanki mineralno – bitumicznej należy wykonać nową warstwę mieszanki mineralno – bitumicznej.

Pytanie 4: Na końcu ul. Kwiatowej nakładka asfaltowa leży na drogowych płytach żelbetowych 3,0 x 2,5 m, czy należy zdemontować płyty, wywieźć gruz na wysypisko, a nową podbudowę wypełnić tłuczniem bazaltowym?

Odpowiedź: Wykonawca sam może zdecydować, czy wygodniej mu wywieźć te płyty (gruz) na wysypisko i nową podbudowę wypełnić tłuczniem bazaltowym, czy też wykuć w istniejących płytach część, pod którą przebiegać będzie kanalizacja i zalać nowym betonem. Zamawiający nie narzuca w tym zakresie sposobu postępowania.

Pytanie 5: Po dokonaniu wizji lokalnej, stwierdzamy, że zakres rozbiórek i odtworzeń nawierzchni drogowych (brukowiec, asfalty, kostka brukowa, polbruk, trylinka, płyty betonowe, beton) jest znacznie większy niż wg załączonego przedmiaru robót. Prosimy o podanie w jaki sposób będą rozliczane ww. prace?

Odpowiedź: Zgodnie z punktem 3 Instrukcji dla Wykonawców (Opis przedmiotu zamówienia) Zamawiający przypomina, że dołączony przedmiar robót należy traktować pomocniczo. Za ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca powinien zatem dokonać wyceny robót budowlanych na podstawie opracowanego we własnym zakresie przedmiaru robót z uwzględnieniem nie ujętych w zamieszczonym przedmiarze, a niezbędnych do ustalenia ceny ofertowej, pozycji kosztorysowych (uzyskanych np. w czasie wizji lokalnej m.in. jak stwierdził jeden z Wykonawców większy niż w załączonym przedmiarze robót zakres rozbiórek i odtworzeń nawierzchni drogowych - brukowiec, asfalty, kostka brukowa, polbruk, trylinka, płyty betonowe, beton, itp.). Tak więc wszelkie dodatkowe prace, które Wykonawca uznał jako niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, muszą być przez niego uwzględnione w cenie ofertowej (nie będą one w żaden sposób dodatkowo rozliczane), gdyż Zamawiający wyklucza możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6: Czy Zamawiający naliczy kary przewidziane w umowie, w przypadku nieterminowego rozpoczęcia robót zgodnie z umową z powodu opóźnienia w przekazaniu terenu budowy, braków lub wad w dokumentacji projektowej lub w innych dokumentach budowy, szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót, epidemią, żywiołami, nieprzewidywalnego braku możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania materiałów, siłami wyższymi, jakimikolwiek opóźnieniami, utrudnieniami lub przeszkodami spowodowanymi przez Zamawiającego lub jego personel lub dające się mu przypisać, zmianami jakości, parametrów lub technologii, zmianami producenta urządzeń, materiałów lub wyposażenia, odkrycia wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót, wstrzymania robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, wystąpienia w trakcie wykonania robót kolizji z sieciami lub innymi przeszkodami, które nie były możliwe do przewidzenia?

Odpowiedź: Nie ulega wątpliwości, że aby odpowiedzieć na to pytanie należy zastanowić się, czy zmiany powyższe będą prowadziły do zmiany umowy o roboty budowlane podpisanej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli powyższe zmiany będą prowadziły do zmiany umowy o roboty budowlane w zakresie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, to wówczas Zamawiający nie będzie naliczał kar przewidzianych w umowie, natomiast jeżeli nie będą one prowadziły do zmiany umowy o roboty budowlane w zakresie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, to wówczas Zamawiający będzie naliczał kary przewidziane w umowie.

Odpowiedzi na niniejsze pytania stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i muszą zostać uwzględnione przez Wykonawców podczas przygotowywania oferty. Niniejsze odpowiedzi nie wymagają zmiany w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w ogłoszeniu o przetargu.

Z poważaniem

/-/

mgr inż. Marek Lelito
Prezes Zarządu